

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Szám: 28/2013

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. szeptember 6-án, (pénteken) 08:35 órakor
megtartott **rendkívüli** nyilvános üléséről

Az ülés helye: Művelődési Ház, Klubszoba

Jelen vannak:

Rogán László polgármester
Ercsényi Tiborné alpolgármester
Balogh Csaba képviselő
Kaltner Károly képviselő
Krunity Péter képviselő
Major Ede képviselő
Máté István képviselő
Németh Antal képviselő
Tolonics István képviselő

Meghívottak:

dr. Krepárt Tamás alpolgármester
dr. Molnár Éva jegyző
dr. Papp Judit aljegyző
Balsai Judit osztályvezető
Turi Attila főépítész

Jegyzőkönyvvezető:

Liptákné Szandi Ágnes

Javasolt napirend:

1. Javaslat Együtműködési megállapodás megkötésére az Óbuda Termelő és Szolgáltató Szövetkezettel
150/2013.(IX.06.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
2. Javaslat a Hegyalja utca – Szőlő utca – 3872 hrsz út által határolt terület módosított szabályozásával kapcsolatos döntés meghozatalára
151/2013.(IX.06.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

3. Javaslat második körös adósságkonszolidációval kapcsolatos döntés meghozatalára

152/2013.(IX.06.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Rogán László polgármester köszönti a megjelenteket. Az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság **9 fővel** határozatképes. Kéri, hogy amennyiben nincs észrevétel a javasolt napirenddel kapcsolatban, úgy szavazza meg a bizottság.

A Képviselőtestület **9 egyhangú igen** szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirend megtárgyalása:

1. Javaslat Együttműködési megállapodás megkötésére az Óbuda Termelő és Szolgáltató Szövetkezettel

150/2013.(IX.06.) sz. előterjesztés

Rogán László: Az Óbuda Termelő és Szolgáltató Szövetkezet (továbbiakban Óbuda Szövetkezet) megkereste az Önkormányzatot és kérte, hogy a folyamatban lévő HÉSZ módosítás során a tulajdonukban álló 0189/9 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a tervezethez képest az alábbiak kerüljenek bele a Helyi Építési Szabályzatba:

A tervezetben jelenleg szereplő, mind az Óbuda Szövetkezet által kért változtatások szerinti állapot az előterjesztés mellékletét képezik.

Az Óbuda Szövetkezet felajánlást is tett, hogy amennyiben a fenti pontok az új HÉSZ-be beépítésre kerülnek, az Önkormányzat részére 5.000.000.- Ft-ot városfejlesztési célok megvalósulásának elősegítésére felajánl. A PTKB támogatja a határozati javaslatot.

Németh Antal: Szeretném felhívni a figyelmet, hogy a teljes folyamat alatt odafigyelő magatartást kell tanúsítanunk.

Rogán László polgármester felolvassa a határozati javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

215/2013.(IX.6.) Kt. határozat

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a határozat mellékletét képező az Óbuda Termelő és Szolgáltató Szövetkezettel (székhely: 2011 Budakalász, József A. u. 75., képviseli: Tatár Tamás) kötendő együttműködési megállapodással.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Óbuda Termelő és Szolgáltató Szövetkezettel kötendő együttműködési megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást a HÉSZ tervezőjének küldje meg, hogy az ott rögzített paraméterek beépítésre kerüljenek a tervzetbe.

Határidő: azonnal

Felelős: Rogán László polgármester

2. Javaslat a Hegyalja utca – Szőlő utca – 3872 hrsz út által határolt terület módosított szabályozásával kapcsolatos döntés meghozatalára ***151/2013.(IX.06.) sz. előterjesztés***

Rogán László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket az előterjesztésről, valamint a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság állásfoglalásáról.

Major Ede: Összességében nekem vannak aggályaim ezzel kapcsolatban. Én úgy látom, hogy nem lehet jól kijönni ebből a dologból. Jó megoldás nem mutatkozik. Rossz, illetve rosszabb megoldás. Én nem tudom ezt elfogadni.

Ercsényi Tiborné: Ennek a területnek a rendezésnek a végére pontot kell tennünk. Ameddig ez nem történik meg, nem tudjuk a Taván dülő csatornázását megkezdeni.

Németh Antal: Valóban ez egy hosszú folyamat, és a terület tulajdonosai végre egyezsége jutottak, akkor ezt az ügyet nekünk támogatnunk kell. Műszakilag ez a megoldás részünkről támogatandó.

Rogán László polgármester felolvassa a határozati javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzat Képviselőtestülete **7 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett szavazattal az alábbi határozatot hozta:

216/2013.(IX.6.) Kt. határozat

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Hegyalja utca – Szőlő utca – 3872 hrsz út által határolt terület módosított szabályozására beérkezett véleményekkel kapcsolatban, egyet ért az államigazgatási szervek véleményével, ugyanakkor nem ért egyet a lakossági partnerek kifogást emelő észrevételével, a határozat mellékletét képező tervezői indokok alapján.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a döntésről tájékoztassa az érintetteket, a tervezőt és az Állami Főépítészt.

Határidő: azonnal

Felelős: Rogán László polgármester

3. Javaslat második körös adósságkonszolidációval kapcsolatos döntés meghozatalára

152/2013.(IX.06.) sz. előterjesztés

Rogán László polgármester ismerteti az előzményeket, valamint Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság állásfoglalását.

Rogán László polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

Budakalász Város Önkormányzat Képviselőtestülete **9 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

217/2013.(IX.6.) Kt. határozat

Budakalász Város Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban Ktv) 72. § (9) bekezdése alapján kezdeményezi a hitelező pénzintézeteinél, hogy a fennálló adósságállományának Magyar Állam általi átvállalását kezdeményezzék az államháztartásért felelős miniszternél. A Képviselő-testület vállalja a bankoknak a konszolidációval kapcsolatban felmerült fizetési kötelezettségei megtérítését, maximum 14 688 E Ft összegben, melyet értékpapír-értékesítés terhére biztosít.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetés következő módosítása során ezt az összeget az önkormányzat költségvetésébe építse be.

Felelős: polgármester
Határidő: a költségvetés októberi módosítása

Budakalász Város Önkormányzat Képviselőtestülete **8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

218/2013.(IX.6.) Kt. határozat

Budakalász Város Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban Ktv) 72. § (9) bekezdése alapján felkéri a Raiffeisen Bank Zrt-t, hogy a felé fennálló adósságállományból a Ktv. 76/C. §-a alapján egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatással történt előtörlesztést követően fennmaradt állományának Magyar Állam általi átvállalását kezdeményezze az államháztartásért felelős miniszternél. A Képviselő-testület vállalja a határozat mellékletét képező megállapodásban foglalt feltételeket, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adósságkonszolidáció második körében teljes körűen eljárjon.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozatot a Raiffeisen Bank Zrt részére küldje meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2013. szeptember 15.

Budakalász Város Önkormányzat Képviselőtestülete **9 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

219/2013.(IX.6.) Kt. határozat

Budakalász Város Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban Ktv) 72. § (9) bekezdése alapján felkéri a CIB Bank Zrt-t, hogy a felé fennálló adósságállományból a Ktv. 76/C. §-a alapján egyszeri, vissza nem térítendő költségvetési támogatással történt előtörlesztést követően fennmaradt állományának Magyar Állam általi átvállalását kezdeményezze az államháztartásért felelős miniszternél. A Képviselő-testület vállalja a CIB Banknak a konszolidációval kapcsolatban felmerült fizetési kötelezettségeinek megtérítését, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adósságkonszolidáció második körében teljes körűen eljárjon.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozatot a CIB Bank Zrt részére küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. szeptember 15.

Több kérdés, hozzászólás nem volt. **Rogán László** polgármester az ülést **9.00** órakor berekesztette.

K.M.F.

Rogán László
polgármester

dr. Molnár Éva
jegyző

Liptákné Szandi Ágnes
jegyzőkönyvvezető