

**BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 6/2015

KIVONAT

Készült: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. április 30-án megtartott **rendes nyilvános** ülésén készült
jegyzőkönyvből

Tárgy:Javaslat az önkormányzat gazdasági programjának elfogadására

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete **10 egyhangú igen** szavazattal az
alábbi **normatív** határozatot hozta:

**Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2015./(IV.30.) számú
határozata az Önkormányzat 2015-2019. évi gazdasági programjáról**

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat melléklete
szerint az Önkormányzat 2015-2019. évi gazdasági programját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

k.m.f.

Rogán László sk.
polgármester

dr. Udvarhelyi István sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Barna Yvette

Záradék: A határozatot a Képviselő-testület a 2015. április 30-ai ülésén fogadta el,
közzététele 2015. április 30. napján megtörtént.

dr. Udvarhelyi István
jegyző

Budakalász Város Önkormányzat GAZDASÁGI PROGRAM 2015-2019

1. Helyzetelemzés

○

○ A 10 886 fő lakosú Budakalász 2009. évben nyert városi rangot, a Szentendrei Járás részeként Budapest közvetlen szomszédságában, attól északra helyezkedik el, a Duna jobb partján. A település a főváros agglomerációjának belső övezetébe tartozik, gyakorlatilag összeépült a III. kerület északi részét képező Békásmegyerrrel. Ennek megfelelően a legerősebb vonzást Budapest gyakorolja rá, bár a járási központ, Szentendre is mindössze néhány kilométernyire található.

A 2008. szeptember 30-án átadott Megyeri-híd közvetlen összeköttetést biztosít Újpesttel, Dunakeszivel és a Duna bal partján lévő településekkel.

Kedvező földrajzi fekvése révén Budapest és Szentendre irányából egyaránt könnyedén megközelíthető tömegközlekedéssel vagy gépjárművel. A várost keresztülszeli a Budapest-Szentendre HÉV vonal.

15 km²-es területe tájképileg nagyon változatos, a Kevély hegycsoport kilátóiról, vagy a város magasabban fekvő pontjairól is megcsodálhatjuk e sokszínű tájat.

Budakalászt méltán nevezik a Dunakanyar kapujának. Területét keleten a Duna, északon Szentendre és Pomáz, nyugaton Csobánka, délnyugaton Pilisborosjenő és Üröm, délen pedig Budapest határolják.



A várost átszeli az 5-ös HÉV vonala, amely a mindennapi tömegközlekedésének elengedhetetlen és az idegenforgalomnak, turizmusnak felkapott közlekedési formája.

Budakalász lakónépessége - a kertvárosi életforma vonzereje miatt – fokozatosan emelkedik, 2014. december 31-ei adatok szerint a Város lakónépességének száma 10.886 fő, amelyből 5.221 férfi és 5.665 nő. A koreloszlás szerint a 0-18 éves lakosság 21%-ot tesz ki, a 60 év felettiek aránya 23%, amely azt mutatja, hogy a népesség gyarapodása az elmúlt 15-20 év során nem az idősek arányát növelte.

Az M0 híd 2008. évi átadása nem csupán a közúti forgalom helyzetét változtatta meg, de Észak-pest is olyan közel került hozzánk, mint Pomáz vagy Szentendre. Ennek gazdasági

és társadalmi hatásaival is számolnunk kell.

Gazdasági szempontból a város felértékelődését jelenti, társadalmi szempontból a kapcsolatok bővítésével jár mind az intézmények, mind a magánszemélyek tekintetében, ugyanakkor a városon átmenő közúti forgalom növekedése terheket is ró a lakosságra és az önkormányzatra.

A település fokozottabb tehermentesítése érdekében a lehető leggyorsabban el kell érni az M0 vonalának továbbvitelét. A tervezett, Budakalászt elkerülő út megépítését követően pedig kiemelten szem előtt kell tartani azt a célt, hogy az elkerülő út ne legyen feltáró út, ne hozza magával az eddigi természet közeli zöldterületek felaprózódását, beépülését, megszűnését.

2. Gyermekek nevelése

a) A város lakosságszámának növekedésével a három éven aluli gyermekek **bölcsődei ellátása** az Önkormányzat kötelező feladata lett.

Budakalászon jelenleg két működési engedéllyel rendelkező, önkormányzati fenntartású, bölcsődei ellátást biztosító intézmény működik. Ezek közül a Budakalászi Bölcsőde székhelyén alapító okirat szerint 30 férőhellyel, míg a telephelyén - 2014. augusztusában uniós pályázati támogatás igénybevételével - megépített Mályva Bölcsőde 48 kisgyermeknek biztosít férőhelyet. A meseszerű Mályva Bölcsőde megépítése mellett a Budai úti bölcsőde épületének karbantartása is fontos az odajáró kisgyermek harmonikus fejlődése érdekében. A jogszabály által biztosított bölcsődei intézményi térítési díj fizetésének lehetőségét és szükségszerűségét minden évben felülvizsgálja a képviselő-testület, s az adott év költségvetésének tárgyalásakor határozza meg annak összegét. Az elmúlt években az önkormányzat mindig átvállalta a szülőktől ezt a terhet, így nekik csak étkezési térítési díjat kellett fizetniük. Az önkormányzat teherbíró képességétől függően várható az intézményi térítési díj jövőbeni bevezetése.

b) Budakalász **köznevelési intézményrendszere** kiépített. A településen a köznevelési feladatokat két óvoda - Telepi Óvoda és Nyitnikék Óvoda - és két általános iskola - Kalász Suli Általános Iskola és Szentistvántelepi Általános Iskola - látja el, amelyek hatékony működésére nagy hangsúlyt helyez az Önkormányzat.

A beköltözések eredményeként a növekvő lakónépeség a gyermeklétszám emelkedését is maga után vonta. 2010. évtől a Telepi Óvoda 8 csoportban, a Nyitnikék Óvoda a Szalonka utcai intézmény megépítésével már 3 telephelyen 12 csoportban fogadja az óvodáskorú gyermekeket.

A férőhelybővítést a lakossági igény mellett a törvényi szabályozás is sürgette, mivel 2015. augusztus 31. napjától a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján – a jelenlegi öt helyett – minden harmadik életévét betöltött gyermek számára kötelező **óvodai ellátás, nevelés** biztosítása. A népesség-nyilvántartó jelenlegi adatai alapján a városban élő óvodáskorú gyermekek óvodai elhelyezése előreláthatólag nem okoz problémát a korábbi kapacitásbővítésnek köszönhetően.

A Telepi Óvoda udvara teljesen új külsőt kapott, rendkívül sok, fejlesztésre is alkalmas játék került az udvarra, a növényzet is megújult. Ezt a kezdeményezést szeretnénk folytatni a többi óvodánkban is. A Telepi Óvoda korszerűtlen épületének gazdaságosabb üzemeltetése és esztétikusabb külső megjelenése érdekében homlokzati felújítást, szigetelést és sátozott építést tervezünk, amelyet pályázati forrás igénybevételével kívánunk megvalósítani.

A Vasútsori Óvoda épületének statikai vizsgálatától függően szükségessé válhat az itt

működő két óvodai csoport elhelyezése a Szalonka utcai Óvodában. Mindezek ismeretében kerülhet sor az ingatlan további sorsának meghatározására.

A Pomázi úton és a Mályva utcában 1-1 műfüves sportpályát építettünk az Ovi-Foci Alapítvánnyal együttműködve, helyi vállalkozó TAO támogatásának felajánlásával, az óvodás gyermekek mindennapos testmozgása, a sport népszerűsítése és megszerettetése érdekében.

c) A **helyi iskolába** járó gyermekek létszáma az elmúlt 5 évben a másfélszeresére emelkedett, ami az iskolák színvonalának emelkedésével, a korábbi évek gyermekvállalási kedvével, valamint a településre beköltözők számának emelkedésével magyarázható. 2012. évig az iskolák 8 évfolyamon 16-16 osztályban tanították a gyermekeket, 2012. évtől minden évben már 3-3 első osztály indítására volt szükség a jelentkezők megnövekedett száma miatt.

Ettől függetlenül a hat- és nyolcosztályos gimnáziumok elszívó hatása is érezteti hatását az általános iskolai felső tagozatos osztályokban. Ez a jelenség mérsékelhető lehetne azáltal, ha sikerülne az iskolák tárgyi feltételeit, eszköz ellátottságát (tornaterem, szaktantermek, infokommunikációs eszközök, idegen nyelvi laborok) megteremteni, vagy esetlegesen egy korszerű, modern, az uniós feltételeknek is megfelelő infrastruktúrával bíró iskola épülne Budakalászon. Ennek megvalósulására kizárólag állami hozzájárulás igénybevételével nyílna reális esély.

A Kalász Alapfokú Művészeti Iskola (zeneiskola) Kalász Suli Általános Iskolába történő 2012. évi integrálását követően is a megszokott helyén, a 2003évben átadott épületben működik, kiegészülve az általános iskolákban helyet biztosított zeneoktatással.

A köznevelés országos szintű átszervezésével általános iskoláink fenntartása és üzemeltetése 2013. januártól a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KLIK) került, a működtetés átadásával havi 6,2 MFt hozzájárulást fizet az önkormányzat. Továbbra is ezt a rendszert kívánjuk folytatni, ennek ellenére sem hagytuk és hagyjuk magukra a városunk kisiskolás gyermekeit ellátó intézményeket. 2013-ban és 2014-ben is több millió forinttal támogattuk iskoláink fejlesztését, felújítását, az emelkedő gyermeklétszám következtében szükségessé váló terembővítését. A város mindkét iskolája kisméretű, csak kiscsoportok befogadására alkalmas tornateremmel (tornaszobával) rendelkezik, mely osztott működésre nem alkalmas. Ennek eredménye, hogy egyik intézmény sem képes minden testnevelés óráját saját tornatermében megtartani, illetve az iskolai udvar mérete sem nyújt lehetőséget osztályok, csoportok mindennapos testnevelésének megszervezésére. Ezért az önkormányzat termet, helyet biztosít a sportsarnokban mindkét iskola számára, vállalja a terembérlet és a gyermekek sportsarnokba való szállítását.

