

**Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 20/2021. (VII. 2.) önkormányzati rendelete  
Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló, többször  
módosított 8/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budakalász város Önkormányzatának képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6/A. § (3) bekezdésében és 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. mellékletében meghatározott véleményezésben részt vevő szervek és a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvéleményezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017. (III.31.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti partnerségi egyeztetés szereplői véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 8/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban HÉSZ) 40.§ (4) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az övezet területére készült részletes geotechnikai jelentés eredményei alapján a 2. mellékletben foglaltakat nem kell alkalmazni.”

**2. §**

(1) A HÉSZ 5. mellékletének 3. táblázatának F20 mezőjében a „2” szövegrész helyébe az „1” szöveg lép.

(2) A HÉSZ 5. mellékletének 3. táblázatának F21 mezőjében a „4\*\*” szövegrész helyébe az „2\*” szöveg lép.

**3.§**

Hatályát veszti a HÉSZ 5. melléklete 3. táblázatának G21 mezőjében lévő szöveg.

**Záró rendelkezés**

**4. §**

Jelen rendelet a kihirdetését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

dr. Göbl Richárd  
polgármester

dr. Deák Ferenc  
jegyző

**Záradék:**

A rendeletet a Képviselő-testület a 2021. június 30-i ülésén fogadta el, kihirdetése 2021. július 2. napján megtörtént.

Dr. Deák Ferenc  
jegyző