

ELŐTERJESZTÉS

30/2019. (III.28.) sz. előterjesztés

ELŐTERJESZTÉS

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 28-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozás engedélyezésének feltételeiről szóló rendelet módosítására.

Készítette: Pál József főosztályvezető

Ellenőrizte: dr. Papp Judit aljegyző

Egyeztetve: dr. Udvarhelyi István jegyző

Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A rendelet-tervezet elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslát az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozás engedélyezésének feltételeiről szóló rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízi-közmű szolgáltatásokról 2011. évi CCIX. törvény 6.§ alapján a csatornahálózat tulajdonjoga az Önkormányzatot illeti meg, így mint tulajdonos jogosult az azzal kapcsolatos környezet szabályozására.

A módosítást az indokolja, hogy a társasházi lakások esetén is, ugyanolyan mértékű a csatorna közmű hálózat használata, mint az egyedi kialakítású épületeknél. A már meglévő infrastruktúra használata is ugyanolyan mértékben megvalósul, így nem indokolt a társasházi lakóegységek esetén kedvezményt adni. A módosítással lakó egységenként kell a jövőben a közművesítési hozzájárulást fizetni, függetlenül a helyrajzi számoktól és a gerincre kötések számától. A befolyt összegek a város vízvezetési és csatorna infrastruktúrájának fejlesztéséhez biztosít forrást.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§-a alapján az előterjesztésben foglaltak egyben a rendelet indoklása is.

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására a rendeletmódosítási javaslat elfogadására.

Rendeletalkotási javaslat

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozás engedélyezésének feltételeiről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletét.

Budakalász, 2019. március 12.

Rogán László
polgármester

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019. (III.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozás
engedélyezésének feltételeiről szóló 10/2015. (IV.30.) rendelet módosításáról

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozás engedélyezésének feltételeiről szóló 10/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 3. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az Önkormányzat tulajdonában lévő csatornahálózatra történő utólagos rácsatlakozásért az érdekeltek önálló érdekeltségi egységenként közmű-csatlakozási hozzájárulást kötelesek fizetni. „

2.§

Az R 3.§ (9) és (10) bekezdése hatályát veszti.

Záró rendelkezés

3.§

Ez a rendelet 2019. április 1. napján lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Rogán László
polgármester

dr. Udvarhelyi István Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a Képviselő- testület 2019. március 29-ei ülésén fogadta el.
Kihirdetése 2019. március napján megtörtént.

Dr. Udvarhelyi István Gergely
jegyző

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő vízi-közmű hálózatokhoz történő utólagos csatlakozás engedélyezésének feltételeiről rendelet módosításának előzetes hatásvizsgálata

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény rendelkezései alapján a jogszabályok előkészítése során a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, valamint a jogszabály tervezetéhez indokolást csatol és jogszabálytervezetet véleményezteteti az érintett hatóságokkal is. A törvényi előírásoknak megfelelően az alábbiakban bemutatásra kerül a tárgyi rendelet előzetes hatásvizsgálata.

1. Rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Társadalmi hatás: A módosítással lakó egységenként kell a jövőben a közművesítési hozzájárulást fizetni, mely igazságosabb teherviselést eredményez.

Gazdasági hatás: A módosításoknak minimális gazdasági hatásuk van az éves szinten 1-2 millió Ft többletbevétel miatt.

Költségvetési hatása: nem jelentős.

Rendelet környezeti és egészségi következményei:

A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.

A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.

2. Rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

3. Rendelet a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Egyenlő lakossági közteherviselés sérül.

4. Rendelet a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.