

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

Szám: 3/2018 TKB

M E G H Í V Ó

a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, tagjait
a 2018. február 19-én, (hétfőn) 14:45 órakor
tartandó **rendes bizottsági ülésre** összehívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, tárgyaló

Nyílt napirendi pontok:

1. Javaslat a partnerségi egyeztetés során érkezett véleményekre adott tervezői válaszok elfogadására
17/2018.(II.22.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

2. Javaslat települési értékvédelmi pályázat meghirdetésére
Bizottsági hatáskör
Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Kaltner Károly bizottsági elnök

3. Beszámoló a Polgármester Társulásban végzett 2017. évi munkájáról
18/2018.(II.22.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Rogán László polgármester

Budakalász, 2018. február 15.


Kaltner Károly
bizottsági elnök

JELENLÉTI ÍV

3/2018

Budakalász Város Önkormányzat
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2018. február 19-ei rendes ülésére

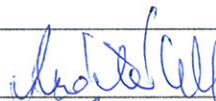
Tagok:

Kaltner Károly elnök

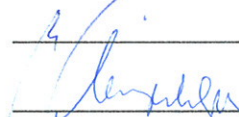


dr. Hantos István tag

Máté István tag

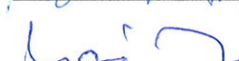
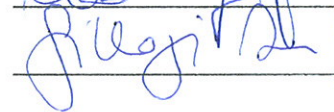


Pál Béla tag



Kárpáti György külsős tag

Kroó József külsős tag

Siklósi József külsős tag

Meghívottak:

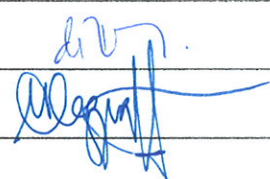
Rogán László polgármester

Ercsényi Tiborné alpolgármester

dr. Krepárt Tamás alpolgármester

dr. Udvarhelyi István jegyző

dr. Papp Judit aljegyző



Hegyvári János osztályvezető

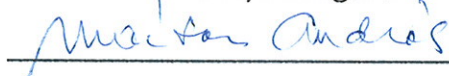
Pál József irodavezető

Fetterné Ferenczy Beatrix osztályvezető

Balsai Judit pénzügyi osztályvezető

Turi Attila főépítész

Szita László könyvvizsgáló



BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

Szám: 3/2018

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2018. február 19-én, (hétfőn) 14:45 órakor
megtartott **rendes nyilvános** üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Káltner Károly bizottsági elnök
Máté István bizottsági tag
Pál Béla bizottsági tag
Siklósi József külsős bizottsági tag
Kroó József külsős bizottsági tag
Kárpáti György külsős bizottsági tag

Meghívottak: dr. Papp Judit aljegyző
Hegyvári János osztályvezető
Márton András képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Kovách-Janitsek Romola

Javasolt napirend:

Nyílt napirendi pontok:

1. Javaslat a partnerségi egyeztetés során érkezett véleményekre adott tervezői válaszok elfogadására

17/2018.(II.22.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

2. Javaslat települési értékvédelmi pályázat meghirdetésére

Bizottsági hatáskör

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Kaltner Károly bizottsági elnök

3. Beszámoló a Polgármester Társulásban végzett 2017. évi munkájáról

18/2018.(II.22.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Kaltner Károly bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. A rendes bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **5 fővel** határozatképes. Kéri a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **5 egyhangú igen** szavazattal a napirendet elfogadta.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének **Kaltner Károly bizottsági elnök Kárpáti György külsős bizottsági tagot** bízza meg **5 egyhangú igen** szavazattal.

Napirend megtárgyalása:

Nyílt:

1. Javaslat a partnerségi egyeztetés során érkezett véleményekre adott tervezői válaszok elfogadására

17/2018.(II.22.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Kaltner Károly bizottsági elnök kérésére **Hegyvári János osztályvezető** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Máté István bizottsági tag megérkezett az ülésre, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság létszáma így 6 főre emelkedett.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Hány észrevétel érkezett?

Hegyvári János osztályvezető: Összesen három, Szöllősy Zsuzsanna, a CivilKalász és Bokory Gábor javaslata. Ezeket az előterjesztés tartalmazza. Utóbbi kettő az Eurovelo 6 kerékpárút kapcsán érkezett. A tervezői válasz lényege az, hogy Budakalász tekintetében nem kerékpáros útvonal kijelölése volt a feladat, hanem a meglévő rekonstrukciója. Másrészt a Vízügyi Igazgatóság sem járul ahhoz hozzá, hogy kijelölt kerékpárút legyen a gáton.

A kerékpárúttal kapcsolatban két lakossági fórumot is tartottak.

A HÉSZ módosítással megbízott szakember a tervezők által megadott nyomvonaltervet vezette fel a HÉSZ-be, mely a HÉSZ módosításnak megfelelt. A kerékpárút műszaki terveit az Önkormányzat nem bírálhatja felül.

Pál Béla bizottsági tag: Bokory úr megemlítette a betontuskókat. A betontuskók letörésének mi az oka?

Hegyvári János osztályvezető: Nem tudom, de visszaállítjuk az eredeti helyükre, hogy ne lehessen autóval a Duna sétányon közlekedni.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Egy információs táblát nem ártana kitenni, hogyan lehet behajtani autóval, akkor talán nem törnek ki a betonbábukat.

Kárpáti György külsős bizottsági tag: A kivitelezésbe van Budakalásznak beleszólása?

Hegyvári János osztályvezető: Nem, ez állami beruházás, de úgy gondolom, ez idén nem is valósul meg az engedélyezési eljárások miatt.

Kárpáti György külsős bizottsági tag: Van Budakalászon több vállalkozó, akiket be lehetne vonni. A közvilágításnál is ugyanez a helyzet.

Máté István bizottsági tag: A betonoszlopok életveszélyesek a bicikliző kisgyerekek számára. Több súlyos baleset is volt. Szívem szerint a dunaparti részt megszüntetném - tudom, hogy nem lehet, - nem tudjuk fenntartani, az iszapot kotorni. Az Önkormányzatnak ez nyűg. Van egy olyan szakasz a dunaparti részen a bicikliúton, ahol a mentő sem tud bemenni a komplett ártéri, hátsó részre.

Hegyvári János osztályvezető: A szabványoknak megfelelnek a betonbábák. Kiválthatnák pollerek, azok kisebb átmérőjűek, de azokra talán még jobban fenn tudnak akadni a biciklisek.

Kárpáti György külsős bizottsági tag: Ha keskenyebb, laposabb oszlopot tennénk ki fényvisszaverő csíkkal?

Hegyvári János osztályvezető: Kulturált autóvezetés kellene oszlopok helyett.

Máté István bizottsági tag: Nem jellemző, hogy sok autós lenne ott.

Hegyvári János osztályvezető: A bicikliút most szélesebb lesz és 30-40 cm-rel magasabb.

Máté István bizottsági tag: A vízátervezés sincs megoldva, erre figyelnie kellene a kivitelezőnek. Emiatt sok a szúnyog, hiába a permetezés.

Hegyvári János osztályvezető: Szerintem azt is átépítik. Az ártéri erdő Natura2000 terület, ezért aztán a balesetveszélyes fát is csak akkor lehet csonkolni, ha az útra lóg. Ugyanez vonatkozik a belvizes területekre, nem lehet feltölteni és elvezetni a vizet.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Az a terület 70 éve ugyanúgy néz ki, de az átereszeket meg kell csinálni normálisan.

Hegyvári János osztályvezető: Elbontják szerintem a mostani kerékpárút burkolatát, az alapzatát megszelésítik, magasztják és az összes vízáterest és vízátervezést kicserélik.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Az útra, a beton elé lehetne tenni egy figyelmeztető jelzőkészüléket, ami arra figyelmeztet, hogy betonbábu jön. Szerintem létezik bicikliseknek is sebességkorlátozó tábla, olyat is ki lehetne helyezni.

Hegyvári János osztályvezető: Megnézem, mit lehetne kitalálni.

Pál Béla bizottsági tag: Vannak adottságok, amik már adottak voltak az odaköltözőknek. Mindenki tudta, hova költözik.

Kárpáti György külsős bizottsági tag: Ezzel nem értek egyet.

Máté István bizottsági tag: Én sem.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Van még beleszólásunk a dolgok menetébe?

Hegyvári János osztályvezető: A partnerségi egyezménybe és az arra adott válaszokba már nem lehet. Csak az építési tervekkel kapcsolatban lehet észrevételt tenni. Akinek van ilyen, tegye meg és továbbítom a tervezőnek.

A tervezőt megkérdezzük, a betonbábuk mellett van-e még más megoldás, de a KRESZ szerint sisakban kell kerékpározni.

Siklósi József külsős bizottsági tag: Rugalmas anyaggal körül lehetne venni a betonbábukat vagy felfesteni narancssárgával a betonbábuk körüli részt.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Hegyvári kolléga legyen szíves a kérést továbbítani az illetékesek felé.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kaltner Károly bizottsági elnök** felolvassa az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **6 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2018. (II.19.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 160/2017. (X.26.) KT. határozattal elindított, az Eurovelo6 kerékpáros útvonal fejlesztésére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szakaszt lezárja azzal, hogy az egyeztetés során beérkezett véleményekkel kapcsolatos tervezői válaszokat elfogadja.

Felelős: Kaltner Károly bizottsági elnök

Határidő: folyamatos

2. Javaslat települési értékvédelmi pályázat meghirdetésére

Bizottsági hatáskör

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Kaltner Károly bizottsági elnök

Kaltner Károly bizottsági elnök ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Azt látom, egyre jobban élnek a pályázati lehetőséggel a lakosok.

Siklósi József külsős bizottsági tag: Mi az odaítélés metodikája?

Kaltner Károly bizottsági elnök: Fontos a keret nagysága. Gondolom beadási sorrend létezik. 500 ezer Ft a maximális összeghatár. A tervet, amit beadott a pályázó, ellenőrzik. A bizottság elé kerül a pályázat és eldöntjük, hogy a pályázat megfelel-e a kiírásoknak és döntünk az összegről. A támogatást csak akkor kapja meg a pályázó, ha a kivitelezés megfelel a terveknek, így a pályázatnak is. Most már ezzel nem szokott gond lenni.

Kárpáti György külsős bizottsági tag: Amikor nem merül ki a keret, értékarányosan osszuk ki a pályázók között a fennmaradó összeget.

Kaltner Károly bizottsági elnök: Ezt nem támogatom, de ha marad a keretből, beszéljük meg, mire fordíthatjuk.

Hegyvári János osztályvezető: Szeptemberben van a leadási határidő. Az azt követő Településfejlesztési és Környezetvédelmi bizottsági ülésen dönt a bizottság, hogy kinek ítéli oda a támogatást. A pályázónak a támogatási megállapodás aláírása után egy éve van befejezni a beruházást, valamint számlákkal igazolnia a kivitelezést és sor kerül egy főépítési szemlére is.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **6 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2018. (II.19.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a település területén lévő helyi védettséget élvező épületek és építmények felújításának támogatására pályázatot hirdet meg, a határozat mellékletében foglalt feltételekkel, a 2018. évi költségvetésben biztosított keretösszeg erejéig.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**3. Beszámoló a Polgármester Társulásban végzett 2017. évi munkájáról
18/2018.(II.22.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Kaltner Károly bizottsági elnök ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kaltner Károly bizottsági elnök: A komposztáló edényeknek mi a sorsa, amiket ígértek? Kérjünk tájékoztatást, hol tart az ügy.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **6 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2018. (II.19.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásban végzett 2017. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Több napirend nem volt, **Kaltner Károly bizottsági elnök** megköszönte a bizottság munkáját, az ülést 15 óra 25 perckor berekeszti.

K.M.F.



Kaltner Károly
bizottsági elnök

Kárpáti György
jegyzőkönyv hitelesítő



Dr. Kovách-Janitsek Romola
jegyzőkönyvvezető