

**BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

---

Szám: 3/2019

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága  
2019. április 23-án (kedden), 14:30 órakor  
megtartott **rendes nyilvános** üléséről

<b><u>Az ülés helye:</u></b>	Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme
<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Kaltner Károly bizottsági elnök Kroó József külsős bizottsági tag Máté István bizottsági tag Siklósi József külsős bizottsági tag dr. Hantos István bizottsági tag Pál Béla bizottsági tag Kárpáti György külsős bizottsági tag
<b><u>Meghívottak:</u></b>	dr. Udvarhelyi István jegyző
<b><u>Jegyzőkönyvvezető:</u></b>	Dr. Kovách-Janitsek Romola

**Javasolt napirend:**

**Nyílt napirendi pontok:**

**1. Javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítására**

**41/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**2. Javaslat a Pilis Építészeti Tájegységi Arculati Kézikönyv és a véleményekre adott tervezői válaszok elfogadására**

**48/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**3. Javaslat ingatlanok belterületbe csatolására**

**43/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**4. Javaslat a stratégiai zajtérképre alapuló zajcsökkentési intézkedési terv elfogadására**

**49/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**5. Javaslat a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulással kapcsolatos döntések meghozatalára**

**42/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**6. Javaslat a „Szép kert, gondozott környezet” pályázat meghirdetésére**

**Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Kaltner Károly bizottsági elnök

**Kaltner Károly bizottsági elnök** köszönti a megjelenteket. A rendes bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **7 fővel** határozatképes. Kéri a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal a napirendet elfogadta.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének **Kaltner Károly bizottsági elnök Máté István bizottsági tagot** bízza meg.

### Napirend megtárgyalása:

#### Nyílt:

#### **1. Javaslat a Helyi Építési Szabályzat módosítására 41/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelemi Bizottság

Pénzügyi és Vagyonhasznosítási Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**Kaltner Károly bizottsági elnök** kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Szemfogatónak érzem azt, hogy miután nadrágszűj parcellákat hoztunk létre, szigorítunk a beépíthetőségeken. Miért nem szigorítottunk eddig?

Az Mgy 5 övezet miért szűnt meg? Az Mgy 5, Mgy 4 vegyesen a Kevély felé esik, kizárt minden beépítési lehetőséget. Ezeket kivettük a HÉSZ-ből, tehát ezek a részek beépíthetőek lesznek.

A mezőgazdasági övezetekenél a korábbi méretekhez képest néhány helyen csökkent a telekméret. 8 ezer m<sup>2</sup> helyett 6 vagy 5 ezer m<sup>2</sup>-re csökkent a terület. Miért? Ezek olyan mezőgazdasági övezetek, ahol részben folyik mezőgazdasági művelés. Ahol folyik mezőgazdasági művelés, a tulajdonosnak mindegy, mekkora a telekméret elvileg, ha csak gazdasági épületet tart fenn. Ha csökken a telekméret és nem életvitelszerűen folyik gazdálkodás, számomra azt üzeni a HÉSZ módosítás, hogy a csökkentett területeken lakóépületek épülhetnek.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** 6 ezer m<sup>2</sup>-en egy lakóépület nem vészes.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Vészes, mert eddig nem lehetett egyáltalán lakóépületet felhúzni. Ezt most eltöröljük és összevonjuk egy olyan területtel, ahol viszont lehet építeni.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Budakalászon 2-3 embertől eltekintve nem gazdálkodnak. A pataktól fölfelé gyerekkoromban a rézsűben gyönyörű gyümölcsösök voltak. Parlagi polgármester úr idejében a testület úgy lekorlátozta ezt a tevékenységet, hogy azóta négy méter magas szűrős, sűrű tüskés bozót alakult ki, eltűntek a mezők. Nem lenne ez baj, ha ezek a területek nem magánkézben lennének. Nem tud építkezni senki, mert nem adottak a feltételek.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Ezeken a részeken felvásárolják a területeket.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Nem tud építkezni senki, mert kell vízzel, villanyal rendelkezni. Egy hektáron eddig is építkezhetett volna a tulajdonos, de nem tudott, mert nincsen közműve.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Azokon a részeken, amit Szabó Gergő vásárolt fel, mindenhol van villany.

