

JELENLÉTI ÍV

4/2021

Budakalász Város Önkormányzat
Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága
2021. október 18-i rendkívüli ülésre

Tagok:

Balogh Csaba elnök

Balogh Csaba

Czinke Zsuzsanna tag

Rácz Miklós Benedek tag

Rácz Miklós

Tolonics István tag

Tolonics István

Dr. Váli István Frigyes tag

Váli István

Horváth Emese külsős tag

Horváth Emese

Horváth Emőke külsős tag

Horváth Emőke

Lontainé Hegymegi Erzsébet külsős tag

Lontainé Hegymegi Erzsébet

Meghívottak:

dr. Göbl Richárd polgármester

Forián-Szabó Gergely alpolgármester

Nagel István alpolgármester

dr. Deák Ferenc jegyző

Deák Ferenc

dr. Papp Judit aljegyző

Papp Judit

Bartháné Lázár Eszter irodavezető

Fetterné Ferenczy Beatrix irodavezető

Szeleczy Szilvia irodavezető

Szeleczy Szilvia

Dr. Paulina Fernanda irodavezető

Paulina Fernanda

Nád Lilla pályázati projektvezető

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
TÁRSADALMI SZOLIDARITÁS ÉS HUMÁN ÜGYEK BIZOTTSÁGA

Szám: 4/2021 TSZHB

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzat Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága

2021. október 18-án (hétfő) 8:30 órakor
megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről

Az ülés helye:

Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak:

Balogh Csaba elnök
Rácz Miklós Benedek tag
Tolonic István Frigyes tag
Dr. Váli István Frigyes tag
Horváth Emese külsős tag
Horváth Emőke külsős tag
Lontainé Hegymegi Erzsébet külsős tag

Meghívottak:

Dr. Deák Ferenc jegyző
Dr. Papp Judit aljegyző
Dr. Paulina Fernanda irodavezető
Szeleczy Szilvia irodavezető

Jegyzőkönyvvezető:

Müller Enikő

Javasolt napirend

Nyílt napirendi pont:

- 1. Javaslát útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet megalkotására**
191/2021. (X.20.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Zárt napirendi pontok:

- 2. Javaslát gyógyszerátogatási kérelem elbírálására**
Bizottsági hatáskör

Tárgyalja: Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága
Előterjesztő: Balogh Csaba bizottsági elnök

- 3. Javaslát rendszeres gyermekvédelemi támogatás elbírálására**
Bizottsági hatáskör

Tárgyalja: Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága
Előterjesztő: Balogh Csaba bizottsági elnök

- 4. Javaslát a 3. számú háziiorvosi körzet ellátása érdekében kötött feladat-ellátási szerződés felmondására**

192/2021.(X.20.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Balogh Csaba elnök köszönti a megjelenteket. A rendkívüli bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság **7 fővel** határozatképes.

A Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága **7 igen szavazattal** a napirendet elfogadta, **Balogh Csaba bizottsági elnök** a jegyzőkönyv hitelesítőjének **Lontainé Hegymegi Erzsébet bizottsági tagot** bízza meg **7 igen szavazattal**.

Napirend megtárgyalása

Nyílt:

- 1. Javaslát útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet megalkotására**
191/2021. (X.20.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Balogh Csaba elnök: Felkéri Dr. Deák Ferenc jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Deák Ferenc jegyző: A TSZHB hatáskörébe azok a kérdések fognak majd tartozni, amikor arról kell döntést hozni az útépitési érdekeltségi hozzájárulás során, kötelezést kell hozni azokra, akik nem kívánnak hozzájárulást fizetni. Ha összeállt egy utca közössége, annak érdekében, hogy az útépitést kezdeményezze az önkormányzatnál, ez bekerül egy pályázati rangsorba, többféle pályázati lehetőség lesz. Lesznek olyanok, akik ebben nem kívánnak részt venni. Rendelet meghatározza január 1-től hogy mennyi ennek a kötelezésnek a maximális értéke. A most hatályos rendelethez képest emelkedett ez az összeg, maximum 500 e Ft-ig lehet kötelezni. Járványhelyzetre való rendelkezés van a rendelet végén, a jelenleg hatályos mértéket nem haladhatja meg az önkormányzat. Ha január 15-ig nyújtának be ilyen kérelmet és van, aki abban nem vesz részt, akkor csak 100 e Ft-ig tudjuk kötelezni, ha januárban még lesz járványhelyzet. A kötelezésnél lehet figyelembe venni szociális szempontokat, ezt tartalmazza a 7.§, és ennek kapcsán a rendelet a TSZHB-hoz telepítené ezt a hatáskört.

Balogh Csaba elnök: 500 e Ft kérhető minden egyes telektulajdonostól, aki előtt az út megépül?

Dr. Deák Ferenc jegyző: Attól függ, hogy áll össze a csomag, ez a maximum mérték, ezen belül lehet kevesebb.

