

ELŐTERJESZTÉS

38/2017. (III.30.) sz. előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2017. március 30-ai rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotására

Készítette: Pál József irodavezető

Ellenőrizte: dr. Papp Judit aljegyző

Egyeztetve: dr. Udvarhelyi István jegyző

Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A rendelet-tervezet elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslát a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotására.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban Kttv.) 21/A. § (2) bekezdésében valamint 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokról, valamint a díjkezdvezményekről, díjmentességekről rendeletet alkothat.

Budakalász Város ezen témában hozott és jelenleg is hatályos rendelete a jogszabályváltozások miatt elavulttá vált. Az új szabályozás lehetővé teszi a szabályozatlanul kezelt háztartási szennyvizek kibocsátóinak felderítését, ahol rendelkezésre áll, csatornahálózatra rákötés és a legális szippantási tevékenység igénybevételenek ösztönzését. Ezzel jelentős lépéseket tehetünk a környezetterhelés csökkentése érdekében. A környezetterhelés díj mértéke a fenti törvény 12.§ (3) alapján 1.200 Ft/m³, amely kiegészül a 219/2004. (VII.21.) kormányrendelet és a 27/2004 (XII.25.) KVM rendelet alapján 3-as szorzóval.

A kedvezményeket az adózás rendjéről szóló törvény vonatkozó része alapján kell megállapítani.

A rendelet 2017.04.01-jétől lép hatályba.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására a rendeleti javaslat elfogadására.

Rendeletalkotási javaslat

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló rendeletét.

Budakalász, 2017. március 20.

Rogán László
polgármester

**Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete
a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó
szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról**

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében valamint 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet személyi hatálya arra a kibocsátóra terjed ki, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsontra nem köt rá, hanem helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót alkalmaz. Az újonnan üzembe helyezett közcsontra a műszaki átadástól számított 90 nap áll rendelkezésre a csatlakozáshoz.

(2) A rendelet területi hatálya Budakalász Város közüzemi szennyvízcsatornával ellátott területére terjed ki.

(3) E kötelezettség szempontjából kibocsátó

- a) az, aki a bekötési vízmérő vagy mellékvízmérő (továbbiakban együtt: vízmérő) által mért vízmennyiség után fizetendő díj (továbbiakban: vízdíj) megfizetésére köteles;
- b) vízmérő hiányában az az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett hasznélvező vagy használó, ezek hiányában ingatlan tulajdonos, aki egyedi vízbeszerzés útján használ fel vizet.

(4) A (3) bekezdés a) pontja vonatkozásában több kötelezett esetén a talajterhelési díj olyan arányban terheli az egyes kötelezetteket, amilyen arányban őket a vízdíj-fizetési kötelezettség terheli.

(5) A (3) bekezdés b) pontja vonatkozásában több hasznélvezőt és használót egyenlő arányban, egyetemlegesen, több tulajdonost a tulajdoni hányadnak megfelelő mértékben, egyetemlegesen terheli a fizetési kötelezettség.

A talajterhelési díj meghatározási módja

2. §

(1) A talajterhelési díj mértékét a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: kttv) előírásainak megfelelően kell megállapítani és Budakalász Város Önkormányzat adóhatósága által rendszeresített formanyomtatványon kell bevallani a tárgyévet követő évben a környezetterhelési díjról szóló törvényben meghatározott határidőig. A talajterhelési díj a (2) bekezdésben meghatározott díj alap és a (3) bekezdésben meghatározott egységdíj, továbbá a településre meghatározott terület érzékenységi szorzó határozza meg. A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott vagy egyedi vízbeszerzés esetén a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a regisztrált locsoló mérőn mért vízfogyasztással. Mérési lehetőség hiányában a Kttv 12.§-ban meghatározott átalány alapját a Kttv 26.§ (4) felhatalmazása alapján e rendelet 1.melléklete határozza meg.

(2) A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1200 Ft/m³.

- (3) A talajterhelési díj Kttv 3. mellékletében található képlet alapján kerül kiszámításra.
- (4) A talajterhelési díj alapja csökkenthető azzal az elszállított szennyvíz mennyiséggel, amelyet a szennyvíz-szállításra kötelezett ingatlanon olyan számlákkal tudnak igazolni, amelyet az arra engedéllyel rendelkező vállalkozó szállított el.
- (5) A talajterhelési díjat a tárgyévet követő március 31-ig kell megfizetni Budakalász Város Önkormányzat 12001008-00108150-00100000 számú talajterhelési díj beszedési számla javára.
- (6) A 27/2004 (XII.25.) KVM rendelet melléklete alapján Budakalász Város egész területe a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 7. §-ával és 2. mellékletével összhangban kiemelten érzékenynek minősül, így a szorzó: 3.
- (7) A talajterhelési díj bevallásával, megállapításával, megfizetésével kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését, a meg nem fizetett díjak végrehajtását a Budakalászi Polgármesteri Hivatal Jegyzője látja el az adózás rendjéről szóló mindenkor hatályos törvény (továbbiakban: art) rendelkezéseinek megfelelően.