Mi szól amellet, hogy mezőgazdasági területeket lassan lakóterületekké kezdjük átminősíteni, mikor azt hirdeti Budakalász, mennyire zöld? Már alig találni zöld területet.

Aztán: vannak olyan területek, ahol csökkennek a területméretek, viszont nő a beépíthetőség. Erre a választ sem a HÉSZ-ben, sem sehol máshol nem kaptam. A szöveges rész indoklásában az szerepel, hogy egy telekre több ingatlant mostantól nem engedünk építeni.

A Píliszi Építészeti könyv leírja, hogy gyepterületekre, hegyi rétekre, a lejtő-, sztyeppe rétekre néz a település, ezeket védeni kell. Pont ezeket a területeket akarjuk a HÉSZ-szel felszámolni. Hogy van ez?

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Nem számolja fel a HÉSZ, csak a terület nagysága csökkent 6 m<sup>2</sup>-re. Hat hektáron 10 ház építhető ezeken a részekén.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Egy hektár 10 ezer m<sup>2</sup>.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Ezt mondtam az előbb. Egy ház építhető 6 ezer m<sup>2</sup>-en. A HÉSZ enged és szigorít is, ez a normális.

**Kárpáti György külsős bizottsági tag:** Homlokegyenest ellentétes véleményen vagyok, több okból. Lehet még jobban szigorítani a HÉSZ-t, de ez az állampolgárokat nem érdekli. Amit nem tudunk megakadályozni, annak inkább menjünk elébe és inkább próbáljunk megágyazni a fejlődésnek. Én még a 6 ezer m<sup>2</sup>-t is soknak tartom, sőt még a 3 ezer m<sup>2</sup>-t is. Budapesten sokszor a hegyvidéki oldalon olcsóbb az ingatlan, mint itt. Aki ide akar jönni és megvesz egy művelés alól kivont zárt telket, építkezni kezd. Nem lehet megakadályozni, hogy az állampolgár a saját igényeit valamilyen szinten ne elégítse ki.

Ne keverjük a mezőgazdasági termelési lehetőségeket és a kiskerti gazdálkodást, amely ma már nem is kiskertként működik. Már nem folyik mezőgazdasági gazdálkodás Budapest agglomerációjában, arra még a 10 ezer m<sup>2</sup> sem lenne elég. Az Mk övezet Budakalász területének 6%-át teszi ki a HÉSZ szerint.

Budakalász lakossága el fogja érni a 15 ezer főt az elkövetkező 5-10 évben még akkor is, ha a mezőgazdasági területek 20 ezer m<sup>2</sup>-esek lennének. Az én szememben a „húzd meg, engedd meg” elv eredményesebb, mint az ellen tenni, hogy az emberek engedély nélkül tevékenykedjenek a tulajdonukon. A mostani módosításban a sok probléma miatt azt mondom, ez jelentősebb előrelépés, mint az előző két módosítás.

A Klenityben viszont nem találtam olyan módosítást, mely szerint a beépíthetőséget 25%-ról 50-60%-ra lehetne bővíteni.

Az Lk övezetben 25% a beépíthetőség. Ha a zöldterületi igényt 60%-ról 50%-ra csökkentenénk le, az is jelentős előrelépés lenne, mert a gépkocsibeállókát lekövezik, a teraszt befedi, ezek mind beépített területnek számítanak, ezt nem lehet megakadályozni. Lehet szabályozni, de csak azt érdemes, amit az állampolgár el is tud fogadni.

Most is azt mondom, hogy a Mk övezetben lévő telekméreteknél felemelném a beépíthetőség mértékét 5%-ra a 3% helyett, mert a tulajdonos úgyis 5%-ot vagy többet fog beépíteni. Az igényekhez lehetne – ha nem is teljes mértékben – idomulnunk, a polgárbarát önkormányzatiság jegyében.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Tehát az a logika, hogy mivel úgyis meghalunk, legyünk minél előbb öngyilkosok? Úgyis törvénytelenül fog építkezni, tehát jobb, ha felemeljük a beépíthetőség mértékét? Akkor nem 5%-os fog beépíteni, hanem 8%-ot.

**Kárpáti György külsős bizottsági tag:** Ez így nem igaz. Normális demokráciában meghallgatják az igényeket. Alapvetően az állampolgári igényeket kell jól felmérni és olyan megoldást találni, mely a többségnek kedvező. Az önkormányzatnak nem szabad öntörvényűnek lenni, mert azt diktatúrának hívják.

**Máté István bizottsági tag:** A Pilisben rengeteg olyan helyet láttam, ahol 5 ezer m<sup>2</sup> a telekméret. Szépen kialakul az új farmgazdálkodás. Ne akadályozzuk azokat, akik a tevékenységükhöz szükséges épületet akarnak építeni. Nem arról van szó, hogy ott lakópark fog épülni.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Majd fog.

**Máté István bizottsági tag:** Nagyon sok feltétel hiányzik hozzá.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Nézzük meg, Budakalászon az elmúlt négy évben mi történt.

**Máté István bizottsági tag:** Gyönyörűen kaszált, művelt területek jönnek létre.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Miért nem állnak sorban azok az emberek, hogy megvegyék ezt a területet, akik aztán a gyönyörűen kaszált rétet vagy lovardát akarnak létrehozni?

**Máté István bizottsági tag:** Mert eddig nem volt megfelelő a rendeletünk arra, hogy megérte volna.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Mert ezen a 2 ezer m<sup>2</sup>-en múlik?

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Én nem félek attól, hogy holnapután tele lesz házzal a domboldal.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Én igen. A város belső része is tele van.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Az belterület, nagy különbség ám!

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Most 20 telek belterületbe vonása van előttünk.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** A mostani önkormányzat nem módosította a besorolási övezeteket. Ami külterület, az külterület is marad még ötven évig. Egy darab olyan belterületbe vonás sincs, ami ne esne olyan övezetbe, ami már a '80-as években ne létezett volna. Ez vonatkozik a Klenityre, a Berdóra is. Kárpáti úr meg teljesen más véleményen van, ő azt mondja, nagy az igény arra, hogy a besorolási övezeteken módosítsunk, mégsem történt semmilyen módosítás.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Ismétlem, ma 20 terület áll belterületbe vonás előtt.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Ha az belterületen kívülre esik, nem fogom megszavazni.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Az egész Berdó egy mozdulattal lett belterület, minden átgondolás nélkül.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Ez 1998-ban történt

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Most is ez történik. Ne masírozzunk előre Budakalász összes zöld területének felfalásával, beépítésével, amire amúgyis megvan az igény.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Az övezeti besorolás nem változik!

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Az övezeti besorolásban állandóan változik a beépíthetőség, erről beszéltünk az előbb.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Az övezeti besorolás nem változik, az, hogy az övezeten belül változik a beépítési százalék, az más dolog. Zöldövezet nem válik beépíthető területté, a 8 ezer m<sup>2</sup> 6 ezer m<sup>2</sup>-re csökkent, de nem fognak emberek oda települni. Örömmön a Rókahegyen nagyon sok 6 ezer m<sup>2</sup>-es telek, mert erre volt lehetőségük. Egy telken egy darab ház van, nincsenek lakóparkok, pedig az belterület.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Az örömieknak meg is van a véleménye.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Nekem szimpatikus a 6 ezer m<sup>2</sup>-en egy ház felállás.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** A folyamat az, hogy a terület nagysága folyamatosan fog csökkenni, a 6 ezer m<sup>2</sup>-ből lesz 2 ezer m<sup>2</sup> vagy ezer m<sup>2</sup> és mindjárt felépülhet csomó minden.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** 2000-ben 1500 m<sup>2</sup> volt a terület a kőbánya körüli részen, majd ez lett felemelve 8 ezer m<sup>2</sup>-re. Azt csodálom, hogy nem indultak akkor perek, pedig nem kevés budakalászival szúrtak ki. Most csökken 6 ezer m<sup>2</sup>-re, amit problémának látsz.

**Kárpáti György külsős bizottsági tag:** A Berdó tele van gazzal, szeméttel. Azt is mondtam, hogy legyen ott olyan szabályozás, hogy a 8 méter széles, 250 méter hosszú telkekből a tulajdonosok tudjanak telekrendezéssel, akár osztatlan közös tulajdonban legalább 16 méter széles telket kialakítani és megadni a lehetőséget számukra, hogy minimum 50 m<sup>2</sup> alapterületű, két szintes házat tudjanak építeni. Azért szemetes a terület, mert olyan szabályozás van, ami miatt nem éri meg rendben tartani az ingatlant. Nem tud nyaralni a telkén a tulajdonos, és mezőgazdasági tevékenységeket ezekben a kis-kertekben nem folytatnak. A Berdóban sehol nem természetnek haszonnövényt. Tiszta gaz minden. A mostani HÉSZ módosításnál is határozottan kiálltam amellett, hogy a 3 ezer m<sup>2</sup>-es telek is túl nagy. Ne keverjük össze az Mgy és Mk övezeteket. Akikkel beszélgettem a Berdóban, mindenkinek az a véleménye, hogy az önkormányzat nem polgárbarát.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Kérdés az, hogy Budakalász fel van-e készülve infrastrukturálisan a népességgrobbanásra?

**Kárpáti György külsős bizottsági tag:** Nem egy nap alatt emelkedik meg a népességszám 15 ezerre. A Berdóban a telkek 50%-a még most is külterületi státuszú.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Nem kaptam választ a kérdéseimre.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Behívjuk a főépítészt a testületi ülésre.

**Siklósi József külsős bizottsági tag:** Az állami főépítési vélemény után vagyunk. Akkor miért most vitatkozunk? Mire idáig jutottunk, a testület előtt kétszer volt napirenden a kérdés.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Volt partnerségi egyeztetés is.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Volt, akkor is elmondtam ezeket, de meggyőző válaszokat nem kaptam.

Kérdés, több hozzászólás nem érkezett. **Kaltner Károly bizottsági elnök** felolvassa a rendeletalkotási javaslatot.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **5 igen, 1 nem és 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**26/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló rendeletének módosítására vonatkozó rendeletét.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**2. Javaslat a Pilis Építészeti Tájéegységi Arculati Kézikönyv és a véleményekre adott tervezői válaszok elfogadására**

**48/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**Kaltner Károly bizottsági elnök** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Egy külső vélemény szerint bizonyos dolgok felülreprezentáltak benne, és néhány fontosabb természetvédelmi rész nincsen eléggé megtámogatva.

Kérdés, több hozzászólás nem érkezett. **Kaltner Károly bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatokat.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **6 igen és 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**27/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Építészeti Tájéegységi Arculati Kézikönyv tervezetével kapcsolatban beérkezett véleményeket megismerte, és az azokra vonatkozó válaszokat elfogadja.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **6 igen és 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**28/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Pilis Építészeti Tájéegységi Arculati Kézikönyvet.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**3. Javaslat ingatlanok belterületbe csatolására**

**43/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**Kaltner Károly bizottsági elnök** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kaltner Károly bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatokat.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**29/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a budakalászi 3079/1 hrsz-ú 1072 m<sup>2</sup>, és a 3079/2 hrsz-ú 1025 m<sup>2</sup> területű zártkerti ingatlanokat belterületbe csatolja. Belterületbe csatolás feltétele az, hogy a belterületbe csatolással kapcsolatos költségeket, (eljárási díj 2x6.600, és a földmérői munka elkészítését) a tulajdonos vállalja. A belterületi becsatolással kapcsolatos feladatokat az Önkormányzat végzi el.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **30/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a budakalászi 3087/8 700 m<sup>2</sup>, 3087/9 795 m<sup>2</sup>, 3087/10 701 m<sup>2</sup>, 3087/11 725 m<sup>2</sup>, 3087/14 771 m<sup>2</sup>, 3087/15 727 m<sup>2</sup>, 3087/16 700 m<sup>2</sup>, 3087/18 1147 m<sup>2</sup> hrsz-ú művelésből kivont zártkerti földrészleteket, továbbá a 3087/12 447 m<sup>2</sup> kivett helyi közút és 3087/19 186 m<sup>2</sup> hrsz-ú kivett közterület rendeltetésű természetben a Berdó dűlőben, a Keskeny utcában található földrészleteket belterületbe csatolja.

Belterületbe csatolás feltétele az, hogy a belterületbe csatolással kapcsolatos költségeket, (eljárási díj ingatlanonként 6.600 Ft, és a földmérői munka elkészítését) a tulajdonosok vállalják. A belterületi becsatolással kapcsolatos egyéb feladatokat az Önkormányzat végzi el.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

### **4. Javaslat a stratégiai zajtérképre alapuló zajcsökkentési intézkedési terv elfogadására 49/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**Kaltner Károly bizottsági elnök** kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

**Kaltner Károly bizottsági elnök:** Az átmenő forgalom generálja a legtöbb zajt, ez reményeink szerint csökkeni fog az elkerülő utak megépítése után.

**Kárpáti György külsős bizottsági tag:** Nagy probléma az, hogy a Kántor utcában hiányzik még két fekvőrendőr.

**dr. Udvarhelyi István jegyző:** Lesz még ott két fekvőrendőr, amikor csinálják a mellette lévő utcát.

**dr. Hantos István bizottsági tag:** Ebben az intézkedési tervben van egy érdekes és megfontolandó mondat: a zajmentes és csendes övezetek, lakó- és pihenő övezetek kialakítása lenne fontos, ahol sokkal korlátozottabb lenne a gépjárműforgalom, a maximális sebesség pedig 20 km/h.

**dr. Udvarhelyi István jegyző:** Nagyjából semmit nem érnek ezek a táblák, a lakó- és pihenő övezet táblákat nem lehet betartatni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kaltner Károly bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatot.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **31/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:



Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a „*Budakalász Város 2018. évben megújított stratégiai zajtérképére épülő intézkedési terve*” című dokumentumot és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon annak a környezetvédelmi hatóság, valamint Agrárminisztérium felé történő megküldéséről.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

## **5. Javaslat a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgyűjtési Társulással kapcsolatos döntések meghozatalára**

### **42/2019. (IV.25.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Rogán László polgármester

**Kaltner Károly bizottsági elnök** kérésére **dr. Udvarhelyi István jegyző** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kaltner Károly bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatokat.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **32/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft. v.a. (2800 Tatabánya, Regionális Hulladékkezelő Központ, Dubnik völgy 0739/13. hrsz.) 2018. évi pénzügyi beszámolóját az alábbiak szerint jóváhagyja:

- Mérlegfőösszeg 188 168 eFt
- Nyereség: 355 eFt
- A nyereséget a Társaság eredménytartalékba helyezi.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **33/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zöld Jövőnkért Hulladékhasznosító Kft. v.a. (2800 tatabánya, Regionális Hulladékkezelő Központ, Dubnik völgy 0739/13. hrsz.) ügyvezetőjének 2018. évre vonatkozó prémiumfeladatait a Társulási Tanács 15/2018.(V15.) számú határozata szerint 100%-ban teljesítettnek tekinti, és ezzel az éves alapbér 15%-ának kifizetését elfogadja.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **7 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**34/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Vértes köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tanácsának (2800 Tatabánya, Fő tér 6.) az üzemeltetésről és a KEHOP-3.2.1-15-2016-00003 azonosító számú „Vértesalja Hulladékgazdálkodási Projekt”-ről szóló beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**6. Javaslat a „Szép kert, gondozott környezet” pályázat meghirdetésére**

**Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Kaltner Károly bizottsági elnök

**Kaltner Károly bizottsági elnök** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

*Máté István bizottsági tag elhagyta az üléstermet, ezért a bizottság létszáma 6 főre csökkent.*

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kaltner Károly bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatot.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **6 egyhangú igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**35/2018. (IV.23.) TKB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2019. évben meghirdeti a „Szép kert, gondozott környezet” pályázatot.


A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a határozat mellékletét képező pályázati kiírást, jelentkezési lapot és a bírálati szempontokat elfogadja.

**Határidő:** meghirdetésre 2019. május 1.

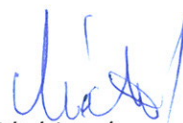
**Felelős:** bizottság elnöke

Több napirend nem volt, **Kaltner Károly bizottsági elnök** megköszönte a bizottság munkáját, az ülést 15 óra 54 perckor berekeszti.

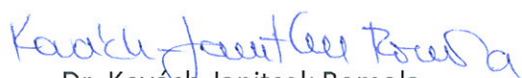
K.M.F.



Kaltner Károly  
bizottsági elnök



Máté István  
jegyzőkönyv hitelesítő



Dr. Kovách-Janitsek Romola  
jegyzőkönyvvezető

m.