

Budakalász Város Önkormányzat Polgármestere

38//2010.(II.23.) számú előterjesztés

E L Ő T E R J E S Z T É S

A Képviselő-testület
2010. február 23-i rendes ülésére

- Tárgy:** Javaslat az Óbuda Termelő és Szolgáltató Szövetkezet által a 0182 hrsz.-ú úton végzett beruházás átvételére
- Készítette:** Dr. Udvarhelyi István Polgármesteri Kabinetiroda vez.
- Egyeztetve:** Orosz György Gazdasági Irodavezető
Hegyvári János Műszaki Irodavezető
- Ellenőrizte:** Dr. Papp Judit Szervezési Iroda vez.
- Látta:** Dr. Molnár Éva jegyző
Nagy Zsolt aljegyző
- Tárgyalja:** Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztés **nyílt ülésen** tárgyalandó.

A határozati javaslat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tárgy: Javaslat az Óbuda Termelő és Szolgáltató Szövetkezet által a 0182 hrsz.-ú úton végzett beruházás átvételére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 0182 hrsz.-ú út Budakalász Város Önkormányzatának tulajdonában van. A korábban földút besorolású forgalomképtelen vagyontárgyként szereplő út vonatkozásában az Óbuda Szövetkezet beruházást végzett, amelynek eredményeként az út szilárd burkolatot kapott 158 folyóméteren. A forgalomba helyezésre sor került, ezt a Nemzeti Közlekedési Hatóság csatolt határozata igazolja. Az Óbuda Szövetkezet kezdeményezte a beruházás átvételét az Önkormányzat, mint tulajdonos felé. A beruházás után az Önkormányzatnak nem áll fenn ÁFA-fizetési kötelezettsége, az adó megfizetésének kötelezettségét az Óbuda Szövetkezet viseli. A beruházás átvételére vonatkozóan az Óbuda Szövetkezet a mellékelt megállapodás-tervezetet juttatta el (a melléklet 9. oldalán található).

A megállapodás-tervezet azt is tartalmazza, hogy a 2916/1, a 2916/2, a 2916/5, valamint a 2916/6 hrsz.-ú ingatlanok a továbbiakban megközelíthetőek. Az Óbuda Szövetkezet kezdeményezésére írt válaszlevelemben tájékoztattam Tatár Tamás elnök urat arról, hogy indítványát az útberuházás átvételéről a Képviselő-testület elé terjesztem.

A megállapodás-tervezet kapcsán kikértük Viszlói Tamás ügyvéd úr véleményét is. Álláspontja szerint „az Óbuda Tsz saját eszközeiből az önkormányzati tulajdonú úton elvégzett beruházásának ingyenes átadására megállapodás alapján sor kerülhet.” A megállapodás tervezetet azonban javasolja kiegészíteni

a műleírással vagy annak egyes adatai (pl: aszfaltút, betonút) körülírásával, valamint azzal, hogy a kivitelezőkkel szembeni szavatossági igényeket az önkormányzat a saját nevében is érvényesítheti. Az ügyvéd úr megítélése szerint szükséges továbbá kiegészíteni a tervezetet azzal, hogy az átadó az átadott eszközök tekintetében a jövőben semminemű igényt nem támaszt.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Óbuda Termelő és Szolgáltató Szövetkezet által a 0182 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonban lévő úton végzett beruházást átveszi. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt megállapodás aláírására, és az átvétel érdekében szükséges lépések megtételére.

Felelős: Parlagi Endre polgármester

Határidő: azonnal

Budakalász, 2010. február 8.

Parlagi Endre
Polgármester