

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött az alábbi Felek között:

- **Nemzeti Fejlesztési Minisztérium** (székhely: 1011 Budapest, Fő utca 44-50., képviseli: dr. Seszták Miklós nemzeti fejlesztési miniszter), (a továbbiakban: NFM vagy Minisztérium), mint a Közlekedési, Hírközlési és Energiaügyi Minisztérium (továbbiakban: KHEM) jogutódja is;
- **NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45., képviseli: Nagy Róbert Attila vezérigazgató), (továbbiakban: NIF Zrt.);
- **Budakalász Város Önkormányzata** (székhely: 2011 Budapest, Petőfi tér 1., képviseli: Rogán László polgármester), (a továbbiakban: Önkormányzat vagy Budakalász Önkormányzata), mint Budakalász Nagyközség Önkormányzata jogutódja is;

továbbiakban együttesen: Felek vagy Szerződő Felek.

1. Felek, illetőleg jogelődek között 2005. október 04. napján NA-24669/2005. számon Megállapodás jött létre (továbbiakban: **2005-ös Megállapodás**) az M0 Északi szektor I. ütem megvalósításával összefüggő, a Környezet- és Természetvédelmi Főfelügyelőség H-534/24/1999. számú másodfokú, jogerős környezetvédelmi engedélyében (továbbiakban: környezetvédelmi engedély) szereplő elkerülő út megépítésével kapcsolatos önkormányzati igényekkel kapcsolatos kötelezettségvállalásokról. A környezetvédelmi engedély szerint – többek között – szükséges a 1108. számú út és a 11. számú főutat összekötő út (továbbiakban: elkerülő út) megépítése.
2. A 2005-ös Megállapodás az elkerülő út megépítésére irányuló, valamint az esetleges késedelmes megépítés kapcsán a Minisztériumot és a NIF Zrt.-t terhelő kötelezettségvállalásokat tartalmazza.
3. A 2005-ös Megállapodásban foglaltak megvalósítása, és az elkerülő útra vonatkozó nem teljesítésből keletkezett (jog)viták rendezésére született az M0 autópályához és a Megyeri hídhoz kapcsolódó egyedi intézkedésekről szóló **1062/2008. (IX. 23.) Korm. határozat**. A határozat feladatul tüzte ki a Felek között keletkezett peres és vitás ügyek lezárását, és megállapodás előkészítését írta elő a Minisztérium számára a forgalomnövekedésből származó következmények mérséklésére alkalmas közúti beruházásokról, valamint az elkerülő út ütemezett megépítését.¹
4. A 1062/2008. (IX. 23.) Korm. határozatban foglaltak alapján a Felek – a KHEM, mint a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium jogutódja – a 2005-ös Megállapodást felülvizsgálták, és 2008 novemberében – a 2005-ös Megállapodás egyidejű

¹ 1062/2008. (IX. 23.) Korm. határozat 3. pont

megszüntetésével – új Megállapodást (továbbiakban: **2008-as Megállapodás**) kötöttek egymással.

5. 2008-as Megállapodás főbb tartalmi elemei:

- 5.1. a KHEM **2012. december 31-ig** kötelezettséget vállalt az elkerülő út megépítésére;
 5.2. az elkerülő út megépítéséig **2008. október 01. – 2009. szeptember 30. között** 250 millió forint + Áfa értékű beruházás végrehajtása, melyet a NIF és/vagy a Magyar Közút Kht. hajt végre, a forrást a KHEM biztosítja;
 5.3. a 1062/2008. (IX. 23.) Korm. hat. alapján a KHEM kötelezte magát, hogy az elkerülő út megépítéséig a mindenkor éves állami költségvetésbe folyamatosan beépíti a további éves, az Önkormányzatot megillető 250 millió forint+Áfa beruházás ellenértékét.
 5.4. a Felek – a 2005-ös Megállapodás megszüntetésére és a 2008-as Megállapodás létrehozására irányuló egyezségi folyamatban – közös kérelmére a 2005-ös Megállapodás nem teljesítése kapcsán az Önkormányzat által indított, és a Fővárosi Bíróság előtt 18.P.25.350/2007. számon folyamatban volt per megszűnt.

6. Felek egyezően kijelentik, hogy a 1108. sz. út és a 11. sz. főút közötti Budakalászt elkerülő út a jelen Megállapodás aláírásáig nem került megépítésre.

7. Felek egyezően kijelentik, hogy a 2008-as Megállapodás alapján a Minisztérium és a NIF Zrt. a 2008. október 01. napjától 2010. szeptember 20. napjáig esedékes beruházási kötelezettségét – az Önkormányzat képviselő testületének döntése alapján – 2009-ben megkezdte és 2011-2012-ben az alábbiak szerint eleget tett.

7.1. Ezt a teljesítést az Önkormányzat ezen időszak tekintetében teljes körűnek tekinti. A megvalósult fejlesztés nettó értéke 455.063.959,- forint.

Fejlesztés	Fejlesztés értéke (bruttó Ft)
József Attila utca (2012 júniusában megvalósult)	427 077 192
Budai út (Ady E. utcai csp.) (lakossági tiltakozás miatt megakadt)	4 518 228
Damjanich utcai járda- és vízvezetés felújítás (2011 áprilisában megvalósult)	75 798 470
Terelőszigetek és egyéb forgalombiztonsági intézkedések (2011 áprilisában megvalósult)	70 537 338
Összesen (bruttó):	577 931 228

7.2. A 2008-as Megállapodás alapján további beruházásra a Minisztérium és a NIF Zrt. részéről nem került sor.

8. A 2008-as Megállapodással összefüggésben az Önkormányzat 2016. február 02. napján keresetet nyújtott be a Fővárosi Törvényszéken a Minisztérium és a NIF Zrt. ellen.

(28.P.20.484/2016.)

Az Önkormányzat a 2008-as Megállapodással kapcsolatos közérdekű adatok kiadása érdekében külön keresettel élt a NIF Zrt. ellen. (36.P.21.347/2016.)

- 8.1. Keresetében az Önkormányzat kérte, hogy a bíróság kötelezze a Minisztériumot és a NIF Zrt.-t, hogy a 2010 és 2015 közötti években elmaradt beruházásokat az általa a keresetben megjelölt helyszíneken végezzék el, vagy az ezen időszakra eső beruházási összeget – összesen 1.250.000.000,- Ft + ÁFA – bocsássák az Önkormányzat rendelkezésére, hogy a szükséges munkákat elvégezhesse.
 - 8.2. Az Önkormányzat keresetében kérte továbbá, hogy a bíróság az 1959. évi IV. törvény 241. §-a alapján a 2008-as Megállapodás 4. pont negyedik bekezdését módosítsa oly módon, hogy az évi 250 millió forint+ ÁFA célhoz kötött pénzeszeget Budakalászi Önkormányzata részére biztosítsa.
 - 8.3. Felek a 2016. június 07-i bírósági tárgyaláson közösen kérték az Önkormányzat keresete alapján a Fővárosi Törvényszék előtt **28.P.20.484/2016.** számon megindult peres eljárás **szünetelését**, figyelemmel az egyezségi tárgyalások alakulására, és a jelen Megállapodás előkészítése és aláírása érdekében.
 - 8.4. A NIF Zrt. és Önkormányzat 2016. június 7. napján közösen kérték az Önkormányzat keresete alapján a Fővárosi Törvényszék előtt **36.P.21.347/2016.** számon közérdekű adat kiadása iránt megindult peres eljárás **szünetelésének** megállapítását, figyelemmel az egyezségi tárgyalások alakulására, és a jelen Megállapodás előkészítése és aláírása érdekében.
9. Felek egyezően kijelentik, hogy a 2008. óta eltelt időre figyelemmel a Feleknek a 2005-ös és a 2008-as Megállapodással **elérni kívánt célja részben megváltozott.** Felek egyezően kijelentik, hogy jelen Megállapodás célja a 2008-as Megállapodás és az abból keletkezett jogvita végleges lezárása, és a közösen meghatározott új, illetőleg módosított célok megvalósításához szükséges feltételek rögzítése.
 10. Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen Megállapodásban foglaltak a 8. pontban rögzített peres eljárás megindítását követően a Felek között folyamatosan zajló egyeztetési tárgyalások eredményének és az azzal összefüggésben megszületett **nem nyilvános** kormányzati döntésben foglaltaknak (a Budakalászi Város Önkormányzata és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium között folyamatban levő polgári peres eljárás lezárásához szükséges intézkedésekről szóló **2020/2016. Korm. határozat**) megfelelnek. A Korm. határozattal kapcsolatban a Felek kijelentik, hogy annak rendelkezéseit teljes körűen megismerték.
 11. Felek az Önkormányzat által megjelölt és valamennyi Fél által elfogadott **célként** rögzítik, hogy az Önkormányzat részére legfeljebb bruttó 2.000.000.000 forint költségvetési forrásból megvalósuljon egy 16 tantermes iskola.
 12. