

**BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

---

Szám: 2/2021 PGB

**MÓDOSÍTOTT MEGHÍVÓ**

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait  
**a 2021. augusztus 2-án (hétfőn) 14:00 órakor**  
tartandó **rendkívüli bizottsági ülésre** összehívom

*Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal, tárgyaló***

**Nyílt napirendi pontok:**

- 1. Döntés a Market Asset Management Zrt. filmstúdió építése céljából benyújtott kérelméről**  
141/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 2. Javaslat a köznevelési intézményekkel kapcsolatos vagyonkezelési szerződés megkötésére**  
152/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalta: Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 3. Javaslat a Ceglédi Tankerületi Központtal, mint Fenntartóval és a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szentendrei Tagintézményével mint Használatba vevővel a Budakalász, Szentendrei út 24. sz. alatti BÉSZKÜ ingatlanrészre ingyenes használatba adási szerződés megkötésére**  
147/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 4. Tájékoztató „Budakalász Fenntartható Városi Mobilitási Tervének (SUMP) készítése” tárgyú beszerzési eljárás lezárásáról**  
148/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 5. Javaslat a Prizma Junior Zrt. közétkeztetési közbeszerzési szerződésének 3. számú módosítására**  
149/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 6. Javaslat az EM Technology Kft-vel bérleti szerződés megkötésére**

### **Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Kóder György elnök

**7. Javaslát „Budakalász Város Helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének egyszerűsített eljárásban történő módosításának elvégzése” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására**

155/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**8. Javaslát a Szentendrei út 1-3. szám alatti helyiség bérbeadására**

### **Bizottsági hatáskör**

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Kóder György elnök

**9. Javaslát a Budakalász 1236/17 hrsz.-ú területre használati szerződés megkötésére**

156/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**10. Javaslát a 128/2021. (VI.30.) számú testületi határozat javítására**

142/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**11. Javaslát a Budakalász, Sekrestyés utca 4205/6 hrsz. alatti ingatlanrész elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntésre**

144/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**12. Javaslát a Budakalász, Kálvária utca 12.sz, 49 hrsz. alatti ingatlan elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntésre**

145/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**13. Javaslát Budakalász 2475 hrsz. ingatlanrészek megvásárlására a Berdó gyalogos tengely kialakításához**

146/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**Zárt napirendi pontok:**

**14. „Patakpart Iskola környéki úthálózat fejlesztési-kiviteli terv” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

150/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**15. Javaslat a közterület használati engedélyezési kérelmet elutasító határozat elleni fellebbezés elbírálására**

151/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**16. Javaslat a lakbér mértékének csökkentéséről szóló kérelem elbírálására**

154/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Budakalász, 2021. július 29.

**Kóder György**  
bizottsági elnök

**BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

---

Szám: 2/2021 PGB

**MEGHÍVÓ**

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjait  
**a 2021. augusztus 2-án (hétfőn) 14:00 órakor**  
tartandó **rendkívüli bizottsági ülésre** összehívom

*Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal, tárgyaló***

**Nyílt napirendi pontok:**

- 1. Településrendezési eszközök felülvizsgálata a Market Asset Management Zrt. kérelmére filmstúdió építése céljából**  
141/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 2. Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2021. (VI.30.) számú határozatának javítása**  
142/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 3. Javaslat Budakalász, Sekrestyés utca 4205/6 hrsz. alatti ingatlanrész elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntésre**  
144/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 4. Javaslat Budakalász, Kálvária utca 12.sz, 49 hrsz. alatti ingatlan elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntésre**  
145/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 5. Javaslat Budakalász, 2475 hrsz. ingatlanrészek megvásárlására a Berdó gyalogos tengely kialakításához**  
146/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés  
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**6. Javaslat a Pest Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Ceglédi Tankerületi Központtal a Budakalász, Szentendrei út 24. sz. alatti BÉSZKÜ ingatlanrészre ingyenes ingatlan használatba adási szerződés megkötésére**

147/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**7. Tájékoztató Budakalász Fenntartható Városi Mobilitási terv beszerzésének a lezárásáról**

148/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**8. Javaslat a Prizma Junior Zrt. közétkeztetési közbeszerzési szerződésének 3. számú módosítására**

149/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

**9. Javaslat a Sváb tájház ablakainak felújítási költségeinek megtérítésére Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Kóder György elnök

**10. Javaslat az EM Technology Kft bérleti jogviszonyának folytatására Bizottsági hatáskör**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Kóder György elnök

**11. Javaslat rendkívüli eseti települési támogatási kérelem elbírálására Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága hatáskör**

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottság

Előterjesztő: Balogh Csaba elnök

**Zárt napirendi pontok:**

**12. „Patakpart Iskola környéki úthálózat fejlesztési-kiviteli terv” tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**

150/2021. (VIII.02.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Budakalász, 2021. július 21.

**Kóder György**  
bizottsági elnök