

# ELŐTERJESZTÉS

*Bizottsági hatáskör*

## Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

**2016. február 22-ei rendes ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a 3026/7 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére

**Előterjesztő:** Rogán László polgármester

**Készítette:** Stevanovicné O. Réka

**Ellenőrizte:** dr. Papp Judit aljegyző

**Egyeztetve:** dr. Udvarhelyi István jegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

A határozati javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges a 23/2015. (X.30.) számú önkormányzati rendelet 12.§ (2) bekezdése szerint.



## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** Javaslat a 3026/7 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére

### Tisztelt Bizottság!

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága 2015. decemberében határozatot hozott az Önkormányzat tulajdonát képező budakalászi 3026/7 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, Sugár utcában található, 970 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú ingatlan értékesítéséről dr. Gazdag Mária (szül.: Budapest, 1984. május 12., an: Dabrowska Elzbieta, szig.: 006942TA) 1106 Budapest, Juhász utca 36. II. em. 6. szám alatti lakos részére.

Dr. Gazdag Mária 2016. január 29-én a határozat módosítására vonatkozó kérelmet nyújtott be, mivel az ingatlant férjével, Törköly Vilmosmal (szül.: Budapest, 1982. november 18., an: Schoner Annamária, szig.: 987377CA) 1/2-1/2 arányban szeretnék megvásárolni.

### Melléklet:

- Kérelem
- Tulajdoni lap

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

### Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága értékesíti dr. Gazdag Mária (1106 Budapest, Juhász utca 36. II. em. 6.) és Törköly Vilmos (1114 Budapest, Fadrusz utca 2. 3. em. 5.a.) magánszemélyek részére a budakalászi 3026/7 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, Sugár utcában található, 970 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú ingatlant 10.650.000,- Ft vételáron, melyet a vevők az adásvételi szerződés aláírásával egy időben fizetnek meg az eladó részére. A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Az adásvételi szerződés költségei a vevőket terhelik.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság ezzel egyidejűleg a 128/2015.(XII.14.) számú határozatát visszavonja.

**Határidő:** Szerződés megkötése a határozat kihirdetését követően 45 napon belül

**Felelős:** Rogán László polgármester

Budakalász, 2016. február 11.

**Rogán László**  
polgármester

PAZ! m.

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Budakalászi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2016. Febr. 05.		
Szám:	Melléklet:	Eldadó:
574		SOR

Alulírott dr. Gazdag Mária (szül.: Budapest, 1984.05.12., an.: Dabrowska Elzbieta, szig.: 006942TA), a 3026/7 helyrajzi számú belterületi telek megvásárlására tett, a Pénzügyi és Vagyonghasznosítási Bizottság által elfogadott pályázat módosítását szeretném kérni, mely szerint férjemmel, Törköly Vilossal (szül.: Budapest, 1982.11.18., an.: Schoner Annamária, szig.: 987377CA) a szóban forgó ingatlant 1/2-1/2 arányban vásárolnánk meg.

Tisztelettel:

Gd

Budapest, 2016.01.29.

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONHASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

19/2015 PVB

KIVONAT

**Készült:** Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság 2015. december 14-én megtartott rendes nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből

**Tárgy:** Javaslat a 3026/7 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság 4 igen és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**128/2015.(XII.14.) PVB határozat:**

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzata Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága értékesíti dr. Gazdag Mária (1106 Budapest, Juhász utca 36. II. em. 6.) részére Budakalász, 3026/7 helyrajzi számú, természetben a Sugár utcában található, 970 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett gazdasági épület, udvar művelési ágú ingatlant 10.650.000,- Ft vételáron, melyet a vevő a szerződés aláírásával egy időben fizet meg az eladó részére. A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Az adásvételi szerződés költségei a vevőt terhelik.

**Határidő:** Szerződés megkötése a határozat kihirdetését követően 3 hónapon belül

**Felelős:** Rogán László polgármester

Máté István sk.  
bizottsági elnök

A kivonat hitelélül:

Barna Yvette