Tudjuk, tapasztaljuk, hogy a városban élő iskoláskorú gyermekek kinőtték az intézmény kereteit. A 2015. nyarán a Szentistvántelepi Iskolában induló intézménybővítés (4 tanteremépítés) jelentősen javítani fogja a problémát, de teljes mértékben nem oldja meg azt. A megnövekedett igények teljes kielégítését egy **új és korszerű intézményi** épület, és egy tágas zöld udvar szolgálná. Ezért egy kb. egy hektárnyi területet ajánlottunk fel a KLIK-nek az új iskola megépítéséhez a jól megközelíthető Klenity városrészben.

A Kalász Suli idén elkezdett és nagy közösségi összefogással megvalósított udvarfelújítását és tanterem átalakításait is támogattuk és a továbbiakban is segítjük, például tornaterem pályázati úton történő megépítésével.

3. Kulturális örökségek, hagyományok

a) Budakalász és környéke mind **régészeti emlékekben**, mind a kulturális örökség részét képező tárgyi emlékekben rendkívül gazdag. A régészeti emlékek az 1970-es években kezdtek és az 1990-es években újra teret kapott helyi gyűjtése, s a tudatos

kutatómunka ráébresztette az önkormányzat képviselő-testületét arra, hogy a gazdag, helyi tárgyi emlékek megőrzése méltó helyet igényel.

Az önkormányzat a múzeum céljaira a Budai út 31. szám alatt megvásárolt régi paraszti portát szánta, amelynek felújítása forráshiány miatt megakadt, de a jövőben is határozott célkitűzés, hogy az összegyűjtött történeti leletek a létrehozandó Helytörténeti Múzeumban látogathatóak legyen a lakosság és az idegenforgalom számára.

b) A város történetének - a **Kálvária dombnak** - 1977. évben elkezdődött feltárása 2011. évben az önkormányzat pénzügyi vállalásainak köszönhetően újra folytatódott, az ásatás és gyűjtő munka vezetésével a Magyar Nemzeti Múzeum régészét kérte fel.

A régészeti munka során kiderült, hogy egy középkori, XIII. századi templomot rejt a föld mélye. A feltárás második, hosszabb szakasza 2012 májusa és novembere között zajlott. A feltárás befejezését követően, a templom kirajzolódó falait egységes magasságúra építették, a romokat pedig konzerválták a szakemberek. A következő évben (2013) a templom belseje és annak előtere a helyhez illeszkedő kerámialap burkolatot kapott. A korábban lebontott – a város jelképét is jelentő – felújított kereszttek is visszakérültek a helyükre. Ezzel egy időben elkezdődött a templom környezetének rendbetétele (állagmegóvás a tereprendezés).

A domb parkosítását, füvesítését, cserjék telepítését követően a templom környezete és a park kis útjai murvaborítást kaptak majd gabion falakból esztétikus, tájba illő padok készültek. 2014-ben a templomtól távolabb játszótér is épült az ide kiránduló kisgyermekes családok számára, a romok mellett pedig információs tábla mutatja be a templom és a feltárás történetét. A domb tetején az autóval érkező látogatók részére parkoló készült.

A Kálvária Régészeti Park jelenlegi formáját 2014 szeptemberében nyerte el. A terület mára a város közkedvelt kirándulóhelyévé, rekreációs és szakrális pontjává vált. Amellett, hogy a városlakók és a turisták szívesen keresik fel, hogy gyönyörködhessenek a pilisi hegyek egyedülálló panorámájában, misék és esküvők helyszíne is lett a templom és a park.

Az önkormányzat új tervekkel is rendelkezik a Kálvária-domb további fejlesztését illetően. Az elkövetkező években szeretné a romok és a kereszttek díszkivilágítását kiépíteni, hogy a város címerében is szereplő, a település magaslati pontján álló kereszttek jól láthatóvá váljanak. További szándék a felfeztető lépcsők megépítése, valamint a feljáró mellett a stációk ábrázolása és a templom tornyának rekonstrukciója.

c) Budakalász város egész évet átölelő változatos, sokrétű és színes **kulturális élettel** rendelkezik. A közművelődési élet centruma a Kós Károly Művelődési ház és Könyvtár, amely saját szervezésű eseményei mellett befogadó intézményként is működik. Mivel a város nem rendelkezik nagy tömeg befogadására alkalmas klasszikus városközponttal, szabadtéri helyszínnel, így a szabadtéri események is javarészt itt lelnek otthonra. Óriási forgalmat bonyolít évente a művelődési ház, így mindenképpen nagy figyelmet érdemel a ház és környezete, hiszen a város hírét viszik az idelátogatók. Az elmúlt évben végeztük el a tetőszerkezet felújítását, a cserepek teljes cseréjét, játszótér építését a programokra érkező vagy éppen a testvérükre várakozó gyermekek számára. Ezen kívül a felnőttek számára fitness gépeket telepítését tervezzük a játszótér mellé, hogy a lehetőségeket tovább szélesítsük, és a szabadidőt minél tartalmasabban tölthessék el a ház látogatói.

A pezsgő kulturális élet fenntartása, színvonalának biztosítása igényelné színház, filmszínház, kiállító terem létesítését, így ezek koncepcionális tervezése, megvalósítási elképzelése, annak anyagi háttérének biztosítása az elkövetkezendő évek feladata.

4. Egészségvédelem, rekreáció, sport

a) Az **egészségügyi ellátás** a város legújabb beruházásaként, a régi helyén önerőből megépített **Egészségházban** történik. A településen 4 felnőtt háziorvos, 2 gyermekorvos, 2 fogorvos az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés keretében biztosítja az orvosi ellátást, megújult környezetben, új, korszerű feltételek mellett. A fejlesztési irányt a helyi lakosság igényeit szélesebb körű szolgáltatásokkal kielégítő, emelt színvonalú orvosi ellátás jelenti, valamint egyre több szakrendelés helyben történő megszervezése a helyi lakosok számára.

A háziorvosi rendelések mellett az Egészségházban helyet kapott külön helyiségben a vérvételi szolgáltatás, amelyet az önkormányzat finanszírozásában biztosít egy háziorvos és asszisztenciája, valamint az Országos Egészségpénztár által finanszírozott szakrendelések is: reumatológia és pszichiátria. Tervünk, hogy az egészségügyi szolgáltatások spektrumát tovább bővítsük, így még több szakrendelést szeretnénk a budakalásziak számára elérhetővé tenni. Így például **nőgyógyászatot, bőrgyógyászatot és szemészetet** is szeretnénk az Egészségházba hozni, hogy ne kelljen más városokba utazni az itt élőknek.

Az önkormányzat egészségügyi koncepciójában megfogalmazott célkitűzések szerint az Egészségházban kerül sor az önkormányzat támogatásával és finanszírozásában a különböző **szűrővizsgálatokra** (gyermekszemészeti, bőrgyógyászati, nőgyógyászati, vastagbél...), amelyek a lakosok számára térítésmentes igénybevételével segíti a betegségek megelőzését, korai felismerését és a szakorvosok által javasolt kezelések, terápiák megismerését. A daganatos betegségek megelőzése érdekében az önkormányzat a pénzügyi lehetőségeinek figyelembe vétele mellett ezt a programot a későbbiekben is támogatni, finanszírozni kívánja.

Budakalász természetes környezete sportolás szempontjából kiváló. Van folyópartja, tava, magyar léptékben mérve jelentős kerékpárút hálózattal rendelkezik, s van eredendően is pihenőpark céljára létesült **sport-rekreációs** területe.

b) Komplex rekreációs park az Omszk-tónál

Kevés város rendelkezik Budakalászhoz hasonlóan jó földrajzi adottságokkal. Az Omszk-tó kiváló adottságainak kihasználása régi célkitűzés, de teljes körű rendezése óriási - hozzávetőlegesen 100 millió - költséget igényelne. A tó karbantartását, a park gondozását, a 14 hektáros terület kaszálását, a szemetek begyűjtését az elmúlt ciklusban is az önkormányzat végezte. Az Omszk-tó vizét és a tópart egy részét vízisí/wakeboard sport oktatására 2005 óta bérlí egy cég, amely mind a környezet rendben tartásában, gondozásában, mind a bérleti konstrukció teljesítésében megbízható partnere az önkormányzatnak.

2014-ben parkolókat alakítunk ki a tó mellett valamint igényes büfé és kisbolt üzemeltetésére adtunk megbízást. Rendezetté tettük az itteni emlékművek – az 1956-os kopjafa és a Kahl am Main emlékkő – környezetét is, és virágos köztéri csónakdíszt helyeztünk el a tóparton. Lehetőséget biztosítottunk sport- és horgászati tevékenységekre is. Kulturálttá tettük a környezetet és számos – a lakosok igényeit szolgáló – intézkedést valósítottunk már meg.

