

**BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

---

Szám: 1/2020

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága  
2020. január 27-én (hétfőn) 16.00 órakor  
megtartott rendes nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Kóder György bizottsági elnök  
Gazda Géza bizottsági tag  
Balogh Csaba bizottsági tag  
Simon Péter külsős bizottsági tag

Meghívottak: dr. Deák Ferenc jegyző  
Dr. Váli István képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Kovách-Janitsek Romola

Javasolt napirend:

Nyílt:

1. **Javaslat a 2020. évi igazgatási szünet elrendeléséről  
10/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
  
2. **Javaslat a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának megalkotására  
6/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Társadalmi Szolidaritás és Humán ügyek Bizottsága  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
  
3. **Tájékoztató a képviselők köztartozásmentes adózási adatbázisba történt felvételéről  
4/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Társadalmi Szolidaritás és Humán ügyek Bizottsága  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
  
4. **Javaslat a Dunakanyari Család- és Gyermekejélési Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítására  
3/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
  
5. **Javaslat földrészlet üzleti vagyonba történő átminősítésére  
1/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
  
6. **Javaslat földrészlet elidegenítésére  
Bizottsági hatáskör**  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Kóder György bizottsági elnök

**7. Javaslat a Bizottság ügyrendjének és 2020. évi munkatervének elfogadására  
Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Kóder György bizottsági elnök

Kóder György bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. A rendes bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság **4 fővel** határozatképes.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 igen szavazattal** a napirendet elfogadta, **Kóder György bizottsági elnök** a jegyzőkönyv hitelesítőjének **Balogh Csaba bizottsági tagot** bízza meg **4 igen szavazattal**.

**Napirend megtárgyalása:**

**Nyílt:**

**1. Javaslat a 2020. évi igazgatási szünet elrendeléséről  
10/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Kóder György bizottsági elnök kérésére **dr. Deák Ferenc jegyző** ismerteti az előterjesztést és az előzményeket.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kóder György bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**1/2020. (I.27.) PGB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi igazgatási szünet elrendeléséről megalkotja rendeletét.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**2. Javaslat a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatának megalkotására  
6/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Társadalmi Szolidaritás és Humán ügyek Bizottsága  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Kóder György bizottsági elnök kérésére dr. Deák Ferenc jegyző ismerteti az előterjesztést.

**dr. Deák Ferenc jegyző:** Az Önkormányzat új működési struktúrára állt rá polgármester úr és alpolgármester urak vonatkozásában. A bizottsági ülések teljesen új metódust vettek fel. Mindezek indokoltá teszik, hogy az örökölt hivatali struktúrát az új működési modellhez igazítsuk.

A Gazdasági és Adó Főosztály megszűnik, az adó átkerül a pénzügyre, a vagyongazdálkodás pedig az újonnan létrehozandó műszaki irodához. A főépítész asszonyt is a műszaki irodán helyezzük el.

A műszaki iroda élére új kolléga jön március 1-től, a környezetvédelmi és rendészeti iroda vezetője változatlanul Fetterné Ferenczy Beatrix marad.

Létrejön egy pályázati és intézményi koordinátor munkakör március 1-től. Az intézményi kapcsolattartás lesz az egyik feladata, és mivel a költségvetésünk szűkös mozgástérrel bír, így kiemelt szerep jut a pályázatok figyelésére, koordinálására.

A humán terület a jegyzőhöz fog tartozni.

Polgármesteri Kabinet korábban nem volt, a kommunikációs feladatok, a közkapcsolatok kezelése fog ide tartozni, vezetője Péterffy Gábor lesz, munkáltatója a polgármester úr. A Kabinet szoros együttműködésben fog dolgozni a pályázati és intézményi koordinátorral. A Polgármesteri Kabinet működésére nagy szerep hárul a társadalmi megbízatásból adódóan. Mindazon ügyeket viszi majd a polgármesteri kabinet, amelyek nem jegyzői hatáskörbe tartoznak. Közös polgármesteri és jegyzői titkárság lesz a Polgármesteri Kabinetben belül.

Tartottam egy állománygyűlést, ahol a kollégákat tájékoztattam a változásokról.

A hivatal munkatársainak eddigi céladatai voltak, de ezeket az illetményalap megemelésével kiváltjuk, efölött a vezetők számára személyi illetmény lesz, ezekre a költségvetésben tettünk javaslatot.

A jegyzői illetmény nem változik, bruttó 800 ezer Ft lesz továbbra is, az aljegyző asszony illetménye bruttó 790 ezer Ft, innen lesznek visszafejtve a vezetői bérek. Aljegyző asszony is célfeladatot kapott tavaly, havi 200 ezer Ft-ot a bruttó 750 ezer Ft-os aljegyzői illetményhez.

Egységes keretrendszert szeretnénk megvalósítani, a cél az, hogy aki a hivatalban dolgozik asztal mellett, köztisztviselő legyen.

**Kóder György bizottsági elnök:** A II.2-es pontban a döntések és közlemények hivatalos megjelenítésénél az önkormányzat honlapja és a hirdetőtábla szerepel. Abban az esetben, ha a két megjelenítési forma között eltérés lenne, akár elírás miatt, a honlapon lévő információk legyenek a mérvadóak, tehát az legyen a hivatalos megjelenítési forma. A határozati javaslatot ezzel a módosítással javaslom elfogadni.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kóder György bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta az elhangzott módosítási javaslatnak megfelelően:

#### **2/2020. (I.27.) PGB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi normatív határozati javaslatot:

**Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
../2020.(..) normatív határozata  
a Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatáról**

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát határozat melléklete szerinti tartalommal 2020. február 1-i hatályba lépéssel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Polgármesteri Hivatal belső szabályzatait az elfogadott szervezeti és működési szabályzat szerint módosítsa.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

**3. Tájékoztató a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba történt felvételéről  
4/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Társadalmi Szolidaritás és Humán ügyek Bizottsága  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**Kóder György bizottsági elnök** ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kóder György bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**3/2020. (I.27.) PGB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben foglaltak alapján a köztartozásmentes adózái adatbázisba történő felvételét valamennyi képviselő igazolta, név szerint:

dr. Göbl Rihárd polgármester

Forián-Szabó Gergely alpolgármester

Nagel István alpolgármester

Balogh Csaba képviselő

Czinke Zsuzsanna képviselő

Dr. Váli István Frigyes képviselő

Gazda Géza képviselő

Kóder György képviselő

Mányai Zoltán képviselő  
Rácz Miklós képviselő  
Rogán László képviselő  
Tolonics István képviselő.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottsági elnök

#### **4. Javaslat a Dunakanyari Család- és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítására**

**3/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**Kóder György bizottsági elnök** ismerteti az előterjesztést.

**Balogh Csaba tag:** Aktualizálódtak a nevek a megállapodásban a választások után. Kiderült, hogy az állami normatíván túl, a település saját költségvetéséből fix összeggel pótolni kell a költségeiket, ha megszorulna az intézmény, a működésük megőrzése érdekében.

**Kóder György bizottsági elnök:** Balogh úr tájékozódjon, hogy várható-e fizetési kötelezettség az önkormányzat részéről.

**Balogh Csaba tag:** Mindenképpen tájékozodom, és kérem, hogy szolgáltatassanak adatot.

**Simon Péter külsős tag:** Miben módosult még a megállapodás?

**Balogh Csaba tag:** Módosult a székhely és a telephely. Régebben a Tánccsics utcában volt a telephelyük, de átköltöztek a Budai útra. A változások a megállapodásban vastagon szedettek.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kóder György bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

#### **4/2020. (I.27.) PGB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakanyari Család- és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás 10/2019.(XI.06.) számú társulási tanácsi határozatával elfogadott Társulási Megállapodás módosítását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottsági elnök

**5. Javaslat földrészlet üzleti vagyonba történő átminősítésére  
1/2020. (I.29.) sz. előterjesztés**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**Kóder György bizottsági elnök** ismerteti az előterjesztést.

**Kóder György bizottsági elnök:** Technikai jellegű a kérdés, a telekkönyvi hibát akarja ezzel javítani a tulajdonos. A telekalakítás feltétele volt, hogy a gyalogosforgalmat nem akadályozhatja a kialakult állapot.

Kérdés, több hozzászólás nem érkezett. **Kóder György bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**5/2020. (I.27.) PGB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a tulajdonát képező Budakalász, 1428/3. hrsz-ú, összesen 1 ha 0842 m<sup>2</sup> nagyságú, Béke sétány közterület megnevezésű ingatlanból, 41 m<sup>2</sup> földrészletet a jogerős telekalakítási engedélynek megfelelően, értékesítés céljából a törzsvagyonból kivonja és üzleti vagyonba áthelyezi.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartás bejegyzéséhez szükséges iratokat írja alá.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** bizottsági elnök

**6. Javaslat földrészlet elidegenítésére  
Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Kóder György bizottsági elnök

**Kóder György bizottsági elnök** ismerteti az előterjesztést.

**Simon Péter külsős tag:** A járda a kerítés mellett megszűnik?

**Kóder György bizottsági elnök:** Nem. A járda a tulajdonunkban volt és marad is, nem kerítheti be magát a járdát az új tulajdonos. A közérdek nem sérül, az épület „belelóg” a járdába jelenleg, a gyalogos átjárás biztosított lesz továbbra is.

**Simon Péter külsős tag:** Miért jó, hogy megveszi ezt a 41 m<sup>2</sup>-t?

**Dr. Váli István képviselő:** Mert rajta van az épület, jogtiszta helyzetet tud így teremteni a vásárlással.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett. **Kóder György bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**6/2020. (I.27.) PGB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elidegenítésre javasolja, Budakalász Város Önkormányzatának tulajdonát képező 1428/3. hrsz-ú, Béke sétány közterület megnevezésű ingatlanból 41 m<sup>2</sup> földrészletet, 1 668 700.- Ft vételáron a Savalex Kft. (1054 Budapest, Szemere u. 17.) részére.

A bizottság javasolja a Polgármesternek a terület üzleti vagyonba történő átminősítését követően az adásvételi szerződés megkötését.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Kóder György bizottsági elnök

**7.      Javaslat a Bizottság ügyrendjének és 2020. évi munkatervének elfogadására  
          Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja:     Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő:  Kóder György bizottsági elnök

**Kóder György bizottsági elnök** ismerteti az előterjesztést.

**Kóder György bizottsági elnök:** Javaslom, hogy az április 27-én tárgyalandó „Beszámoló a 2019. évi belső ellenőrzésekről” napirendi pontnál az előkészítő a belső ellenőr legyen célszerűségi okokból.

**dr. Deák Ferenc jegyző:** Kiegészíteném azzal, hogy az előterjesztés ellenjegyzője a jegyző legyen.

Kérdés, több hozzászólás nem érkezett. **Kóder György bizottsági elnök** felolvassa a határozati javaslatokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta a határozat mellékletében átvezetett módosítással:

**7/2020. (I.27.) PGB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2020. évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Felelős:** bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **4 egyhangú igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**8/2020. (I.27.) PGB határozat:**

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága ügyrendjét a határozat melléklete szerint állapítja meg.

**Felelős:** bizottsági elnök

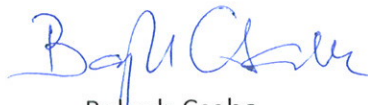
**Határidő:** azonnal



Több napirendi pont nem volt. **Kóder György bizottsági elnök** megköszönte bizottság a munkáját és az ülést 16 óra 55 perckor berekeszti.

K.M.F.

  
Kóder György  
bizottsági elnök

  
Balogh Csaba  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
Dr. Kovách-Janitsek Romola  
jegyzőkönyvvezető

m.

