

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 4/2017

K I V O N A T

Készült: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. február 23-án** megtartott **rendes zárt** ülésén készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Javaslat a 0184/4 és a 0226/5 hrsz.-ú ingatlanokkal kapcsolatban adásvételi szerződés és bérleti szerződések megkötésére

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen, 4 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2017. (II.23.) sz. Kt. határozat:

- a) Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzat és a Lupa Vagyonkezelő Kft 1025 Budapest, Vérhalom u. 4, között a 0184/4 és 0226/5 hrsz.-ú ingatlanok birtokba és tulajdonba kerülés időpontjáig kötendő bérleti szerződés aláírására. A nyertes ajánlattevő a 0184/4 és a 0226/5 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonjogát a vételár teljes megfizetését követően szerzi meg, addig az időpontig bérleti díjat fizet az alábbiak szerint:

0184/4 és a 0226/5 hrsz.-ú ingatlanokra

2019. december 31-ig	1.000.000 Ft. + ÁFA/év
----------------------	------------------------

- b) A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Lupa Vagyonkezelő Kft-vel, mint nyertes ajánlattevővel a 4191 és 4192 hrsz.-ú ingatlanokra bérleti szerződést kössön 5+5 évre az alábbiak szerint:

4191 és 4192 hrsz ingatlanokra

2019. december 31-ig	2.000.000 Ft. + ÁFA / év
2020. január 1-től	3.000.000 Ft. + ÁFA/év

A szerződés lejártát követően a képviselő-testület előbérleti-, vagy elővásárlási jogot biztosít a Bérelő részére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Rogán László polgármester

k.m.f.

Rogán László sk.
polgármester

dr. Udvarhelyi István sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Barna Yvette