Szeretnénk azonban teljes mértékben kiaknázni a tó adottságait. Erre a korábbiakban nem volt költségvetési forrásunk. Az elkövetkező években pályázati pénzek bevonásával egy komplex rekreációs parkot kívánunk itt létrehozni. Szeretnénk homokos feltöltött, fürdőzésre alkalmas, biztonságos partszakaszt építeni a strandolni vágyók számára, állandó úszómesterrel. Futópályát és szabadtéri fitness parkot építeni, sporteszközöket telepíteni a sportot kedvelőknek. Piknikezési lehetőséget teremteni, szabadtéri grillezési és sütési eszközöket beszerezni a pihenni vágyóknak. A lakópark kerttel nem rendelkező

lakói számra ez különösen jó alkalmat teremtene a szabadtéri tevékenységek pótlására. Ezen kívül kutakat és további mosdókat, a strandhoz pedig zuhanyzókat tervezünk építeni, parkolókat kialakítani. Mindezek megvalósításához kerítéssel vennénk körbe a tavat, a megszokott bejáratok biztosításával és a parkon átvezető Kahl am Main sétány kerítésen kívül tartásával. (A sétányon keresztül így továbbra is könnyen megközelíthetőek maradnak a sportlétesítmények, a játszóház és a bevásárlóközpontok.) A nyári főszezonban a balatoni strandokhoz hasonlóan a felsorolt szolgáltatásokat belépő jeggyel lehetne igénybe venni. A budakalásziak számára ez egy minimális jelképes összeget jelentene, míg a más településekről érkezőknek nagyobb összegű „külsős” jegyet kellene váltaniuk. A tó kiépítése és hasznosítása – lakossági igények kielégítése mellett - bevételi forrásként is szolgálna a város számára.

c) **A kerékpárutak** (11-es út mellett húzódó, a Duna-parti és a Barát-patak gátján található) hossza Budakalászon jelentős, azonban a fejlesztés összehangolatlansága miatt ezek nem képeznek jól használható egységet. A Duna-parti kerékpárút számos közlekedésbiztonsági problémát vet fel, a 11-es út melletti út nincs közvetlen összeköttetésben a Megyeri híddal. A meglévő infrastruktúra és a sok lehetséges közeli célpont élénk kerékpár forgalmat idéz elő. A kerékpárút hálózat fejlesztésére az elmúlt években nem került sor, viszont a kerékpáros közlekedés egyre népszerűbb és nagyobb elterjedése a kerékpár utak rendszeres karbantartását, fejlesztését, bővítését igényeli.

d) Lупpa-szigeti rekreációs park

Már a korábbi években kezdeményeztük a Lупpa-szigeten található, jelenleg állami tulajdonú ingatlanok városi tulajdonba vételét. Az ingatlan-együttes évek óta használaton kívül, elhanyagoltan, lakatlanul áll. Szándékunk, hogy a telket és az építményt a város lakóinak javára hasznosítsuk. A gyermekek számára erdei iskolát; környezetvédelmi, természetismereti, sport, képzőművészeti tábort szerveznénk; az iskolások összevont tanórák, testnevelés óra keretében pedig megismerkedhetnének a sziget kultúrájával, az evezős vízi sportokkal. A hely turisztikai célokat is szolgálna, pl. Budakalász testvérvárosaiából – Kahl am Mainból, Lövétéről, Adárol - érkező gyermek és felnőtt csoportok, delegációk fogadására, elszállásolására.

e) **A sportcélú épített létesítmények** közül az Omszk parkban található labdarúgópályát a BMSE használja. A pálya állapota kiváló, a kiszolgáló létesítmény, öltözőket az elmúlt évben az önkormányzat pályázati forrásból felújította. A labdarúgó pálya mellett 2008-ban az önkormányzat 1+2 kispályás labdarúgó **műfüves pályákat épített**, amelyeket a város helyi sportegyesületének – a BMSE-nek – használatba adva, az egyesület szedi a bérleti díjból a hasznot és fordítja az egyesület működési kiadásaira. Ezzel is támogatja az egyesület működését az önkormányzat.

Szintén az Omszk parkban található az utóbbi évtized legnagyobb helyi sportcélú beruházása, a 2004. évben átadott **Kalászi Sportsarnok**, amely a helyi lakosok és sportegyesületek sportolási igényeinek kielégítését szolgálja, valamint a kézilabda versenysport bázisközponttá válását hivatott szolgálni.

A Szentendrei úton, a Kós Károly Művelődési ház udvarán található **3 teniszpálya**, amely méretében és kialakításában nem felel meg a versenyszabályoknak, így azok kihasználása nem gazdaságos. A pályák felújítását és karbantartását a BUTEC bérleti szerződés alapján végzi, s a pályákat tavasztól-őszig használja. A sportlétesítmény gazdaságosabb és hatékonyabb (egész éves) kihasználtsága érdekében megfontolandó a pályák befedése, hogy a hűvösebb, csapadékosabb őszi és téli hónapokban is működtethetőek, bérbe adhatóak legyenek, vagy az Omszk parkba történő áttelepítése.

Szintén a Kós Károly Művelődési ház udvarán található, s korábban kézilabda céljára használt **aszfaltozott sportpálya**, amely funkciójában ma már nagyon sokoldalú. A

művelődési ház sok esetben nagy rendezvények idején parkolóként, kulturális (fesztivál) rendezvények idején helyszíneként (színpad, nézőtér, vásárosok...) használja. Érdemes elgondolkodni a terület állandó funkciójának kialakításában, s a terület e célra történő fejlesztésében (pl: szabadtéri kulturális központ).

A kisgyermekes egészséges, mozgásban gazdag fejlődését segíti az Omszk parkban található EU-konform játszótér, mely mellett jelentős önkormányzati önrész mellett további három játszótér épült. Ezek térbeli elhelyezkedése a faluban nem egyenletes, de kihasználtságuk már az átadás előtt is magas volt, további játszótérek felújítása pályázati források segítségével lehetséges. A játszótérek állapotának megóvása kulcsfeladat, az Omszk parkban található játszótér bútorait többször megrongálták.

A Sportsarnok mellett fedett sportolási helyszín a két iskola tornaterme, ezek mérete azonban igen kicsi, így az iskolások speciális sportfoglalkozásai mellett (cselgáncs, szivacsabda) nem válhatnak tömegsportközponttá.

Hasonló, bár nem ennyire rossz a helyzet az óvodákban is: a Nyitnikék Óvodában csak a Szalonka utcai épületben van tornaszoba, a gyerekek máshol a csoportszobában tornáznak, a Telepi Óvodában pedig az ebédlőből kialakított tornaszobát használják óvodai rendezvények, értekezletek és a testnevelés foglalkozásokra.

5. Szociális gondoskodás

1. Az önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a város nyugdíjas korosztályára. Számukra minden évben ősszel ajándécsomagot ad és ezt a juttatást továbbra is szeretné megtartani. A szépkorú budakalásziakat kerek születésnapjukon az elmúlt 4 év során a város vezetése minden alkalommal személyesen is köszöntötte. Ezt a figyelmességet az elkövetkezőkben is szeretnénk folytatni. Karácsonykor ünnepséggel is kedveskedtünk számukra, ahol vidám műsor, neves fellépők és karácsonyi vendéglátás varázsolt ünnepi hangulatot közel ezer vendég számára. A hagyományt folytatva, az ünnepségre a továbbiakban is szeretnénk meghívni Budakalász összes, mintegy 2.600 nyugdíjasát.

2. Az önkormányzat Kalászi Idősek Klubját működtet, melynek keretében az alábbi szociális szolgáltatásokat nyújtja:

- nappali ellátás- idősek klubja
- étkeztetés
- házi segítségnyújtás

a. Nappali ellátás keretében: programok szervezése, fejlesztő, szinten tartó, egyéni és közös foglalkozásokat tartanak. Balatoni nyaralás, vacsora estek, ünnepségek megtartása rendszeres.

b. étkeztetés: az intézményben a helyben fogyasztás és az elvitel is megoldott. Étkeztetést biztosító szolgáltató kiszállítást is végez

c. házi segítségnyújtás is megoldott, az arra rászoruló kérelme, gondozási szükséglete, egészségi állapota alapján.

3. A város elfogadta a helyi szociális juttatásokra vonatkozó rendeletét, ennek érvényre juttatásával, a települési támogatás biztosításával a nehéz helyzetbe került polgárokon kíván segíteni, ugyanakkor hangsúlyozzuk: első sorban a munka által megtermelhető jövedelem értékét kell előnyben részesíteni. A legalacsonyabb jövedelemből élőknek alapvető a gyermekek számára az ingyenes étkezés, illetve iskolás korban az ingyenes tankönyv ellátás biztosítása. Támogatjuk a lakhatást, illetve a lakásfenntartáshoz kapcsolódó kiadásokat havi rendszerességgel utalt összegekkel. Az átmenetileg nehéz helyzetbe került családoknak, illetve egyedülállóknak átmeneti és rendkívüli segélyekkel nyújtunk segítséget, elhunyt hozzátartozó eltemetésének költségeihez szintén támogatást biztosít az önkormányzat. Megjegyzem azonban, hogy valamennyi támogatási forma jövedelemhatárhoz kötött, hiszen csak így biztosítható, hogy valóban a leginkább rászorulóknak részesüljenek anyagi segítségben, illetve azt is fontos

tudni, hogy a támogatási összegek nem a megélhetést célozzák biztosítani, hanem a munkakeresés, családi problémák időszakában, átmeneti segítségnyújtásra szolgálnak.

4. A szociális alapon biztosított önkormányzati lakások állapotát folyamatosan javítjuk, ugyanakkor a korszerűtlen, veszélyes, és emiatt gazdaságtalanul működtethető bérlakás-állományt ésszerű szintre vissza kell csökkenteni. A notórius nem fizetőkkel szemben alkalmaznunk kell a bérleti szerződésbe, valamint a Polgári Törvénykönyvben rendelkezésünkre álló teljes eszközrendszert.

Gondoskodunk azokról a nyilvánvalóan budakalászi illetőségű személyekről is, akik otthontalanná, hajléktalanná váltak, válnak.

6. Pénzügyi helyzet

A gazdasági program kialakításának alapját jelenti a város pénzügyi lehetőségeinek számbavétele.

A program összeállítását befolyásoló tényezők:

- Magyarország kormányának gazdaságpolitikája,
- A nemzeti és európai pályázati források,
- a település adottságai, a lakosság igényei,
- az önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi és várható pénzügyi kondíciói és adóerő képessége,
- a polgármesteri program,
- a településen működő szervezetek elvárásai és javaslati

A Kormány gazdaságpolitikája:

Magyarország kormányának gazdaságpolitikája a 2010-es kormányváltás óta elsősorban a foglalkoztatás bővítését, az ország versenyképességének javítását, a kiegyensúlyozott gazdasági növekedést és az államadósság csökkentését, a költségvetési hiány alacsonyan tartására tűzte ki célul. Ennek érdekében strukturális átalakítások zajlottak, melyek önkormányzatunkat is érintették. Jelentősen átalakult a segélyezés rendszere, az önkormányzatok a segélyezés formájáról és a mértékéről sokkal nagyobb mértékben dönthetnek, de a finanszírozás felelőssége is átkerült helyi szintre.

