

Budakalász Város Polgármestere

79/2013.(V.2.) számú előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület
2013. május 2-ai rendkívüli ülésére

- Tárgy:** Javaslat a 8/2013 (III.29.) BM rendelet „Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása” című pályázaton való részvételre
- Készítette:** Hajzer Annamária pályázati referens
Kassai-Szoó Dominika főépítési referens
- Egyeztetve:** Balsai Judit pénzügyi osztályvezető
Turi Attila főépítész
Fehérváriné Bácsits Margit intézményvezető
- Ellenőrizte:** Dr. Papp Judit aljegyző
- Látta:** dr. Molnár Éva jegyző
- Tárgyalja:** Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztést **nyilvános** ülésen kell tárgyalni.

A határozati javaslat elfogadásához **minősített többség** szükséges

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a 8/2013 (III.29.) BM rendelet „Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása” című pályázaton való részvételre

Tisztelt Képviselő-testület!

A kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésének, felújításának támogatásáról szóló pályázat keretében lehetőség nyílik a Telepi Óvoda épületén magas tető megépítésére és az épület homlokzatainak hőszigetelésére.

A Telepi óvoda a 70-es években épült bruttó 800 m² lapos tetős épület.

Az épületen magas tető kialakítása sokkal gazdaságosabb, mintsem felbontani a meglévő lapos tető rétegeit és újat készíteni, másodlagos hozadéka a későbbi beépíthetőség (tűzvédelmi okokból: nem gyermekelhelyezés, hanem egyéb óvodai funkciók, pl. iroda, szolgálati lakás). A tetőtérben kialakítandó helyiségekkel lehetőség nyílik arra, hogy a jelenlegi, gyerekek által nem használt helyiségek a tetőtérbe kerüljenek, így az óvoda, ezeknek a korábbi helyiségeknek az átalakításával legalább egy csoportszobával bővüljön.

Kereszt tetővel összekötött 4 nyeregtetővel oldjuk az épület katasztrófális arányait, a funkcióhoz nem illő hangulatot.

Az épületet hőszigetelni kell, amellyel az épület hőtechnikai paraméterei javulnak, a fűtési költségek csökkennek. A homlokzatfelújítás során a színezéssel az épületet humanizáljuk, „vidámítjuk”. A hőszigetelést azokon a helyeken, ahol a gyerekek hozzáférnek, így lábazat, nem bontható anyaggal kell takarni.

A nyílászárók újak, így csak a tetőtérbeépítéshez szükséges külső nyílászárókat kell beépíteni.

Műszaki paraméterek:

1.) Új magastető:

1150 m² kiterített felületű tető, melynek nagy része cserépfedés, a kisebb hajlásszögű részek, melyek közterületről nem láthatók, fémlemez fedést kapnak.

2.) Homlokzat hőszigetelés:

A hőszigetelendő homlokzat kb. 700 m². A felületek dryvit rendszerű, 8-12cm változó vastagságú (ablakkeretezések, homlokzati architektúra) hőszigetelést kapnak.

A leírt munkálatok becsült költsége bruttó 40.000.000 Ft, melyből *vissza nem térítendő támogatás bruttó 30.000.000 Ft*.

A képviselő-testület által biztosítandó összeg: bruttó 10.000.000 Ft.

Pályázat címe: 8/2013 (III.29.) BM rendelet „Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása”

Kiíró szervezet: BM

Határidő: 2013. május 2.

A támogatás formája **vissza nem térítendő**, maximális összege **30 millió forint**. 100 %-os finanszírozása. Felhasználására nyertesség esetén 2014. június 30.

A támogatási összeg folyósítása a támogatási szerződés megkötését követő 15 napon belül megtörténik.

1. számú melléklet: A pályázati felhívás (rendelet) teljes szövege.

2. számú melléklet: Homlokzati vázlattevé.

3. számú melléklet: Térképmásolat.

Az óvoda vezetőjével a pályázat beadását egyeztetettük.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy indul a 8/2013 (III.29.) BM rendelet „Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása” című pályázaton.

A pályázat megvalósításához szükséges önrészt, maximálisan 10.000.000,- forintot a 2013. évi költségvetés *Tartalékok – pályázati keret* terhére biztosítja.

A pályázat célcsoportja: A Telepi óvoda (2011 Budakalász, Mályva u. 1.)

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat elkészítésére és határidőben történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Budakalász, 2013. április 30.

Rogán László
Polgármester

8/2013. (III. 29.) BM rendelet

egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól

A Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 77. § (2) bekezdés *g*) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 37. § *p*) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva - az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 41. § *i*) és *k*) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró emberi erőforrások minisztere, az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 73. § *b*) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró nemzetgazdasági miniszter, valamint az egyes miniszterek, valamint a Miniszterelnökséget vezető államtitkár feladat- és hatásköréről szóló 212/2010. (VII. 1.) Korm. rendelet 84. § *a*) pontjában meghatározott feladatkörében eljáró nemzeti fejlesztési miniszter véleményének kikérésével - a következőket rendelem el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) A Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 3. melléklet 10. pont *aa*)-*ac*) alpontja szerinti, vissza nem térítendő támogatás olyan építéssel és eszközbeszerzéssel járó beruházás megvalósításához kapcsolódóan vehető igénybe, amelynél a kedvezményezett az építéshez kapcsolódó támogatási összeg legalább 5%-ának mértékéig határozott idejű közfoglalkoztatási jogviszony keretében közfoglalkoztatottat alkalmaz. A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásról szóló kormányrendelet szerint már meglévő közfoglalkoztatásban résztvevőkre az e rendelet szerinti támogatás nem használható fel.

(2) A pályázat benyújtása előtt megkezdett infrastrukturális fejlesztéshez támogatás nem nyújtható.

(3) A pályázó a Kvt. 3. melléklet 10. pont *aa*)-*ac*) alpontja szerinti támogatási célok közül kizárólag egy célra nyújthat be pályázatot.

(4) A támogatás maximális mértéke

a) azon településeken megvalósuló infrastrukturális fejlesztések esetében, ahol az önkormányzat nem részesült a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 76/C. § (1) bekezdése szerinti törlesztési célú támogatásban, vagy a Kvt. 72. § (1)-(2) bekezdései alapján adósságkonszolidációban, a fejlesztéshez szükséges összeg 100%-a,

b) az *a*) pontba nem tartozó, a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések jegyzékéről szóló kormányrendelet melléklete alapján a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott településeken megvalósuló infrastrukturális fejlesztések esetén a fejlesztéshez szükséges összeg 90%-a,

c) az *a*) és *b*) pontba nem tartozó településeken megvalósuló infrastrukturális fejlesztések esetén a fejlesztéshez szükséges összeg 80%-a.

(5) A Kvt. 3. melléklet 10. pont *aa*) és *ab*) alpontja szerinti cél esetében az eszközbeszerzésre igényelt támogatás nem haladhatja meg az igényelt támogatási összeg 10%-át.

2. Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása

2. § (1) A Kvt. 3. melléklet 10. pont *aa*) alpontja szerinti támogatás (a továbbiakban: intézményfejlesztési támogatás) alapján

- a*) a tízezer fő lakosságszámot meghaladó településeken lévő bölcsődei nevelést,
- b*) óvodai nevelést, vagy
- c*) óvodai, iskolai, kollégiumi étkeztetést

végző intézmények infrastrukturális fejlesztése, felújítása támogatható.

(2) Az intézményfejlesztési támogatás az épület felújítására, fejlesztésére, elsősorban fűtőkorszerűsítésre, nyílászárócsere, hőszigetelésre és e feladatellátáshoz szükséges eszközök vagy berendezések beszerzésére, óvodai feladatot ellátó intézmény esetében kapacitásbővítésre is igényelhető. Óvodai kapacitásbővítés nem történhet a már meglévő óvodai funkcionális helyiségek számának vagy területének csökkentésével.

(3) Egy pályázó legfeljebb egy intézmény fejlesztésére, felújítására pályázhat.

(4) Nem nyújtható intézményfejlesztési támogatás

- a*) az intézmény udvarának kialakítására, átalakítására és felújítására,
- b*) kerítés építésére és javítására,
- c*) játszótéri eszközök beszerzésére,
- d*) taneszköz vagy tornatermi eszköz beszerzésére,
- e*) számítástechnikai eszköz beszerzésére.

3. § (1) Az intézményfejlesztési támogatás összegének meghatározása a következő szempontok figyelembevételével történik:

a) az intézmény hosszú távú fenntarthatóságával kapcsolatos adatok és tervek, bölcsődei és óvodai feladatok esetében gyermek- és tanulólétszám alakulása, a férőhelyhiány miatt elutasított gyermekek száma, működtetési költségek és azok alakulása,

b) a bölcsődébe és óvodába más településről bejáró gyermekek száma, ezen belül az óvoda esetében a hátrányos helyzetű és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma,

c) a feladatellátásban részt vevő települések száma és azok lakosságszáma.

(2) Az elbírálásnál előnyben részesül az a pályázat, amely

a) az intézmény fenntartási költségei csökkentését célzó fejlesztések, felújítások megvalósítását szolgálja, ha az a fejlesztéshez kapcsolódóan nyílászárócsere és hőszigetelés korszerűsítést is tartalmaz,

b) a tízezer és ötvenezer lakosságszám közötti településen működő, bölcsődei feladatot ellátó intézmény infrastrukturális fejlesztését szolgálja, vagy

c) az óvodai feladatokat ellátó intézmények fejlesztése esetén

ca) egységes óvoda-bölcsőde intézmény, vagy kétezer vagy az alatti lakosságszámú településen működő és a pályázó fenntartásában levő köznevelési intézmény egységes óvodai-bölcsődei feladatot ellátó intézményegysége fejlesztésének megvalósítására irányul,

cb) a pályázó többcélú, közös igazgatású intézmény fejlesztését kívánja megvalósítani,

cc) igazoltan a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek növekvő óvodai felvételi aránya, vagy száma miatt kialakult férőhelyhiány megszüntetését célozza, és az infrastrukturális fejlesztés eredményeként biztosítható valamennyi érintett településen élő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek 3 éves korától történő óvodáztatásának tárgyi és intézményi feltétele.

4. § (1) A pályázatnak tartalmaznia kell

a) az 1. melléklet szerinti pályázati adatlapot - amelynek része a megvalósítandó infrastrukturális fejlesztés célonkénti részletezése - és a 4. melléklet szerinti összesítőt,

b) bölcsődei nevelést ellátó intézmény esetében a működési engedély hitelesített másolatát,

c) óvodai nevelést ellátó intézmény fejlesztése esetén a köznevelési intézmény egységes szerkezetbe foglalt, hatályos alapító okiratát, amely tartalmazza az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszámot,

d) a pályázó - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 72. § (3) bekezdés *a*) pont *ab*) alpontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó igazolását,

e) a pályázati adatlap infrastrukturális fejlesztési célra vonatkozó adatait alátámasztó árajánlatot vagy tervezői költségvetést, és

f) az infrastrukturális fejlesztéssel érintett épületről, épületrészről készített fénykép-dokumentációt.

(2) A pályázati adatlapon a pályázónak az infrastrukturális fejlesztési célokat, azok költségeit és a kapcsolódó támogatási igényt külön-külön kell részleteznie és rangsorolnia.

3. Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás

5. § (1) A Kvt. 3. melléklet 10. pont *ab*) pontja szerinti támogatás (a továbbiakban: sport infrastruktúra támogatás) feltétele, hogy a pályázó települési önkormányzat rendelkezzen a sportra vonatkozó jogszabályok szerinti helyi sportfejlesztési koncepcióval.

(2) Egy pályázó legfeljebb egy sportlétesítmény infrastrukturális fejlesztésére pályázhat.

