

ELŐTERJESZTÉS

83/2017. (VI.29.) sz. előterjesztés

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testület 2017. június 29-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslát önkormányzati tulajdonú ingatlanok társasházzá alakításának jóváhagyására

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Készítette: Stevanovicné O. Réka és Mihályi Dorka vagyongazdálkodási ügyintézők

Egyeztetve: dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző

Ellenőrizte: dr. Papp Judit aljegyző

Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A határozati javaslatok elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok társasházzá alakításának jóváhagyására.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat értékesítésre kijelölte a tulajdonában álló, jelenleg bérbeadás útján hasznosított 5 lakásos budakalászi 299/92 helyrajzi számú, természetben a Fürj utca 14. szám alatt, valamint a 3 lakásos 2418 helyrajzi számú, természetben a Budai út 37. szám alatt található ingatlanokat. A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 51. § (1) bekezdése alapján „Az első adásvételi szerződés megkötését megelőzően - az egylakásos, illetőleg az egy helyiségből (helyiségcsoportból) álló épület kivételével - az épületet társasházzá kell alakítani”.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatokat terjesztem elő:

HATÁROZATI JAVASLAT

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat tulajdonát képező budakalászi 299/92 helyrajzi számú, természetben 2011 Budakalász, Fürj utca 14. szám alatti ingatlanon lévő 5 lakásos épület társasházzá alakítását, a lakások értékesítése érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat tulajdonát képező budakalászi 2418 helyrajzi számú, természetben 2011 Budakalász, Budai út 37. szám alatti ingatlanon lévő 3 lakásos épület társasházzá alakítását, a lakások értékesítése érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Budakalász, 2017. június 15.

Rogán László
polgármester