



**PATAKPART
ÁLTALÁNOS
ISKOLA**
BUDAKALÁSZ



TÁJÉKOZTATÓ

**a Patakpart Iskolához kapcsolódó
közlekedésfejlesztési tervekről**



**BUDAKALÁSZ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**



A Klisovác utcában 2019 márciusa óta új, 16 tantermes iskola épül. Az építkezés előzménye, hogy amikor az M0 autópályát Budakalász határában abbahagyták, Parlagi Endre egykori polgármesterünk komoly konfliktusok árán megállapodást kötött a Magyar Állammal a városra zúduló gépjárműforgalom környezeti hatásainak ellentételezésére.

Jelentős összegű közúti beruházást lobbizott ki Budakalásznak, mely az M0 következő szakaszának, vagy az azt kiváltó elkerülőút megépítéséig illetve meg városunkat.

Az állami kötelezettségvállalás 2012 után nem teljesült, ezért jogi eljárás indult. Néhány évvel később – egy peren kívüli megállapodás keretében – Budakalász vállalta, hogy az államtól kapott milliárdos kompenzációból állami feladatot teljesítve iskolát épít.

Az iskola jobb megközelíthetőségét lehetővé tevő közlekedésfejlesztésről lakossági fórumon szeretünk volna beszámolni és összegyűjteni a lakossági javaslatokat, de ezt a járványhelyzet nem teszi lehetővé. A tájékoztatást azonban fontosnak tartjuk, és a hasznos észrevételeket is be akarjuk építeni a tervekbe.



AZ ELŐZMÉNYEKRŐL

Az iskola körül kialakult helyzet megértéséhez érdemes felidézni, hogy 2013. január 1-től az állami köznevelés rendszere alapvetően átalakult. Míg korábban több mint kétezer önkormányzat tartotta fenn a hazai általános iskolákat, 2013-tól csak egy állami fenntartó maradt, maga az állam.

Városunk az M0 körgyűrű bővítése és a Megyeri híd megépítése után az óriási forgalomnövekedés miatti környezeti károk ellentételezésére évi 250 millió forint értékű beruházásra tarthatott igényt, ami 2008-tól az M0 következő szakaszának befejezéséig járt Budakalásznak. Bár ezt szerződésben vállalta az állam, néhány év után ez mégsem teljesült, a jogi eljárás ezért indult. Ennek befejezése előtt, 2016-ban, Budakalász peren kívüli megállapodást kötött, melyben lemondott a környezeti károk ellentételezéséről. Az állam ugyan milliárdos kompenzációt fizetett ezért, de a hatalmas pénzt egy állami feladatra szánta az akkori városvezetés.

A Swietelsky Építő Kft.-vel 2019 márciusában aláírt kivitelezői szerződés 3,5 milliárd forintról szólt, de ez nem tartalmazza az iskola berendezését, és ami ennél is nagyobb gond, az

iskola megközelíthetőségéhez nélkülözhetetlen úthálózat-fejlesztést sem.

A munkálatok 2019 tavaszán indultak, az iskolát 2020 májusában kellett volna átadni. Nyolc hónapnyi munkavégzés után határidő-hosszabbítást kért a kivitelező, így a szerződésüket és az épület műszaki tartalmát úgy kellett módosítani, hogy az megfeleljen a 2021-től érvényes szigorúbb energetikai szabványnak. 2019-ben már az új városvezetésnek kellett gondoskodnia a kivitelezői megállapodás teljesítéséhez még hiányzó 1,5 milliárd forintról is.

A második támogatási megállapodást 2019 decemberében sikerült aláírni, azonban a két támogatási összeg együtt sem adta ki a kivitelezői megállapodás 100 százalékos pénzügyi fedezetét. A megállapodásból kivetettünk azt a korábbi önkormányzati vállalat, hogy 15 évig az épület üzemeltetésének és fenntartásának költségeit Budakalász fizetné.

Az épület az önkormányzat által felajánlott ingatlanon épül, és a korábban kötött kivitelezői megállapodásban az is szerepel, hogy a kiviteli költségek 5 százalékának megfelelő tartalékkeretet is Budakalász állja.

A támogatáson felül, saját büdzséből eddig **232 millió forintot költött a város** az új iskola felépítésére.



AZ ISKOLA FELÉPÜLT

A Patakpart Általános Iskola építése az új megállapodásban szereplő ütemterv alapján elkészült, a COVID-járvány ellenére a kivitelezővel betartattuk a módosított szerződésben megállapított határidőt. A műszaki átadás-átvételi folyamat elkezdődött, ezt követi majd a használatbavételi engedélyezés, így szeptemberben megkezdődhet majd az oktatás a Budakalászi Patakpart Iskolában.

Az új iskola helyszínének kiválasztását a kezdetektől élénk vita kísérte, a környező úthálózat ugyanis alkalmatlan a várható forgalomnövekedés kiszolgálására. A Kőbányai út és Klisovác utca, valamint csatlakozó utcák jelenlegi kialakítása, minősége, hálózati elhelyezkedése nem alkalmas nagyobb forgalom akadálytalan elvezetésére.

A kialakult utcahálózaton jelentős lakossági érdeksérelem és környezeti érintettség nélkül változtatni nem lehet. Ráadásul a szükséges fejlesztések a város pénzügyi lehetőségeit messze túllépik, a tervezői becslés szerint a kivitelezési költségek meghaladják 1,2 milliárd forintot.

A körülményeken azonban mindenképpen változtatni kell. Az új iskola körzethatára (Damjanich utca, Budai út, Pomázi

út által határolt nyugati terület) a távolságok alapján alkalmas lenne a gyalogos megközelítésre, de jelenleg nem csak a közúti kapcsolatok nincsenek megfelelően kiépítve ehhez, a gyalogos, kerékpáros feltételek is hiányosak, és a meglévők is csak nagy kerülőkkel.

A szükséges források megszerzéséért mindent megteszünk. A tavaly beadott pályázataink ugyan nem jártak sikerrel, de folyamatosan egyeztetünk a kormányzati szereplőkkel. A forrásszerzés érdekében kezdeményezett újabb tárgyalásokon biztató fejleményeket tapasztaltunk, reméljük eredménye is lesz.



A megközelíthetőség javítása, az úthálózat fejlesztése nélkülözhetetlen, de ehhez nagyon sok pénzre van szükség.



A GYALOGOS, KERÉKPÁROS MEGKÖZELÍTHETŐSÉGRŐL

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságon belül alakult munkacsoport elkészítette az előzetes koncepcióterveket. Kulcskérdésként kezeljük a biztonságos gyalogos és kerékpáros megközelítés lehetőségének kialakítását.

A gyaloglási távolságok a tervezett új kapcsolatok révén jelentősen rövidülhetnek, az elképzeléseinkben szereplő új, a szabványosnál szélesebb járdák pedig a kényelmet és a biztonságot növelik majd. Arra törekszünk, hogy az iskola vonzáskörzetében élők jelentős része az intézményt 5-10 perc gyaloglással (rollerrel, kerékpárral) elérhessék, így az úthálózat terheltsége is elfogadható maradhat.

Tekintettel arra, hogy az iskolát felmenő rendszerben tölti majd fel a Váci Tankerület, az oda igyekvő iskolai forgalom is időben eltolva, fokozatosan jelenik majd meg, ami lehetőséget ad arra, hogy a szükséges fejlesztések is ehhez alkalmazkodva, ütemezve történhessenek.



A Klisovác utca korszerűsítése

Tervezett új út, Patakpart utca

Tervezett új járda
180 m h

296 m hosszón

Tervezett köztűt átteresz

Patak rekultiváció, meder rendezés

Tervezett parkoló

Tervezett új út, Kőbányai út II. szakasz 306 m hosszón

Kőbányai-út

Idősek otthona

PATAKPART
ÁLTALÁNOS
ISKOLA
BUDAKALÁSZ

Barát patak

Barát patak

Játsszó tér



Járdafelújítás 230 m hosszón

Útfelújítás 75 m hosszón

Átvezetés a patakon
Műtárgyépítés híd

Patak rekultiváció, meder rendezés

Klisovác utca

Tervezett felújítás, szélesítés, járda építés Köbányai út I. szakasz
354 m hosszón



Orvosi rendelő

Barát patak

Köbányai út

Erdőhat utca

út



HOL ÉS MILYEN KONKRÉT FEJLESZTÉSEKET TARTUNK FONTOSNAK?

Az engedélyköteles létesítmények elkészült terveit külön eljárásban, de egyidőben nyújtjuk be az illetékes hatósághoz. Az iskolához tartozó és ahhoz érdemben kapcsolódó, megközelítést segítő elemek az alábbiak:

- **Az iskola parkolója és az odavezető járda**
- **Kőbányai út - Klisovác utcai gyalogos összekötés**
- **Árok utcai gyalogos tengely**
- **Kamilla utca - Klisovác utca gyalogos összeköttetések**
- **Patakpart utca**
- **Kőbányai út**
- **Klisovác utca**
- **Egészségház híd**
- **Forgalomtechnika**

Megvalósításukról az alábbiakat tervezzük:

AZ ISKOLA PARKOLÓJA ÉS AZ ODAVEZETŐ JÁRDA

Az iskola beruházás keretén belül 45+1 parkolóhely (mozgássérült is) épül. A parkoló és a kapcsolódó járdák terveit több ponton módosítottuk a gyermekek biztonságosabb közlekedése érdekében.