Díjfizetési kötelezettség keletkezése, megszűnése

4. §

- (1) A díjfizetési kötelezettség
- a vízvezeték hálózatra csatlakozás (vízmérő üzembe helyezés) napján, illetve
 - vízmérő átíratása esetén a szolgáltatóhoz bejelentett vízmérő állás alapján, a bejelentés napján keletkezik.
- (2) A díjfizetési kötelezettség:
- a víz/csatorna szolgáltatóval történő szerződés megszűnésekor,
 - a kibocsátó személyében történő változás esetén a szolgáltatóhoz bejelentett vízmérő állás alapján, a bejelentés napján szűnik meg.

Kedvezmények

5.§

- (1) A talajterhelési díj mértékének mérséklésére, elengedésére, fizetési könnyítés engedélyezésére a Budakalászi Polgármesteri Hivatal Jegyzője jogosult a kötelezett által az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített formanyomtatványon benyújtott írásbeli kérelem alapján.
- (2) A Jegyző az (1) bekezdésben meghatározott hatáskörét az adózás rendjéről szóló törvény, adók mérséklésére, elengedésére és fizetési könnyítés engedélyezésére vonatkozó rendelkezései alapján köteles gyakorolni.

Bevallás, díjfizetés

6. §

- (1) A talajterhelési díj Budakalász Város Önkormányzata Környezetvédelmi Alapjának bevételét képezi.
- (2) A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell bevallania a rendelet 2. melléklete szerinti nyomtatványon. A díj megállapítása határozatban történik.
- (3) Magánszemélyek a tulajdonukban lévő ingatlanokat külön megjelölve egy bevallást adnak be.
- (4) Ha a vállalkozás több telephelyet működtet, a bevallásában az adatokat telephelyenként tünteti fel.
- (5) A bejelentést, és ezt követően minden tárgyévet követő január 31-ig az önkormányzati adóhatóság részére meg kell küldeni azokat a számlákat, amelyek igazolják a kibocsátó szennyvíztározójából az engedéllyel rendelkező vállalkozó által tárgyévet megelőző évben elszállított szennyvíz mennyiséget. A vízszolgáltatótól kapott számlák alapján a locsolásra

használt víz mennyiséget is igazolni kell.

- (6) Ha a díjfizetés a 4.§ (2) pont alapján megszűnik, vagy keletkezik a változást követő 15 napon belül kell azt bejelenteni az önkormányzati adóhatóságnál.
- (7) a (6) bekezdésben foglalt esetben a bevallást a tárgyévi tényleges fogyasztás alapján
- a díjfizetési kötelezettség keletkezése esetén a tárgyévet követő év március 31-ig kell benyújtani és megfizetni,
 - megszűnés esetén a változást követő 15 napon belül kell benyújtani.

Adatszolgáltatás

7. §

Az önkormányzati adóhatóság részére adatot szolgáltat a tárgyévet követő év február 28-ig az ivóvíz szolgáltató a jelen rendelet szerinti kibocsátók fogyasztási helyeinek címéről, a fogyasztók nevééről és címéről, valamint a tárgyévi vízfogyasztásról, korrigálva azt a locsolási kedvezmény mennyiségével.

Jogkövetkezmények

8.§

A környezetterhelési díj megfizetésére, bevallására, az ehhez kapcsolódó jogkövetkezményekre, a megállapításhoz és a beszedéshez való jog elévülésére, pénzügyi ellenőrzésére, valamint végrehajtására a Kttv-ben, valamint e rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló törvény előírásait kell alkalmazni.

Átmeneti és záró rendelkezések

9.§

(1) Ez a rendelet 2017.április 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról, a talajterhelési díjjal kapcsolatos adatszolgáltatási és eljárási szabályokról szóló 17/2004. (VII.01.) Önkormányzati rendelete.

Budakalász, 2017. március 20.

Rogán László s.k.

polgármester

dr. Udvarhelyi István s.k.

jegyző

Záradék:

A rendeletet a Képviselő-testület 2017.március 30-i ülésén fogadta el. Kihirdetése 2017. március 31. napján megtörtént.

1. Melléklet a ...számú önkormányzati rendelethez

Állandó lakhatásra szolgáló ingatlanok vízfogyasztásának a talajterhelési díj megállapításánál alkalmazandó átalány mennyiségek

1	Épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal	25 l/fő/nap
2	Épületen belüli, de lakáson belüli közös vízcsappal	35 l/fő/nap
3	Épületen belüli, fürdőszobával rendelkező	120 l/fő/nap

Nyaralók esetében a táblázatban megállapított mennyiségeket évente 6 hónapra kell figyelembe venni.