6. § (1) A pályázatnak tartalmaznia kell

a) a 2. melléklet szerinti pályázati adatlapot - amelynek része a megvalósítandó infrastrukturális fejlesztés célonkénti részletezése - és a 4. melléklet szerinti összesítőt,

b) az adott sportlétesítmény fejlesztésének, felújításának indokoltságát, hasznosítására vonatkozó elképzeléseket,

c) a helyi sportfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló képviselő-testületi, közgyűlési határozatot,

d) a pályázónak a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § (6) bekezdése szerinti rendeletét, tízezer fő lakosságszám alatti település képviselő-testületének határozatát, amely tartalmazza a sporttal kapcsolatos részletes feladatokat és kötelezettségeket, valamint a költségvetésükből a sportra fordítandó összeget,

e) ingatlanfejlesztés esetén a fejleszteni kívánt ingatlan 30 napnál nem régebbi e-hiteles tulajdoni lapjának másolatát,

f) ha a fejleszteni kívánt önkormányzat tulajdonában lévő létesítmény gazdasági társaság vagy sportegyesület fenntartásában van, a tulajdonos és a fenntartó fejlesztésre vonatkozó beleegyező nyilatkozatát és a bérleti vagy fenntartásra vonatkozó szerződés hitelesített másolatát,

g) a pályázónak az Ávr. 72. § (3) bekezdés *a*) pont *ab*) alpontja szerinti saját forrás biztosítására vonatkozó igazolását,

h) ha a fejlesztés olyan köznevelési intézményt érint, ahol a fenntartó az állami intézményfenntartó központ, a fenntartó fejlesztésre vonatkozó támogató nyilatkozatát,

i) a pályázati adatlap infrastrukturális fejlesztési célra vonatkozó adatait alátámasztó árajánlatot vagy tervezői költségvetést és

j) az infrastrukturális fejlesztéssel érintett létesítményről készített fénykép-dokumentációt.

(2) A pályázati adatlapon a pályázónak az infrastrukturális fejlesztési célokat, azok költségeit és a kapcsolódó támogatási igényeket külön-külön kell részleteznie és rangsorolnia.

7. § Az elbírálásnál előnyben részesül az a pályázat,

a) amely esetében a sportlétesítmény felújítási programban vállaltak alapján a sportlétesítmény

aa) több település kiszolgálására alkalmas vagy válik alkalmassá,

ab) több sportág befogadására válik alkalmassá,

ac) építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,

b) amely lehetővé teszi, hogy a sport infrastruktúra támogatásból megvalósuló létesítményfejlesztéssel érintett sportlétesítmény vonatkozásában az adott önkormányzat területén működő köznevelési intézmények gyermekei, tanulói is rendszeresen használhassák a sportlétesítményt, ezzel segítve a diáksport, az óvodai és iskolai szabadidősport megvalósulását, vagy

c) amely a fogyatékosok sportolási lehetőségeit is bővíti.

4. Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása

8. § (1) A Kvt. 3. melléklet 10. pont *ac*) pontja szerinti támogatás iránti pályázatnak tartalmaznia kell

a) a 3. melléklet szerinti pályázati adatlapot - amelynek része a megvalósítandó fejlesztés célonkénti részletezése - és a 4. melléklet szerinti összesítőt,

b) a pályázónak az Ávr. 72. § (3) bekezdés *a*) pont *ab*) alpontja szerinti saját forrás biztosítására vonatkozó igazolását,

c) a pályázati adatlap fejlesztési célra vonatkozó adatait alátámasztó árajánlatot vagy tervezői költségvetést, valamint

d) az infrastrukturális fejlesztéshez kapcsolódó fénykép-dokumentációt.

(2) A pályázati adatlapon a pályázónak a fejlesztési célokat, azok költségeit és a kapcsolódó támogatási igényeket külön-külön kell részleteznie és rangsorolnia.

