

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONHASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG

Szám: 5/2017 PVB

M E G H Í V Ó

a Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság tagjait
a 2017. március 27-én, (hétfőn) 14:30 órakor
tartandó **rendes bizottsági ülésre** összehívom

*Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal, tárgyaló***

Nyílt napirendi pontok:

1. Javaslat az adórendelet módosítására
32/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

2. Javaslat a helyi környezet és természet védelméről szóló rendelet módosítására
34/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

3. Javaslat a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotására
38/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Előterjesztő: Rogán László polgármester

4. Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadására
41/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

5. Javaslat a vagyonrendelet módosítására
42/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Előterjesztő: Rogán László polgármester

6. Javaslat a közterület használat szabályairól és díjáról szóló rendelet elfogadására
43/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Előterjesztő: Rogán László polgármester

7. Javaslat a térítési díj rendelet megalkotására
46/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

8. Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
35/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Előterjesztő: Pál Béla képviselő
9. Javaslat az óvodai felvételi körzetek meghatározásáról szóló rendelet elfogadására
31/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság, Oktatási Kulturális és Sport Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester
10. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló rendelet megalkotására **Az előterjesztést később küldjük**
47/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Előterjesztő: Rogán László polgármester
11. Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton történő indulásra
36/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Előterjesztő: Rogán László polgármester
12. Javaslat sportkollégium közös megvalósítására a Budakalász Kézilabda Zrt-vel az Omszk Parkban.
39/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Előterjesztő: Rogán László polgármester
13. Javaslat fedezet biztosítására Omszk park futókör melletti sétány megvalósításához
45/2017.(III.30.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,
Előterjesztő: Rogán László polgármester

Budakalász, 2017. március 23.

Máté István
bizottsági elnök

JELENLÉTI ÍV

5/2017

Budakalász Város Önkormányzat
Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság
2017. március 27-ai rendes ülésre

Tagok:

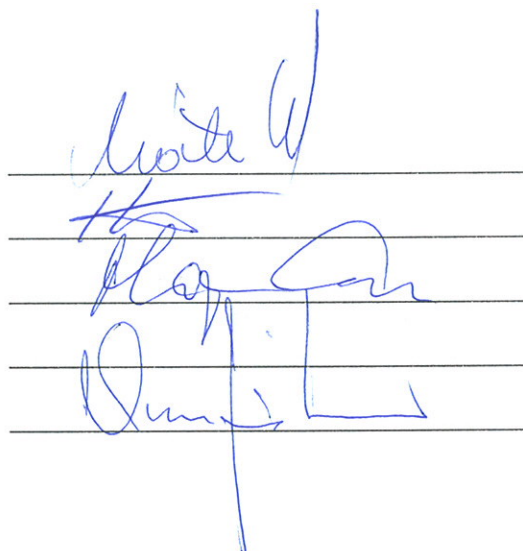
Máté István elnök

Kaltner Károly tag

Major Ede tag

Kosznovszky Gábor külsős tag

Varga Gábor külsős tag


Four handwritten signatures in blue ink on lined paper, corresponding to the names listed in the 'Tagok' section.

Meghívottak:

Rogán László polgármester

Ercsényi Tiborné alpolgármester

dr. Krepárt Tamás alpolgármester

dr. Udvarhelyi István jegyző

dr. Papp Judit aljegyző

Hegyvári János osztályvezető

Pál József irodavezető

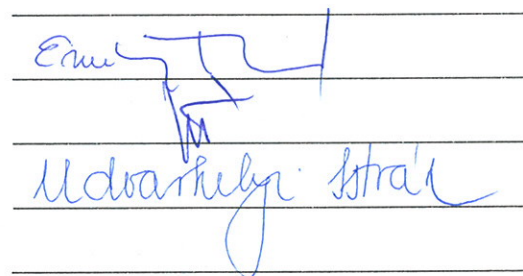
Balsai Judit osztályvezető


Szita László könyvvizsgáló

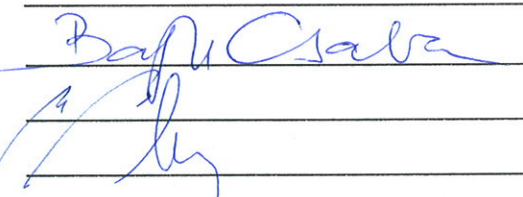
BÁLOGH CSABA

Pál József

Kalmácsi György


Two handwritten signatures in blue ink on lined paper, corresponding to the names listed in the 'Meghívottak' section.