A Klisovác utcai szakaszon az eredeti elképzelésekhez képest szélesebb járda épül és déli irányból a gyerekeknek nem kell majd keresztezni a parkolóból kihajtó autók útját. Azokon a helyeken, ahol gyalogos és közúti forgalom találkozik, vörös színű térkövet raknak le.

A parkoló egy részén ún. halszálkás elrendezésű férőhelyek lesznek. Annak érdekében, hogy az autók eleje ne lógjon a járdára, és a járda teljes szélességben használható legyen, a kiemelt szegély előtt az útburkolaton parkolássegítő elemeket helyeznek el. Ezek a bordák a kiemelt szegélytől olyan távolságra támasztják meg az autó kerekét, hogy a jármű orra nem foglal helyet a járda hasznos szélességéből. A megoldással az esztétikailag kifogásolható pollensor telepítését is elkerülhettük.

Az iskola bejárata közelében hat K+R (kiss and ride) parkoló lenne, ahol csak rövid idejű megállás engedélyezett (várakozni tilos), de a forgalom zavarása nélkül, közvetlenül a



főbejárathoz csatlakozó járdára szállhat ki az autóból a gyermek. A K+R parkolókat és a parkoló egyéb részét úgy terveztük meg, hogy ott kirándulás esetén távolsági busz meg tudjon állni. További forgalomtechnikai módosításokról (pl. tanári parkolóhelyek kijelölése, parkoló korlátozott idejű övezetbe sorolása) a működés során lehet döntést hozni. A parkoló a HÉV irányába egyirányú forgalmi renddel rendelkezik majd, készültségi foka átadáshoz közeli.

KŐBÁNYAI ÚT - KLISOVÁC UTCA GYALOGOS ÖSSZEKÖTÉS (JÁTSZÓTÉR - ISKOLA)

Ez a gyalogos közlekedést jelentősen segítő kulcselem. Az összekötés egy 180 m hosszú, két méter széles gyalogút, ami az Árok utcai torkolatot köti össze az iskola főbejáratához vezető járdával. A járda biztonságos, zöld környezetben közvetlen eljutást biztosít majd az iskolához. Ez az útvonal hasznos lesz, amikor egy gyermeket a Kőbányai útig autóval hoznak és csak onnan gyalogol, így az autóforgalom a Klisovác utcát sem terheli feleslegesen.

ÁROK UTCA GYALOGOS TENGYELY

A Damjanich utca környékéről forgalommentes, illetve alacsony forgalmú útvonalon közelíthető meg az előző pontban említett járda. A Damjanich utcán korszerű megvilágítással és nyomógombos lámpával ellátott gyalogos átkelőhely létesülne.





PATAKPART UTCA

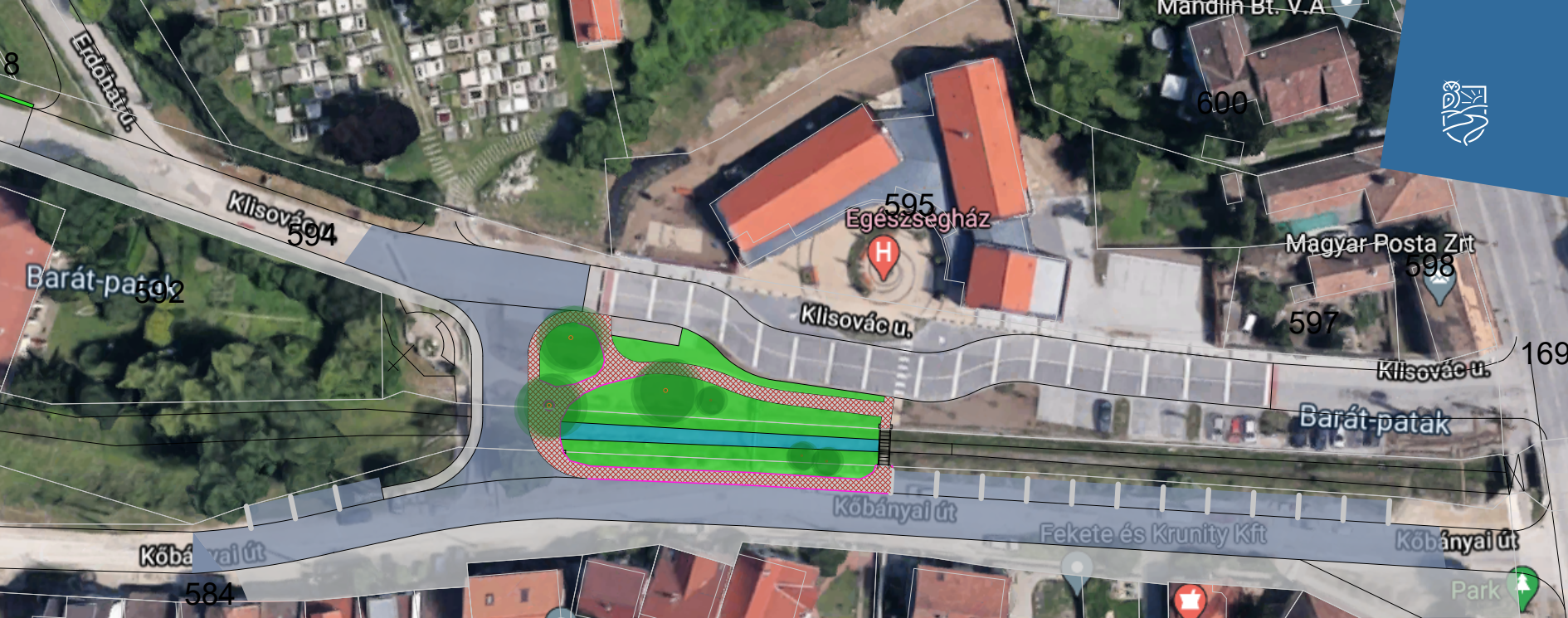
A szabályozási terven is szereplő nyomvonalon 296 méter hosszú, új, kétirányú közlekedésre alkalmas út épülne, a déli oldalán 2 méter széles járdával, hogy a madár utcák felől az iskola biztonságosan megközelíthető legyen. Az út lehetőséget ad a Klisovác utca és Kőbányai út közötti forgalom elosztására, szabályozására. Minden új út forgalomvonzó hatású, így forgalomtechnikai kialakítását (forgalomcsillapítás) körültekintően fogjuk megválasztani.

KŐBÁNYAI ÚT

A meglévő, leromlott állapotú út alsó szakaszát 354 méter hosszon kétirányú forgalom lebonyolítására alkalmas szélességűre bővítenénk. A felső, burkolat nélküli részen új útpálya épülne 306 méter hosszúságban a Patakpart utcáig. A Kőbányai út déli, illetve északi oldalára járdát tervezünk, amely csatlakozik a Patakpart utcai játszótér és az iskola közötti járdához, így a madár utcák és a Budai út felől is biztosított lesz az iskola megközelítése.

KLISOVÁC UTCA

Terveink szerint a Klisovác utca felső szakasza az Orom utcáig kiépül. Az iskola és az Egészség ház közötti szakasz szélesítése csak az út nyugati oldalán lévő kapubehajtók átalakításával és szakaszosan 128 méter hosszúságban támfal építéssel lenne kialakítható, ami viszont a Kőbányai út amúgy is szükséges korszerűsítésével elkerülhető.



EGÉSZSÉGHÁZ HÍD

Az Egészségháznál tervezett egysávos közúti kis híd a forgalomszervezés és a Budai útra történő kikanyarodást segítő megoldás fontos eleme lenne. Megépültével a Budai útra balra, illetve jobbra kanyarodás szétválasztható, így a visszaduzzasztó hatás csökkenthető. Ennek műszaki kialakíthatósága tervezői és hatósági egyeztetés alatt van.

FORGALOMTECHNIKA

A védtelen közlekedők (gyalogosok, gyerekek, kerékpárosok), valamint a lakók érdekében a teljes terület korlátozott sebes-

ségű övezetbe tartozik majd (ZÓNA 30). A torlódások, konfliktusok, balesetveszélyes helyzetek elkerülése, valamint a megfelelő forgalomcsillapítás és forgalomszabályozás érdekében az egyes szakaszok egyirányúsítása célszerű. A végleges forgalomtechnikai kialakítás közútkezelői hatáskör, ami az iskola beindulását követő tapasztalatok alapján szükség szerint felülvizsgálható. A Budai útra történő kihajtás elősegítésére többféle megoldás képzelhető el – a Klisovác és a Kőbányai út Egészség ház környékén történő összekötése függvényében.

A photograph of a modern, multi-story brick building with a courtyard. The building features large windows with wooden frames and a prominent glass facade on the central section. The courtyard is paved and contains a wooden bench. The sky is overcast.

KÉRDÉSEK, JAVASLATOK

A lakossági javaslatokat is szeretnénk megismerni, figyelembe venni. A COVID miatt sajnos nem tudunk lakossági fórumot tartani, de a beszeljukmeg@budakalasz.hu címre várjuk az érdeklődők kérdéseit, javaslatait.