

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

Szám: 2/2018 TKB

M E G H Í V Ó

a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, tagjait
a 2018. február 8-án, (csütörtökön) 13:30 órakor
tartandó rendkívüli bizottsági ülésre összehívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, tárgyaló

Nyílt napirendi pont:

1. Javaslat Budakalász Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésére és kapcsolódó pénzügyi tárgyú döntések meghozatalára
13/2018.(II.9.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

Budakalász, 2018. február 5.

Kaltner Károly
bizottsági elnök

JELENLÉTI ÍV

2/2018

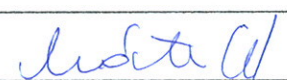
Budakalász Város Önkormányzat
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2018. február 8-ai rendkívüli ülésére

Tagok:

Kaltner Károly elnök



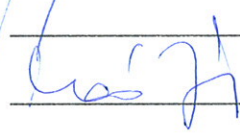
dr. Hantos István tag



Máté István tag



Pál Béla tag



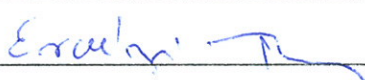
Kárpáti György külsős tag

Kroó József külsős tag

Siklósi József külsős tag

Meghívottak:

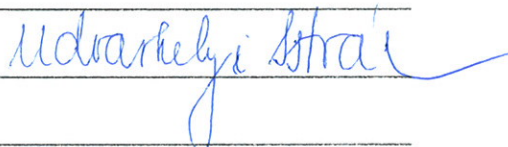
Rogán László polgármester



Ercsényi Tiborné alpolgármester

dr. Krepárt Tamás alpolgármester

dr. Udvarhelyi István jegyző



dr. Papp Judit aljegyző

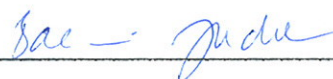
Hegyvári János osztályvezető



Pál József irodavezető

Fetterné Ferenczy Beatrix osztályvezető

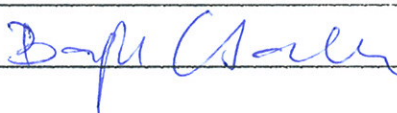
Balsai Judit pénzügyi osztályvezető



Turi Attila főépítész

Szita László könyvvizsgáló

BALOGH CSABA



BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

Szám: 2/2018

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2018. február 8-án, (csütörtökön) 13:30 órakor
megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Kaltner Károly bizottsági elnök
Máté István bizottsági tag
Pál Béla bizottsági tag
Kroó József külsős bizottsági tag

Meghívottak: dr. Udvarhelyi István jegyző
Ercsényi Tiborné alpolgármester
Pál József irodavezető
Balsai Judit osztályvezető
Balogh Csaba képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Kovách-Janitsek Romola

Javasolt napirend:

Nyílt napirendi pontok:

1. **Javaslat Budakalász Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésére és kapcsolódó pénzügyi tárgyú döntések meghozatalára 13/2018.(II.9.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Kaltner Károly bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. A rendkívüli bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 4 fővel határozatképes. Kéri a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **4 egyhangú igen** szavazattal a napirendet elfogadta.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének **Kaltner Károly bizottsági elnök Máté István bizottsági tagot** bízta meg.

Napirend megtárgyalása:

Nyílt:

1. **Javaslat Budakalász Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésére és kapcsolódó pénzügyi tárgyú döntések meghozatalára 13/2018.(II.9.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Kaltner Károly bizottsági elnök kérésére **Balsai Judit osztályvezető** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Pál Béla bizottsági tag: Több módosítást beadtam, de az önkormányzati számvitelben nem vagyok járatos. Pár tételnél – pl. kiadói tevékenységnél, vagy síkosságmentesítésre szánt 16 millió Ft-ból 10 millió Ft-ot felhalmozási célú általános tartalékba kérném tenni.

Balsai Judit osztályvezető: Felhalmozni lehet, de fel kell címkézni, mire.

Kaltner Károly bizottsági elnök: A síkosságmentesítésre szánt összeg azért növekedett meg, mert már majdnem minden belterületi utat síkosságmentesít a város.

Ercsényi Tiborné alpolgármester: Csak az állami utakat kell az államnak takarítania, de törvényi kötelezettségünk, hogy minden utat takarítsunk. A fel nem használt összegből maradék képződik. Tavaly nem takarítottuk az egész várost. Azon is gondolkodtunk, hogy az önkormányzat saját kezelésében végezze el a feladatot. Az ehhez kapcsolódó többletfedezet egyelőre nem áll rendelkezésre.

Pál Béla bizottsági tag: A televíziós műsorszolgáltatás támogatásánál a 18 millió Ft nagyon sok, miközben alig nézik az adást.

Kroó József külsős bizottsági tag: Az ismeretségi körömben mindenki nézi, én is.

Pál Béla bizottsági tag: A DLÜ Kft. érdekcsoportjába tartozik a tulajdonosi kör. 18 millió Ft közpénzt teljesen felesleges kidobni erre a tételre.

Kroó József külsős bizottsági tag: Nem érdekcsoportot kapott 18 millió Ft-ot, hanem a műsorszolgáltató. Nincs statisztika a nézettségéről.

Ercsényi Tiborné alpolgármester: Sikert IP csomagba kerülniük, nagyobb lehet a nézettségük. Műsoraik mellett a közösségi oldalainkra kisfilmeket gyártanak.

Pál Béla bizottsági tag: A negyedik módosító javaslatom a CYEB Budakalász 10 millió Ft-os támogatásával kapcsolatos. A január 25-i testületi ülésen döntöttünk arról, hogy a DLÜ Kft-nek elengedjük a bérleti díjából. Jelenleg a csapat hatodik helyen áll a tabellán. Tavaly kaptak még plusz 15 millió Ft-ot a jó szereplés reményében. Ha szeretnénk támogatni őket, a helyezéshez kellene kötni a támogatás mértékét, mert így ez kidobott pénz.

Ercsényi Tiborné alpolgármester: Tavaly bekerültek az NB I-be és jól szerepeltek. Tartósan nem tudunk két kézilabda csapatot támogatni, azt fogjuk támogatni, amelyik jobb eredményt ér el.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Az nem rossz ötlet, hogy kössük a szerepléshez a támogatást.

Ercsényi Tiborné alpolgármester: Maradjanak az NB I-ben, annyi elég. Nagyon jó dolog, hogy van egy NB I-es csapatunk.

Pál Béla bizottsági tag: Ha megépül a Bravos csarnok Budakalász határában, mi lesz akkor? A kosárlabdapályát át lehet alakítani kézilabda pályává és a CYEB átmehet Szentendrére.

Ercsényi Tiborné alpolgármester: A Bravos csarnok magánberuházás, nem a szentendrei önkormányzaté és nekünk sincs semmi közünk hozzá.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Ha bejelentik, hogy távoznak, az Önkormányzat reagálni fog.

Kaltner Károly bizottsági elnök: A támogatást és a bérleti díj csökkentését nem kötném össze.

Pál Béla bizottsági tag: A DLÜ Kft-vel nagyon hátrányos szerződést kötött az Önkormányzat. Van egy érdekcsoport, amit kitömünk pénzzel.

Balogh Csaba képviselő: A Lenfonó HÉV átjárónál található zebra hol lesz az áthelyezése után?

dr. Udvarhelyi István jegyző: Az a zebra a csomópontot nagyon lelassítja. Nem lesz áthelyezve, megszűnik. Gyorsabban fog működni a csomópont, egy lámpaváltással több autó tud átmenni majd.

Balogh Csaba képviselő: Nem lesz kockázatos a zebra nélküli átkelés?

dr. Udvarhelyi István jegyző: Szabályosan 20 méterrel arrébb át tudnak menni a gyalogosok vagy a Művelődési Háznál van egy másik zebra. A lakosság már nagyon a türelmének határán van a csomópont áteresztő képessége miatt, valamit ki kellett találni és a közlekedésmérnök sem tud csodát csinálni, ésszerű kompromisszumot kellett kötni.

Balogh Csaba képviselő: Lejjebb nem lehetne vinni a Szentendrei úton?

dr. Udvarhelyi István jegyző: Nincs elég hely és nem is vezetne sehova, ott egy lapály van. A Postánál nem lehetett elvenni a zebrát. A szükséges engedélyek birtokában Idén az első félévben tervezzük a beavatkozást.

Balogh Csaba képviselő: Hol tartanak az ingatlanértékesítések? Az Arany János utcai ingatlant eladtuk már?

dr. Udvarhelyi István jegyző: Nem hirdettük még meg. Jogvita alakult ki a bérlővel, második félév második felében realizálódhat az eladás.

Balogh Csaba képviselő: Intézményi múltja van, nem lehetne hasonló cézzal megtartani?

Ercsényi Tiborné alpolgármester: Kicsi az épület és helyi védettséget élvez. Intézményi területnek nem felelne meg. Viszont viszonylag nagy kertje van, ez az igazi értéke.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Az Arany János utca nem is bírna el nagyobb autós forgalmat, ami egy intézménnyel mindig együtt jár.

Pál Béla képviselő: Mi a különbség, hogy az ingatlanok nettóban és bruttóban vannak nyilvántartva?

Balsai Judit osztályvezető: A házzal rendelkező ingatlanokat áfamentesen tudjuk értékesíteni, a telkek viszont áfa hatálya alá tartoznak, ezért az áfát csak beszedjük, de tovább kell adnunk.

Pál Béla bizottsági tag: Az eladásra szánt ingatlanoknál a Damjanich utcai és a Rigó utcai ingatlannál az egyik áfás, a másik nem, miért van itt különbség, mikor mindkettő házas?

Pál József irodavezető: Ez elírás, köszönjük az észrevételt, javítjuk a költségvetés-tervezetet.

Kaltner Károly bizottsági elnök: A pénzmaradvány 102 millió Ft?

Balsai Judit osztályvezető: A költségvetés tervezésekor több tételt lehúztunk. Azok a tételek, amiket mindenképpen meg szeretnénk valósítani még idén, ha van rá fedezet a költségvetési maradványban, a pénzmaradvány terhére megvalósítandó táblázatban találhatóak. Jelenleg a költségvetési maradvány 476 millió Ft, ezt kell végigböngészni, mennyi van lekötve és mennyi szabad belőle.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kaltner Károly bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati és rendeletalkotási javaslatokat.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **4 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2018. (II.8.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételét a 2019. évben 1 060 646 E Ft-ban, a 2020. évben 1 060 646 E Ft-ban, a 2021. évben 1 060 646 E Ft-ban határozza meg. A Képviselő-testület Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a 2019. évben 8 790 E Ft-ban, a 2020. évben 8 586 E Ft-ban, a 2021. évben 8 383 E Ft-ban határozza meg, ezzel egyidejűleg a 12/2017. (I.26.) Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Kaltner Károly bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **4 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2018. (II.8.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.12.) önkormányzati rendeletét.

Felelős: Kaltner Károly bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **4 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2018. (II.8.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Budakalász Város Polgármesterének szabadságot ítélt meg az alábbiak szerint jóváhagyva:

2018.01.15-01.17.	3 munkanap
2018.03.26-03.29.	4 munkanap
2018.05.02-05.04.	3 munkanap
2018.06.04-06.15.	10 munkanap
2018.07.02-07.13.	10 munkanap
2018.08.06-08.17.	10 munkanap
2018.10.24-10.29.	4 munkanap
2018.11.20-11.23.	4 munkanap
2018.12.19-12.28.	5 munkanap

Összesen:

39 munkanap + 14 munkanap áthozott

Határidő: folyamatos

Felelős: Kaltner Károly bizottsági elnök

Pál Béla bizottsági tag: Ha a szülők nem járulnak hozzá anyagi képességeikhez mérten a bölcsődei térítési díjakhoz, az szerintem a dolgozók munkájának lebecsülése. Vannak családok, akik nyugodtan megtehetnék, hogy hozzájárulnak.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Ameddig a költségvetésünk lehetővé teszi, nem kell térítési díjat fizetni, de ez változhat a jövőben. Szeptember tájékán önálló indítványban lehet kérni a térítési díj bevezetését.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **4 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2018. (II.8.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a térítési díjakról szóló rendeletét felülvizsgálva - a bölcsődében alkalmazandó gondozási térítési díj mértékének meghatározására vonatkozóan nem módosítja. Az önkormányzat átvállalja a szülőtől (törvényes képviselőtől) a gondozás térítési díj összegét, így 2018. évben a szülő által fizetendő gondozási térítési díj összege nulla Ft. Ugyanakkor a Képviselő-testület a későbbiekben nem zárja ki a térítési díj mértékének emelését, amelyről a 2019. évi költségvetés elfogadása előtt döntést hoz.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kaltner Károly bizottsági elnök

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **4 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2018. (II.8.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:


Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elindítja a település Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításával kapcsolatos eljárást. A testület felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására és az eljárás lefolytatására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kaltner Károly bizottsági elnök

Több napirend nem volt, **Kaltner Károly bizottsági elnök** megköszönte a bizottság munkáját, az ülést 14 óra 11 perckor berekeszti.

K.M.F.


Kaltner Károly
bizottsági elnök


Máté István
jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Kovách-Janitsék Romola
jegyzőkönyvvezető