Nagymértékben javította az önkormányzatok helyzetét a 2013-2014-ben lezajlott adósságonkonszolidáció, mely önkormányzatunkat a korábbi felelős és takarékos gazdálkodás eredményeképpen kisebb mértékben érintette, összesen 419 483 E Ft tőketörlesztést és 2 370 E Ft kamattámogatást jelentett. A konszolidáció ellentételezéseként azonban átalakultak az önkormányzatok hitelfelvételi lehetőségei, és kis kivételtől eltekintve csak kormányzati engedély birtokában kerülhet sor adósságot keletkeztető ügylet megkötésére.

A gazdaságpolitika kiemelt területe a foglalkoztatottság növelése, ez településünkön elsősorban a közmunka programon keresztül érzékelhető. A korábbi évekhez hasonlóan a jövőben meg találunk azokat a feladatokat, melyeket a közfoglalkoztatásban részt vevők elláthatnak, ezzel is hozzájárulva a helyi munkanélküliség csökkentéséhez.

Az önkormányzatok finanszírozása a korábbi években kialakított – az önkormányzati feladatellátáshoz igazodó – feladatalapú támogatási rendszerben történik. Az állami támogatás alakulását az előző években az alábbi táblázat mutatja be (teljesítési adatok):

E Ft-ban

Megnevezés	2012.	2013.	2014. év

	év	év	
Állami támogatás	409 821	455 874	463 600
Költségvetési bevétel összesen	1 719 719	1 903 081	1 810 799
Állami támogatás aránya	23,8%	24,0%	25,6%

A táblázatból jól látható, hogy az állami támogatás a költségvetési bevételek stabil $\frac{1}{4}$ -ét teszik ki, erre nagy valószínűséggel a következő években is számíthatunk. A feladataink megvalósítása során azonban figyelembe kell vennünk azt a kormányzati törekvést, hogy az önkormányzatok finanszírozásában a szolidaritás elvének fokozottabb érvényesítésére láthatóak törekvések. Ez Budakalász tekintetében az iparüzési adóalap egyre nagyobb mértékű beszámításával járhat együtt, hisz városunk a jobb adóbevételi potenciállal rendelkező települések közé tartozik. Éppen ezért kiemelten fontos, hogy a meglévő forrásainkat minél nagyobb hatékonysággal használjuk fel, a bevételi forrásaink bővítésére megtegyünk minden lehetséges lépést.

7. A nemzeti és európai uniós források

A 2014-2020 programozási időszak átfogó nemzeti fejlesztési célja a fenntartható, magas hozzáadott értékű termelésre és a foglalkoztatás bővítésére épülő gazdasági növekedés. Ennek érdekében öt fő fejlesztési prioritást fogalmaztak meg, melyek a következők:

- A gazdasági szereplők versenyképességének javítása
- a foglalkoztatás növelése
- az energia- és erőforrás-hatékonyság növelése
- a társadalmi felzárkózási és népesedési kihívások kezelése
- a gazdasági növekedést segítő helyi és térségi fejlesztések megvalósítása

Budakalász városának ezekhez a fejlesztési lehetőségekhez kell igazítania a jövőbeni elképzeléseit, elsősorban a gazdaságfejlesztést elősegítően a fenntartható közlekedés előmozdítására, a hatóságok intézményi kapacitásainak javítására és a hatékony közigazgatás kifejlesztésére kell koncentrálnia. A továbbiakban is fontos szempont a foglalkoztatottság bővítéséhez való hozzájárulás, ami a településen lakók életkörülményeit nagymértékben javíthatja.

8. A település adottságai

Budakalász város önkormányzata a korábbi években már megszokott, takarékos és előretekintő gazdálkodás eredményeképpen működési feladatait a működési bevételei terhére finanszírozni tudja. Azért, hogy ez így is maradjon, mindenképpen megfontoltan kell az ellátandó feladatai mértékét meghatározni, vállalt feladat ellátásáról csak abban az esetben dönthetünk, ha a feladatellátás forrása hosszú távon biztosított.

A gazdasági programban meghatározott célok elérése érdekében kiemelt feladatnak kell tekinteni a kötelező feladatok ellátását, valamint a költségvetési források dinamikus, folyamatos bővítését.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése érdekében a következő feladatokat kell ellátni:

- A tervezett fejlesztésekhez minél nagyobb összegű pályázati források megszerzése
- Az igazságos közteherviselés érdekében a hátralékok behajtása, az adózási morál javítása

- A meglévő vagyontárgyak hasznosítási módjának és lehetőségeinek növelése a fenntartási, üzemeltetési kiadások nagyságának figyelembe vételével
- Az intézményi kiadások racionalizálása, az intézmények ösztönzése a saját bevételeik növelésére

• **9. Helyi adóbevételek**

Az Önkormányzat helyi adóbevétele a helyi iparüzési adóból, az építményadóból, a telekadóból, a magánszemélyek kommunális adójából, valamint a gépjárműadó 40-ából, továbbá az ezekkel kapcsolatosan felmerült késedelmi pótlékokból származik.

Az Önkormányzat adó bevétel termelőképesége térségi szinten átlagos, azonban törekedni kell a még mindig jelentős, 2013. év végén még 200 millió Ft-ot meghaladó kintlevőségek csökkentésére. Az Adó Csoport munkatársai 2014-ben jelentősen csökkentették ezt az összeget, elsősorban azon kintlevőségek leírásával, amelyek már megszűnt vagy felszámolás alatt lévő, de megtérüléssel nem szolgáló cégekkel szemben álltak fenn. A valós cégekkel szemben fennálló adó követelés állomány behajtása érdekében is lépéseket tettünk, amelyek folytatása a teljes ciklusban elengedhetetlen. A magánszemélyekkel szemben fennálló követelések behajtása is folyamatos, 2014-ben elsősorban a letiltások alkalmazásával e téren is jelentős eredmények születtek. A ciklus folyamán az előző időszakhoz képest jelentősebb erőket kell a behajtási tevékenységre koncentrálni. Megkezdődött a helyi adó rendszerébe be nem jelentkezett adó fizetésre kötelezettek felderítése, amely az iparüzési adó tekintetében be is fejeződött, a kommunális adó esetében pedig folyamatosan tart.

Jelenleg a teljes adóbevételek 11%-át adják a magánszemélyek, amely arányát közel duplájára ajánlott növelni, mivel jelenleg a közteherviselésből a magánszemélyek indokolatlanul csekély részt vállalnak át. Az arány, és egyben az adóbevételek növelése a folyamatosan az önkormányzatokra hárított kormányzati feladatok miatt is elengedhetetlenül szükségesek. Ez a ciklus során a kommunális adó központi jogszabály alapján megengedett mértékig történő növelésével valósítható meg. A kommunális adó terhelés ilyen mértékű növelése még mindig a térségi szint átlagának felét sem érné el. Az adó terhelés növelésével párhuzamosan a szociális szempontok fokozott érvényesítésére is sor kerül a mentességek és fizetési könnyítések esetében. Amennyiben a ciklus során, jelenleg még nem látható állami feladatok finanszírozása igényli, sor kerülhet az ingatlan adó bevezetésére is, amely összege 400 Ft/m² körüli értéken kerülne megállapításra. Ez már ingatlanonként átlagosan éves szinten 60-70.000 Ft. bevételt jelentene az Önkormányzatnak, amely figyelembe véve a szociális szempontok alapján történő differenciálást a jelenlegi kommunális adóbevételt kiváltva, éves szinten 120-140 millió Ft adóbevételt jelentene, amely 50-70 millió Ft-os növekményt jelent a jelenlegi kommunális adóbevételekhez képest. A bevezetés azonban kizárólag abban az esetben indokolt, ha a központilag áthárított állami feladatok finanszírozása megköveteli azt.

A telek adó mértéke beépítetlen telkek esetében jelenleg már eléri a jogszabályi maximum szintet, a beépített telke adója pedig még 2016-tól növelhető 10-15%-os mértékkel. Az iparüzési adó mértéke a jogszabályi felső határon van, itt további növelés nem lehetséges. Az iparüzési adó bevétel volumen növelése kizárólag egy ipari park létrehozásával elképzelhető, amely kialakításának feltételei elegendő mennyiségű rendelkezésre álló telek hiányában nem adóttak. Budakalász város adottságai miatt (magas beépítettségi szint, csekély nagyságú külterület, jelentős forgalom terhelés) vállalkozások becsalogatása nem lehet reális elképzelés, ezért a következő ciklusban az iparüzési adóbevételek szinten tartása, ill. a behajtási hatékonyság fokozása a cél.

A gépjármű adó tekintetében kizárólag a beszedési eredményesség növelése a cél, mivel az adónem központi adónak minősül, mi csak a beszedésről gondoskodunk.

A talajterhelési díjból befolyó bevételeket is növelni kell, mivel eddig nem fektettünk elegendő hangsúlyt azon ingatlan tulajdonosoknak a feltárására, akik fizetésre kötelezettek. A díj mértékének növelése is reális cél, mivel ezzel lehet elérni, hogy a csatorna rákötésekre sor kerüljön. Nagyságrendileg azonban még a megfelelő lépések végrehajtásával is legfeljebb 1-2 millió Ft-os bevétele származhat a városnak.

10. A vagyongazdálkodás területén kitűzött célok

Az Önkormányzat legnagyobb értékű vagyontárgya a **Lenfonó területén** található. az Önkormányzat célja a tulajdonában álló ingatlanok hasznosítása.

