

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 5/2016

K I V O N A T

Készült: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. március 31-én** megtartott **rendes nyilvános** ülésén készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Javaslat OMSZK-parki sportcélú fejlesztésekre irányuló szerződéskötésre

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete **11 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

36/2016. (III.31.) Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 17 év határozott idejű bérleti szerződést köt a Budakalász Férfi Kézilabda Club (2011 Budakalász, Omszk Park 1., képviseli: Hajdu Gábor elnök) szervezettel. A szerződés alapján a Budakalász Férfi Kézilabda Club bérbe veszi a Budakalász, Omszk park 1861/21 hrsz.-on található Budakalászi Sportcsarnok nyugati oldalán lévő, ún. uszoda-torzó területét és az attól nyugati irányba eső, mindösszesen 7 508,83 m² területsávot, a jelen határozat mellékletét képező grafikus lehatárolás szerint.

Budakalász Város Önkormányzata, mint tulajdonos a bérleti szerződés részeként hozzájárul ahhoz, hogy a Budakalász Férfi Kézilabda Club a bérelt területen sportcélú bővítést hajtson végre, nevesítetten az egykori uszoda-torzó felőli oldalon öltözősor kialakításával, továbbá nyitott tenispályák megvalósításával.

A Képviselő-testület továbbá úgy határoz, hogy a Budakalász Munkás Sport Egyesület (2011 Budakalász, Omszk park 3. képviseli: Sárosi Tibor) szervezettel 17 év határozott idejű ingyenes használati szerződést köt. A szerződés alapján a Budakalász Munkás Sport Egyesület jogosult az Omszk park 1861/21 hrsz.-on lehatárolt 7456 m² területet sportcélú fejlesztésre/műfüves focipálya létrehozására használni.

A BMSE az ingyenes használatába kerülő területrészen köteles a BSC részére 2016. december 31. napjáig terjedő hatállyal 1000 nm területrészt biztosítani, kézilabda pálya kialakítása céljából.

Amennyiben a fenti határideig a BSC a fejlesztést nem kezdi meg, úgy területhasználati jogosultsága megszűnik, ellenkező esetben a BMSE - vel azonos feltételek mellett jogosult területhasználati megállapodást kötni az Önkormányzattal, a BMSE használati szerződése pedig értelemszerűen módosul.

A szerződések megkötésének előfeltétele a BSC elnöke által aláírt, a fenti határozatot tudomásul vevő nyilatkozat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés és a használati szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

k.m.f.

Rogán László
polgármester

dr. Udvarhelyi István
jegyző