5. Pályázati eljárás és a támogatási döntés

9. § (1) A pályázó a pályázati adatlapokat 2013. május 2-áig rögzíti és zárja le az ebr42 önkormányzati információs rendszerben, továbbá a pályázati dokumentációt papír alapon egy eredeti

és egy hitelesített másolati példányban a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságához (a továbbiakban: Igazgatóság) nyújtja be. A kizárólag postai úton benyújtott adatlap érvénytelen. Papír alapú dokumentáció postára adásának határideje legkésőbb az elektronikus rögzítés határidejét követő munkanap. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(2) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 59. § (1) bekezdése, valamint az Ávr. 110. §-a szerint felülvizsgált pályázatok eredeti példányát az Igazgatóság 2013. május 27-éig postai úton továbbítja a helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

10. § (1) A miniszter a benyújtott pályázatokról

a) a rendelkezésre álló előirányzat erejéig 2013. július 1-jéig, valamint

b) a maradvány és a döntéssel le nem kötött összeg terhére legkésőbb 2013. december 13-áig dönt.

(2) A miniszter - a pályázatban megjelölt műszaki tartalom egyidejű csökkentése mellett, a pályázó által felállított rangsor figyelembevételével - az igényeltnél alacsonyabb összegű támogatás megítélésére is jogosult.

11. § (1) A miniszter a kedvezményezettel a döntés közlésétől számított 15 napon belül, de legkésőbb 2013. december 20-áig támogatási szerződést köt.

(2) A támogatási szerződés módosítására egy alkalommal van lehetőség - a 17. §-ban meghatározott kivétellel -, azonban a támogatás intenzitása nem nőhet, valamint a felhasználás végső határideje nem változhat.

6. A támogatás folyósítása

12. § (1) A támogatási összeg folyósítása a támogatási szerződés megkötését követő 10 napon belül történik.

(2) A támogatást a miniszter utalványozása alapján a Magyar Államkincstár folyósítja.

7. A támogatás felhasználásának és elszámolásának szabályai

13. § (1) A támogatás felett a kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

(2) A kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

(3) A támogatás felhasználását - beleértve a vállalt célok megvalósítását - a miniszter és a jogszabályban erre feljogosított szervek ellenőrizhetik.

14. § (1) A támogatás felhasználásának 2014. június 30. a végső határideje. Az e határidőig fel nem használt támogatásrészét vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

(2) A kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, a mindenkorli zárszámadás keretében és rendje szerint számol el.

(3) A kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 30 napon belül, de legkésőbb 2014. július 30-áig szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül, valamint papír alapon a miniszter részére, amelyben szöveges indokolással, pénzügyileg rendezett számlák összesítőjével, fényképes dokumentációval alátámasztottan beszámol a támogatási összegnek a támogatási szerződésben előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról.

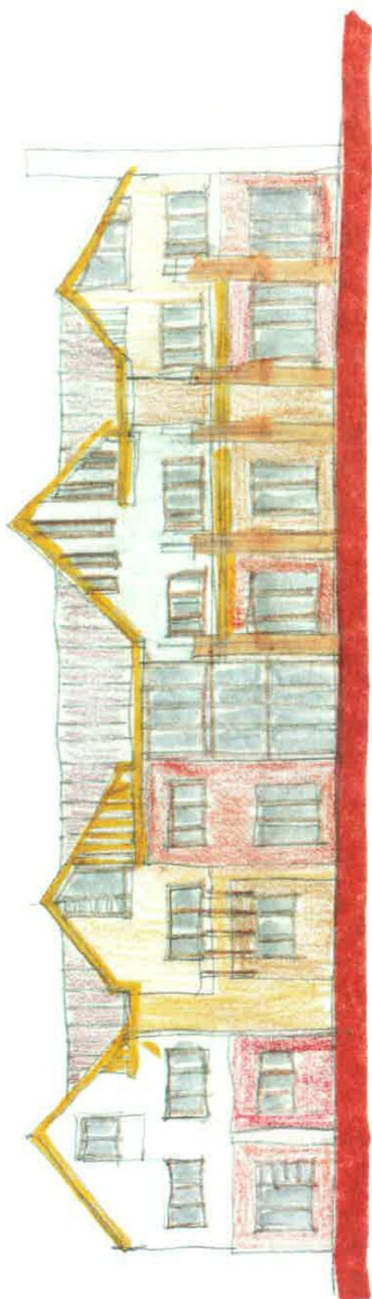
15. § A kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - kell használnia.

16. § A támogatás felhasználására irányuló tevékenység az Ávr. 87. § (1) bekezdés szerinti beruházásnak minősül. A miniszter engedélyével történt elidegenítés esetén a kedvezményezettnek a 15. § szerinti rendeltetésszerű használatot biztosítani kell.

17. § A támogatásból megvalósuló fejlesztéssel érintett feladatellátási hely intézményfenntartói jogának átadását egyedi kérelem alapján a miniszter engedélyezheti azzal a feltétellel, hogy a fenntartónak a 15. § szerinti rendeltetésszerű használatot biztosítania kell.

8. Záró rendelkezések

18. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 5. napon lép hatályba.

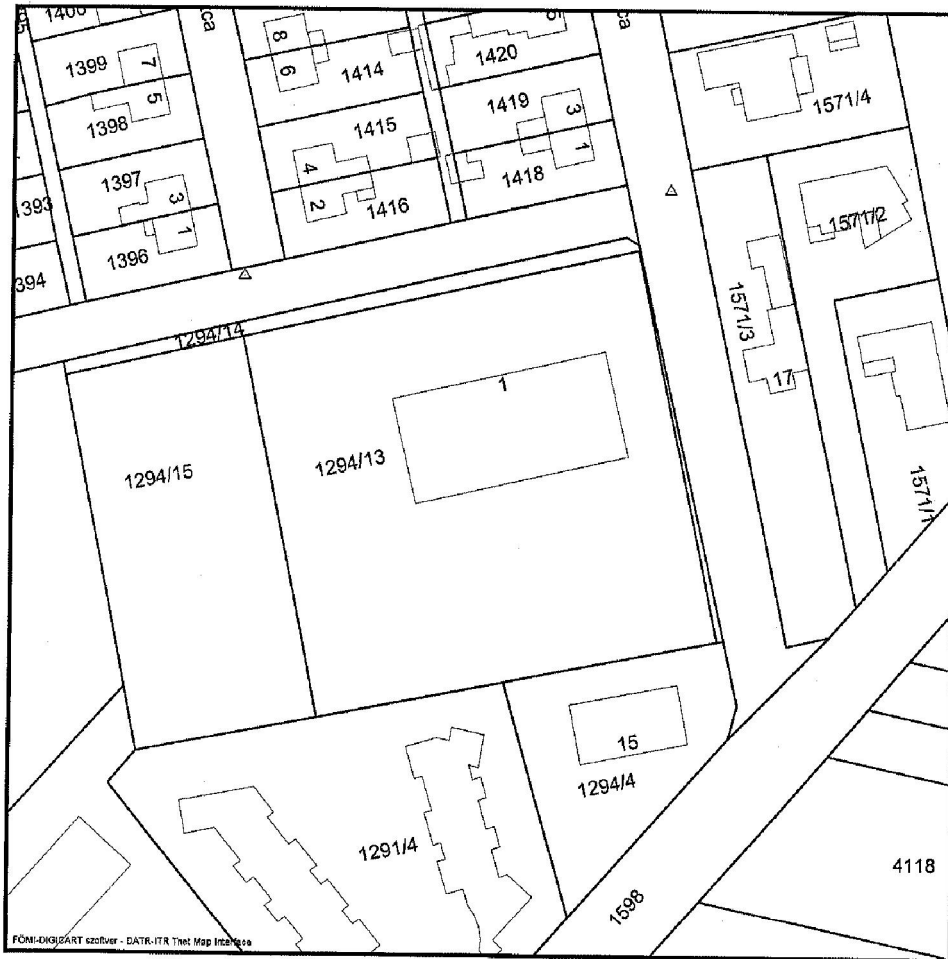


Szentendrei Járási Hivatal Járási Földhivatala
SZENTENDRE 2001, Dunakanyar krt. 1. Pf.59.

Térképmásolat

Helyrajzi szám: BUDAKALÁSZ belterület 1294/13
Méretarány: 1 : 1000

Megrendelés szám: 7/545/2013



2013.04.30 11:30:19

Budakalász Városi Önkormányzat
Az eredetivel mindenben megegyező!
Dátum: 2013.04.30
aláírás