

**BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
NÉPJÓLÉTI BIZOTTSÁG**

Szám: 3/2019

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzat Népjóléti Bizottsága

2019. április 23-án (kedden) 10:30 órakor
megtartott **rendes nyílt** üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Tolonics István képviselő
Balogh Csaba bizottsági tag
Kárász Jánosné külsős bizottsági tag
Garami Lászlóné külsős bizottsági tag

Meghívottak: dr. Udvarhelyi István jegyző
Slezák Szilvia védőnő
Balsai Judit osztályvezető
Márton András képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Kovách-Janitsek Romola

Javasolt napirend

Nyílt napirendi pontok:

1. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és a lakások bérleti díjáról szóló rendelet módosítására**

37/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

2. **Javaslat a települési támogatásokról, egyes szociális ellátásokról, valamint a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet módosítására**

40/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

3. **Javaslat a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására**

51/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

4. **Javaslat a Védőnői Szolgálat 2018. évi beszámolójának elfogadására
Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság

Előterjesztő: Tolonics István bizottsági elnök

Tolonics István bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. A rendes bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. A Népjóléti Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** a napirendet elfogadta.

A Népjóléti Bizottság **3 igen és 1 tartózkodás szavazattal** a jegyzőkönyv hitelesítőjének **Kárász Jánosné külsős bizottsági tagot** bízza meg.

Napirend megtárgyalása:

Nyílt:

1. Javaslát az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és a lakások bérleti díjáról szóló rendelet módosítására

37/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság
Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Tolonic István bizottsági elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előterjesztést.

Balogh Csaba bizottsági tag: Az albérleti lehetőség meglepetésként hat rám. Hogyan zajlik?

dr. Udvarhelyi István jegyző: Az Önkormányzat azért adja ki az ingatlant a bérlőnek, hogy az használja. A jogszabály szerint lehetővé kell tenni az albérlet lehetőségét, de nem szabályozza, hogyan. Ezért a rendeletben olyan feltételeket teremtünk, hogy senkinek ne érje meg tovább albérletbe adni az ingatlant, mert nem azért ad bérbe az önkormányzat, hogy abból még anyagi haszna keletkezzen a bérlőnek. Ha pedig anyagi haszna származik, akkor nem jól állapítottuk meg a bérleti díjat vagy a bérlő anyagi lehetőségei jobbak.

Kárász Jánosné külsős bizottsági tag: Aki tovább adja albérletbe, annak nincs is szüksége az ingatlanra. A valós hasznosítás az önkormányzat dolga.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Ezt nem lehet kizárni, de szűkíteni lehet a feltételeket, hogy ne legyenek érdekeltek a továbbhasznosításban a bérlők.

A rendelet értelmében a kollégák felülvizsgálják a meglévő szerződéseknél a szociális feltételek fennállását. Sokan kikerülnének a szociális rendszerből, ha nem emelné meg a képviselő-testület az összeghatárokat. Az önkormányzati bérlakásban méltányossági alapon élőknek jelent ez egyfajta segítséget.

Balogh Csaba bizottsági tag: A bérlet továbbadására a Ptk. milyen ajánlást tartalmaz?

dr. Udvarhelyi István jegyző: A lakástörvény rendelkezik róla, mégpedig úgy, hogy az albérletbe adást tiltani nem lehet, de azt nem írja, hogy feltételhez nem köthető. Jellemzően ipari ingatlanok esetében fordul ez elő, de akkor elgondolkodtató, hogy a bérleti díj megfelelően lett-e megállapítva, ha a bérlőnek van nyeresége az albérletbe adáson. A főbérlő bérleti díjának megemelésével az önkormányzat ilyenkor realizál.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Tolonic István bizottsági elnök** felolvassa a rendeletalkotási javaslatot.

A Népjóléti Bizottság **3 igen és 1 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

13/2019. (IV.23.) NJB határozat:

Budakalász Város Népjóléti Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről és a lakások bérleti díjáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Tolonics István bizottság elnöke

2. Javaslat a települési támogatásokról, egyes szociális ellátásokról, valamint a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet módosítására

40/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság

Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Tolonics István bizottsági elnök kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előterjesztést.

Balogh Csaba bizottsági tag: Ha valaki nem tudja kifizetni a 37 500 Ft-ot sem, olyankor mi a helyzet?

dr. Udvarhelyi István jegyző: Az önkormányzati támogatás összege limitált. Jelen esetben csak erre az összegre lehet támogatást szerezni. Az oltássorozatban a szülőnek is részt kell vállalni. Meglátjuk, mekkora igény fogalmazódik meg, és a későbbiek során át lehet gondolni a jogosultak körét.

Kárász Jánosné külsős bizottsági tag: Nem ide tartozik, de az itteni patikából kaptak az orvosok emailt, hogy az egyik védőoltás akciós. Az orvos fel is írta, de a patika teljes áron adta el a szülőknek. Többször lejárt szavatosságú termékeket adtak el és másra is panaszkodtak a vevők.

dr. Udvarhelyi István jegyző: Ilyenkor a fogyasztóvédelemhez kell fordulni. Mihelyst látok bejelentést, továbbíthatjuk a megfelelő szervnek, de a fogyasztó közvetlenül fordulhat a fogyasztóvédelemhez a konkrét esettel kapcsolatban.

Balsai Judit osztályvezető: Panaszkönyvük is van.

Több kérdés, több hozzászólás nem érkezett. Tolonics István bizottsági elnök felolvassa a rendeletalkotási javaslatot.

A Népjóléti Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

14/2019. (IV.23.) NJB határozat:

Budakalász Város Népjóléti Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a települési támogatásokról, egyes szociális ellátásokról, valamint a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendeletének módosításáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Tolonics István elnök

3. **Javaslat a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosítására** **51/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság

Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

Tolonics István bizottsági elnök kérésére **Balsai Judit osztályvezető** ismerteti az előterjesztést.

Márton András képviselő: Úgy tudom, jó néhányan igénybe veszik a házhozszállítást és a jövőben nőni fog az érdekeltek száma. Egyedül a kiszállított ebédnél nincs kedvezmény. Van ennek oka?

Balsai Judit osztályvezető: Nem mondanám, hogy nincs kedvezmény. Jogszabály előírja, hogy csak egy kiszállítási díjat lehet felszámolni egy kiszállítási helyre, függetlenül a mennyiségtől. A mostani szolgáltató felszámítja a kiszállítási díjat.

Márton András képviselő: Nem a kiszállítási díjról beszélek, hanem magáról az ebéd díjáról. Az önköltségi díja 648 Ft/adag, a megállapított díj ugyanakkor 650 Ft.

Balsai Judit osztályvezető: A kerekítés miatt lett 650 Ft.

Kárász Jánosné külsős bizottsági tag: Milyen felmérés alapján mondja, hogy egyre többen lesznek rászorulóak a házhozszállításra?

Márton András képviselő: Mert öregedik a társadalom.

Kárász Jánosné külsős bizottsági tag: Sok az idős, de sokuknak van családja. Pusztán az öregkor nem növeli a házhozszállítási igényeket.

Garami Lászlóné külsős bizottsági tag: Idős korban nem is a főzés a probléma, hanem a bevásárlás. Ha összefognak a szomszédok, több idősnek be tudnak vásárolni.

Kérdés, több hozzászólás nem érkezett. **Tolonics István bizottsági elnök** felolvassa a rendeletalkotási javaslatot.

A Népjóléti Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

15/2019. (IV.23.) NJB határozat:

Budakalász Város Népjóléti Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletét.

Felelős: Tolonics István bizottsági elnök

Határidő: azonnal

4. **Javaslat a Védőnői Szolgálat 2018. évi beszámolójának elfogadására** **Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Népjóléti Bizottság

Előterjesztő: Tolonics István bizottsági elnök

Tolonics István bizottsági elnök ismerteti az előterjesztést.

Garami Lászlóné külsős bizottsági tag: Kerek egész, mindenre kiterjedő a beszámoló.

Meg kellene oldani, hogy minden iskolában legyen orvosi szoba, ne csak az új iskolában.

Slezák Szilvia védőnő: Ez évek óta probléma. Jobb híján a gyerekek az Egészségházba jönnek oltásra, vizsgálatra. Ennek viszont sok értelme is van, mert így sok mindent kiszűrünk. Azt tapasztalom, hogy sokan rosszul látnak a 7-8 évesek között, valószínűleg a virtuális világ miatt.

Garami Lászlóné külsős bizottsági tag: Elismerésem a munkátok miatt. Kellene az utánpótlás.

Slezák Szilvia védőnő: Nem nagyon van utánpótlás. Azt hiszem, manapság már nem divat „szolgálni”, az egészségügyben dolgozni.

Balogh Csaba bizottsági tag: Mennyire könnyű a szülőkkel?

Slezák Szilvia védőnő: Nincsen minta a mostani szülők előtt. Másként szocializálódtak, mint a régebbi időkben, ahol még látták a testvérek egymást felnőni.

Kérdés, több hozzászólás nem érkezett. **Tolonics István bizottsági elnök** felolvassa a rendeletalkotási javaslatot.

A Népjóléti Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

16/2019. (IV.23.) NJB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Népjóléti Bizottsága elfogadja a Védőnői Szolgálat 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Több napirendi pont nem volt. **Tolonics István bizottsági elnök** megköszöni a bizottság munkáját, és az ülést 11 óra 05 perckor berekeszti.

K.M.F.



Tolonics István
bizottsági elnök



Kárácz Jánosné
jegyzőkönyv hitelesítő



Dr. Kovách-Janitsek Romola

jegyzőkönyvvezető