Budakalász Önkormányzata kiemelten kezeli a 4,2 ha területnagyságú felhagyott iparterületet, és meghatározza, hogy a Település részéről tudatos területhasználati koncepció kialakítása szükséges. (1291/25 hrsz 4 ha 1665 m² terület + üzemépületek (volt Lenfonó gyárterület). - 1291/22 hrsz 2.226 m² kivett udvar (ténylegesen óvodaépület) - 1290/3 hrsz 650 m² kivett udvar üzemi épület (ténylegesen üres földterület))

Fő szempont a városszövetbe való visszaillesztés, támogatandó a terület megújulása során az olyan új funkciók megjelenése, melyek szervesen illeszkednek a Település szerkezetéhez és biztosítják a hosszú távú fenntarthatóságot.

11. Az ingatlanok hasznosítása, fejlesztési lehetőségek:

A volt Lenfonó – korábban Klinger - gyárterület az eredeti funkció szerint negyed évszázada nem működik.

Az ingatlanok hasznosítását, elsősorban a Budakalász Városközpont és vagy infópark, minimális lakásfunkcióval- kialakításának részeként kezeli az Önkormányzat. A városközpont kialakításakor a gyárterületen belüli termelő üzemekkel, mint funkció, az Önkormányzat nem számol. A hasznosítást jelentősen beárnyékolja a terület erős szennyezettsége, amely mentesítése önmagában 600 millió Ft körüli költséget jelent. A hasznosítás kizárólag egy tökeerős befektetővel valósulhat meg. A hasznosítás során az Önkormányzatnak pótolni kell az éves szinten a Lenfonó ingatlanjainak bérbeadásából származó 60 millió Ft-ot meghaladó éves bevételt. Ez csak abban az esetben valósulhat meg, ha az újonnan kialakítandó ingatlanok kialakítása során az Önkormányzat megfelelő számú és méretű hosszútávon hasznosítható ingatlanokat kap tulajdonba.

A másik hasznosításra kerülő ingatlan a volt Bészku telep, amely jelenleg 100%-os mértékben bérbe van adva. Az ingatlan esetében kizárólag egyben értékesítés jöhet szóba, amely egy részét jövedelemtermelő ingatlanok vásárlására vagy felújítására lehet felhasználni. A terület hasznosítása 2016-17. évekre tervezhető, mivel a környék ingatlanpiaci lehetőségei ezt biztosítják. A hasznosítás célja lehet lakó, ill. nem zajos, szennyező ipari, szolgáltató vagy kereskedelmi funkció. Az értékesítés várhatóan 120-130 millió Ft-tal gyarapíthatja a Város költségvetését.

A fennmaradó ipari-kereskedelmi hasznosítású ingatlanok közül a ciklus során meg kell oldani a Budai út 25. sz. alatti üzleti célú bérlemény, a Budai út 26. volt Palma Presszó és volt kábel tv helyiségek hasznosítását, amely vagy a bérlő által bérbeszámítással, vagy az Önkormányzat által megvalósított felújításokkal vitelezhető ki.

Továbbra is megoldandó kérdés a mára életveszélyessé vált volt mozi épület sürgős hasznosítása. Jelenlegi állapotában, a város központjában, az egyik legforgalmasabb átvezető út mellett igen lerontja a városról alkotott képet. Mindemellett az épület hátsó falának és tetejének állapota veszélyt jelent a szomszédos ingatlanokra is.

A város lakáscélú ingatlan állományának a jelenlegi 190 db-ot meghaladó szintről a ciklus végére 100 db körüli szintre kell beállni. Mindez olyan városképi megújulással is jár, mint a Kolónia hátsó részén elhelyezkedő 2 emeletes ház és a mellé telepített földszintes rész elbontása. A városképet tovább fogja javítani a Gyár utca végén lévő lakhatási célokra alkalmatlan épületek lebontása. Mindez azzal jár, hogy a 2016 után érvényes vagy határozatlan idejű bérleti szerződéssel rendelkező bérlőket el kell helyezni az Önkormányzatnak. Az elhelyezés érdekében az eddigieknél sokkal hatékonyabban kell fellépni a bérleti díj vagy közmű hátralékot felhalmozó bérlőkkel szemben. Az Önkormányzatnak tudatosítani kell, hogy az önkormányzati lakás állomány fenntartása nem kötelező feladat, nem írják elő jogszabályok. A következő időszakban a lakás állomány tekintetében a tulajdonosi és nem a szociális szempontokat kell érvényesíteni. Ez mindenképpen lakás kiürítésekkel és kényszerintézkedésekkel jár. A lakás állomány leépítésekor szociális szempontokat is figyelembe kell venni, ez a gyakorlatban rászorultsági alapon kb. 10 olyan szociális bérlakás létrehozását jelenti, amelyekben a bérleti díj egy jelképes összeg volna, a bérlőknek kizárólag a rezsi számlákat kell fizetni, azonban, ha ezeknél elmaradás lesz, a bérleti szerződés azonnali hatállyal megszűnik.

A lakás állományunk drasztikus leépítésének szükségességét támasztja alá, hogy évről évre 30-35 millió Ft hosszú ideje lejárt tartozást-állományt görget a rendszer. A kilakoltatások hosszú időt, akár éveket is jelentenek, amivel a bérleti díj és végső soron a tulajdonos Önkormányzatra háruló közmű tartozások további, akár több száz ezer Ft-os terhet rónak az Önkormányzatra. A tartozás állomány leépítésére többször tettünk kísérletet, azonban annak behajtása egy bizonyos körben esélytelen.

A konszolidációval egy jól áttekinthető és fenntartható kb. 50 egységből álló lakás állomány alakulhat ki, amely tekintetében hatékonyan behajthatóak lesznek a tartozások és az ingatlanok minőségének megtartása is elvárható lesz. Hosszú távon az Önkormányzat az alábbi ingatlanokat tartja meg: Vasút sor 38, Jókai u. 67 és 77, Táncsics u. 19, Mályva u. 3, Szentendrei út 1-3.

A fenti ingatlanok közül a Vasút sor 38. komplex felújítása 2015-re áthúzódik. A felújítási céljaink között szerepel a Szentendrei út 1-3. ház komplex felújítása. A többi ingatlanon a folyamatos állag megóvás a cél.

A többi ingatlanok esetében a kiürítés első körben a tartozással rendelkező bérlőket fogja érinteni. Az így megürülő lakásokba kerülnek a kolónia és a Gyár utcai lebontandó épületek azon bérlői, akik szerződése 2016-ig nem jár le, ill. határozatlan idejű szerződéssel rendelkeznek. A lejárt bérleti szerződéseket a megtartani kívánt ingatlanok kivételével lejáratkor folyamatosan mondjuk fel. A felmondás esetén alkalmazzuk a jogszabály által biztosított lehetőséget a bérlői elővásárlásra, amelyet kiegészülve a fizetési kedvezménnyel (1/3 szerződés aláírásakor, a fennmaradó rész 5 éven belül kamatmentesen fizetendő) várhatóan sok lakó igénybe vesz majd.

A tervek kivitelezése elengedhetetlen a Város fenntartható gazdálkodása végett, mivel a jogszabályok miatt folyamatosan bővülő feladatkört a többi kiadás csökkentésével lehet megoldani, amelyek között szerepelnek a lakás célú ingatlanokra fordított költségek is.

A lakásgazdálkodás hatékonyabbá tétele végett a megmaradó 6 ingatlan esetén, ahol a lakhatási körülmények is jónak értékelhetők, 2015-től 2 lépésben 15-15% laktérnövelést kell végrehajtani. Az emelésekkel is 20-25%-kal a piaci alapon kiadott lakásbérleti árak alatt marad a budakalászi laktér.

12. Tájékoztatási és kommunikációs fejlesztési célok

Párbeszéden alapuló kapcsolat a városlakókkal

Fontos feladat az önkormányzat és a polgármesteri hivatal üzeneteinek eljuttatása a lakossághoz, illetve a párbeszédre alapuló kapcsolat kialakítása a városlakókkal. Ez a cél a kommunikációs csatornák széles körű és célcsoport specifikus használatával érhető el. A városi kommunikáció elsődleges célcsoportja a lakosság, de fontos a hatékony párbeszéd és a jó kapcsolat kialakítása a településen működő cégekkel is. Budakalász számára – a főváros és Szentendre közötti elhelyezkedése révén – csak marginális jelentőséggel bír a turisztikai célcsoport elérése.

A lakossággal való kapcsolattartás során a következő csatornák alkalmazása szükséges: személyes kapcsolat (polgármesteri hivatal munkatársai és az önkormányzat szereplői révén), nyomtatott (újság, plakátok), elektronikus (internet, elektronikus hírlevél), közösségi média (youtube, facebook) és audiovizuális (TV) eszközök.

A személyes kapcsolattartás helyszínei a Polgármesteri Hivatal valamint a különböző önkormányzati rendezvények, események. A legfontosabb helyszín, a Polgármesteri Hivatal esetében elengedhetetlen az üzleti szférában megszokott és bevált ügyfélszolgálati részleg kialakítása, létrehozása. A szervezeti egység működése – mind a lakosság, mind a hivatali ügyintézők számára – meggyorsítja az ügyintézését. Az összes hívás, levelezés és személyes igény az ügyfélszolgálatra fut be, ahol az ügyintézők megsűrrik és a megfelelő szervezeti egységhez irányítják a kéréseket. Nagyon fontos ehhez az ügyfélszolgálati munkatársak rátermettsége, és segítőkészsége, valamint a megfelelő méretű és felszereltségű esztétikus, kellemes ügyféltér kialakítása. Az ügyintézés során fontos törekedni minél egyszerűbb és gyorsabb ügyintézésre, ezért a kor elvárásainak megfelelően az elektronikus kapcsolattartásra kell helyezni a hangsúlyt.

Az ügyfélszolgálat átszervezésével összhangban a város kuriózumait kiemelő egységes arculatát is szükséges kialakítani Ennek fő eleme Budakalász fő értékeit grafikusán szimbolizáló modern embléma megalkotása. Az azonos tartalmi és grafikai elemeket hordozó megjelenés kiterjed a város összes nyomtatott és elektronikus megjelenésére a levélpapírtól kezdődően a városi rendezvényplakátokon át egészen a belső és külső irányító, információs táblákig.

A nyomtatott kommunikáció a Budakalászi Hírmondó segítségével biztosítja a legszélesebb körű lakossági elérést, ezért ennek színvonalas fenntartása továbbra is nagy fontosságú.

A lakosság televízió használatával összhangban lényeges a városi események, történések, hírek audiovizuális bemutatása, a televíziós minél szélesebb körű hozzáféréseinek megteremtése.

A városi kommunikáció egy másik meghatározó eleme a település honlapja, ami nemsokára szintén megújul és sokkal átláthatóbb, informatívabb, tartalmasabb és modernebb lesz.

Egyre fontosabb szerepe van a lakossággal való kapcsolattartásban a legnagyobb interaktivitást biztosító és igen népszerű közösségi médiaeszközök alkalmazásának. Ezekre a csatornákra is építeni kell a városi kommunikáció során

13. Városfejlesztés, területfejlesztés

1. Út-és közműépítések/közlekedésfejlesztés

- **Útépítések és közlekedésfejlesztés**

Városunk járműközlekedés szempontból egyszerre kedvező és kedvezőtlen adottságokkal is rendelkezik. Kedvező, mivel közvetlen és sokrétű a fővárossal való közlekedési kapcsolat, így Budapest megközelítése nem okoz gondot, azonban mivel a főváros

vonzáskörzetében élünk, így óhatatlan, hogy számos környező településen élő autózik át Budakalászon a lakhelye és Budapest között ingázva. A HÉV egyszerre könnyíti és nehezíti életünket. Könnyíti, hiszen tömegközlekedéssel számos ember munkába és iskolába járását teszi egyszerűbbé és olcsóbbá. Ugyanakkor az autósok közlekedést a reggeli és délutáni órákban a sorompók előtti várakozás lassítja.

2012-ben a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. tárgyalásaink eredményeként befejezte a József Attila utcától a Budai útig tartó útszakasz felújítását, korszerűsítését. A beruházás eredményeként útjaink korszerűbbek lettek, a közlekedés biztonságosabbá vált, ugyanakkor a lámpák telepítése lelassította a forgalmat. A probléma enyhítésére az út megépítését követően – kérésünknek eleget téve – a Magyar Közút Zrt. elsőbbséget adott a városi útiránynak a József Attila utca - Budai útnak, és a Pomázi érkező átmenő forgalom számára pedig hosszabb várakozási időt állított be. Tekintettel arra, hogy főútjaink (a Budai, a Pomázi és a József Attila utca) kezelése a Magyar Közút Zrt. -hez tartozik, a lámpák beállítását, működtetését illetően intézkedési lehetőségeink behatároltak.

A közlekedés könnyítésére, a forgalom szétválasztására más irányú megoldást is kidolgoztunk: Tervünk egy feltáró, a körforgalmat elkerülő út megépítése, mely a Szegfű utca magasságában a Szentendrei útról indulva az Óbuda (vagy Kék Duna) utcába torkolna. Ezzel tehermentesítenénk a József Attila utcát, megkönnyítenénk a Szentistvántelep és a főváros útirány közlekedését, és csökkentenénk a dugóban álló autók okozta zaj- és környezeti terhelést. Városunk közlekedési leterhelésének lényeges javítása az M0 északi gyűrűjének megépítésével valósulna meg, ezért a beruházást mindenképpen támogatjuk. Az M0 már megépült szakasza vonatkozásában folyamatosan azon vagyunk, hogy a beruházás keretében megépült „Auchan-felüljáró” és a 11.-es út Omsz parkkal határos szakasza zajvédő falat kapjon, mely jelentősen csökkentené a települést érő, az M0 forgalmából adódó zajterhelést. A felüljáró állami tulajdonban van, így az arra való zajvédő építése nem a település kompetenciája, a 11. sz. út menti zajvédő falat az M0 kivitelezőjének kellett volna megépítenie. Ez elmaradt és folyamatos kérésünk, felszólításunk ellenére sem valósul meg, így a település védelmében az Önkormányzat lesz kénytelen a védművet kivitelezni.

Terveink közt szerepel a Budai út belső szakaszának (Ady endre utcától a Lenfonó HÉV állomásig) forgalomcsillapítása is, melyet az út úrszelvénye, oktatási intézmény közelsége és az út mentén található helyi védettséggel rendelkező épületek állagmegóvása is indokol. Az érintett területen jelentős a gépjármű forgalom (mely teher-és személyautókat egyaránt jelent, lévén országos főútvonal), keskenyek a járdák, a gyalogos és gépjármű forgalmat elválasztó zöldsáv sok helyen hiányzik. A forgalomcsillapítás keretében a Dunakanyar több településén láthatóhoz hasonlóan sávelhúzást, zöldsávok, zöld szigetek beiktatását, utcabútorok telepítését és további sebességkorlátozást tervezünk bevezetni.

Célunk a Berdó településrész feltáró útjainak felújítása, biztonságosan közlekedhetővé tétele is, melynek részeként az egyik feltáró útvonalat, a Felsővár utcát felújítjuk, a Berdóba betorkolló csomópontot és környékét úgy alakítjuk át, hogy a biztonságos gyalogos-és gépjármű forgalomnak megfelelő alapot biztosítsunk.

Mindezek mellett anyagi lehetőségeinkhez képest folyamatosan végezzük a meglévő, helyi kezelésben lévő útjaink felújítását, rekonstrukcióját, hogy azok egyre inkább megfeleljenek a kényelmes és biztonságos közlekedés feltételeinek. Lehetőségeinkhez mérten igyekszünk minden utat szilárd burkolatúvá tenni ott, ahol elmaradt közműépítés miatt már nem várható az, hogy a burkolt út később felbontásra kerül. A gépjármű forgalom lassítása érdekében lakó-pihenő övezeteket jelölünk ki, a lakóutcák legtöbbszörében és az oktatási-nevelési intézmények közelében 30km/h-ra csökkentjük a megengedett legnagyobb sebességet, utcabútorokat, fekvőrendőrköt telepítünk.

Budakalászon jelentős a kerékpáros forgalom, melyet elősegít, hogy a település kerékpárút hálózata többirányú összeköttetést teremt a Dunakanyar települései és a Főváros között. (Kerékpárutak haladnak Budakalász teljes közigazgatási területén a 11. sz. főút mentén Békásmegyér felé, illetve a Duna-parton a Megyeri hídon keresztül Újpest és Dunakeszi irányába.) Figyelemmel vagyunk olyan pályázatokra, melyek a meglévő kerékpárút hálózatunk bővítésére, új kerékpárutak kialakítására vonatkoznak, hogy ezzel is elősegítsük a környezet-és egészségbarát közlekedési forma terjedését.

Mivel a település tömegközlekedési adottságai jók (a „H5” jelű HÉV –vel közvetlenül, rövid időn belül elérhető Budapest központja, a „204” jelű busz pedig a budakalászi bevásárlóközpont érintésével közlekedik Budapest III. és XV. kerülete között, azaz tömegközlekedéssel biztosított a Megyeri hídon való átközlekedés lehetősége), a tömegközlekedési csomópontokba P+R parkolók kialakítását tervezzük.

- **Közműépítések**

A város kiterjedésének, lakosságának növekedésével több, korábban külterületi rész is belterületbe vonásra került Budakalászon. Ezen területek infrastruktúrája sok helyen nem megfelelő, vezetékes szennyvíz elvezető hálózatuk nincs kiépítve. Környezetvédelmi szempontból hosszabb távon nem fenntartható az a folyamat, mely szükségből lehetőséget ad arra, hogy az új beépítésre szánt területeken a csatornahálózat kiépültéig közműpótló műtárgyak (zárt szennyvíztárolók) kerüljenek megépítésre. Előzőek okán szeretnénk ezen segíteni és támogatást nyújtani pályázati források bevonásával növelni a település vezetékes szennyvízelvezető rendszerrel ellátott területeit.

Ilyen pályázat keretében valósul meg –várhatóan a 2016. év első felében a Berdo településrész I. ütemű csatornázása, melyet a már korábban, többször benyújtott pályázatunk pozitív elbírálása tett lehetővé. Jelenleg a pályázati anyag (tervek, számítások) aktualizálása folyik, mely után lesz lehetőség a támogatási szerződés aláírására és a kivitelezés megversenyeztetésre, központi irányítással.

Szintén folyamatban van egy másik újonnan beépítésre szánt területté váló településrész vezetékes vízzel és szennyvízelvezető csatornával való ellátása is. Itt az Önkormányzat az érdekeltek által létrehozott viziközmű társulatnak segítve magára vállalta a kivitelezést úgy, hogy a kivitelezéshez szükséges anyagi forrást a viziközmű társulat biztosítja.

2. Terület-és településfejlesztés

- **A Helyi Építési Szabályzat módosítása**

A település részben jogszabályi kötelezettség, de jellemzően inkább a település fenntartható fejlődése érdekében időről időre felülvizsgálhatja, és szükség szerint módosítja helyi településrendezési eszközeit. Jelenleg is folyamatban van a helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata, módosítása.

- **A „017” jelű terület fejlesztése**

A 2014. évben elfogadott helyi építési szabályzat lehetőséget adott arra, hogy a település központjához közel, a Berdó dűlőben lévő, jelenleg hétvégi hobbikertekként bérbe adott önkormányzati terület új funkciót kapjon. Az Önkormányzat a területet a település magjának szerves részévé szeretné integrálni.

Itt kertvárosias lakókörnyezet kialakítása a cél előre meghatározott beépítési koncepció, választható, alaprajzilag variálható típustervek (a helyi építészeti sajátosságok, tömegképzés rögzítése) alapján. Az Önkormányzat tervei szerint a területen megjelenő épületek falusias jellegűek lesznek.