Horváth Emese külsős tag: Kérhetnek részletfizetést?

Szeleczy Szilvia irodavezető: Két kedvezmény van, az egyik, hogy szociális alapon 50% elengedhető, a másik, hogy 36 havi részletfizetés engedélyezhető, és TSZHB hatáskör.

Dr. Deák Ferenc jegyző: a TKB-nak is komoly hatásköre lesz az útépitési hozzájárulásnál. A rangsorolás, a prioritás meghatározása, amelyekről TKB dönt.

Balogh Csaba elnök: Volt ilyen szociális jellegű kérés az elmúlt időszakban?

Deák Ferenc jegyző: Ilyen útépitési hozzájárulás alapon történő útépitési kérelem sem futott be. Így kötelezést sem kellett alkalmazni.

Horváth Emese külsős tag: Önkormányzati lakások bérlőire is ugyan úgy vonatkozik?

Szeleczy Szilvia irodavezető: Nem, csak a tulajdonosra, vagy akinek székhelye, telephelye van az adott ingatlanban. Ez olyan mérvű hozzájárulás, ami nem is levárható egy bérlőtől.

További hozzászólás, kérdés nem érkezett. Balogh Csaba elnök szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága **7 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

50/2021. (X.18.) TSZHB határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő Testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendeletét.

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (X. 21.) önkormányzati rendelete az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya Budakalász város közigazgatási területén található, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő, helyi lakossági érdeket szolgáló már meglévő közutak építésére, földutak szilárd burkolattal való ellátására - kapcsolódó járda, és csapadékvízvezetés kiépítésével -, valamint a szilárd burkolattal ellátott rossz minőségű utak felújítására terjed ki.

(2) E rendelet személyi hatálya kiterjed az útépitési együttműködés keretében megépítendő út használatában érdekelt, az ilyen utcákhoz csatlakozó ingatlantulajdonnal rendelkező jogi és nem jogi személyre egyaránt. A közút használatában érdekeltnek minősülnek a közút mentén ingatlantulajdonnal vagy bármely tevékenység céljára szolgáló székhellyel vagy telephellyel rendelkező természetes és jogi személyek, amennyiben a megépítésre kerülő útról az ingatlanra gyalog vagy járművel bejárási lehetőségük van (a továbbiakban: közút használatában érdekelt).

(3) Jelen rendelet hatálya nem terjed ki az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (1) bekezdés alapján újonnan beépítésre szánt területekhez kapcsolódó, azokkal együttesen kialakítandó kiszolgáló utak és közművek létesítésére vonatkozó útépitési és közművesítési hozzájárulásra.

Önkormányzati finanszírozás

2. §

A lakossági kezdeményezésekre induló útépitések és útfelújítások megvalósulását az Önkormányzat az éves költségvetésben útépitésre és útfelújításra rendelkezésre álló keret erejéig tudja biztosítani.

A szándéknyilatkozatot benyújtók köre

3. §

(1) Támogatást igényelhetnek az építendő út, ahhoz kapcsolódó járda használatában érdekelt közösségei, ha hozzájárulásukkal vállalják közút, ahhoz kapcsolódó járda építését, földút szilárd burkolattal való ellátását, illetve szilárd burkolattal ellátott rossz minőségű út felújítását.

(2) Kizárólag azok a közút használatában érdekelt nyújthatnak be szándéknyilatkozatot, ahol az érintett utcaszakaszban a teljes közműellátottság, így az ivóvíz, szennyvízelvezetés, gáz, elektromos áram biztosított.

Az eljárás menete

4. §

(1) A közút használatában érdekelt szándéknyilatkozatot nyújthatnak be a Budakalászi Polgármesteri Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) a megépíteni, felújítani kívánt útra vonatkozóan az 1. mellékletben foglalt tartalommal.

(2) A szándéknyilatkozatokat a Hivatal előkészítését követően a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (továbbiakban: TKB) rangsorolja. A TKB a következő évre tervezett útépitések és felújítások rangsorolása során az adott év október 31-ig benyújtott szándéknyilatkozatokat veszi figyelembe.

(3) A rangsorolást figyelembe véve a Képviselő-testület a költségvetési rendeletében határozza meg a költségvetési évben tervezett útépitéseket, útfelújításokat.

A szándéknyilatkozatok rangsorolásának szempontjai

5. §

A TKB a szándéknyilatkozatok rangsorolása során az alábbi szempontokat veszi figyelembe:

- a) az útépités becsült költségeihez viszonyítva arányában a legmagasabb útépitési érdekeltségi hozzájárulást fizeti,
- b) az érintett út, útszakasz megépítése, felújítása az Önkormányzat útfejlesztési elképzeléseivel összhangban van,
- c) az Önkormányzat által készítettetett műszaki tervek rendelkezésre állnak,
- d) az érintett út, útszakasz meglévő szilárd burkolatú úthoz, vagy már folyamatban lévő önkormányzati útépitéshez, útkorszerűsítéshez csatlakozik,
- e) az érintett út, útszakasz mellett elhelyezkedő építési telkek minél nagyobb részben már beépítésre kerültek,
- f) a közterülethatárok rendezettek, vagy az esetleges rendezetlenség nem akadály a műszakilag indokolt nyomvonal és műszaki megoldás kialakításának.

