

BUDAKALÁSZ



Előterjesztés

66/2022.(V.25.) számú előterjesztés

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 25-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a 2021. évi helyi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: dr. Deák Ferenc jegyző

Készítette: Katona István adó csoportvezető

Egyeztetve: dr. Deák Ferenc jegyző

Ellenőrizte: dr. Papp Judit aljegyző

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslát a 2021. évi helyi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és határcöeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. Az előterjesztés mellékleteként a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészült a 2021. évi beszámoló a helyi adóztatási tevékenységről.

1.sz. Melléklet: 2021. évi beszámoló

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adóztatásról szóló, 2021. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budakalász, 2022. május 9.

dr. Deák Ferenc
jegyző

Beszámoló a 2021. évi helyi adóztatási tevékenységről

I. A helyi adókról általában

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja a helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatokat.

Az önkormányzat Képviselő-testületének egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendelet útján a helyi adóztatást szabályozza törvényi keretek között. A települési önkormányzatok alapvető feladata a helyi közszolgáltatások biztosítása a helyi sajátosságok és igények figyelembevételével, mindez elengedhetlenné teszi az önkormányzatok önálló gazdálkodásának megteremtését. Ennek egyik eszköze a helyi adók rendszere.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. A helyi adóztatásnak három fő eleme van: a vagyoni típusú adók, a kommunális adók és a helyi iparüzési adó. A képviselő-testület a helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni. A Htv. jelentősen korlátozza az önkormányzatok kedvezmény-, mentesség-nyújtási lehetőségét.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban Art.) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. Az eljárás során az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (továbbiakban Air.), az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017 (XII.28.) Kormányrendelet, valamint a végrehajtási eljárások során az adóhatóság által fogyanatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (továbbiakban Avt.) és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) szabályait is figyelembe kell venni. Az egyes adónemekre vonatkozó részletes szabályokat az ún. egyedi jogszabályok: Htv., a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban Gjt.) és végrehajtási rendeletek tartalmazzák.

A szabályozás tekintetében 2015. január 1-től jelentős változás történt, a Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzatok képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén a korábbi helyi adók mellett települési adókat is bevezethet. Olyan települési adót vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Bármely adótárgyra megállapíthat települési adót, feltéve, hogy azt nem terheli törvényben szabályozott közteher, és a települési adónak nem lehet alanya szervezet, továbbá vállalkozó.

II. A helyi adók rendszere Budakalász Város Önkormányzatánál

A Htv. szerint az önkormányzatok adómegállapítási joga többek között kiterjed arra is, hogy a már bevezetett helyi adót módosítsa, illetve az adó mértékét - az e törvényben meghatározott felső határookra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és

1.sz. melléklet

az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel — megállapítsa.

A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

2021. január 1-jétől érvényes adómaximumokat tartalmazza a következő táblázat:

Adónem	Adómaximum (2021.)
Építményadó (épület, épületrész után):	2.018 Ft/m ²
Telekadó:	366,9 Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója:	31.187,4 Ft/adótárgy
Iparüzési adó:	2 %

A Htv. felhatalmazása alapján önkormányzatunknál a vagyoni típusú adók közül az építményadó és a telekadó, a kommunális jellegű adók közül a magánszemélyek kommunális adója, továbbá a helyi iparüzési adó és talajterhelési díj került bevezetésre.

Az önkormányzat települési adót vetett ki az illetékességi területén tartós vagy időleges jelleggel tárolt 10 kw motorteljesítményt meghaladó motoros vízi járművek után a 24/2019. (XI.29.) önkormányzati rendeletével.

A fenti adónemek mellett az átengedett központi adók körébe tartozó, a termőföld bérbeadásából származó jövedelem adója beszedését is az önkormányzati adóhatóság látta el. Az átengedett adók önkormányzatok és a központi költségvetés közötti megosztását az adott évre vonatkozó költségvetési törvény szabályozza.

Az egyes adótörvények módosításáról szóló 2020. évi CXVIII. törvény alapján az adóhatósági feladatokat a belföldi gépjárművek utáni gépjárműadóban 2021. január 1-jétől már az állami adóhatóság látja el.

2021. január 1-jét megelőző időszakra eső gépjárműadó ügyekben (2020. december 31-ig terjedő időszak adókötelezettségének megállapítása, ezen időszak adójának beszedése, végrehajtása, erre az időszakra vonatkozó ellenőrzés és szankciók megállapítása) az adóhatósági feladatokat - a Gjt. 2020. december 31-ig hatályos szövege alapján - továbbra is az illetékes Önkormányzati Adóhatósága végzi.

A befolyó bevétel a központi költségvetést illeti meg.

A települési önkormányzatot illeti meg a települési önkormányzat jegyzője által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság 100%-a, a fővárosi és megyei kormányhivatal által a települési önkormányzat területén - a veszélyhelyzet kihirdetését megalapozó eseménnyel összefüggésben jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok kivételével - kiszabott, és abból befolyt környezetvédelmi bírságok összegének 30%-a, a közúti közlekedésről szóló törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott jogsértésre (a továbbiakban: közlekedési szabályszegés) tekintettel kiszabott - a bírságot kiszabó szervre tekintet nélkül - közigazgatási bírság behajtásából, illetve végrehajtásából származó bevétel 40%-a, ha a behajtást, illetve a végrehajtást a települési önkormányzat jegyzője önkormányzati adóhatósági jogkörében eljárva foganatosította és a települési önkormányzat

területén a közlekedési szabályszegések után a közterület-felügyelő által kiszabott közigazgatási bírság behajtott összegének 100%-a.

A szabálysértési pénz- és helyszíni bírság, valamint a közigazgatási bírság végrehajtását kérő szerv költségminimum megelőlegezésére nem köteles.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet, melynek értelmében a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozóknak a 2021. évben, az adott előleg-fizetési időpontban esedékes - a Htv. szerint bevallott és a 2021. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó - adóelőleg 50 százalékát kell az egyes esedékességi időpontokban megfizetni, ha erre vonatkozóan nyilatkozatot tesznek legkésőbb 2021. február 25-ig a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára, amennyiben élni kívánt az adóelőleg felezés lehetőségével. A nyilatkozat alapján a meg nem fizetendő előleg-részlet összegével az önkormányzati adóhatóság a vállalkozó iparüzési adóelőleg-kötelezettsége összegét hivatalból, határozathozatal nélkül csökkentette.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges intézkedésről szóló 1987/2020. (XII. 22.) Korm. határozat 2021. január 31. napját tűzte ki a huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzatok számára támogatási program kidolgozására. Ezen határozat eredményeképpen került kihirdetésére a 4/2021 (I.14.) Korm. rendelet a veszélyhelyzettel összefüggésben a huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzatok támogatási programjáról. A szabályozás következtében közel 534 vállalkozás nyújtotta be nyilatkozatát, és kérte az előlegek csökkentését. A csökkenteni kért adóelőleg összegével megegyező összegű, 113.233,- eFt támogatás folyósítása történt Budakalász Város Önkormányzata részére a Magyar Államkincstáron keresztül.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020. (XII.1.) Korm. rendelet elrendelte, hogy a 2021. évben végződő adóévben a helyi adó és a települési adó mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon helyi adónak, települési adónak az e rendelet hatálybalépése napján (2020. december 2-án) hatályos és alkalmazandó önkormányzati adórendeletben megállapított adómértéke, ezért **a 2021. évre vonatkozóan adómérték változás nem lépett hatályba.**

A fenti helyi adóval kapcsolatos rendelkezések miatt az adóbevételek alakulását 2021. évben is jelentősen befolyásolta a COVID-19 járvány magyarországi megjelenése, mely jelenleg is hatással van az élet minden területére, így a helyi önkormányzatok gazdálkodására is. A járvány okozta gazdasági visszaesés a költségvetési bevételeket is csökkentette, így a Kormány a költségvetési hiányt részben az önkormányzati forráselvonással próbálta mérsékelni.

2021 évben a járvány hatására az adóbevételek visszaesése továbbra is érezhető volt, különösen az helyi iparüzési adó vonatkozásában, és ennek következménye az, hogy az önkormányzat pénzügyi mozgástere így a karbantartásra, fejlesztésre fordítható forrásai drasztikusan lecsökkentek.

III. Az Adócsoport által elvégzett feladatok

Az adónyilvántartások vezetése a Magyar Államkincstár által térítésmentesen biztosított, országosan használt Application Service Providing (ASP) adó szoftver segítségével történik.

Az ügyfelek tájékozódását segíti a Magyar Államkincstár honlapján elérhető, általa üzemeltetett rendszer, amelyen valamennyi település helyi adóira vonatkozó szabályozás megtalálható. Emellett a város honlapján a helyi adórendeletek és ügymenet leírások is megtalálhatóak. Az adóigazgatásban alkalmazott nyomtatványok (bevallások, bejelentések) szintén a honlapon elérhetőek. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett adózók részére az E-önkormányzat portálon az önkormányzat által rendszeresített adónyomtatványok megtalálhatóak.

Az ügyintézési határidők betartása feszített munkatempót kíván meg a munkatársaktól, melyet tovább nehezít a bevallási határidőkhöz, negyedéves jelentésekhez, az adóév indításához, illetve zárásához kapcsolódó munkatorlódás, emellett a felszólítások és a fellebbezések, részletfizetés és méltányossági kérelmek kezelése.

Ki kell emelni a személyes adatok védelmét és az adótitok fontosságát, a hivatali eljárás során a dolgozókat a tudomásukra jutott adatok tekintetében titoktartási kötelezettség terheli.

Az adócsoport 3 fővel látta el feladatát 2021-ban mely kiterjedt az adóztatási és végrehajtási feladatokon túl az adó- és értékbizonyítványok elkészítésre is.

IV. Az adóbevételek adónemenkénti részletezése a következő:

Adatok: Ft

Közhatalmi bevétel Budakalász Önkormányzat						
Adónem	2020. év			2021. év		
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés 12 hó	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés 12 hó
Építmény adó	120 000 000	120 000 000	130 200 106	130 000 000	132 761 000	132 761 631
Telek adó	105 000 000	105 000 000	110 740 741	110 000 000	124 970 000	124 970 088
Magánsz. kommunális adója	110 000 000	110 000 000	88 739 047	95 000 000	100 478 000	100 457 271
Iparüzési adó	818 300 000	743 300 000	503 705 869	448 222 000	703 843 000	703 664 606
Települési adó	3 000 000	3 000 000	3 129 698	3 500 000	2 581 000	2 336 667
Pótlék, bírság, igazg. szolg. díj	2 000 000	2 000 000	9 731 936	10 100 000	6 373 000	6 216 145
Talajterhelési díj	1 000 000	1 000 000	255 600	900 000	3 091 000	3 090 840
Összesen	1 159 300 000	1 084 300 000	846 502 997	797 722 000	1 074 097 000	1 073 497 248

A helyi adóbevételek alakulását 2021. év tekintetében az alábbi szöveges értékeléssel egészítjük ki :

ÉPÍTMÉNYADÓ:

Budakalász Város Önkormányzata 1997. január 1. napjával illetékességi területén bevezette az építményadót. Az építményadót adatbejelentés alapján kell teljesíteni, vagyis a tulajdonos kötelezettsége, hogy az adócsoportnál bejelentse az adóköteles ingatlant.

1.sz. melléklet

Költségvetésünkben az építményadó tekintetében 130.000.000,- Ft került betervezésre, míg ténylegesen 132.761.631,- Ft került befizetésre. A 2021. adóévben 8 db építményadó-határozat készült, 80 fő tényleges adófizetőt tartunk nyilván.

Adómértékek: - általános évi mérték 1.000,-Ft/m²/év

- az általánostól eltérő adó mérték Lupa-szigeten 1.100,- Ft/m²/év, amely teljes egészében a Sziget területrendezésére és fejlesztésére fordítandó.

Mentes az adó alól: - Budakalász Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában lévő gazdasági

társaság.

- Az egészségügyi tevékenységet ellátó non profit formában működő szervezet saját tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan, amennyiben azon székhelyet vagy telephelyet létesít, továbbá ott szakmai tevékenységet folytat.

TELEKADÓ

Budakalász Város Önkormányzata 1997. január 1. napjával illetékességi területén bevezette az telekadót. A Htv. alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

Költségvetésünkben a telekadó tekintetében 110.000.000,- Ft került betervezésre, míg ténylegesen 124.970.088,- Ft került befizetésre. A 2021. adóévben 8 db telekadó-határozat készült, 67 fő tényleges adófizetőt tartunk nyilván.

Városunkban adóalany:

- jogi személy, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéb szervezet
- a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése
- aki nem esik a kommunális adó hatálya alá.

Az adó mértéke:

- beépített telek esetén évi 200,-Ft/m²/év
- beépítetlen, de a mindenkor hatályos Helyi Építési Szabályzat szerint beépíthető telek esetén évi 250,- Ft/m²/év
- beépítetlen és a Helyi Építési Szabályzat szerint nem beépíthető telkek esetében 100,- Ft/m²/év

Mentes az adó alól: - Budakalász Város Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaság

- Az egészségügyi tevékenységet ellátó non profit formában működő szervezet saját tulajdonában vagy használatában lévő ingatlan, amennyiben azon székhelyet vagy telephelyet létesít, továbbá ott szakmai tevékenységet folytat.

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

Budakalász Város Önkormányzata 1997. január 1. napjával illetékességi területén bevezette a magánszemélyek kommunális adóját, melyet az adóhatóság kivetéssel állapít meg. Az adó megállapításához a fizetésre kötelezettnek adatbejelentő nyomtatványt kell benyújtani. A továbbiakban mindaddig nem kell újabb adatbejelentést benyújtani, ameddig az adózást érintő változás nem áll be.

1.sz. melléklet

Költségvetésünkben a magánszemélyek kommunális adója tekintetében 95.000.000,- Ft került betervezésre, míg ténylegesen 100.457.271,- Ft került befizetésre. A 2021. adóévben 361 db kommunálisadó-határozat készült, 4849 fő tényleges adófizetőt tartunk nyilván.

Az adó mértéke:

- adótárgyanként 24.000,- Ft/év
- a Lupa-szigetről befolyó adóbevétel teljes egészében a szigettel kapcsolatos fejlesztésekre, fenntartásokra kerül felhasználásra.

Mentes az adó alól:

- 40%-os kedvezmény illeti meg a földhivatali nyilvántartásban felépítménnyel rendelkező külterületi ingatlanok, a Duna-parti árvízveszélyes ingatlanok (Gát utca-Kórház utca és a Duna között elhelyezkedő terület) és a belterületi építési tilalom alatt álló ingatlanok tulajdonosait. Az építési tilalmat az adózónak nyilatkozattal kell igazolnia, a kedvezmény a nyilatkozat beérkezése után érvényesíthető.
- Az adóalany mentesül a kommunális adó fizetési kötelezettség alól:
 - a) ha a budakalászi csatornatársulat tagja vagy megállapodás alapján hozzájárul a szennyvízcsatorna hálózat kiépítéséhez. A mentesség akkor illeti meg az adóalanyt, ha az érdekeltségi hozzájárulást fizeti vagy a hozzájárulást megfizette és az ingatlant bekötötte a szennyvízelvezető csatornahálózatba, a társulati tagság, illetve a hozzájárulás megfizetésnek kezdő évétől számított 10 évig. A megállapodás alapján fizető adóalanyt ez a mentesség először a 2019. évi befizetése után illeti meg.
 - b) az a) pontban szereplő adóalany, ha a hozzájárulást fizeti vagy megfizette, de az ingatlant nem kötötte be, mert annak műszaki lehetősége nem adott, addig, ameddig a műszaki lehetőség nem biztosított, maximum azonban a társulati tagság vagy a hozzájárulás megfizetésének kezdő évétől számított 10 évig.
 - c) ez a mentesség a társulati tagdíj vagy a megfizetett hozzájárulás és a bekötés számlával igazolt költségei összegéig terjedhet, ha a tulajdonban lévő ingatlan nem beépíthető.
 - d) ha magánszemélyként az építményadó alanya.
 - e) ha, a súlyos fogyatékoság minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékosági támogatás folyósításának szabályairól szóló 141/2000 (VIII.9.) számú Kormányrendelet alapján tartósan súlyos fogyatékosággal élőknek minősül.

Az a), b) és c) pontban meghatározott kedvezmények megszűnnek, ha a tulajdonos az ingatlant értékesíti. Amennyiben az új tulajdonos nyilatkozik a Csatornatársulatnak, hogy átvállalja a hátralékot akkor az új tulajdonos is megkapja a kedvezményt ugyanolyan feltételekkel, mint az első tulajdonos a kötelezettség átvállalásával.

- Adómentesség és kedvezmény minden esetben az adóalany egyéni kérelme alapján határozatban kerül megállapításra a megfelelő nyomtatvány kitöltésével és benyújtásával

A kommunális adóbevételek felhasználása kizárólag városfejlesztési, városrendezési feladatokra használható fel, így különösen út és járdaépítésre, felújításra, játszóterek létesítésre és felújítására, parkok, közterületek karbantartására, árkok, vízfolyások karbantartására és tisztítására.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

Az ideiglenes iparúzési adókötelezettség a Magyarországon székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozásokat terhelő jogcíme hatályát veszítette. Így az ideiglenes jellegű iparúzési tevékenység utáni adókötelezettség 2020. december 31-ével megszűnt. Az ideiglenes jellegű iparúzési adó megszűnésével a törvény hatályon kívül helyezte a Htv. azon rendelkezéseit, amely az ideiglenes jellegű iparúzési tevékenység utáni adókötelezettség szabályait rögzítették, többek között az adó mértékét is. Az ideiglenes helyi iparúzési adó megszűnésével szükségtelenné vált az „állandó jellegű” helyi iparúzési adó megkülönböztetése, így a törvény hatályon kívül helyezte az erre utaló jelzőket is.

Az adó alanya a vállalkozó. A vállalkozó iparúzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel, fióktelephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Költségvetésünkben a helyi iparúzési adó tekintetében eredetileg 448.222.000,- Ft került betervezésre, mely előirányzat az év során módosításra került. Költségvetésünkben a módosított előirányzat 703.843.000,- Ft helyi iparúzési adót tartalmazott, míg ténylegesen 703.664.606,- Ft került befizetésre. A 2021. adóévben 8 db (adóelőleg változás miatt) helyi iparúzési adó-határozat készült, 2150 fő tényleges adófizetőt tartunk nyilván.

GÉPJÁRMŰADÓ

A gépjárműadó tekintetében a 2020. év jelentős változást hozott.

A Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a vészhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020.(IV.6.) Korm.rendelet 4.§-a a Magyarország 2020. évi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 37. § (1) bekezdés a) pontja szerinti, a települési önkormányzat által beszedett gépjárműadónak a települési önkormányzat költségvetését megillető %-os mértékétől, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 83/A. §-ában foglalt gépjárműadó megosztási kötelezettségtől történő eltérő szabályrendszert állapít meg. A Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint Kvtv 37. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározottaktól eltérően a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa **2020. évben beszedett gépjárműadó nem illeti meg. 2020. január 01.-től a gépjárműadó teljes összege a központi költségvetést illeti meg.**

TALAJTERHELÉSI DÍJ

A talajterhelési díj sajátos díjtétel, mértékét a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. Törvény állapítja meg. A díj fizetésére kötelezett fogyasztók névsorát a fogyasztott vízmennyiség kimutatásával egyidejűleg a Vízszolgáltató mutatja ki az adóhatóság felé a **tárgyévét követően.**

Az Országgyűlés a jogszabály módosítása során a talajterhelési díj mértékét *2012. február hó 01. napjától* az eddigi **10 szerezésre** emelte. Városunkban a talajterhelési díj mértéke 2012. február 1 napjával: **az egységdíj (melynek mértéke 1.200 Ft-/m³) és a területérzékenységi szorzó (mely Budakalászon 3) szorzata = 3.600 Ft/m³**

Bevallása és befizetése önadózás alapján történik.

1.sz. melléklet

Költségvetésünkben a talajterhelési díj tekintetében 900.000,- Ft került betervezésre, mely összeg később módosításra került. A módosítással a talajterhelési díj vonatkozásában 3.091.000,- Ft került betervezésre, míg ténylegesen 3.090.840,- Ft került befizetésre. A 2021. adóévben 27 db talajterhelési díj -határozat készült, 26 fő tényleges adófizetőt tartottunk nyilván.

TELEPÜLÉSI ADÓ

Budakalász Város Önkormányzata 2020. január 1. napjával illetékességi területén bevezette a települési adót, mely a tartós vagy időleges jelleggel tárolt 25 kW motorteljesítményt meghaladó motoros vízi járművek után keletkezik.

Az adó mértéke:

- 50 kW teljesítményig 5.000.- Ft/negyedév,
- 51 kW teljesítménytől 20.000.- Ft/negyedév

Adókedvezmény:

- a motoros vízi járműveket 20%-os adókedvezmény illeti meg a hajóbizonyítvány szerinti vízre bocsátás (üzembe helyezés) évét, vagy ennek hiányában a gyártást követő 10. évtől.
- adóból a motoros vízi járműveket 50%-os adókedvezmény illeti meg, amennyiben az adó alanya az adót az egész évre vonatkozóan egy összegben tárgyév május hó 15-ig megfizeti.”

Mentes az adó alól:

- a hajózási hatóság által rendeltetésszerű mentésre alkalmasnak nyilvánított, a víziközeledés rendjéről szóló 57/2011. (XI. 22.) NFM rendelet II-11. mellékletében meghatározott követelményeknek megfelelő - ténylegesen mentési célokat szolgáló - kiséghajó (mentőmotoros)
- vízen történő közútpótló átkelésre szolgáló, személyeket és közúti járműveket szállító, a hajózási hatóság által kompnak, révhajónak vagy révcsonaknak minősített vízijármű.”

Költségvetésünkben a települési adó tekintetében 3.500.000,- Ft került betervezésre, mely összeg később módosításra került. A módosítással a települési adó vonatkozásában 2.581.000,- Ft került betervezésre, míg ténylegesen 3.091.000,- Ft került befizetésre. míg ténylegesen 2.336.667,- Ft került befizetésre. A 2021. adóévben 83 db határozat készült, 88 fő tényleges adófizetőt tartunk nyilván.

PÓTLÉK, BÍRSÁG, IGAZGATÁSI SZOLGÁLTATÁSI DÍJ

A rendvédelmi szervek által kiszabott szabálysértési bírságok, helyszíni bírságok, e mellett itt kerültek előírásra a saját szabálysértési bírságok is.

Késedelmi pótlék címén az év folyamán **4.347.049,-Ft**-ot szedtünk be.

Bírság kivetése azon adózók esetében történt meg akik késedelmesen teljesítették a bevallási kötelezettségüket. Bírság jogcímén **352.586,-Ft**-ot szedtünk be.

1.sz. melléklet

2021. december 31.-én hátralékként 448.516.317,-Ft.-ot tartunk nyilván, mely összeg tartalmazza a behajthatatlan követelés (felszámolás, kényszertörés, megszűnés) összegét, valamint a 2021. december 31. napján még nem esedékes hátralék (330.763.721,- Ft) összegét is.