- **A „08” jelű terület fejlesztése**

A terület szintén önkormányzati tulajdon, melyet a „017” területhez hasonlóan hobbikertes telkeként hasznosít, azonban gazdaságossági okokból a cél a terület szabályozási tervnek megfelelő parcellázása, alapszintű közművesítése és értékesítése.

Luppa-szigeti rekreációs park

Kezdeményeztük a Luppa-szigeten található, jelenleg állami tulajdonú ingatlanok városi tulajdonba vételét. Az ingatlan-együttes évek óta használaton kívül, elhanyagoltan, lakatlanul áll. Szándékunk, hogy a telket és az építményt a város lakóinak javára hasznosítsuk. A gyermekek számára erdei iskolát; környezetvédelmi, sport, képzőművészeti tábort szerveznénk; az iskolások összevont tornaóra keretében pedig megismerkedhetnének az evezős vízi sportokkal. A hely turisztikai célokat is szolgálna, pl. Budakalász testvérvárosaiából – Kahl am Mainból, Lövetéről, Adáról - érkező gyermek és felnőtt csoportok, delegációk fogadására, elszállásolására.

• Komplex rekreációs park az Omszk-tónál

Kevés város rendelkezik Budakalászhoz hasonlóan jó földrajzi adottságokkal. Van folyónk, patakunk, hegyünk, völgyünk és a város közepén egy tavunk is. Az Omszk-tó kiváló adottságainak kihasználása régóta terveink között szerepel, de teljes körű rendezése óriási - hozzávetőlegesen 100 milliós - költséget igényelne. A tó karbantartását, a park gondozását, a 14 hektáros terület kaszálását, a szemetek begyűjtését az elmúlt ciklusban is rendszeresen végeztük. 2014-ben parkolókat alakítunk ki a tó mellett valamint igényes büfé és kisbolt üzemeltetésére adtuk megbízást. Rendezetté tettük az itteni emlékművek – az 1956-os kopjafa és a Kahl am Main emlékkő – környezetét is, és virágos köztéri csónakdíszt helyeztünk el a tóparton. Lehetőséget biztosítottunk sport- és horgászati tevékenységekre is. Kulturálttá tettük a környezetet és számos – a lakosok igényeit szolgáló – intézkedést valósítottunk már meg.

Szeretnénk azonban teljes mértékben kiaknázni a tó adottságait. A következő ciklusban pályázati pénzek bevonásával egy komplex rekreációs parkot kívánunk itt létrehozni. Szeretnénk homokos feltöltött, fürdőzésre alkalmas, biztonságos partszakaszt építeni a strandolni vágyók számára, állandó úszómesterrel. Futópályát és szabadtéri fitness-parkot építeni, sporteszközöket telepíteni a sportot kedvelőknek. Piknikezéseit lehetőséget teremteni, szabadtéri grillezési és sütési eszközöket beszerezni a pihenni vágyóknak. A lakópark kerttel nem rendelkező lakói számára ez különösen jó alkalmat teremtene a szabadtéri tevékenységek pótlására. Ezen kívül kutakat és további mosdókat, a strandhoz pedig zuhanyzókat tervezünk építeni, parkolókat kialakítani. Mindezek megvalósításához kerítéssel vennék körbe a tavat, a megszokott bejáratok biztosításával és a parkon átvezető Kahl am Main sétány kerítésen kívül tartásával. (A sétányon keresztül így továbbra is könnyen megközelíthetőek maradnak a sportlétesítmények, a játszóház és a bevásárlóközpontok.) A nyári főszezonban a balatoni strandokhoz hasonlóan a felsorolt szolgáltatásokat belépő jeggyel lehetne igénybe venni. A budakalásziak számára ez egy minimális jelképes összeget jelentene, míg a más településekről érkezőknek nagyobb összegű „külsős” jegyet kellene váltaniuk. A tó kiépítése és hasznosítása – lakossági igények kielégítése mellett - bevételi forrásként is szolgálna a város számára.

• Luppa tavak körüli terület fejlesztése

A település 11. sz. főút és Duna közötti, észak-keleti területeinek jelentős részét a volt bányatavak (vízfelület és a hozzá kapcsolódó szárazföldi telkek) teszik ki. A tó vonatkozásában hamarosan várható, hogy a kavicskitermelés teljesen megszűnik és a rekultivációt követően főleg a pihenést, rekreációt, sportot elősegítő és szolgáló létesítmények jelennek majd meg. Mivel az Önkormányzatnak is vannak itt földrészletei, igyekszik olyan szabályozási előírásokat alkotni, melyek a természet közeli, aktív pihenéssel kapcsolatos fejlesztések kedvelt célpontjává tehetik ezt a részt.

- **Volt Lenfonó terület fejlesztése**

A település központjában, a József Attila és a Szentendrei út csomópontjában, a HÉV közvetlen közelében helyezkedik ez az Önkormányzat tulajdonában álló volt lenfonógyár 4 ha nagyságú területe, mely jelenleg részben avult állagú ipari épületekből áll. Ezek egy része helyi védelem alá került, mint ipari műemlék, a többi épület azonban bontásra vár. Tipikus barnamezős beruházási helyszín, azonban ahhoz, hogy az esetleges befektetők számára szimpatikusabb lehessen, az előkészítő munkálatokat (bontások, részbeni talajcsere,...) szükséges lenne elvégezni.

- **Településüzemeltetési telephely létrehozása**

A zöldfelület fenntartással, közterületek rendben tartásával kapcsolatos feladatokat az önkormányzat saját szervezeti egységén keresztül látja el. Ahhoz, hogy a fenntartást, rendben tartást végzők munkájukat az elvárt magas színvonalon tudják végezni, hogy a munkavégzés során keletkező hulladékok (elsősorban zöldhulladék) biztonságosan, jogszerűen elhelyezhető és tovább hasznosítható legyen, illetve hogy a munkavégzéshez használt és szükséges járműveket, gépeket, eszközöket, berendezéseket biztonságosan lehessen tárolni, tisztítani szükséges lenne egy olyan településüzemeltetési telephely kialakítása, mely mindezen funkciók betöltésére egyszerre alkalmas. Ehhez először is megfelelő telekingatlant kell venni (mivel az önkormányzatnak jelenleg nincs olyan ingatlana, mely méretéből, elhelyezkedéséből adódóan erre alkalmas lenne), majd arra megterveztetni, engedélyeztetni és végül megvalósítani a telepet. A telep alkalmas lenne arra is, hogy a településen élők zöldhulladékukat itt leadhatnák, mely aztán komposztálásra, azt követően tápanyagként újrahasznosításra kerülhetne, így tovább csökkentve a zöldfelület fenntartással kapcsolatos kiadásokat.

- **Ófalu védelme, fejlesztése, védett épületek felújításának támogatása**

Budakalász Ófalujának, történelmi magjának védelme, megújulásának elősegítése kiemelt önkormányzati cél. Ennek érdekében a Képviselő-testület évről évre költségvetési forrást biztosít a védett épületek felújításának, homlokzati megújulásának elősegítésére. Az épületállomány állagának megóvása mellett az Ófalu közterületi struktúrájának fenntartása, a hagyományok és adottságok figyelembe vételével való fejlesztése is fontos feladat.

- **Közterek, parkok építése**

Az elmúlt időszakban megújítottuk a város közterületeit. Parkok, közösségi területek, játszóterek épültek, virágba borult a város. Az Önkormányzat szándékában áll folytatni az elkezdett parkosításokat, és újabb közösségi területeket építeni. Így például a Gém utcában közparkot szeretnénk létrehozni, a Szent István Kertjének további fejlesztését is tervezzük: műfüves pálya építésével, további parkosítással, kút telepítésével. Tervezzük továbbá a Kőbányai úti játszótér felújítását is, az itt élők és az erre kirándulók számára. A település főterén (A Budai út mentén a felsővár utcától a Klisovác utcai hídig, beleértve a Petőfi teret és a Postaközt is) szeretnénk növelni a zöldfelületek arányát, mely kapcsán tervpályázatot szándékozunk hirdetni, hogy minél több szakavatott ember ötletét láthassuk.

14. Környezet és természetvédelem

1. Természetvédelem

- **Kálvária Régészeti Park**

Legnagyobb büszkeségünk a városunk szívében elhelyezkedő Kálvária Régészeti Park megépítése, a középkori templom feltárása. Kevés település büszkélkedhet ilyen jelentős

régészeti értékkel. Az elmúlt években óriási munkát vittünk véghez: feltártuk a templomot, felújítottuk a keresztek, kiirtottuk a tájidegen, kilátást zavaró növényzetet, új cserjéket, telepítettünk, információs táblát állítottunk, parkot építettük, és ezt folyamatosan karban is tartjuk. 2014. végén elkészült egy játszótér is a park szomszédságában.

További tervünk, hogy az ideiglenes lépcsők helyére kényelmes méretű, rámpával és korláttal kiegészített feljárót építsünk, így az idősebbek, a babakocsival, bevásárlótáskával közlekedők is könnyebben közlekednek majd itt. A lépcsők mellett szeretnénk a stációkat ábrázolni, felállítani. További tervünk a templom tornyának megépítése, hogy valamilyen módon ábrázolódjon, kézzelfoghatóvá váljon az épület tömege. A torony a város kilátópontja is lenne, ahonnan még a mostaninál is szebb kilátás nyílna a városra és a környező pilisi hegyekre.

- **Forrás a Holló-völgyben**

Városunk gazdag természeti adottságai között több forrás is szerepel, azonban ezek közül egy kiemelkedik: A forrás a Kőbányai út Kevélyre vezető hosszabbítása mentén található a Holló völgyben, és manapság elsősorban állatok itatására szolgál. A forrás vizét bevizsgálták, a víz tiszta ivóvíz minőségű, szennyeződést nem tartalmaz, mindezek mellett érrendszeri és emésztési problémákra is jótékony hatású.

Szeretnénk a forrást és a környezetét kiépíteni, kis pihenőt, vizes játszóteret létesíteni itt, hogy vize kulturált formában elérhetővé váljon mind a budakalásziak, mind pedig a környéken túrázók számára, ezzel is gazdagítva városunkat.

