



Előterjesztés

12/2022. (I.26.) számú előterjesztés

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 26-i rendes ülésére

Tárgy:	Javaslat a Prizma Junior Közétkeztetési Zrt. szerződésének 4. számú módosítására
Előterjesztő:	dr. Göbl Richárd polgármester
Készítette:	Nád Lilla pályázati referens
Egyeztetve:	dr. Deák Ferenc Jegyző
Ellenőrizte:	dr. Papp Judit aljegyző
Tárgyalja:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a Prizma Junior Közétkeztetési Zrt. szerződésének 4. számú módosítására

Tisztelt Képviselő - testület!

2017. augusztus 7. napján a Junior Vendéglátó Zrt. (későbbi nevén: Prizma Junior Közétkeztetési Zrt.) és Budakalász Város Önkormányzata között közbeszerzési eljárás eredményeképpen vállalkozási szerződés (a továbbiakban: szerződés) jött létre Budakalász Város Önkormányzata közigazgatási területén működő és az önkormányzat által fenntartott köznevelési és szociális intézmények közétkeztetési szolgáltatásának ellátására és nyújtására, az ételek elkészítésére és kiszállítására a szerződés III/4. pontjában megjelölt teljesítési helyekre. A szerződés hatálya:2022.08.06.

Vállalkozó 2022. január 19-i levelében kérte, hogy Megrendelő vizsgálja meg, a 2017.08.07. napján létrejött közétkeztetésre vonatkozó szerződés „IV. A vállalkozói díj” rész 5. pontjában foglaltak módosításának lehetőségét és a dolgozói ebéd egységárára javasolt áremelés támogatását. A dolgozói ebéd egységára az alapszerződés óta változatlan.

Módosítások jogcíme a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 141.§ (4) bekezdés c) pontja szerinti módosítás jogcím:

„Kbt. 141.§ (4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.”

Vállalkozó igénybejelentését az 1. sz. melléklet, míg a vállalkozási szerződés 4. sz. módosítását a 2. sz. melléklet tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozat javaslat

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja „Közétkeztetés önkormányzat által fenntartott intézményekben” tárgyú vállalkozási szerződés 4. számú módosításában foglaltakat és felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti vállalkozási szerződés 4. számú módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Budakalász, 2022. január 20.

dr. Göbl Richárd
polgármester

Budakalász Város Önkormányzata

dr. Göbl Richárd
Polgármester részére

Budapest
Petőfi tér 1.
2011

Tárgy: vállalkozási díj változása

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönjük a sok éves együttműködésüket és a kialakult jó üzleti kapcsolatot. Reméljük, szolgáltatásunkat továbbra is örömmel, elégedettséggel veszik igénybe.

Ezúton kérjük megvizsgálni a Budakalász Város Önkormányzata, mint Megrendelő és a Prizma Junior Közétkeztetési Zrt, mint Vállalkozó között 2017.08.07. napján létrejött közétkeztetésre vonatkozó szerződés „IV. A vállalkozói díj” rész 5. pontjában foglaltakat, módosításának lehetőségét az alábbiak szerint:

„Árváltozásra, szolgáltatási díj emelésre vonatkozó igényét Vállalkozó a tanév kezdetét megelőzően május 31-ig, illetve tanév közben évi egy alkalommal írásban közölheti Ajánlatkérővel. Áremelésre csak a Felek kölcsönös megállapodása alapján kerülhet sor.”

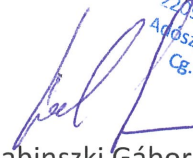
Amennyiben módosítási igényünk jóváhagyásra kerül, úgy kérjük a dolgozói ebéd egységárára javasolt áremelésünk támogatását.

A dolgozói ebéd egységára a szerződéskötés óta változatlan, javasolt díj: nettó 501 Ft/ adag + Áfa, melynek nyersanyag norma költsége: 355 nettó Ft/adag.

Megtisztelő együttműködésüket ezúton is köszönjük. Amennyiben a fent leírtakkal kapcsolatosan észrevételük, kérdésük merülne fel, akkor természetesen, állunk szíves rendelkezésükre.

2022. január 19.

