

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött **Budakalász Város Önkormányzata** (székhely: 2011 Budakalász, Petőfi tér 1., képviseli: Dr. Göbl Richárd Polgármester., asz: 15730961-2-13), mint Megrendelő, a továbbiakban: **MEGRENDELŐ**

és **Németh Endre** Dísznövény kertész (székhely: 2015 Szigetmonostor, Fő út 175/9 hrsz., EV-421138, asz: 49769979-2-33, NÉBIH: 262401/DT EK.HI, számlaszám: 64700090-10003286), mint Vállalkozó, a továbbiakban: **VÁLLALKOZÓ** között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- Szerződés tárgya: 1./ A budakalászi virágtartó köedények beültetése, kezelése
2./ A budakalászi virágágyások beültetése, kezelése
2. A Vállalkozó kijelenti, hogy kapacitásai lehetővé teszik a fenti feladatok ellátását.
 3. Jelen szerződés szerint Megrendelő és Vállalkozó megállapodást kötnek, 5. pontban és alpontjaiban részletezett feladatok elvégzésére.
 4. A felek úgy állapodnak meg, hogy a Megrendelő a feladatjegyzékben szereplő munkákat a rögzített mennyiségben, kiváló minőséget megkövetelve megrendeli, a munkálatokat a Vállalkozó a feladatjegyzék alapján elvégzi, az Önkormányzat ellenőrizteti, és arról a Vállalkozó alakszerű számlát állít ki.
 5. Az ellátandó feladatok felsorolása, és a feladatok elvégzése az alábbi tartalommal:

1./ A budakalászi konténerek (köedények) kezelése

Műszaki tartalom:

A budakalászi virágágyak és konténerek köedények beültetése egynyári virágokkal, valamint kezelése, fenntartása május 01.-től 6 hónap időtartamig.

Konténer (köedények) beültetése virággal és fenntartása

Virágágyak kiürítése, gyomtalanítás és talajjavítás föld cserével, tőzeggel való frissítés. feltöltés	
Virágágyások előkészítése, növények kiültetése	
Alap műtrágya alkalmazása, lomb trágyázása igény szerint (5-6 hónap hatástartalmú műtrágya)	
Permetezése, levéltetű, atka, gomba, betegség vagy kórokozók megjelenése esetén ill. preventív	
Virágágyások fenntartása (kapálás, gyomtalanítás, hulladék eltakarítás)	
Vis maior esetére virágpálánta biztosítása	
Terület	≈43.2 m ²

A budakalászi virágágyak beültetése virággal és fenntartása

Virágágyak kiürítése, gyomtalanítás és talajjavítás föld cserével, tőzeggel való frissítés. feltöltés	
Virágágyások előkészítése, növények kiültetése	
Alap műtrágya alkalmazása, lomb trágyázása igény szerint (5-6 hónap hatástartalmú műtrágya)	
Permetezése, levéltetű, atka, gomba, betegség vagy kórokozók megjelenése esetén ill. preventív	
Virágágyások fenntartása (kapálás, gyomtalanítás, hulladék eltakarítás)	
Vis maior esetére virágpálánta biztosítása	
Terület	≈600,3 m ²

Terület összesen	≈643.5 m ²
Összesen növény (db)	≈25.600

Konténer (kőedények) helyszínei:

1. Príma Pék, Zatik előtt	10 db. ≈ 7 m ²
2. Városkapuk	3 db. ≈ 3 m ²
3. Trianon emlékmű	8 db. ≈ 2 m ²
4. Petőfi tér kereszt	5 db. ≈ 5 m ²
5. Damjanich utca	4 db. ≈ 4 m ²
6. Önkormányzat udvara	1 db. ≈ 4 m ²
7. Patak híd Budai út	2 db. ≈ 3 m ²
8. Budai út (panzió)	6 db. ≈ 3 m ²
9. Vasúti sor	1 db. ≈ 0,70 m ²
10. Szentendrei út (kék ház)	1 db. ≈ 1 m ²
11. Duna part árvízvédelmi gát, sorompónál	4 db. 5 m ²
12. Táncics Mihály u.- idősek otthona	10 db. 3.5 m ²
13. Budai út 10 és Budai út 7 előtt virágládák részleges beültetése	15 db. 2 m ²
összesen	m² ≈ 43.2 m²

A növényanyagot a Vállalkozó biztosítja. A Vállalkozó köteles előzetesen egyeztetni a megrendelővel, főképpen ültetési terv elkészítése és a növényültetési feladatok ellátása során.

A budakalászi virágágyak helyszínei:

1. Metro körforgalom	6 m ²
2. Country körforgalom (József Attila-Szentendrei sarok)	106,7 m ²
3. Príma Pék (József A. utca)	10,8 m ²
4. OMSZK Park Kahl am Main sétány	19,7 m ²
5. (csónak , 56-os kopja fa , Kahl am Main emlékmű)	
6. Klisovác utca Temető bejárat jobb	13 m ²

oldal (egészség ház felé)	
7. Klisovác utca Temető (baloldal)	45 m ²
8. Klisovác utca kereszt 2 ágyás	37,8 m ²
9. Budai út kiskápolna	2 m ²
10. Klisovác utca (egészség ház előtt kis kör)	1,7 m ²
11. Petőfi tér,	37 m ²
12. Budai út Klebelsberg Kuno szobor környezete (iskolával szemben)	17 m ²
13. Pomázi út(Posta és buszmegálló között, lámpás kereszteződés,)	22,6 m ²
14. Budai út (Postával szembeni park)	3 m ²
15. Táncsics Mihály u (nyugdíjas ház előtt)	1 m ²
16. Táncsics Mihály u. (iskola kerítése)	3 m ²
17. Önkormányzat udvara, Petőfi tér 1.	7 m ²
18. Vasútsor Óvoda előtt	6 m ²
19. Szent István telepi hév állomás(vérszilvák alatt)	3 m ²
20. Martinovics utca, Iskolával szemben	17 m ²
21. Ady Endre-Budai út kereszteződés, Templom kereszt,	221 m ²
22. Felüljáró körforgalmak	20 m ²
összesen	≈ 600.3 m²

A növényanyagot a Vállalkozó biztosítja. A Vállalkozó köteles előzetesen egyeztetni a megrendelővel, főképpen ültetési terv elkészítése és a növényültetési feladatok ellátása során.

6. HATÁRIDŐ

- 6.1 Munka kezdetének időpontja: Az egynyári virágágyások beültetése 2020 április 25.-e és 2020 május 20.-a között.
- 6.2 A felek a jelen szerződést 2020 október 1.-ig kötik.

7. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal a szerződésben rögzített tárgyi munkák, munkálatok maradéktalan, első osztályú minőségben történő elvégzésére. Vállalkozó felelős az általa elvégzett munkálatok teljességéért és alaposságáért. Vállalkozó köteles az elvégzett munkákat a Megrendelőnek készre jelenteni. A jelentésnek tartalmazni kell, hogy mely munkafolyamatokba milyen alvállalkozót vont be. Vállalkozó a Megrendelőtől származó információkat köteles bizalmasan kezelni, megrendelő hozzájárulása nélkül további félnek azt nem adhatja tovább.
- 7.2 A Vállalkozó biztosítja a feladat teljesítéséhez szükséges szakembereket, anyagi, technikai erőforrásokat, valamint garantálja, hogy a megbízás tárgyát képező feladatot I. osztályú, kifogástalan minőségben a meghatározott határidőre elvégzi és ennek során kellő szakértelemmel, figyelemmel és gondossággal jár el.
- 7.3 Vállalkozó kötelezettséget vállal a tárgyi területen esetlegesen okozott károk helyreállítására és arra, hogy a megvalósítás közbeni viták (telepítési, értelmezési, stb.)

nem késleltethetik a tárgyi szerződésben foglaltak megvalósítását, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására.

- 7.4 A Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel. A Vállalkozó az alvállalkozó tevékenységéért úgy felel, mintha maga végezte volna el a munkát.

8. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 8.1 Megrendelő köteles a jelen megállapodás aláírását követően Vállalkozó tudomására hozni és átadni azon információkat, alapadatokat, hiteles dokumentációkat, melyek – a Megrendelő hatáskörénél fogva - munkavégzéshez, a maradéktalan teljesítéshez szükségesek (adatok, információk). Vállalkozó, mikor ezen adatok birtokába jut, igazolást ad az átvételről.
- 8.2 Abban az esetben, amennyiben a 8.1. pontban foglaltak nem teljesíthetők, felek megállapodnak a munkavégzéshez szükséges alapinformációk beszerzésének további módjairól. Ha a jelen szerződés 1.1 pontjában megjelölt feladatokon kívül további, hasonló jellegű feladatok ellátása is szükségessé válik, a felek a vállalási árat is kötelesek az új feladatokra tekintettel újból meghatározni.
- 8.3 Megrendelő köteles az átadás-átvételi igazolás aláírását követően, számla ellenében, a szerződésben szereplő megbízási díjat megfizetni.

9. KÉPVISELET

- 9.1 Megrendelő részéről:
- Dr. Göbl Richárd, polgármester
- 9.2 Vállalkozó részéről:
- Németh Endre

10. VÁLLALÁSI ÁR

- 4.306.600.-Ft + áfa, bruttó 5.469.382.-Ft.

11. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 11.1 A Vállalkozó jogosult az egynyári virágok beültetését követően 70 %-os részszámla benyújtására. A végszámla (30 %) fenntartási időszak lejártát követően (2020 október 01.) nyújtható be. A Megrendelő fizetési kötelezettségét alakszerű, igazolt számla ellenében, 30 napon belül átutalással teljesíti. A Megrendelő előleget nem fizet.
- 11.2 Késedelmi kötbér 10.000 Ft/naptári nap, az ütemtervtől való eltérés esetén a tárgyhót követő hónap első napjától kezdődően. Meghiúsulási kötbér a nettó ajánlati ár 20 %-a.
- 11.3 Az ellenőrzés módja és menete

A Megrendelő és képviselője jogosult és köteles a kivitelezés során bármikor ellenőrizni a munkát.

A Vállalkozó minden megrendelt munkát annak elkészültekor köteles készre jelenteni. A készre jelentésnek a munka elkészültét követő munkanapon meg kell történnie.

A készre jelentés alapján, annak kézhez vételétől számított 48 órán belül a Megrendelő a munkát ellenőrzi. Amennyiben az elvégzett munka nem szerződésszerű, legfeljebb 5 munkanap póthatáridő tűzésével a Vállalkozót a kifogások megjelölésével a teljesítésre fel kell hívni. A póthatáridő lejártát követően a munkát a Vállalkozónak újból készre kell jelenteni. Amennyiben a teljesítés elmarad, avagy a póthatáridő tűzésének ellenére a munka elvégzésére nem kerül sor, illetve a második készre jelentés ellenére az

elvégzett munka továbbra sem szerződésszerű, úgy a jelen szerződés minden további intézkedés nélkül azonnali hatállyal megszűnik. Ebben az esetben az eddig elvégzett szerződésszerű munkák számlázása, és kifizetése után további ellenérték nem fizethető ki Vállalkozó részére.

- 11.4 A szerződés azonnali hatállyal, minden további intézkedés nélkül, mindennemű kárigény megtérítése nélkül azonnal megszűnik akkor, ha a rögzített feladatok elvégzésére bármely okból nem kerül sor és Vállalkozó a jelen szerződésből eredő bármely kötelezettségét Megrendelő felszólítása ellenére 5 munkanapon belül nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti. Ebben a nem várt esetben a Megrendelő kötelezettsége haladéktalanul új vállalkozó bevonása.

12. EGYÉB KIKÖTÉSEK

- 12.1 Megrendelő jelen vállalkozási szerződés aláírásával egyidejűleg garantálja, hogy a vállalkozási díj rendelkezésére áll, és a megbízás keretein belül történő felhasználásának akadálya nincs.
- 12.2 A vállalkozó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül.
- 12.3 Jelen szerződést csak mindkét fél által cégszerűen aláírt okirattal lehet érvényesen módosítani vagy kiegészíteni.
- 12.4 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók. Felek esetleges jogvitájuk eldöntésére kikötik a Szentendrei Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.
- 12.5 Jelen szerződés 5 írott oldalból áll.
- 12.6 Megrendelő és Vállalkozó megállapodik abban, hogy a szerződésből a felek részére 5 példány készül.
- 12.7. A felek jelen szerződést elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budakalász, 2020. április 03.



.....
.....
Dr. Göbl Richárd
Polgármester
Megrendelő részéről u.

DÍSZNÖVÉNY KERTÉSZ

NÉMETH ENDRE
2015. Szigetmonostor, Fő út hrsz: 175/9
Nyilvántartási szám: 4680589
Adósz.: 49769979-2-33
NÉBIH: 262401/DT EK.HU

Németh Endre
Dísznövény kertész
Vállalkozó részéről



Pénzügyileg ellenjegyzem:

Jogilag ellenjegyzem:

