



# Előterjesztés

112/2022.(VI.29.) számú előterjesztés

## Budakalász Város Önkormányzat Képviselői testületnek 2022. június 29-i rendes ülésére

**Tárgy:** Javaslat védett utakra történő behajtás rendjéről szóló rendelet megalkotására

**Előterjesztő:** dr. Göbl Richárd polgármester

**Készítette:** dr. Deák Ferenc jegyző  
Szeleczy Szilvia Műszaki- és főépítési irodavezető

**Egyeztetve:** Forián-Szabó Gergely alpolgármester

**Ellenőrizte:** dr. Papp Judit aljegyző

**Tárgyalja:** Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.  
A rendeleti javaslat elfogadásához **minősített** szavazattöbbség szükséges.

# ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy: Javaslat védett utakra történő behajtás rendjéről szóló rendelet megalkotására**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Budakalászon a megnövekedett átmenő, illetve turisztikai célú forgalom miatt néhány kiemelten terhelt területen szükséges korlátozni a közutak használatát. A városban jelenleg is található behajtási engedélyhez kötött útszakaszok és területek. A védett utakra történő behajtás szabályozása miatt szükségessé vált egy önálló rendelet megalkotása, mely egyúttal lehetőséget teremt a jelenlegi forgalomszabályozási eszközök, valamint a engedélyezési gyakorlat felülvizsgálatára.

A rendeletalkotást több lakossági és szakértői fórum, valamint egyeztetés előzte meg. Az előkészítő munka során az érintett lakók és vállalkozások észrevételei mellett a hatóságok (pl. vízügyi igazgatóság, rendőrség) visszajelzéseit is figyelembe vettük.

A behajtási rendelet mellékelt tervezete két területen jelöl ki védett utakat, útszakaszokat.

## 1. Duna-part

A Duna-parton a gépjárműforgalom korlátozása érdekében jelenleg is behajtási engedélyhez kötött a Lupaszigeti úttól délre eső területre történő behajtás, továbbá a Gát utcában a Kedves utcától délre eső sorompóhoz történő hozzáférés. Ezen terület újraszabályozása során az elsődleges cél a helyi jogszabályi alap megteremtése, valamint a jelenleg működő rendszer felülvizsgálata.

A rendeletalkotás előkészítése keretében az Önkormányzat levélben kereste meg a Közép-Duna Völgyi Vízügyi Igazgatóságot a gát helyzetével és a forgalmi korlátozásokkal kapcsolatban. Válaszlevélben Szilágyi András igazgató kiemelte, hogy az árvízvédelmi töltést érő folyamatos és intenzív terhelés a védmű kedvezőtlen túltömörödését okozza, a megnövekedett forgalom kapcsán szükségessé vált új szabályozást igazgatóságuk is támogatja azzal, hogy a gát és a Duna-part közötti területen lévő ingatlanok, üdülők, telephelyek tulajdonosainak (hajótulajdonosoknak, hajóbérlőknek is) akár gépjárművel történő megközelítést a továbbiakban is szabadon biztosítani kell.

A Duna-part megnövekedett turisztikai forgalma, valamint a térségben tapasztalható parkolási-várakozási problémák miatt az Önkormányzat részéről felmerült a védett övezet kiterjesztése északi irányban. A civilekkel és vállalkozásokkal történő egyeztetéseken többek között a szabályos parkolóhelyek hiánya, valamint a megszokott rend változtatásával járó kényelmetlenségek miatt több aggály merült fel a védett zóna kiterjesztésével kapcsolatban. Ezeket figyelembe véve **az új rendelet a jelenleg behajtási engedélyhez kötött zónát a Duna-parton változatlanul hagyja**. A védett zóna esetleges kiterjesztésére egy későbbi felülvizsgálat során kerülhet sor.

Az engedélyek jogosultsági és kiadási rendje a jelenlegi szabályokhoz képest néhány ponton változik. A lakossági egyeztetések alapján a forgalmi rendszámhoz kötött engedélyeket személyhez kötött engedélyek váltják fel, ami a gyakorlatban rugalmasabb használatot eredményez, a forgalom növelése nélkül. A jelenlegi szabályok alapján kérelmezőnként 1

járműre adható ki behajtási engedély, ezen felül ingatlanonként 2 látogatói engedély adható ki. Az elmúlt évek gyakorlatában ingatlanonként több kérelmező kapott engedélyt és az ingatlanonként is több vendégkártya került kiadásra. A konzultációk eredményeképpen a rendelet-tervezetben ingatlanonként két személyre szóló engedély, valamint négy vendégkártya igényelhető ingyenesen.

Arra az esetre, ha a jogosultaknak az ingatlanonként ingyenesen kiadható 2+4 behajtási engedélyen felül további engedély(ek)re van szükségük (pl. rendezvény miatt), a rendelet lehetővé teszi adott napra szóló, eseti engedély kiadását, engedélyenként 3000 Ft adminisztrációs díj megfizetése mellett.

Az elfogadásra javasolt rendelet a behajtási engedély alóli kivételeket is szabályozza, így a közszolgáltatások mellett számos üzleti vállalkozás, mint például a védett területre igazolt céllal érkező személy-, csomag-, illetve ételszállítók, távfelügyeleti szolgáltatást ellátó járművek is engedély nélkül hajthatnak be a védett területekre.

A rendelet a Gát utcai sorompó használatának szabályait is tartalmazza. Az eddig rendszeresített kérelmek tájékoztatójában az szerepel, hogy „*a sorompó használatára csak azon ingatlantulajdonosok jogosultak, akiknek az ingatlanja a Kedves utcától délre esik, az ingatlan megközelítése másképpen nem lehetséges*” (Budakalász felől). A rendelet ezt a jogosulti kört változatlanul hagyja.

Az új rendeleti alap megteremtését követően a behajtási engedély, valamint sorompó-használat iránti kérelmeket 2022. július 4-től lehet benyújtani. A korábban kiadott engedélyek 2022. szeptember 30-ig érvényesek.

## 2. Klenity városrész, Kántor utca

A Klenity városrész forgalomszabályozásáról Budakalász Város Önkormányzat képviselő-testülete egy korábbi, 168/2021.(IX.29.) sz. határozatában már döntött, ami jelen előterjesztéssel párhuzamosan felülvizsgálatra került. A felülvizsgálat során az időközben tartott lakossági és szakmai fórumok, egyeztetések tapasztalatait, valamint a közeljövőben várható forgalmi változásokat is figyelembe vettük. A rendőrséggel is felvettük a kapcsolatot, ők szintén a közlekedési helyzet szabályozására hívták fel az Önkormányzat figyelmét.

A felülvizsgálat eredménye abban a tekintetben nem okoz érdemi változást, hogy az átmenő forgalom szabályozása érdekében **a Kántor utcában** a Téglási András utca és Apát utca közötti szakaszon **behajtási korlátozás szükséges**. Ennek módja, hogy a Kántor utca és Téglási András utca sarkán, illetve a Kántor utca és Apát utca kereszteződésében „mindkét irányból behajtani tilos, kivéve engedéllyel” tábla kerül kihelyezésre, a védett útvonalon történő áthaladás a mellékelt rendelet-tervezet szerint kerül szabályozásra.

A Kántor utcai védett övezetben található ingatlanok tekintetében a behajtási jogosultságok, az engedélyek kiadási rendje, a kivételek szabályozása, valamint ezek hatályba lépése alapesetben a Duna-parttal egyezően történik. Egy lényeges különbség azonban van: a Kántor utcai védett övezetbe – a védett övezet lakóin, illetve ingatlantulajdonosain kívül - a Klenity és Szentistvántelep városrészek többi lakója, illetve ingatlantulajdonosa is jogosult behajtani. Erre átmeneti jelleggel van szükség, amíg nem épül meg a lakóövezeteket kevésbé terhelő alternatív közlekedési kapcsolat Szentistvántelep és a 11-es főút / József Attila utca között. A rendelet-tervezetben rögzítésre kerül, hogy az „Északi fél-elkerülő út” átadását követően már nem adható ki engedély Szentistvántelep és a Klenity ingatlantulajdonosai számára. Az adminisztrációs terhek csökkentése érdekében a Klenity és Szentistvántelep városrészekhez

tartozó jogosultak részére a behajtási engedélyeket a Polgármesteri Hivatal első alkalommal legkésőbb 2022. szeptember 30-ig megküldi. Ezt követően a rendeletben szabályozott módon ezeken a területeken is kérelemre kerülnek kiadásra a behajtási engedélyek.

Fentiek alapján az alábbi rendeleti javaslatot terjesztem elő.

### **Rendeleti javaslat**

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Duna-part és a Klenity városrész forgalomkorlátozása érdekében megalkotja a védett utakra történő behajtás rendjéről szóló rendeletét.

Budakalász, 2022. június 22.

**Dr. Göbl Richárd**  
polgármester

**Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelete  
a védett utakra történő behajtás rendjéről**

Budakalász Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésben és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

*I. Fejezet*  
*Általános rendelkezések*

**A rendelet hatálya**

**1. §**

(1) A rendelet területi hatálya Budakalász Város közigazgatási területén belül az 1. mellékletben felsorolt védett utakra, útszakaszokra (továbbiakban: utakra) terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki a védett úton gépjárművet használ. A rendelet hatálya nem terjed ki a túlsúlyos gépjárművekre.

**A védett útra történő behajtás általános szabályai**

**2. §**

(1) Az 1. mellékletben felsorolt védett utakra behajtani kizárólag behajtási engedéllyel lehet.

(2) Az 1 § (1) bekezdésében szereplő önkormányzati tulajdonú utakra behajtási engedély nélkül jogosult behajtani:

- a) a mentőszolgálat, a rendvédelmi szervek, a rendőrség, a nemzetbiztonsági szolgálatok, a rendészet, a polgárőrség, a katasztrófavédelem, önkéntes tűzoltóság a büntetés-végrehajtási szervezet, a, az árvízvédelmi védművek karbantartását, építését segítő gépjárművek, a hivatali szervek (polgármesteri hivatal, járási hivatal, kormányhivatal) gépjárművei, a vízügyi és erdészeti szervek vagyongazdálkodói és erdőfenntartási feladatokat ellátó gépjárművei, Duna-Ipoly-Nemzeti Park Igazgatóság gépjárművei, a temetkezési szolgáltatók, egyházi jogi személy gépjárművei,
- b) a diplomáciai mentességet élvező személy erre utaló jelzéssel ellátott gépjárműve,
- c) területileg illetékes felnőtt- és gyermek házi orvos, védőnő, családsegítőszolgálat, házi segítségnyújtó és idősgondozást ellátó önkormányzati alkalmazottak, valamint a házi orvosi ügyelet gépjárművei,
- d) a közegészségügyi, köztisztasági, városüzemeltetési feladatokat ellátó gépjárművek,
- e) postai gyűjtő- és kézbesítőszolgáltatás ellátó gépjárművek, betegszállító gépjárművek, valamint a város területén működő időszotthon gépjárművei,
- f) étel, személy -és csomagszállítást, távfelügyeleti szolgáltatást ellátó gépjárművek, amennyiben úti céljuk igazolt módon az 1. mellékletben felsorolt védett utakra szól.

*II. Fejezet*  
**Behajtási engedély**

**3. §**

(1) Behajtási engedélyre az az érvényes vezetői engedéllyel rendelkező természetes személy jogosult, akinek állandó lakcíme vagy tartózkodási helye az 1. mellékletben felsorolt védett övezetekben van, nem természetes személyek esetében, akinek székhelye, telephelye vagy fióktelephelye ezen a területen van és képviselőjük, meghatalmazottjuk érvényes vezetői engedéllyel rendelkezik.

(2) Behajtási engedélyre jogosult továbbá az az érvényes vezetői engedéllyel rendelkező személy, akinek állandó lakcíme vagy tartózkodási helye nem az 1. mellékletben felsorolt érintett területen van, de a rendelet

által érintett területeken ingatlannal rendelkezik és ezt tulajdoni lap másolat benyújtásával igazolja, valamint a hasznélvezeti jog, vagyonkezelői jog jogosultja.

(3) A Kántor utcai védett övezetbe történő behajtási engedélyre jogosultak továbbá a 2. mellékletben meghatározott utcajegyzék alapján Klenity és Szentistvántelep városrészek lakói, illetve ingatlantulajdonosai. Szentistvántelep városrész lakói és ingatlantulajdonosai részére az „Északi fél-elkerülő út” átadását követően már nem adható engedély.

(4) A behajtási engedélyt kérelmező állandó vagy ideiglenes lakó, ingatlan tulajdonnal rendelkező természetes személy, hasznélvezeti jog, vagyonkezelői jog jogosultja, vagy székhellyel, telephellyel, fióktelephellyel rendelkező jogi személy a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon ingatlanonként, laccímenként, székhelyenként kettő névre szóló behajtási engedélyre jogosult.

(5) Egyedi azonosítóval ellátott, ingatlanonként négy vendégkártyára jogosult, aki az 1. mellékletben felsorolt védett területeken belül ingatlan tulajdonnal rendelkezik.

(6) További vendégek részére az ingatlan tulajdonosa, bejelentett lakója, hasznélvezeti jog, vagyonkezelői jog jogosultja eseti behajtási engedélyt kérhet, 3000 Ft-os adminisztrációs díjért, adott napra szóló érvényességgel.

(7) Duna parti üzleti célú engedélyek adhatóak vállalkozások számára vállalkozásonként és ingatlanonként két személy és négy vendég részére. Ezen felül a vállalkozások ügyfelei, vendégei részére eseti engedély is kiadható az adott napra, alkalmanként és gépjárművenként 3000 Ft-os adminisztrációs díjért a telken belüli szabályos parkolás biztosítása esetén.

(8) A Gát utcán a Kedves utcánál lévő sorompóhoz történő hozzáféréshez külön engedélyt kell kérni a Polgármesteri Hivataltól. Erre a sorompótól délre fekvő ingatlanok lakói, tulajdonosai, hasznélvezeti jog jogosultjai jogosultak, ingatlanonként két darab hozzáféréssel. A 2. § (2) bekezdésében mentességet élvező szervezetek gépjárművei is jogosultak hozzáférést igényelni a Polgármesteri Hivataltól.

(9) A behajtási engedélyhez kötött területeken a behajtási engedély birtokosának a gépjármű elhelyezését elsősorban az engedélyre való jogosultság alapját képező ingatlanon belül kell megoldania.

(10) A forgalmi rend változásáról jelzőtábla kihelyezésével kell gondoskodni.

### *III. Fejezet*

#### **Behajtási engedély elbírálása, formája**

##### **4. §**

(1) Az 1. melléklet védett övezeteihez tartozó jogosultaknak a behajtási engedély iránti kérelmet személyesen, postai úton, vagy ügyfélkapun, cégkapun keresztül a Polgármesteri Hivatalnál kell előterjeszteni a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon az abban felsorolt dokumentumok csatolásával.

(2) A 2. melléklet Klenity és Szentistvántelep városrészekhez tartozó jogosultak részére a behajtási engedélyt a Polgármesteri Hivatal első alkalommal legkésőbb 2022. szeptember 30-ig megküldi. Ezt követően a (1) bekezdésben és az 5. §-ban meghatározott módon kérelemre kerül kiadásra a behajtási engedély.

##### **5. §**

(1) A Polgármester a beérkezett kérelmeket 15 napon belül, az eseti behajtási kérelmeket 3 munkanapon belül bírálja el. A behajtási engedély formáját a 4. melléklet tartalmazza. A jogosult a behajtási engedélyt a gépjármű szélvédője mögött köteles jól látható helyen elhelyezni, jogvita esetén ennek megtörténtét a jogosult igazolja. A behajtási engedélyekről a Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet, a frissített nyilvántartást havonta ellenőrzés céljából az illetékes rendőri szervezetek megküldi.

(2) A behajtási engedély az azon feltüntetett védett övezetre, védett útszakaszra szól, természetes személyek esetében visszavonásig, vállalkozások számára egy évre érvényes. A behajtási engedély érvényét veszti és visszavonásra kerül, ha a kérelmező állandó laccíme, tartózkodási helye, az ingatlan tulajdonosa, székhelye,

telephelye vagy fióktelephelye megváltozik, vagy a jogosultsága megszűnik. Az itt felsorolt adatokban történt változást a behajtási engedély jogosultja haladéktalanul, de legkésőbb a változást követő 8 napon belül köteles írásban bejelenteni a Polgármesteri Hivatalnak, a lejárt engedélyt köteles visszaadni.

(3) A vendégkártya kizárólag a jogosultságot megalapozó ingatlan megközelítése céljából használható fel.

(4) Behajtási engedély, vendégkártya, sorompó hozzáférés jogosulatlan, vagy nem rendeltetésszerű használata az engedély visszavonásával jár. A visszavonást követően újabb engedély kérelem három hónapig nem terjeszthető elő.

*IV. Fejezet*  
**Átmeneti és Hatályba léptető rendelkezések**

**6. §**

(1) A behajtási engedély iránti eljárás a 3. § (4) és (5) szerinti jogosultaknak díjmentes.

(2) A behajtási engedély iránti kérelmeket 2022. július 4-től lehet benyújtani.

(3) A korábban kiadott Duna parti engedélyek 2022. szeptember 30-át követő napon érvényüket veszítik.

(4) Az új forgalmi rend 2022. október 1. napjával kerül bevezetésre.

(5) A kiadott behajtási engedélyek 2022. október 1. napjától érvényesek.

**7. §**

Ez a rendelet 2022. július 4-én lép hatályba.

**dr. Göbl Richárd**  
polgármester

**dr. Deák Ferenc**  
jegyző

A rendeletet a Képviselő-testület a 2022. június 29-i ülésén fogadta el, kihirdetése 2022. ....-án megtörtént.

**dr. Deák Ferenc**  
jegyző

## Behajtási engedélyhez kötött utak, útszakaszok

Sor-szám	behajtási engedélyhez kötött védett övezetek	ki kaphat engedélyt	díjfizetés	érvényesség	kiadható engedélyek száma
1.	Kántor utca (Apát utca és Téglási András utca közötti szakasza)	Klenity városrész és Szentistvántelep lakói, cégei, ingatlan-tulajdonosai	díjmentes	visszavonásig  (Szentistvántelepen lakók és tulajdonnal rendelkezők részére az „Északi fél-elkerülő út” átadását követően már nem adható engedély)	ingatlanonként, lakcímenként két behajtási engedély, valamint a Kántor utca védett (Apát utca és Téglási András utca közötti) szakasza tekintetében négy vendégkártya adható ki
2.	Duna part védett övezet  (Lupaszigeti úttól délre eső terület)	Duna part védett övezet lakói, cégei, ingatlan-tulajdonosai	díjmentes engedély (lakossági és üzleti)	természetes személyeknek visszavonásig, vállalkozásoknak egy évig	ingatlanonként, lakcímenként két behajtási engedély és négy vendégkártya
		Duna part védett övezet lakói, cégei, ingatlan-tulajdonosai	eseti engedély adott napra, alkalmanként 3000 Ft-os adminisztrációs díjért.	az adott nap végéig	
3.	Gát utcai sorompóhoz történő hozzáférés	Kedves utcától délre eső (Kedves utca – Gát utca – Dunasétány által határolt) területének lakói, cégei, ingatlan-tulajdonosai		a hozzáférés a megadott mobilszám rendszerben feltöltéssel történik, visszavonásig (rendszerből történő törléssel)	ingatlanonként, lakcímenként két darab hozzáférés



## Jogosult utcák jegyzéke

<b>Klenity városrész</b>	Téglási András utca Kertész utca Káplán utca Kántor utca Kanonok utca Kispap utca Apát utca Ministráns utca Sekrestyés utca Szentendrei út 8-tól páros oldal
<b>Szentistvántelep utcajegyzéke</b>	Zrínyi Ilona utca Széchenyi utca Szent László utca Rózsa utca Béke sétány Kossuth utca Mályva utca Ciklámen utca Árpád utca Arany János utca Rákóczi Ferenc utca Mátyás király utca Bethlen Gábor utca Martinovics utca Petőfi Sándor utca Munkácsy Mihály utca Attila utca Batthyány utca Kinizsi utca Dobó István utca Bocskai utca Lehel utca Máli Péter utca Kovács Lajos utca Kolónia utca Liliom utca Árvácska utca Szegefű utca Deák Ferenc utca Bem József utca Bimbó utca Virág utca Nefelejcs utca Tövis utca Nárcisz utca

	Pipacs utca Hajnalka utca Hajnal park Szentendrei út 13-tól páratlan oldal Ország út
<b>Duna part védett övezet</b>	Duna sétány – Luppa-szigeti úttól délre Gát utca Gátőr utca Csárda utca Ártér utca Kedves utca Harcsa utca Tulipán utca Napsugár utca Gyöngyvirág utca Töltés utca
<b>Gát utcai sorompóhoz hozzáférés</b>	Kedves utca Harcsa utca Tulipán utca Napsugár utca Gát utca Gátőr utca Gyöngyvirág utca Töltés utca Duna sétány – Megyeri hídtól délre

## Behajtási engedély kérelem

<b>Behajtási kérelem típusa</b>	<b>Kántor utca*</b> <b>Duna part védett övezet lakossági</b> <b>Duna parti védett övezet üzleti</b> <b>Gát utcai sorompó hozzáférési kérelem</b> <b>Vendég</b>  * Megfelelő sor aláhúzendó
<b>Kérelmező neve /cégneve:</b>	
<b>Kérelmező lakcíme / székhelye:</b>	
<b>Mobil telefonszáma:</b>	
<b>Email címe:</b>	
<b>Jogosultság alapja</b> (pl. állandó lakó, székhellyel rendelkező cég, ingatlan tulajdonos, üzleti cél):	

A kérelem benyújtásával kijelentem, hogy adataim célhoz kötött kezelésére és tárolására felhatalmazom a Budakalászi Polgármesteri Hivatalt. Kijelentem, hogy fenti adataim a valóságnak megfelelnek, és tudomásul veszem, hogy az engedély jogosulatlan, vagy nem rendeltetésszerű használata az engedély azonnali visszavonásával jár.

Budakalász, 20.....év.....hó.....nap

.....  
kérelmező aláírás / cégszerű aláírás

**A kérelemhez csatolni kell a jogosultságot igazoló dokumentumokat:**

- lakó esetén: lakcím kártya másolatot
- ingatlan tulajdonos esetén: tulajdoni lap másolatot,
- üzleti célú kérelem esetén: székhely, telephely igazolást
- vezetői engedély másolatát
- adminisztrációs díjköteles kérelem esetén befizetés igazolása.

**BEHAJTÁSI ENGEDÉLY minta**

**Budakalász Város Önkormányzata**

**BEHAJTÁSI ENGEDÉLY**

**Budakalász,  
Kántor utca**  
érvényesség: visszavonásig

sorszám:...../2022

**PH**

**Budakalász Város Önkormányzata**

**BEHAJTÁSI ENGEDÉLY**

**Budakalász,  
Duna part**

érvényesség: visszavonásig

sorszám:...../2022

**PH**

**Budakalász Város Önkormányzata**

**BEHAJTÁSI ENGEDÉLY**

**Budakalász,  
Duna part Vendég**

érvényesség: visszavonásig

sorszám:...../2022

**PH**

**Budakalász Város Önkormányzata**

**BEHAJTÁSI ENGEDÉLY**

**Budakalász,  
Duna part Vendég**

**érvényesség: .....év .....hónap .....nap**

**sorszám:...../2022**

**PH**

## **Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete**

### **a védett utakra történő behajtás rendjéről szóló rendelet indokolása**

#### **1. §-hoz**

A rendelet területi hatálya Budakalász Város közigazgatási területén belül az 1. mellékletben felsorolt védett utakra, útszakaszokra (továbbiakban: utakra) terjed ki, amely a Duna parti területeket és a Kántor utca Apát utca és Kántor utca közötti szakaszát érinti.

A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki a védett úton gépjárművet használ. Fontos hangsúlyozni, hogy a rendelet hatálya nem terjed ki a túlsúlyos gépjárművekre.

#### **2. §-hoz**

A védett utakra behajtani kizárólag behajtási engedéllyel lehet, ugyanakkor meg kell határozni azokat a közfeladatokat és közszolgáltatásokat ellátó személyi kört, akiknek a gépjárművei mentességet élveznek.

#### **3. §-hoz**

Behajtási engedélyre az az érvényes vezetői engedéllyel rendelkező természetes személy jogosult, akinek állandó lakcíme vagy tartózkodási helye a védett övezetekben van, nem természetes személyek esetében, akinek székhelye, telephelye vagy fióktelephelye ezen a területen van és képviselőjük, meghatalmazottjuk érvényes vezetői engedéllyel rendelkezik.

Behajtási engedélyre jogosult továbbá az az érvényes vezetői engedéllyel rendelkező személy, akinek állandó lakcíme vagy tartózkodási helye nem az érintett területen van, de a rendelet által érintett területeken ingatlanal rendelkezik és ezt tulajdoni lap másolat benyújtásával igazolja, valamint a hasznélvezeti jog, vagy kezelői jog jogosultja.

A Kántor utcai védett övezetbe történő behajtási engedélyre jogosultak továbbá a 2. mellékletben meghatározott utcajegyzék alapján Klenity és Szentistvántelep városrészek lakói, illetve ingatlantulajdonosai. Szentistvántelep városrész lakói és ingatlantulajdonosai részére az „Északi fél-elkerülő út” átadását követően már nem adható engedély, részükre az engedélyt megküldi a Polgármesteri Hivatal.

Meghatározásra kerül, hogy ingatlanonként, lakcímenként, székhelyenként kettő névre szóló behajtási engedélyre jogosult, ezen felül pedig egyedi azonosítóval ellátott, ingatlanonként négy vendégkártyára jogosult, aki az 1. mellékletben felsorolt Duna-parti védett területeken belül ingatlan tulajdonnal rendelkezik. A Klenity és Szentistvántelep városrészek lakói a Kántor utcai áthajtáshoz vendégkártyára nem jogosultak.

További vendégek részére az ingatlan tulajdonosa, bejelentett lakója, haszonélvezeti jog, vagyonkezelői jog jogosultja eseti behajtási engedélyt kérhet, 3000 Ft-os adminisztrációs díjért, adott napra szóló érvényességgel.

Duna parti üzleti célú engedélyek adhatóak vállalkozások számára vállalkozásonként és ingatlanonként két személy és négy vendég részére. Ezen felül a vállalkozások ügyfelei, vendégei részére eseti engedély is kiadható az adott napra, alkalmanként és gépjárművenként 3000 Ft-os adminisztrációs díjért a telken belüli szabályos parkolás biztosítása esetén.

A Gát utcán a Kedves utcánál lévő sorompóhoz történő hozzáféréshez külön engedélyt kell kérni a Polgármesteri Hivaltól. Erre a sorompótól délre fekvő ingatlanok lakói, tulajdonosai, haszonélvezeti jog jogosultjai jogosultak, ingatlanonként két darab hozzáféréssel. A 2. § (2) bekezdésében mentességet élvező szervezetek gépjárművei is jogosultak hozzáférést igényelni a Polgármesteri Hivaltól.

A forgalmi rend változásáról a Kántor utca elejét jelzőtábla kihelyezésével kell gondoskodni, a Duna parton az érvényes forgalmi rend nem változik.

#### **4. §-hoz**

A behajtási engedély kérelmek kiadásáról rendelkezik a szakasz, a Klenity és Szentistvántelep városrészekhez tartozó jogosultak részére a behajtási engedélyt a Polgármesteri Hivatal első alkalommal legkésőbb 2022. szeptember 30-ig megküldi. Ezt követően a meghatározott módon kérelemre kerül kiadásra a behajtási engedély.

#### **5. §-hoz**

A behajtási engedély formáját a 4. melléklet tartalmazza. A jogosult a behajtási engedélyt a gépjármű szélvédője mögött köteles jól látható helyen elhelyezni.

A behajtási engedély természetes személyek esetében visszavonásig, vállalkozások számára egy évre érvényes. Behajtási engedély, vendégkártya, sorompó hozzáférés jogosulatlan, vagy nem rendeltetésszerű használata az engedély visszavonásával jár. A visszavonást követően újabb engedély kérelem három hónapig nem terjeszthető elő.

#### **6 és 7. §-hoz**

Hatálybaléptető és átmeneti rendelkezéseket tartalmaz, fontos, hogy az új szabályok 2022. október 1. napjától alkalmazandóak.

**Előzetes hatásvizsgálat**  
**Védett utakra történő behajtás rendjéről szóló rendelet megalkotásához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény rendelkezései alapján a jogszabályok előkészítése során a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, valamint a jogszabály tervezetéhez indokolást csatol és jogszabálytervezetet véleményeztet az érintett hatóságokkal is. A törvényi előírásoknak megfelelően az alábbiakban bemutatásra kerül a tárgyi rendelet előzetes hatásvizsgálata, indoklása és a jogszabálytervezet előzetes véleményezése.

A rendelet-tervezet vonatkozásában az Európai Unió intézményeivel és tagállamaival egyeztetési kötelezettség nem áll fenn, nem tartozik az előzetes bejelentési kötelezettség alá tartozó jogszabályi tervezetek közé.

**1. Rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

Társadalmi hatás: A városban megnövekedett átmenő, illetve turisztikai célú forgalom miatt néhány kiemelten terhelt területen korlátozza a közutak használatát. Az érintett területen élők számára pozitív hatással lesz a várhatóan gyorsabb, jobb közúti közlekedés.  
Gazdasági, költségvetési hatása nincs.

**2. Rendelet környezeti és egészségi következményei:**

A rendeletnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.

**3. Rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása van, az engedélyek számának várható megnövekedése, nyilvántartása és kiadása következtében.

**4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A Duna-part megnövekedett turisztikai forgalma, valamint a térségben tapasztalható parkolási-várakozási problémák miatt vált szükségessé a védett övezet kiterjesztése északi irányban.

Az átmenő forgalom szabályozása érdekében a Kántor utcában a Téglási András utca és Apát utca közötti szakaszon behajtási korlátozás szükséges.

A jogszabály megalkotásának elmaradása hiányában mind a Duna-parton, mind a Klenity városrész területén a megnövekedett gépjárműforgalom nagymértékű terhet jelentene.

**5. Rendelet a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket adottak.





KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
BUDAPEST



Dátum:  
2022. 06. 03.

**Tárgy:** Budakalász 0206/10 hrsz. (Gát u.) - árvízvédelmi töltés - behajtás,  
gépjárműforgalom szabályozása  
**Melléklet:** -----

Ügyiratszám:  
02500-0003/2022.

Előadó:  
dr. Somorjai Zoltán

**dr. Deák Ferenc úr részére  
jegyző**

Budakalászi Polgármesteri Hivatal		
Érkezett: 2022 JUN 09.		
Szám:	Melléklet:	Előadó:

**Budakalász Város Polgármesteri Hivatala**  
Budakalász  
Petőfi tér 1.  
2011

**Tisztelt Jegyző Úr!**

Tárgyi ügyben érkezett megkeresésére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom:

- Az Ön által tett megállapítás, miszerint „az árvízvédelmi töltés a tulajdoni lap tanúsága szerint az Önkormányzat tulajdonát képezi. Hrsz-a: 0206/10.” nem teljesen helytálló, mert bár a 0206/10 hrsz alatti ingatlan tulajdonosa valóban az Önkormányzat, az azon felépítményként jelenlévő 02.08. sz. Budakalászi elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal az **árvíz- és belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet 2. § (3) bekezdése és 1. mellékletének 150–155. pontja szerint a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésébe tartozik.**
- A Lupaszigeti és Gát utca, valamint a Barát-patak hídja mellett kihelyezett „mindkét irányból behajtani tilos, kivéve engedéllyel” táblákat – melyet Igazgatóságunk I. Szakasz mérnöksége is megerősített - nem a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság helyezte ki, a tárgyi táblaelhelyezések kapcsán semmiféle információval nem rendelkezünk. Igazgatóságunk töltésközlekedési engedélyeket nem adott ki.
- Az árvízvédelmi töltés talajmechanikai jellemzői kapcsán elmondható, hogy a felső 1-2,5 m vastagságban jelen lévő kötött fedőréteg alatt 2-3 m vastagságban szemcsés talajok helyezkednek el, cca. 2 m átmeneti réteg ritkán előfordul. A töltés részben a vízfolyások kotrasi anyagából illetve a magaslatok leszedéséből készült, anyaga általában homok és homoklisztes iszap.

A MI VÍZÜGYÜNK

2022 JUN 09.

an:8



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
BUDAPEST

A védelmi művek 2021. évi őszi felülvizsgálata alkalmával igazgatóságunk bizottsága a védképességet súlyosan veszélyeztető, azonnali beavatkozást igénylő problémát nem tárt fel, a töltés árvízi védekezésre alkalmas állapotban van. Ugyanakkor tekintettel arra, hogy az árvízvédelmi töltést érő folyamatos és intenzív terhelés a védmű kedvezőtlen túltömörödését okozza, a megnövekedett forgalom kapcsán szükségessé vált új szabályozás előírányzását Igazgatóságunk támogatja, azzal, hogy a gát és a dunapart közötti területen lévő ingatlanok, üdülők, telephelyek tulajdonosainak, és az Igazgatóságunk bérlői által bérelt bérleményeik (beleértve az azt használó hajótulajdonosokat és hajóbérlőket is) akár gépjárművel történő megközelítését a továbbiakban is szabadon biztosítani szükséges.

Üdvözlettel:

**Szilágyi Attila**  
igazgató