Útépitési együttműködési megállapodás

6. §

(1) A támogatást nyert út, útszakasz esetén az Önkormányzat és a támogatott közút használatában érdekelt magánszemélyek és jogi személyek útépitési együttműködési megállapodást kötnek.

(2) Az útépitési együttműködési megállapodás megkötésére a Képviselő-testület a polgármestert hatalmazza fel.

(3) Ha a közút használatában érdekelt közösség és az Önkormányzat másként nem állapodik meg, az útépitési hozzájárulást építési telkenként, és rendeltetési egységenként kell megfizetni. Ha a közúthoz olyan ingatlan csatlakozik,

amely több beépíthető telekre lenne felosztható, az ilyen ingatlan után annyi hozzájárulást kell fizetni, amennyi telekre a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet alapján az ingatlan felosztható lenne. Ezt a számítási módot kell alkalmazni a székhelyek, telephelyek esetében is.

(4) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásnak a megvalósítás becsült költségéhez viszonyított arányának számításakor az Önkormányzat éves költségvetésében az adott közút építésére elkülönített költségvetési összeg nem vehető figyelembe, kivéve, ha önkormányzati tulajdont érint, akkor is legfeljebb az önkormányzati tulajdon arányában.

(5) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulásnak a megvalósítás becsült költségéhez viszonyított arányának számításakor az útépitési érdekeltségi hozzájárulás kétszeres összegét kell figyelembe venni az utca egyoldali beépítettsége esetén. Ha az egyoldalú beépítés nem a teljes utcára terjed ki, akkor a számítást arányosan kell elvégezni.

Az útépitési hozzájárulás megfizetése

7. §

(1) Az Önkormányzat az útépités tervezetetésére, illetve kivitelezésére köteles beszerzési - közbeszerzési értékhatárt meghaladó építési beruházás esetén közbeszerzési - eljárást lefolytatni. Az érdekeltségi hozzájárulás mértékét - a legkedvezőbb ajánlati ár alapján - az Önkormányzat Képviselő-testülete az érdekeltek arányában e rendelet szabályai szerint határozza meg.

(2) Az útépitési érdekeltségi hozzájárulást a kivitelezés megkezdése előtt kell megfizetni az Önkormányzat felé az együttműködési megállapodásban foglaltak szerint. Amíg az együttműködésben vállalt befizetésnek az útépitésben érdekeltek legalább kétharmada nem tesz eleget, a kivitelezést megkezdeni nem lehet.

(3) Az együttműködési megállapodásban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyt a résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás mértékéig, de érdekeltségi egységenként maximum 500.000 Ft-ig, a polgármester a képviselő-testület átruházott hatáskörében hatósági határozat formájában útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére kötelezi a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (1) bekezdése alapján.

(4) Az útépitési hozzájárulás megfizetésére kötelezettek az alábbi fizetési könnyítésekben részesülhetnek:

- a) A fizetésre kötelezett kérelmére, a Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága (továbbiakban: TSZHB) a képviselő-testület átruházott hatáskörében legfeljebb az útépitési érdekeltségi hozzájárulás 50%-áig a fizetési kötelezettséget mérsékelheti, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 3,5-szörösét, 1 fős háztartás esetén a 4,5-szörösét.
- b) A fizetésre kötelezett kérelmére a TSZHB a képviselő-testület átruházott hatáskörében legfeljebb 36 havi részletfizetést biztosíthat, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 3,5-szörösét, 1 fős háztartás esetén a 4,5-szörösét.

Átmeneti rendelkezések

8. §

(1) A Kormány által, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt az útépitési érdekeltségi hozzájárulási kötelezés mértéke maximum 100 000 Ft.

(2) A 2022. évi költségvetés tervezéséhez 2022. január 15-ig beérkezett szándéknyilatkozatok vehetők figyelembe.

Záró rendelkezés

9. §

Hatályát veszti az útépitési érdekeltségi hozzájárulás fizetésre kötelezésről szóló 13/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet.

10. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba.

dr. Göbl Richárd
polgármester

dr. Deák Ferenc
jegyző

A nyilvános napirendi pont végére értünk. A Bizottság zárt ülésen folytatja a munkát.

K.M.F.



Balogh Csaba
bizottsági elnök



Lontainé Hegymegi Erzsébet
jegyzőkönyv-hitelesítő



Müller Enikő
jegyzőkönyvvezető