

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONHASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

Szám: 11/2015 PVB

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
2015. június 25-én, (csütörtökön) 13:45 órakor
megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

<u>Az ülés helye:</u>	Polgármesteri Hivatal, tárgyaló
<u>Jelen vannak:</u>	Máté István elnök Kaltner Károly tag Major Ede tag
<u>Meghívottak:</u>	dr. Papp Judit aljegyző Pál Béla képviselő Tolonic István képviselő Márton András képviselő Balogh Csaba képviselő
<u>Jegyzőkönyvvezető:</u>	Liptákné Szandi Ágnes

Javasolt napirend:

1. Javaslat a „Prekobrdo lakópark ivóvízellátása és szennyvízcsatornázása” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
106/2015.(VI.25.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
2. Javaslat a budakalászi Kántor u. 3. sz. alatti 3725 hrsz.-ú ingatlan ½ részének az értékesítésére
107/2015.(VI.25.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István elnök köszönti a megjelenteket. A rendkívüli bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság **3 fővel** határozatképes. Kéri a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **3 egyhangú igen** szavazattal a javasolt napirendet elfogadta.

Napirend megtárgyalása:

1. **Javaslat a „Prekobrdo lakópark ivóvízellátása és szennyvízcsatornázása” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**
106/2015.(VI.25.) sz. előterjesztés

Máté István elnök ismerteti az előzményeket.

Rövid megbeszélés után **Máté István elnök** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **3 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2015.(VI.25.) PVB határozat

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja a „Prekobrdo lakópark ivóvízellátása és szennyvízcsatornázása” címen kiírt közbeszerzési eljárást. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a „Prekobrdo lakópark ivóvízellátása és szennyvízcsatornázása” címen kiírt közbeszerzési eljárás nyertese a Nógrádi és Társa Kft. (2600 Vác, Alsó u. 50.) az ajánlati ár 48.854.000 Ft+ÁFA , azaz nettó negyvennyolcmillió nyolcszázötvennégyezer forint. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az építésre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Javaslat a budakalászi Kántor u. 3. sz. alatti 3725 hrsz.-ú ingatlan ½ részének az értékesítésére

107/2015.(VI.25.) sz. előterjesztés

Máté István elnök kérésére **Pál József irodavezető** ismerteti az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem volt. **Máté István elnök** szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **3 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2015.(VI.25.) PVB határozat:

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az önkormányzat tulajdonában lévő Kántor u. 3. sz. alatti 3725 hrsz.-ú ingatlan ½ részét 5.000.000.- Ft vételárért Csikós Györgyi Budakalász Kántor u. 3. sz. alatti lakos részére.

A vevőnek a határozat közlésétől számított 30 napon belül adásvételi szerződést kell kötni az Önkormányzattal, és a szerződés aláírás napjára a teljes vételárat meg kell fizetni.

A vevőnek, az érdekeltségébe tartozó telket lehatároló kerítést, a szerződés aláírását követő 90 napon belül a jogi határvonalra át kell építenie, saját költségén.

A földterület használatát az ingatlan – nyilvántartással egyezően 1/2-1/2 arányban a vevő rendezi.

A szerződéskötés és a tulajdonjog bejegyzés költsége a vevőt terheli.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy Csupics Izsáknét elővételi jog illeti meg, és amennyiben Csupics Izsákné elővételi jogával élni kíván, úgy az ingatlant az Önkormányzat – Csikós Györgyi által lakottan – kívánja értékesíteni.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 271/2011. (VI.30.) sz. határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: közléstől számított 30 nap

Felelős: polgármester

Több napirend nem volt. **Máté István elnök** az ülést berekesztette.

K.M.F.

Máté István
elnök

Major Ede
hitelesítő

Liptákné Szandi Ágnes
jegyzőkönyvvezető