



TÁJÉKOZTATÓ A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSÁNAK AZ LKE-SZ-6 JELŰ ÖVEZETRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSAIRÓL

Budakalász hatályos Helyi Építési Szabályzata módosításának a célja, hogy módosuljanak az Lke-Sz-6 övezetben az elhelyezhető lakásszámra vonatkozó előírások, és tisztázódjanak a terület geotechnikai adottságaiból fakadó követelmények.

Ennek megfelelően az Lke-Sz-6 övezetre vonatkozó előírások úgy módosultak, hogy

- az 1000 m²-nél nagyobb telken elhelyezhető lakások száma, 4-ről 2-re csökkent,
- a szabályozási terven meredek, csúzsáveszélyes lejtőként jelölt területre vonatkozó előírások érvénye pedig megváltozott.

A módosítás tervezetének partnerségi egyeztetése a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet szerint megtörtént és a partnerségi egyeztetés során nem érkezett be észrevétel. Ezt követően került sor a módosítás elfogadására.