



---

# Előterjesztés

---

52/2022.(IV.27.) számú előterjesztés

## Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 27-i rendes ülésére

<b>Tárgy:</b>	Javaslat a Budakalász - Lupasziget között működő révátkelőhely üzemeltetéséről szóló szerződés felülvizsgálatára
<b>Előterjesztő:</b>	Dr. Göbl Richárd polgármester
<b>Készítette:</b>	Viza Zsuzsanna Beruházási csoportvezető
<b>Egyeztetve:</b>	Dr. Deák Ferenc jegyző
<b>Ellenőrizte:</b>	Dr. Papp Judit aljegyző
<b>Tárgyalja:</b>	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** Javaslat a Budakalász - Lupasziget között működő révátkelőhely üzemeltetéséről szóló szerződés felülvizsgálatára

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakalász – Lupa sziget között működő révátkelőhely üzemeltetésére Budakalász Város Önkormányzata 2018. április 23-án határozatlan időre szóló üzemeltetési együttműködési megállapodást kötött a TIP-ART Kft.-vel.

Ezáltal a Kft. működtetett egy 8 fő szállítására alkalmas közforgalminak minősített folyami révet.

A hajó időközben elavult, már nem alkalmas a feladat hosszú távú ellátására. A TIP-ART Kft.-nek nem áll módjában új hajót vásárolni, ezért a Lupa Egyesület felajánlotta, hogy bérleti konstrukcióban új hajót biztosít a feladat ellátására.

Fentiek miatt szükségessé vált az Önkormányzat és a TIP-ART Kft. között jelenleg érvényben lévő üzemeltetési szerződés felülvizsgálata és új, 3 oldalú szerződés megkötése, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Melléklet: Üzemeltetési együttműködési szerződés tervezet

### Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018. április 23. napján határozatlan időtartamra, révátkelőhely üzemeltetésének céljából TIP-ART Kft.-vel (székhely: 1039 Budapest, Juhász Gyula u. 6. IV. em. 33. ügyvezető: Tugyi László) megkötött üzemeltetési együttműködési szerződést közös megegyezéssel megszünteti.

A révátkelőhely üzemeltetésének céljából 3 oldalú Üzemeltetési Együttműködési Megállapodást köt egy részről Tugyi László egyéni vállalkozóval (1039 Budapest, Juhász Gyula u. 6. IV. emelet 33. adószám: 58073421-1-41), másrészről a Lupa Egyesülettel (székhely: 2011 Budakalász, Lupa-sziget, bírósági nyilvántartási szám:13-02-0000847, adószáma: 18677131-1-13).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Budakalász, 2022.április 14.

**dr. Göbl Richárd**  
polgármester

# ÜZEMELTETÉSI EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

**Tugyi László e.v.** (1039 Budapest, Juhász Gyula u. 6. IV. emelet 33. adószám: 58073421-1-41) mint üzemeltető (továbbiakban: **Üzemeltető**)

továbbá

**Lupa Egyesület** (székhely: 2011 Budakalász, Lupa-sziget, bírósági nyilvántartási szám:13-02-0000847, adószáma: 18677131-1-13) képviselőjében Dezső Tímea elnök, mint Egyesület (továbbiakban: **Egyesület**)

másrészről

**Budakalász Város Önkormányzata** (2011 Budakalász, Petőfi tér 1. adószám: 15730961-2-13) képviseli: Dr. Göbl Richárd polgármester, mint önkormányzat, (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

között a mai napon az alábbiak szerint:

## 1. Szerződés tárgya:

A szerződés tárgya a Szentendrei Duna ág 3+600 fkm szelvényében működő révátkelőhely üzemeltetése.

## 2. A felek jogai és kötelezettségei:

### 2.1 Üzemeltető

- a) köteles a hatósági és a jogszabályi kötelezettségeket az üzemeltetés során betartani és alkalmazni.
- b) köteles a feladata ellátáshoz kapcsolódó valamennyi engedély beszerzésére, biztosítás megkötésére, azok lejáratát megelőzően kellő időben a meghosszabbításukról gondoskodni,
- c) vállalja, hogy a nyári időszakban (május 1-től augusztus 31-ig) 7:00-20:00 óra között legalább 60 percenként, a téli időszakban (szeptember 1-től szeptember 30-ig) 10:00-16:00 óra között legalább 2 óránként, október 1-től május 31-ig hétvégeként 10:00-16:00 óráig legalább 2 óránként közlekedtet járatot,
- d) amennyiben váratlan esemény miatt a komp közlekedése akadályoztatva van, akkor köteles azt az Önkormányzat, az Egyesület, valamint az utazók felé haladéktalanul jelezni,
- e) köteles a révátkelő hely környezetét ápolni, tisztán tartani, biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban tartani, a környezeti fejlesztések tekintetében együttműködni az Önkormányzattal,
- f) vállalja, hogy az Önkormányzat munkatársait a szigeten lévő közterületek, önkormányzati tulajdonú épületek karbantartása, felújítása, azok hivatalból történő ellenőrzése érdekében díjmentesen szállítja a révén,
- g) vállalja, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatos közüzemi díjakat, egyéb költségeket megfizeti.

## 2.2 Egyesület

- a) vállalja, hogy a rév üzemeltetésre alkalmas hajótestet 2022. június 1-től bérleti díj ellenében Üzemeltető rendelkezésére bocsátja,
- b) külön megállapodás keretében Üzemeltető és az Egyesület a rév üzemeltetésre alkalmas hajótest bérleti konstrukcióját kidolgozza, mely tartalmazza a hajó meghibásodásából adódó javítási költségek felek közti megosztását is,
- c) vállalja, hogy Üzemeltető által tett, komp működésével kapcsolatos közérdekű, utazó közönséget érintő információk terjesztésében részt vesz, az Egyesület honlapján, egyéb csatornáin.
- d) az Egyesületet a rév üzemeléséből vagy esetleges üzemszünetéből adódóan nem terheli kártérítési illetve egyéb felelősség.

## 2.3 Önkormányzat

- a) vállalja, hogy helyben szokásos módokon a rév üzemeltetésével, fejlesztésével kapcsolatos menetrendet és cikkeket megjeleníti,
- b) vállalja, hogy kijelölt kapcsolattartóján keresztül folyamatos együttműködést, konzultációt biztosít Üzemeltető és Egyesület számára.

## 3. A szerződés hatálya

Jelen szerződés határozatlan időre szól, a felek aláírásával válik hatályossá.

Jelen szerződést bármelyik fél jogosult hat hónap felmondási idő mellett, írásbeli indokolással felmondani.

## 4. Egyéb rendelkezések

- a) Az Önkormányzat a saját tulajdonát képező, Lupa szigeti 2748 helyrajzi számú ingatlant az Egyesület részére 2018.11.09-én bérbe adta. A ház emeletén kialakított 17 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget, valamint a kerti tároló raktárhelyiséget a révész használhatja azzal a kikötéssel, hogy a mindenkori költségek arányos része terheli. Ennek feltételeit Üzemeltető és az Egyesület jelen szerződés 2.2. b) pontja alapján kötendő külön megállapodásban rögzítik.
- b) Tugyi László e.v. (1039 Budapest, Juhász Gyula u. 6. IV. emelet 33. adószám: 58073421-1-41) büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül.
- c) Lupa Egyesület (székhely: 2011 Budakalász, Lupa-sziget, bírósági nyilvántartási szám: 13-02-0000847, adószáma: 18677131-1-13) büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül.
- d) Üzemeltető és Egyesület tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. §-sa alá tartozó adatait a Megbízó honlapján köteles közzétenni.
- e) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, elsősorban a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései az irányadók.
- f) Felek a Szerződés rendelkezéseit közös megegyezéssel módosíthatják. A módosítás kizárólag írásban történhet.
- g) A Felek kijelentik, hogy a képviselőjükben aláíró személyek képviseleti jogosultságát hitelt érdemlően bizonyították.

- h) A Szerződés 5 példányban készült, melyből 1-1 példány illeti Üzemeltetőt és Egyesületet, 3 példány pedig Önkormányzatot.
- i) Jelen szerződés megkötésével a TIP-ART Kft. és Budakalász Város Önkormányzata közt 2018. április 23-án határozatlan időre kötött Üzemeltetési együttműködési szerződés hatályát veszti.

Budakalász, 2022.....

dr. Göbl Richárd  
polgármester  
Budakalász Város Önkormányzata

Tugyi László  
egyéni vállalkozó  
Üzemeltető

Dezső Tímea  
elnök  
Lupa Egyesület