- **Kálvária tanösvény**

Budakalász gazdag természeti kincsei között szerepel a Kálvária-domb és a környezetét övező erdősáv is. A kis erdős rész ma a látogatható területek körén kívül esik, pedig a városunk közepén akár egy szép erdei kirándulást is tehetnénk.

Szeretnénk ezért a Kálvária-dombról induló, a Patak sorra, majd a Barát-patakon át a Magyar utcára érkező szép túraútvonalat, tanösvényt kiépíteni. A túraútvonal mellett a növényzetről ismertető táblákat helyeznénk el, kis pihenőket építenénk, az út végén pedig a Barát-patak kishídját és a lépcsőket is megépítenénk. Ezzel a helyi óvodások, iskolások a tantervbe építve, gyakorlatban szerezhethetnének tapasztalatot a természetéről, növényekről, állatokról.

- **Önkormányzati mintagazdaság, állatsimogató**

Budakalász az elmúlt 50 év alatt egy főként mezőgazdasági tevékenységű kistelepülésből Budapest környéki ipari kisvárossá vált. A ma itt élő gyermekek, de akár a fiatalabb korosztály sem ismeri testközelből a vidéki életet, a háziállatokat és a konyhakertben termő növényeket.

Azt szeretnénk, ha minden budakalászi gyermek megismerhetné a korábbi falusi élet természetes környezetét. Szeretnénk, ha a gyerekek felismernék a konyhakerti növényeket, megtapasztalnák, kipróbálnák gondozásukat, ugyanúgy, ahogy a ház körüli állatok gondozását is: baromfit, kecskét, sertést, szarvasmarhát, lovat. Erre szeretnénk egy mintagazdaságot létrehozni és üzemeltetni pl. a Klisovác utca külterületi részén, a patak mellett. A tanösvényhez hasonlóan a helyi óvodások, iskolások a tantervbe építve, gyakorlatban szerezhethetnének tapasztalatot az állattartással, növénytermesztéssel kapcsolatban, hogy felnőve érzékenyebbek legyenek az önfenntartás alapját képező tevékenységekre.

2. Környezetvédelem

- **Árvízvédelem - zsilip a Barát-patakon**

A Duna közelsége nagy felelősséget ró a város mindenkori vezetésére, hiszen a legfontosabb feladat az itt élők életének, biztonságának védelme. A folyó már több ízben is megmutatta, mire képes. 2013 júniusában minden idők legnagyobb árvize fenyegette a Duna-parti településeket. A védekezés Budakalászon is súlyos problémát jelentett, és gyors helyzetfelismerésünknek és reagálásunknak köszönhető, hogy városunk helyzete – sok más településhez hasonlóan – nem vált a médiaszennzációvá. Településünkön volt olyan Duna-parti gátszakasz, ahol mintegy fél méter magasságban csak homokzsák tartotta a 895 cm-es víztömeget. A legnagyobb veszélyt a Duna, Barát-patakba visszaduzzadó vize jelentette. A patak ugyanis rendkívül gyenge gáttal rendelkezik, amely nem bírta volna el az óriási víznyomást. Gyors beavatkozással, a kormányhivatal jóváhagyásával gátat emeltünk a patakban a Duna torkolatánál, így be sem juthatott az óriási víztömeg a lakott területekre. Ezzel az intézkedéssel megóvtuk a gát mellett fekvő utcákat a katasztrófától. A változó éghajlati viszonyok miatt egyre gyakoribb az extrém időjárási helyzet, ahogyan azt múlt nyáron is tapasztaltuk a vízözönszerűen lezúduló esőzések kapcsán. Fel kell készülnünk arra, hogy a Duna az elkövetkezőkben is megmutatja vad, zabolátlan arcát. A Barát-patak Duna torkolatánál ezért egy állandó zsilip építését határoztuk el, amellyel könnyedén szabályozhatóvá válik a városba bejutó víz mennyisége. Az érkező Duna ár esetében, a zsilip lezárásával valós védelmet teremtenénk a Vasút sor, Sport, Tanító, Wesselényi, Mező és Barát utca lakói számára.

- **Árvízvédelem – I. rendű gátak állami tulajdonba adása**

Az előző pontban említett zsilip építése mellett folyamatos egyeztetésben vagyunk a Közép –Duna -Völgyi Vízügyi Igazgatósággal arról, hogy az összes budakalászi közigazgatási területen lévő árvízvédelmi műtárgy kerüljön állami tulajdonba és a vízügy kezelésébe. Ezzel csatlakoznánk azon gyakorlathoz, hogy a fő védművek az összes műszaki tartozékukkal együtt központi fenntartás és kezelés alatt legyenek. Ezzel egyrészt csökkenthetőek lennének a Város kiadásai, másrészt egyértelmű szakmai irányítás alá kerülne a védekezés.

- **Belvízvédelem**

A település területének fele a Pilis dél-keleti lejtőjén fekszik, másik fele pedig a Duna egykori árterülete. A domborzat ennek megfelelően változatos: síkvidéki és dombvidéki utcák egyaránt vannak. A csapadékvizek felszíni elvezetése, szikkasztása elengedhetetlen annak érdekében, hogy az összegyűlő csapadékvizek ne tegyenek kárt sem az épített, sem a természeti környezetben. a közterületeken ezért jelentős a vízelvezető/szikkasztó árok hossza, melyhez nagyszámú átérés (útkereszteződésekben, gépkocsi beállóknál), ülepítő medence, hordalékfogó tartozik. Ezek, illetve az útpadkák karbantartása az elmúlt idők folyamán nem megfelelő alapossággal lett elvégezve, mely azt eredményezte, hogy a manapság tapasztalható szélsőséges csapadékvízviszonyok közepette nem mindig töltötték be szerepüket. Ezért egyik elsődleges cél a bel-és csapadékvíz-elvezető/szikkasztó rendszerek és az útpadkák alapos karbantartása, felújítása. Ez átérések tisztítását, hordalékfogók felújítását, az árok fenékszintjének rendezését, árokprofilozást, padkanyesést jelent a gyakorlatban. Ez jelentős feladat, jelentős anyagi ráfordítást igényel.

- **Szelektív hulladékgyűjtés kiterjesztése**

A kezdetektől fogva fontosnak tartjuk a környezet védelmét, rendkívül nagy figyelmet fordítunk annak megóvására. A lakosok kényelme érdekében ezért megszerveztük a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést. A szelektív szigetek mellé folyamatosan lerakott szeméthegeyeket megszüntetve minden lakoshoz házhoz megy a hulladékot elszállító szolgáltató.

A környezet védelme érdekében a szelektív gyűjtést szeretnénk kiterjeszteni fémre és papírra is, hiszen ezekből is nagyon sok keletkezik a háztartásokban. Célunk továbbá,

hogy a létrejövő városüzemeltetési telephelyen a lakossági zöldhulladékot át lehessen venni, hogy abból továbbhasznosítás után növénytápanyag lehessen.

- **Megújuló energiaforrások**

A fenntartható település és a környezetvédelem fokozott érvényre juttatása végett célunk a megújuló energiaforrások bevezetése a közintézményekben. Itt első körben a jelentősebb átalakítás nélkül elvégezhető energiaforrások (napelem, napkollektor) bevezetését tervezzük, majd az épületek nagyfelújítása során kerülhetne sor a geotermikus/hőszivattyús fűtésre való átállásra. Az Önkormányzat energiafüggősége így gyakorlatilag megszűnne, az energiahordozókkal kapcsolatos kiadásokat a minimumra lehetne csökkenteni.

Ugyanez igaz a közvilágítási hálózatra is, azaz megoldható lenne a korszerű, energiatakarékos és hosszú élettartamú világítótestek beszerelése mellett az intézményeken elhelyezett napelemek által a közvilágítási hálózat vezetékes villamos energiáról való leválasztása.

15. Települési szintű biztonságpolitika

Szükségesnek tartjuk, hogy a városnak legyen önálló térfigyelő kamerarendszere, amelyet az önkormányzati állományba tartozó hivatalos személyek üzemeltetnek, ők figyelik és soraikból rendelkezésre áll a megfelelő reagáló erő is. Az egyes kiemelt projektek (különösen ideértve a tavak fejlesztését és a kamerarendszert) kapcsán szükséges a meglévő rendészeti létszám bővítése.

A Rendőrséggel való együttműködést a nyári tavi szolgálatok biztosításával és folyamatos közös szolgálatellátással is biztosítani kell. Célszerű olyan ingatlan kijelölése, amely alkalmas a fiatal rendőrök családdal együtt történő elhelyezésére, hiszen az a rendvédelmi dolgozó, akinek otthona is Budakalász, sokkal inkább érzékeny a város közbiztonságára. Ezzel a több esetben más, távoli megyékből ide származott, Budakalászon szolgálatot teljesítő rendőrök számára a város egyszerre jelent majd igazi otthont és munkahelyet.

2. sz. melléklet

	2011	2012	2013	2014				
állandó:	10572	10645	10742	10841				
lakónépesség:	10649	10709	10878	10886				
	2011		2012		2013		2014	
	állandó	lakónépesség	állandó	lakónépesség	állandó	lakónépesség	állandó	lakónépesség
0-18 férfi	1097	1103	1108	1129	1114	1158	1114	1138
0-18 nő	1025	1039	1035	1055	1037	1078	1089	1117
19-60 férfi	3066	3071	3051	3030	3059	3052	3067	3035
19-60 nő	3081	3104	3088	3111	3077	3122	3055	3068
61-100 férfi	952	955	982	980	1020	1021	1052	1048
61-100 nő	1351	1377	1381	1404	1435	1447	1464	1480
férfi összesen:	5115	5129	5141	5139	5193	5231	5233	5221
nő összesen:	5129	5520	5504	5570	5549	5647	5608	5665
Összesen:	10572	10649	10645	10709	10742	10878	10841	10886