A handwritten signature in blue ink on lined paper, corresponding to the name Pál József.


A handwritten signature in blue ink on lined paper, corresponding to the name Balogh Csaba.

**BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONHASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG**

Szám: 5/2017

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága
2017. március 27-én (hétfőn) 14:30 órakor
megtartott **rendes nyilvános** üléséről

<u>Az ülés helye:</u>	Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme
<u>Jelen vannak:</u>	Máté István bizottsági elnök Kaltner Károly bizottsági tag Varga Gábor külsős bizottsági tag Major Ede bizottsági tag
<u>Meghívottak:</u>	Ercsényi Tiborné alpolgármester dr. Krepárt Tamás alpolgármester dr. Udvarhelyi István jegyző Pál József irodavezető Kárpáti György külsős bizottsági tag Pál Béla képviselő Balogh Csaba képviselő
<u>Jegyzőkönyvvezető:</u>	dr. Kovách-Janitsek Romola

Javasolt napirend:

Nyílt napirendi pontok:

1. Javaslat az adórendelet módosítására

32/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

2. Javaslat a helyi környezet és természet védelméről szóló rendelet módosítására

34/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

3. Javaslat a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotására

38/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

4. Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadására

41/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

5. Javaslat a vagyonrendelet módosítására

42/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

6. Javaslat a közterület használat szabályairól és díjáról szóló rendelet elfogadására

43/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

7. Javaslat a térítési díj rendelet megalkotására

46/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság

Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

8. Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

35/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Pál Béla képviselő

9. Javaslat az óvodai felvételi körzetek meghatározásáról szóló rendelet elfogadására

31/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság, Oktatási Kulturális és Sport Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

10. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló rendelet megalkotására

47/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

11. Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton történő indulásra

36/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

12. Javaslat sportkollégium közös megvalósítására a Budakalász Kézilabda Zrt-vel az Omszk Parkban.

39/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

13. Javaslat fedezet biztosítására Omszk park futókör melletti sétány megvalósításához

45/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. A rendes bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság **3 fővel** határozatképes.

Kéri, hogy a 10. napirendi pontot a Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság vegye le a napirendről.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **3 igen szavazattal** a 10. napirendi pontot levette a napirendről.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **3 egyhangú igen szavazattal** a módosított napirendet elfogadta, **Máté István bizottsági elnök** a jegyzőkönyv hitelesítőjének **Major Ede bizottsági tagot** bízta meg.

Napirend megtárgyalása:

Nyílt:

1. Javaslat az adórendelet módosítására

32/2017. (III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **Pál József irodavezető** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **3 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

41/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a helyi adókról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

2. Javaslat a helyi környezet és természet védelméről szóló rendelet módosítására

34/2017. (III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Lesz rendszer a szállításra?

dr. Udvarhelyi István jegyző: Tavasszal és ősszel lesz egyszer korlátlan mennyiségű elszállítás. Nem kell zsákba tenni, csak átkötözni.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Tehát félévente lesz ilyen jellegű szállítás.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Azért tartjuk ezeket az időpontokat, hogy mindenki számára legyen elegendő idő a zöldhulladék összerakására.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Csak legyen megfelelően kommunikálva.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Megteszünk mindent. Azt látni kell, hogy az újfajta szabályozás nem azonnal megy át a köztudatba. Az idei tavaszi égetés a felkészülés jegyében még megtartható. Azután már a várostakarítási napon sem lehet égetni.

Máté István bizottsági elnök: Mi lesz az intézményekkel és közületi szervekkel?

dr. Udvarhelyi István jegyző: A rendeletváltozás vonatkozik az intézményekre is. A közületeknek is van szemétszállítási szerződésük, elviszik korlátlanul a zöldhulladékot nekik is.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **3 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

42/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a helyi környezet és természet védelméről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Maté István bizottsági elnök

Kaltner Károly bizottsági tag megérkezett a bizottsági ülésre, így a Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság létszáma 4 főre bővült.

3. Javaslat a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotására

38/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **Pál József irodavezető** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

43/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

4. Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadására

41/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási és határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

44/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotja a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

45/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 24/2017. (I.26.) sz. Kt. határozatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

5. Javaslat a vagyonrendelet módosítására

42/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **Pál József irodavezető** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

46/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendeletének módosításáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

6. Javaslat a közterület használat szabályairól és díjáról szóló rendelet elfogadására

43/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság,

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Pál Béla képviselő: A Gátőr és Gyöngyvirág utca sarkán négy autó áll, elhanyagoltak. Meg lehet nézni, kinek a tulajdona?

dr. Udvarhelyi István jegyző: Rendszám alapján igen.

Major Ede bizottsági tag: A körzetemben eltűntek az ilyen forgalomképtelen járművek, köszönöm.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

47/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a közterület használat szabályairól és díjáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

7. Javaslat a térítési díj rendelet magalkotására

46/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság,

Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **Balsai Judit pénzügyi osztályvezető** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

48/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a térítési díjakról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

8. Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitva tartásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

35/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Pál Béla képviselő

Máté István bizottsági elnök kérésére **Pál Béla képviselő** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Pál Béla képviselő: A Luppá-tavi strand üzemeltetője lakossági tájékoztatót tartott múltkor. Több panasz érkezett főleg a hegyen lakóktól a várható zaj miatt, már tavaly nyáron is zavarta őket. Ha csak 5-10 vendéglátóipari egység kér fejenként 10 darab hosszított nyitvatartásra lehetőséget, az 50-100 további napot jelent a nyár alatt, azaz gyakorlatilag korlátlan ideig szólhat a zene. Végig lehetne gondolni a körzet szegregálását.

Ráadásul a cég székhelye még mindig Budapesten található, holott az üzemeltető ígéretet adott, hogy a cég Budakalászra lesz bejegyezve.

Kaltner Károly bizottsági tag: A mostani rendeletünk 23.00-06.00-ig korlátozza a nyitvatartást a körzetekben?

dr. Udvarhelyi István jegyző: A tavalyi rendeletmódosítás eredménye lett az egységesen, minden körzetben a 23.00-06.00 közötti korlátozás.

Kaltner Károly bizottsági tag: Miért kellene Budakalászon egységesen korlátozni a zárvatartást?

Pál Béla képviselő: Ezért kellene az 5. körzetet szegregálni.

Kaltner Károly bizottsági tag: Azt gondolom, ne rohanjunk ennyire előre, nézzük meg, mi történik. Lehet, hogy nem lesz gond. Ha igen, azonnali hatállyal változtathatunk még. A fiataloknak azért szükségük van szórakozási lehetőségre.

Pál Béla képviselő: Kovács ezredes úrral holnap találkozom Szentendrén és az elképzeléseiről fogunk beszélni. Az ezredes úr eddigi reakciójából azt derült ki, hogy ha majd történik valami, reagálni fognak rá. Viszont ne utólag sodródjunk az árral. A lakossági fórumon sokaknak a hangoskodás volt a problémája.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: A település jegyzője maximális hatáskörrel bír. Ebben az esetben a szegregáció híve vagyok.

dr. Krepárt Tamás alpolgármester: Nem gondolom, hogy a nyitvatartást külön kellene körzetenként szabályozni. A külön szabályozás rossz fényt vet ránk. Van zajvédelmi rendelet és szabály, amiket be kell tartani, különben bírságot kell vagy egyéb szankciókat hozni. Ha teljesen szélsőséges lesz a működésük, akár bérleti szerződést is tudunk velük bontani. Nem különböztethetjük meg a vállalkozókat Budakalászon. A lakosság 95%-át jobban érdekli az, mi valósul meg a város közepén, nem az, mi történik a tóparton.

Pál Béla képviselő: Több vendéglátóipari egység fog ott működni.

dr. Krepárt Tamás alpolgármester: Előbb lássuk, mennyi lesz pontosan.

Ercsényi Tiborné alpolgármester: Hosszított nyitvatartásra engedélyt kérelem alapján kaphat. Nem alanyi jogon jár. Akkor kapja meg a második engedélyt, ha megfelelt az előírásoknak.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Előre elkezdni a védekezést – nem jó ötlet szerintem. A jegyző a joghatóság.

Pál Béla képviselő: A polgármester engedélyezheti a hosszabb nyitvatartást Budakalászon.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Szerintem ennek jegyzői hatáskörben kellene lennie.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Másfél hete beszéltem az üzemeltető jobb kezével. Bejártuk a területet. Az ő tájékoztatása alapján 19 egység fog üzemelni. Nem bejegyzett telephelyük lesz, időszakosan fognak kitelepülni városi vendéglátóhelyek kisebb egységei. Rájuk is vonatkozik a hosszabb nyitvatartásról szóló rendelet. A polgármester úr dönti el a kérelmet és ez nekem, mint jegyzőnek azért jobb, mert a politikusok sokkal érzékenyebben reagálnak a panaszra. A rendőrség valóban nem tud tenni semmit előre, mert reagáló hatóság. A rendőr nem tud zajt mérni éjszaka. Ha hangosak lesznek, nem engedélyezi polgármester úr a hosszabb nyitvatartást. Gerendai úrnak joga van a meghatározott decibelek között végezni a strand üzemeltetését, este pedig kiderül, mi lesz.

A kitelepült vendéglátók májusban kezdenek meg tevékenységüket, de egyelőre ez sem biztos.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Nem a polgármester úr ellen beszélek, de ez hatósági kérdés, nem politikai.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Ez régebben is polgármesteri hatáskörben volt.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Ez már régebben is hiba volt.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Ha nagy lesz a zaj, nem kap hosszított nyitvatartást.

A hivatal nem tud szakhatóságként fellépni egy kereskedelmi tevékenységnél. Az adott egység kérhet engedélyt adott napra hosszabb nyitvatartásra. Erre polgármester úr igent vagy nemet mond. Egy területen belül az üzemeltető dolga, hogy biztosítsa a jogszabályi feltételeket.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Ez nem igaz. Maradt el koncert azért, mert a Katasztrófavédelem nem járult hozzá.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Ne keverjük össze a dolgokat. A területnek van egy befogadóképessége. Itt pedig egyes szekciókról/vendéglátóipari egységekről beszélünk. Ezek befogadóképessége nem fog egyezni a strand befogadóképességével. Az üzemeltető felelőssége, hogy a rendet szavatolja, fenntartsa.

Abban az esetben, ha hatóságként fellépek, elvileg minden esetben kizárást kell kérnem elfoglaltság miatt, hiszen az önkormányzat adja bérbe a tó körüli terület egy részét. A polgármester úr elemi érdeke, hogy ne engedélyezzen olyat, ami negatívan hat.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Pont ott érzük el az utólagosságot, hogy mire beérkezik a sokadik bejelentés, véget ér a szezon, ebben Pál Béla úrnak adok igazat.

dr. Udvarhelyi István jegyző: A rendezvényhelyszín felel a jogszabályi előírások betartásáért. A hosszított nyitvatartásra az engedélyt a szervezési egység kéri meg, de a helyszín üzemeltetőjének kell felelősséget vállalnia, annak, aki lehetőséget ad az egységnek a kitelepülésre.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Egy laikus – a polgármester – kezébe adjuk a döntést, ami politikai természetű lesz. A vállalkozónál előre kell meghatározni, hogyan kötjük meg a lehetőségeit helyi szabályokkal, mert különben folyamatosan perelni fog, pontosan azért, mert a polgármesteri döntés nem szakhatósági kézben van, mint a jegyzőnél.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Ha ez átkerül jegyzői hatáskörbe, kénytelenek leszünk megkövetelni, hogy az összes dokumentációt szerezzék be, így hosszú hetekkel előbb

tudnia kell a rendezvény dátumát. El kell dönteni, melyik irányba akar elmenni az önkormányzat.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Így van. Egy laikus polgármester olyat engedélyez, amihez nem ért. A jegyzőtől elvárható a bürokratikus vonal képviselése. Ha az összes kért papírt bemutatta, akkor engedélyezhető a hosszabb nyitvatartás. Így azonban olyan helyzet alakulhat ki, hogy Gerendai úr akár bíróságra is mehet.

dr. Krepárt Tamás alpolgármester: Jegyző úr ebben az esetben az összes szakhatósági hozzájárulás esetén engedélyt kell adnia. Polgármester úr pedig bármikor nemet mondhat.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Ő az egyedüli, aki akkor is elutasíthatja a kérelmet, ha amúgy a kérelmező minden kritériumnak megfelel. Azt kell mérlegelni, melyik variáció felel meg az önkormányzatnak.

Pál Béla képviselő: Gerendai úr most nem szólhat semmit, ha megváltoztatjuk a rendeletet. Aki idejön, próbáljon meg alkalmazkodni. Nyáron forgalom, zaj, tömeg, bűnözés lesz. Az itt lévő lakók érdekeit próbáljuk meg védeni. Ha nem szabunk kereteket, nem megyünk elébe olyan dolgoknak, amik 99%-ban be fognak következni.

Máté István bizottsági elnök: Az előterjesztés nem Gerendai úrról szól. Az előterjesztés arról szól, hogy a budakalászi összes vendéglátóegység 22.00 óráig lehessen nyitva és kétszer legyen alkalma hosszabb nyitvatartást kérni. Ezzel így nem értek egyet.

Pál Béla képviselő: Azért mondtam, hogy szegregáljunk az 5. körzetre.

Máté István bizottsági elnök: Nem lehet megakadályozni azt, ami még nincsen.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Nemmel szavazok az előterjesztésre, de fel kell készülni a lehetőségekre és foglalkozni kell velük.

Kaltner Károly bizottsági tag: Április közepén Kovács ezredes úr eljön hozzánk és akkor el tudjuk mondani neki az aggályainkat.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 nem szavazattal** az alábbi határozatot **e l v e t e t t e:**

49/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja az Önkormányzat területén az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

9. Javaslat az óvodai felvételi körzetek meghatározásáról szóló rendelet elfogadására

31/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság, Oktatási Kulturális és Sport Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **dr. Papp Judit aljegyző** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

50/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzati fenntartású óvodákba történő jelentkezés, a felvétel/átvétel eljárási rendjéről, az óvodai felvételi körzetek meghatározásáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

10. Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton történő indulásra

36/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **Pál József irodavezető** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

51/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évi központi költségvetésről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II.2. pont szerinti „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” az önkormányzat pályázatot nyújt be az alábbi tartalommal:

A megvalósítandó projekt tartalma:

- Önkormányzati tulajdonú és fenntartású belterületi járda felújítása

A beruházással érintett ingatlan pontos címe:

2011 Budakalász, 1861/21 Hrsz, Szentendrei úti Művelődési Ház oldalában lévő, a volt Lenfonó Gyár főbejáratától a Szegfű utcáig húzódó járda szakasz.

Támogatási igény: bruttó 15.213.866 Ft.

Saját erő: bruttó 8.192.082 Ft.

Összes beruházási költség: bruttó 23.405.948 Ft

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló rendeletének 11. melléklet 4. sor pályázati önrész terhére biztosítja a bruttó 8.192.082 Ft, azaz bruttó nyolc millió százkilencven kettőezer nyolcvankettő forint önrészt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Felelős: Máté István bizottsági elnök

Határidő: azonnal

11. Javaslat sportkollégium közös megvalósítására a Budakalász Kézilabda Zrt-vel az Omszk Parkban.

39/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök kérésére **dr. Krepárt Tamás alpolgármester** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Pál Béla képviselő: Ezt a céget átvitt értelemben 15 millió Ft-tal támogatjuk. Ha a bérleti díjakat pontosan kifizetnék, akkor lenne minden jó.