2. melléklet TALAJTERHELÉSI DÍJ BEVALLÁS

.....évről

Önkormányzati adóhatóság tölti ki!	
Beérkezés/postára adás dátuma: 200...év.....hó.....nap	Adóhatóság megnevezése(fejbélyegző):
Átvevő aláírása:	Adóhatósági azonosító száma:
Iktatószám:

I.rész. Adózó tölti ki!

Adóalany azonosító adatai

1. Neve:....., leánykori neve:.....
Szül.hely:, idő:
2. Címe (lakcíme,székhelye): Irányítószám.....Város/község,
.....utca,hsz.
3. Adóazonosító jele:, adószáma:
4. Statisztikai számjele:..... KSH azonosítója:
5. Az adóalany a helyi önkormányzat rendelete alapján mentes? Igen/nem
6. Az adóalany a helyi önkormányzat rendelete alapján kedvezményes? Igen/nem

(Ha igen, az erre vonatkozó igazolásokat csatolni kell!)

II.rész. A talajterhelési díj megállapítása

A talajterhelési díjjal érintett ingatlan címe: irányítószám,

.....Város/község.....utcahsz.

I. Az adó alapjának megállapítása	
1. Víz mennyisége adott évben: - szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetén a méréssel igazolt felhasznált mennyiség:m ³ - Átalánydíj alapján meghatározott vízmennyiség:m ³	m ³
2. Ivóvízvezeték hiba miatti szivárgás adott évben:	m ³
3. Locsolási célú felhasználás adott évben (1m ³ =1000 liter)	m ³
4. Talajterhelési díj alapja: (1.sor-2.sor-3.sor)	m ³
5. Szennyvíztár.ból elszállított szennyv. mennyisége adott évben:	m ³
6. Talajterhelési díj korrigált alapja (1.sor-2.sor-3.sor):	m ³
II. Talajterhelési díj kiszámítása	
7. Talajterhelési díj egységára	1200,-Ft/m³
8. Területérzékenységi szorzó:	3
9. Éves talajterhelési díj (6.sor× 7.sor×8.sor)	Ft
III. Kedvezmények	
10. Az önkorm.rendelete alapján figyelembe vehető kedvezmény:	Ft
IV. Kedvezményekkel csökkentett éves talajterhelési díj:	Ft
V. Adóévben a bevallással egyidőben megfizetendő díj (A IV.pontban meghatározott talajterhelési díj 100%-a.)	Ft

Kelt

Aláírás:.....

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelete előzetes hatásvizsgálata

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény rendelkezései alapján a jogszabályok előkészítése során a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, valamint a jogszabály tervezetéhez indokolást csatol és jogszabálytervezetet véleményezteteti az érintett hatóságokkal is. A törvényi előírásoknak megfelelően az alábbiakban bemutatásra kerül a tárgyi rendelet előzetes hatásvizsgálata.

1. Rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Társadalmi hatás: A rendelet megalkotása az érintett lakosokat környezettudatos irányba fogja terelni, ösztönözve a csatornahálózatra történő rácsatlakozást és a legális szennyvíz szippantás számlával történő igénybevételét. A várhatóan megnövekedett csatorna-terhelést a városi gerinc hálózat kezelni tudja.

Gazdasági hatás: nem várható.

Költségvetési hatása: A talajterhelési díj kivetésével várhatóan évente kb. 3 millió Ft bevétele származik a városnak, amely kizárólag környezetvédelmi kiadásokra fordítható.

2. Rendelet környezeti és egészségi következményei:

A szennyvíz kezelés erősebb kontrolljával a környezetterhelése csökkenni fog, mivel várhatóan kevesebb illegálisan elvezetett háztartási szennyvíz fog képződni.

A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.

3. Rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezet a bevételek és az évente benyújtandó szennyvíz-szippantási számlák miatt adminisztratív terhet ró az érintettekre, azonban ez csak a Város háztartásainak mintegy 15-20 %-át érinti.

4. Rendelet a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet elmaradása esetén a környezetterhelése várhatóan tovább növekedne.

5. Rendelet a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

Indokolás

A környezet és természet védelme, terhelésének mérséklése, a környezethasználóknak a környezet és természet megóvását szolgáló tevékenységre való ösztönzése, valamint a környezet- és természetvédelem költségvetési forrásainak biztosítása érdekében Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokról, valamint a díjkedvezményekről, díjmentességekről rendeletet alkot.

- 1.§ A rendelet hatályát tartalmazza
- 2.§ A talajterhelési díj meghatározási módjáról szól
- 3.§ Díjfizetési kötelezettség keletkezése és megszűnése eseteit rögzíti
- 4.§ Kedvezményeket tartalmazza
- 5.§ Bevallás, díjfizetésekről szól
- 6.§ Adatszolgáltatás
- 7.§ Jogkövetkezmények
- 8.§ A rendelet hatályba lépéséről és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezéséről szól