

**BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONHASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG**

Szám: 7/2015 PVB

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
2015. május 27-én, (szerdán) 14:00 órakor
megtartott **rendes nyilvános** üléséről

<u>Az ülés helye:</u>	Polgármesteri Hivatal, tárgyaló
<u>Jelen vannak:</u>	Máté István elnök Kaltner Károly tag Major Ede tag Tolonics István tag Varga Gábor tag
<u>Meghívottak:</u>	Ercsényi Tiborné alpolgármester dr. Udvarhelyi István jegyző Pál József irodavezető Balsai Judit osztályvezető dr. Pázmány Annamária SZEI igazgató főorvos Szita László könyvvizsgáló Balogh Csaba képviselő Pál Béla képviselő
<u>Jegyzőkönyvvezető:</u>	Liptákné Szandi Ágnes

Javasolt napirend:

Nyílt:

1. Javaslat Budakalász Város Önkormányzat 2014. évi zárszámadási rendeletének megalkotására
88/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
2. Javaslat Budakalász Város Önkormányzat 2014. évi összevont (konszolidált) beszámolójának jóváhagyására
86/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
3. Javaslat az Önkormányzat könyvvizsgálója szerződésének meghosszabbítására
83/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
4. Javaslat Budakalász Város Önkormányzatánál 2014. évben végzett belső ellenőrzésekről szóló összefoglaló jelentés megtárgyalására
71/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
5. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozásról szóló rendelet módosítására
89/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
6. Javaslat háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó szerződés kötésére és rendelet alkotására
81/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
7. Javaslat a közterület-használatról és az engedélyezés feltételeiről szóló rendelet megalkotására
82/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
8. Javaslat a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási terv módosítására
91/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

9. Javaslat a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának elfogadására
72/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
10. Javaslat behajthatatlan követelés kivezetésére (Diablo Metal)
Bizottsági hatáskör
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Máté István képviselő
11. Javaslat behajthatatlan követelés kivezetésére (Profi-Alu)
79/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
12. Javaslat a Budai út 35. sz. alatt található ingatlanok értékesítésére
78/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
13. Javaslat a Szalonka és a Sugár utcában található önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére
87/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
14. Javaslat Szentendre Város Egészségügyi Intézménye által benyújtott támogatási kérelem elbírálásra
76/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
15. Javaslat az általános iskolák működtetői kötelezettségének vállalásával kapcsolatos döntés meghozatalára
85/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
16. Javaslat a Kaláz Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadására
90/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

Zárt:

17. Tájékoztató a Budakalászi Közmű Üzemeltető Kft. gazdálkodásával kapcsolatban elvégzett belső ellenőrzési jelentésről és javaslat a BKÜ Kft. v.a. és a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt (FCSM) között bírósági eljárás keretén belül megkötendő megállapodás szövegének elfogadásáról
92/2015.(V.28.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István elnök köszönti a megjelenteket. A rendes bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság **5 fővel** határozatképes. Javasolja, hogy a vendégre való tekintettel a 14. napirendet tárgyalja elsőként a Bizottság.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság a módosított napirendet **5 egyhangú igen** szavazattal elfogadta.

Napirend megtárgyalása:

Nyílt:

- 1. Javaslat Szentendre Város Egészségügyi Intézménye által benyújtott támogatási kérelem elbírálásra**
76/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Pázmány Annamária főorvos asszony** részletesen ismerteti az előzményeket, majd válaszol a felmerült kérdésekre.

Máté István elnök felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szentendre Város Egészségügyi Intézmény vezetőjének kérelmére, totem oszlop, shaver készülék vásárlására 706 800 Ft támogatást nyújt. A támogatás célja a település lakosai részére a szakorvosi ellátás színvonalának és körülményeinek javítása. A támogatás finanszírozásához az önkormányzat 4/2015.(II.20.) sz. költségvetési rendeletének 11. sz. melléklet 5. sor „Beruházási céltartalékok” biztosít fedezetet. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.

Határidő: szerződéskötés 2015. június 12. napjáig

Felelős: polgármester

- 2. Javaslat Budakalász Város Önkormányzat 2014. évi zárszámadási rendeletének megalkotására**
88/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **Balsai Judit osztályvezető** ismerteti az előzményeket.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendelet-tervezetet:

Budakalász Város Önkormányzat megalkotja a Budakalász Város Önkormányzat 2014. évi zárszámadásáról szóló .../2015. (V....) önkormányzati rendeletét.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendeletben a Polgármester részére betervezett jutalom összegből 3 havi bérének megfelelő 1.570eFt összeg kifizetését elrendeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Dr. Udvarhelyi István: Az Önkormányzatnak két pályázathoz pályázati fedezetet kell biztosítani. Ezzel egészítettük ki az előterjesztést.

Pál József: Két pályázatról van szó. Az egyik az óvodai közétkeztetés fejlesztése, a másik három alfeladat támogatásáról szól.

Máté István elnök szavazásra bocsátja a kiegészítő határozati javaslatokat.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy indulni kíván „gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása” című pályázaton.

A projekt megvalósulási helyszíne: 2011 Budakalász, Budai út 26. (hrsz. 1732) ingatlan a tervekben megjelölt része.

A projekt célja: Konyha kialakítása (eszközök és ingatlan felújítás)

A projekt összes költsége: 100.000.000,- Ft

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 100.000.000,- Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész: 25.000.000,- Ft
Támogatás igényelt összege (maximálisan igényelhető): 75.000.000,- Ft
A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önrészt, maximum:
25.000.000,- Ft-ot a település 2016. évi költségvetési rendeletében biztosítja és elkülöníti, azonban a pályázat elbírálásának függvényében azt is vállalja, hogy az önrészt a 4/2015 (II.20.) sz. 2015. évi költségvetési rendeletének módosításával is biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására, valamint határidőben történő beadására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy indulni kíván az „Önkormányzati feladat ellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázaton. A pályázat az alábbi alcélokat foglalja magában:

a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása.

A projekt megvalósulási helyszíne: 2011 Budakalász, Mályva utca 1. (hrsz. 1294/13) Telepi Óvoda.

A projekt célja: a Telepi óvoda teljes gépészeti felújítása.

A projekt összes költsége: 37.500.000,- Ft

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 37.500.000,- Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész: 7.500.000,- Ft

Támogatás igényelt összege (maximálisan igényelhető): 30.000.000,- Ft

A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önrészt, maximum:

7.500.000,- Ft-ot a település 2016. évi költségvetési rendeletében biztosítja és elkülöníti, azonban a pályázat elbírálásának függvényében azt is vállalja, hogy az önrészt a 4/2015 (II.20.) sz. 2015. évi költségvetési rendeletének módosításával is biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására, valamint határidőben történő beadására.

b) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása

A projekt megvalósulási helyszíne: 2011 Budakalász, Kereszt utca (hrsz. 528/1).

A projekt célja: útburkolat felújítás.

A projekt összes költsége: 20.250.000,- Ft

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 20.250.000,- Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész: 5.250.000,- Ft

Támogatás igényelt összege (maximálisan igényelhető): 15.000.000,- Ft

A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önrészt, maximum:

5.250.000,- Ft-ot a település 2016. évi költségvetési rendeletében biztosítja és elkülöníti, azonban a pályázat elbírálásának függvényében azt is vállalja, hogy az önrészt a 4/2015 (II.20.) sz. 2015. évi költségvetési rendeletének módosításával

is biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására, valamint határidőben történő beadására.

c) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása

A projekt megvalósulási helyszíne: 2011 Budakalász, Szent István Kertje (hrsz. 1236/19).

A projekt célja: műfüves pálya és világítás kialakítása.

A projekt összes költsége: 27.000.000,- Ft

A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége: 27.000.000,- Ft

A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önrész: 7.000.000,- Ft

Támogatás igényelt összege (maximálisan igényelhető): 20.000.000.- Ft

A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges önrészt, maximum:

5.250.000,- Ft-ot a település 2016. évi költségvetési rendeletében biztosítja és elkülöníti, azonban a pályázat elbírálásának függvényében azt is vállalja, hogy az önrészt a 4/2015 (II.20.) sz. 2015. évi költségvetési rendeletének módosításával is biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására, valamint határidőben történő beadására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. Javaslat Budakalász Város Önkormányzat 2014. évi összevont (konszolidált) beszámolójának jóváhagyására **86/2015.(V.28.) sz. előterjesztés**

Máté István elnök kérésére **Szita László könyvvizsgáló** részletesen ismerteti az előzményeket.

Rövid megbeszélés után **Máté István elnök** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2014. évi összevont (konszolidált) beszámolóját az előterjesztés 1-3. mellékletei alapján az alábbi főszámoknak megfelelően elfogadja:

konszolidált bevételek összege:	2 127 314 E Ft
konszolidált kiadások összege:	1 932 088 E Ft
konszolidált mérlegfőösszege:	8 830 961 E Ft
konszolidált mérleg szerinti eredménye:	- 19 109 E Ft

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

4. Javaslát az Önkormányzat könyvvizsgálója szerződésének meghosszabbítására
83/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **Balsai Judit osztályvezető** ismerteti az előzményeket.

Rövid megbeszélés után **Máté István elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat könyvvizsgálói feladatai ellátására a Szita és Társai Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t bízza meg határozatlan időre az ajánlott nettó 100.000,- Ft+Áfa/hó vállalási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a könyvvizsgálatra vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: 2015. június 15.

Felelős: polgármester

5. Javaslát Budakalász Város Önkormányzatánál 2014. évben végzett belső ellenőrzésekről szóló összefoglaló jelentés megtárgyalására
71/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** röviden ismerteti az előzményeket.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzatnál 2014. évben elvégzett belső ellenőrzésekről szóló összefoglaló jelentést tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

6. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozásról szóló rendelet módosítására
89/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előzményeket.

Pál Béla: Van-e arra lehetőség, hogy részletfizetéssel tudjuk segíteni ezeket az embereket.?

Pál József: A múlt ülésen fogadta el a testület a rendeletet, amelyben szerepel egy éves részletfizetési lehetőség kamatmentesen. Ha ennél hosszabb időre kérik, akkor van valamennyi kamat. Ezt határozattal állapítjuk meg.

Máté István elnök felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendelet-módosító javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a 10/2015.(IV.30.) az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozás engedélyezésének feltételeiről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2015.(..) önkormányzati rendeletét

7. Javaslat háztartási szennyvíz elszállítására vonatkozó szerződés kötésére és rendelet alkotására
81/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előzményeket.

Varga Gábor: Hogy lehet betartatni ezt a rendeletet?

Dr. Udvarhelyi István: Benne van a rendeletben, hogy aki nem ezzel a szolgáltatóval végezteti el a szennyvíz elszállítását 150 eFt bírságot kaphat. Azt tudjuk, hogy melyek azok az ingatlanok, ahol nincs csatorna. A szippantós is tudja, hogy eddig mely ingatlanokra járt. És egyébként pedig ellenőrizni fogjuk.

Máté István elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendelet-alkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatásról szóló /2015.(.....) önkormányzati rendeletét.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás elvégzésére” tárgyban kiírt pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az értékelés szempontja – legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás – szerint a legelőnyösebb ajánlatot Velki Miklós egyéni vállalkozó tette, a szolgáltatás ellenértéke: 1800.-Ft/m³ (a vállalkozó alanyi ÁFA mentes).

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

8. Javaslat a közterület-használatról és az engedélyezés feltételeiről szóló rendelet megalkotására

82/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előzményeket.

Kaltner Károly: Nagyon sok ingatlannál lehet látni, hogy bizonyos dolgokat kipakolnak közterületre. Nem egy-két napról van szó, hanem folyamatosan kint tárolnak dolgokat. Ezt jó lenne megszüntetni.

Dr. Udvarhelyi István: A rendelet alapján megkezdjük az ellenőrzést.

Máté István elnök szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról és az engedélyezés feltételeiről szóló /2015.(.....) önkormányzati rendeletét.

9. Javaslat a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási terv módosítására
91/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem volt. **Máté István elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendelet-módosítási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 26/2013.(XII.20) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó .../2015.(V. .) önkormányzati rendeletét.

10. Javaslat a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának elfogadására
72/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem volt. **Máté István elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát elfogadja 2015. június 15-i hatálybalépéssel.

Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szabályozás tartalmának megismertetéséről.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2015. június 15.

11. Javaslat behajthatatlan követelés kivezetésére (Diablo Metal)

Bizottsági hatáskör

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előzményeket.

Rövid megbeszélés után **Máté István elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága a DIABLO METAL Építőipari és Szolgáltató Kft. „felszámolás alatt” (2013 Pomáz, Hegyalja u. 10/B., Cg. 13-09-136966, adószám: 22655543-2-13) felé fennálló 152.100,- Ft összegű bérleti díjkövetelését behajthatatlannak minősíti az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2008.(XII.1.) önkormányzati rendelet 16. § (2) g) pontja alapján.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a követelés nyilvántartásból történő kivezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. Javaslat behajthatatlan követelés kivezetésére (Profi-Alu)

79/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem volt. **Máté István elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság javaslata alapján – a Profi-Alu Építő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „felszámolás alatt” (1039 Budapest, Hold utca 5., adószám: 13485139-2-41) felé fennálló 2.568.626,-Ft összegű helyiségbérleti- és közüzemi díjkövetelését behajthatatlannak minősíti az önkormányzat vagyonáról és a

vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a követelés nyilvántartásból történő kivezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

13. Javaslat a Budai út 35. sz. alatt található ingatlanok értékesítésére

78/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **Pál József irodavezető** ismerteti az előzményeket.

Rövid megbeszélés után **Máté István elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 igen szavazattal, 1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

69/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Budakalász Budai út 35. sz. alatt található, 2419/1, 2419/2 és 2419/3 helyrajzi számú két önkormányzati lakást és a hozzátartozó tárolót együttesen értékesíti Ladinek Viktor Géza (an: Zagyva Erzsébet, szül: Békéscsaba, 1976.10.21.) és Ladinek Judit Ágnes (an: Zagyva Erzsébet, szül: Budapest, 1969.09.01) részére 12.600.000,- Ft vételáron, melyet vevők a szerződéskötéskor egy összegben fizetnek meg.

A szerződés megkötésével járó ügyvédi (közjegyzői) költségek a vevőket terhelik. A vevők kötelessége a vételár megfizetését követően a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének biztosítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: Szerződéskötés a határozat kézbesítését követően 2 hónapon belül

Felelős: Rogán László polgármester

14. Javaslat az általános iskolák működtetői kötelezettségének vállalásával kapcsolatos döntés meghozatalára

85/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előzményeket.

Rövid megbeszélés után **Máté István elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy 2015. szeptember 1. napjától az állami intézményfenntartó központ fenntartásában lévő köznevelési intézmények, helyi általános iskolák - Szentistvántelevi Általános Iskola (2011 Budakalász, Martinovics u. 9.) és a Kalász Suli Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (2011 Budakalász, Budai út 54.) – működtetői feladatait, működtetői kötelezettségét a nemzeti köznevelésről szóló törvény 74.§.(4) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint nem vállalja.

Az önkormányzat a tulajdonát képező és az állami intézményfenntartó központnak átadott ingó és ingatlan vagyon működtetéséhez az eddigi mértékben megállapított havi 6.235 e Ft hozzájárulás megfizetését a továbbiakban is vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az iskolák működtetési kötelezettségének átadása ügyében eljárjon, a szükséges dokumentumokat írja alá.

Határidő: 2015. június 15.

Felelős: polgármester

15. Javaslat a Kaláz Kft. 2014. évi beszámolójának elfogadására

90/2015.(V.28.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** részletesen ismerteti az előzményeket.

Rövid megbeszélés után **Máté István elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2015.(V.27.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Kaláz Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlójaként úgy határoz, hogy

- a Kaláz Kft. ügyvezetőjének a gazdasági társaság állapotáról, valamint a folyamatban lévő ügyekről szóló tájékoztatását elfogadja és a megtett intézkedéseket jóváhagyja.
- A gazdasági társaság 2014. évre vonatkozó beszámolóját (ezer forintban) 467.714 Ft. mérlegfőösszeggel, (ezer forintban) -17.490 Ft., mérleg szerinti eredménnyel, illetve a beszámolóhoz kapcsolódó dokumentumokat, a gazdasági társaság 2014-es üzleti tervét a megismert formában jóváhagyja.
- A gazdasági társaság székhelyét a 2011 Budakalász, Petőfi tér 1. szám alatt határozza meg.
- A gazdasági társaság ügyvezető igazgatójának 2015. június 1. napjával Barna Bélát (Budapest, 1966.07.15., a.n: Bokros Mária) nevezi ki, aki tevékenységét ingyenesen látja el.

Felelős: Polgármester, a Kaláz Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

Több nyilvános napirend nem volt. **Máté István elnök** az ülést berekeszti. A Bizottság **zárt** ülésen folytatja munkáját.

K.M.F.

Máté István
elnök

Kosznovszky Gábor
hitelesítő

Liptákné Szandi Ágnes
jegyzőkönyvvezető