dr. Krepárt Tamás alpolgármester: A két dolognak nincsen köze egymáshoz. Az egyik a Sportcsarnok üzemeltetése, ez pedig egy sportkollégium építése. Ez a kézilabda csapat jelenleg az NBI-ben az ötödik helyen áll. Ezt a nemzetközi porond felé kacsintgató csapatot 15 millió Ft-tal támogatni nem túlzás. Cél, hogy minél több gyerek utánpótlás nevelésben részesüljön. A bérleti díjakat mindig megkapjuk, igaz késve, ez a TAO rendszer hátránya.

A sportkollégium építése üzleti döntés. El kell döntenünk, élünk-e a lehetőséggel vagy sem. A beruházás az önkormányzatnak nem kerül egy fillérjébe sem.

Pál Béla képviselő: A bejárás a szállodába hol valósul meg?

dr. Krepárt Tamás alpolgármester: A sportcsarnok saját parkolója felől.

Pál József irodavezető: Ahol most a torzó van, ott lesz a bejárat.

Pál Béla képviselő: Az Auchan körforgalmán keresztül?

Pál József irodavezető: Igen. A mostani torzó helyén lesz a parkoló, ahol buszok is elférnek majd.

Varga Gábor külsős bizottsági tag: Más egyéb önkormányzati forrást nem igényel?
dr. Krepárt Tamás alpolgármester: Ezt tartalmazza az előterjesztés. Az önkormányzat csak a remélt állami támogatás összegét hajlandó ráfordítani. Ha a szerződésben maximum 1,8 milliárd Ft-ra becsült beruházási értéket a tényleges finanszírozás meghaladja, abban az esetben a különbözetet ők TAO-ból kötelesek biztosítani.

Pál Béla képviselő: Mi van akkor, ha eltűnik a TAO?

Pál József irodavezető: Az aláírt támogatási szerződést már nem tudják elvenni.

Máté István bizottsági elnök: Ha megszűnik a kézilabda csapat, fenn kell nekik tartani?

dr. Krepárt Tamás alpolgármester: A fenntartási kötelezettséget 15 éven keresztül nekünk kell vállalni, amíg az állami támogatás miatt lesz jelzálog, de ez még így is megéri.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

52/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Kézilabda Zrt-vel (székhely: 2011 Budakalász, Omszk park 1., képviselő: Horváth István vezérigazgató) közös projektben, pályázati támogatásból sportkollégiumot létesít a budakalászi Omszk parkban.

A képviselő-testület a fenti cél megvalósítása érdekében a Budakalász Kézilabda Zrt-vel együttműködési megállapodást köt. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

12. Javaslat fedezet biztosítására Omszk park futókör melletti sétány megvalósításához

45/2017.(III.30.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Máté István bizottsági elnök ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Máté István bizottsági elnök: Nagy az igény a sétányra, jó időben rengetegen vannak kint a parkban. A viacolor borítás ideális és könnyen javítható. Jó lenne, ha már májusban megvalósulna a sétány.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Máté István bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

53/2017. (III.27.) PVB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Omszk tó körüli térburkolatos sétány megépítésére 32 000 E Ft-ot biztosít a költségvetési rendeletében. A beruházás fedezetét a Beruházási céltartalékból (költségvetési rendelet 11. melléklet 5. sor) 19 000 E Ft-tal, a Pacsirta u. támfal beruházásból (13. melléklet 32. sor) 7 500 E Ft-tal, és az Ingatlan vásárlásokból (13. melléklet 2. sor) 5 500 E Ft-tal biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a beruházás lebonyolítására, illetve a többletbevétel költségvetési rendeleten történő átvezetésére

Határidő: azonnal

Felelős: Máté István bizottsági elnök

Több napirendi pont nem volt. Máté István bizottsági elnök megköszönte a bizottság munkáját és az ülést 16.01 perckor berekeszti.

K.M.F.

Máté István
bizottsági elnök

Major Ede
jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Kovách-Janitsek Romola
jegyzőkönyvvezető