Üdvözlettel:


Prizma-Junior Zrt.
2209 Péteri, Bereki u. 30.
Adószám: 10929764-2-13
Cg.: 13-10-042017
12.
Babinszki Gábor
Fejlesztési- és projektigazgató

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
4. számú módosítása
(tervezet)

amely létrejött egyrészről:

Budakalász Város Önkormányzata

székhely: 2011 Budakalász, Petőfi tér 1.
adószám: 15730961-2-13
statisztikai számjel: 15730961-8411-321-13
Számlaszám: 12001008-00173183-00100006
ÁHTI: 740559
Képviseli: Dr.Göbl Richárd polgármester
mint **Megrendelő**,

másrészről

Prizma-Junior Közétkeztetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 2209 Péteri, Bereki utca 30.
Cégjegyzék szám: 13-10-042017
adószám: 10929764-2-13
statisztikai számjel: 10929764-5629-114-13
Pénzforgalmi számlaszám: 12001008-01384628-00100001
Számlavezető pénzügyintézet: Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók (1054 Budapest, Akadémia u. 6.)
képviseli: Laczikó Péter és Boros Attila igazgatósági tagok
mint **Vállalkozó**
(továbbiakban együttesen: Felek) között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

2017. augusztus 7. napján a Junior Vendéglátó Zrt. és Budakalász Város Önkormányzata között „Közétkeztetés önkormányzat által fenntartott intézményekben” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen vállalkozási szerződés (a továbbiakban: szerződés) jött létre Budakalász Önkormányzat közigazgatási területére kiterjedően.

Felek a szerződést 2020. augusztus 5. napján (a szerződés meghosszabbítható volt további 2 évvel (24 hónappal)) illetve 2021. augusztus 27. napján (előre rögzített szerződéses feltételnek megfelelően új teljesítési hely bevonása) módosították.

MÓDOSULÓ SZERZŐDÉSI RENDELKEZÉSEK

1. Felek a szerződés „IV. A vállalkozási díj” 5. pontjában meghatározottakat az alábbiak szerint módosítják:

Hatályos szerződéses rendelkezés:

„Árváltozásra, szolgáltatási díj emelésre vonatkozó igényét Vállalkozó a tanév kezdetét megelőzően május 31-ig írásban közölheti Ajánlatkérővel. Áremelésre csak a Felek kölcsönös megállapodása alapján kerülhet sor.”

Módosított szerződéses rendelkezés:

„Árváltozásra, szolgáltatási díj emelésre vonatkozó igényét Vállalkozó a tanév kezdetét megelőzően május 31-ig, illetve tanév közben évi egy alkalommal írásban közölheti

Ajánlatkérővel. Áremelésre csak a Felek kölcsönös megállapodása alapján kerülhet sor.”

2. A szerződés IV./2. pontja szerint a szerződés éves átalány díja a 2020.09.01. - 2021.12.31. közötti időszakra vonatkozóan 132 902 483 Ft+ÁFA, majd a 2022.01.01 - 2022.08.06. közötti időszakra vonatkozóan 139 480 501 Ft+ÁFA időarányos része, mely a szerződés IV/4. pontja szerint átalány jellegű.

2.1 Ezt a Felek a 2022.02.01 - 2022.08.06. közötti időszakra vonatkozóan 153 022 030 Ft+ÁFA/év időarányos része értékre kívánják emelni a módosítás eredményeként.

2.2 A szerződés IV./2. pont 1. francia bekezdése az alábbi szövegezéssel alkalmazandó:

„ Felek a jelen Szerződés tárgyát képező szolgáltatások és eredménytermékek ellenszolgáltatásaként fizetendő vállalkozási díj összegét a 2020.09.01. - 2021.12.31. közötti időszakra vonatkozóan 132 902 483 Ft+ÁFA/év, azaz százharminckétfemillió-kilencszázkétezer-négyszáznyolcvanhárom forint és általános forgalmi adó/év időarányos része összegben, a **2022.01.01 - 2022.01.31. közötti időszakra vonatkozóan 139 480 501 Ft+ÁFA/év, azaz százharminckilencmillió-négyszáznyolcvanezer-ötszázegy forint és általános forgalmi adó/év időarányos része összegben, 2022.02.01 - 2022.08.06. közötti időszakra vonatkozóan 153 022 030 Ft+ÁFA/év, azaz százötvenhárommillió-huszonkettőezer-harminc** forint időarányos része összegben határozzák meg.

3. A szerződés IV./2. pont 2. francia bekezdése szerinti dolgozói ebéd adagonkénti egységára az éves átalánydíjemelésére tekintettel 2022. február 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

3.1. A szerződés IV./2. pont 2 francia bekezdésének „nettó 409 Ft/adag + ÁFA-ban, azaz nettó négyszázkilenc forint/adag+ általános forgalmi adóban határozzák meg, melynek nyersanyagnorma költsége: 290 nettó Ft/adag.” szövegrésze „nettó 501 Ft/adag + ÁFA-ban, azaz nettó ötszázegy forint/adag+ általános forgalmi adóban határozzák meg, melynek nyersanyagnorma költsége: 355 nettó Ft/adag” szövegrészre módosul. A „Vállalkozó nyertes ajánlatában foglaltak szerint” szövegrész törlésre kerül.

3.2. Ennek megfelelően a IV./2. pont 2 francia bekezdése az alábbi szövegezéssel alkalmazandó:

„Felek a Dolgozói ebéd egységárának összegét **nettó 501 Ft/adag + ÁFA-ban, azaz nettó ötszázegy forint/adag+ általános forgalmi adóban határozzák meg, melynek nyersanyagnorma költsége: 355 nettó Ft/adag.**”

MÓDOSÍTÁS INDOKA ÉS JOGCÍME

4. A szerződés „**IV. A vállalkozási díj**” **5. pontjában meghatározottak módosításáról, a dolgozói ebéd egységárának növeléséről és az éves átalánydíj emeléséről** Felek egyrészt a Szerződés IV./4. pontja szerinti indexálási lehetőség szerint, másrészt az általános fogyasztói árindexet lényegesen meghaladó élelmiszer ár növekedésre, valamint az inflációs rátát lényegesen meghaladó kötelező minimálbérnövekedésre tekintettel döntöttek.

4.1 A módosítás jogcíme a **Kbt. 141.§ (4) c) pontja**, arra tekintettel, hogy

4.1.1 Felek sem az élelmiszerek fogyasztói árindexének az általános, illetve egyéb áruktól, szolgáltatásoktól való ilyen jelentős eltérésére, sem pedig a kormányzati döntéssel megállapított, előző éveket jelentősen meghaladó mértékű minimálbérnövekedésre nem számíhattak, objektív, megalapozott, előrelátó gondoskodás mellett sem. Ezeket tőlük független gazdasági tendenciák idézték elő.

4.1.2 A módosítás a szerződés jellegét egyáltalán nem változtatja meg, annak műszaki tartalma, és a szerződés egyéb feltételei változatlanok.

4.1.3 A szerződésmódosításokkal a szerződés ellenértéke együttesen sem haladja meg az eredeti szerződési érték 50%-át.

„Kbt. 141.§ (4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.”

EGYÉB KAPCSOLÓDÓ RENDELKEZÉSEK

5. A jelen szerződésmódosítással nem érintett szerződési rendelkezések változatlan formában hatályban maradnak és alkalmazandóak.
6. Felek nyilatkoznak, hogy az alap Szerződéssel, az eredeti közbeszerzési eljárással, előző szerződésmódosításokkal és a jelen szerződésmódosítással kapcsolatosan nincs folyamatban peres vagy jogorvoslati eljárás a szerződés aláírásakor.
7. Jelen Szerződés a Felek általi aláírás – amennyiben a Felek nem egy időben és/vagy helyen írják alá, az időben később aláíró Fél aláírásának – napján jön létre érvényes.
8. Jelen szerződés módosítást Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete/2022. (.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Felek a jelen szerződés módosítást együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők 5 példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő 4 eredeti példányt, Vállalkozó 1 eredeti példányt kap.

Budakalász, 2022. január

Budapest, 2022. január

.....
Budakalász Város Önkormányzata
Dr. Göbl Richárd
polgármester

.....
Prizma-Junior Közétkeztetési Zártkörűen
Működő Részvénytársaság
Laczikó Péter és Boros Attila
igazgatósági tagok

pénzügyi ellenjegyzés:

jogi ellenjegyzés: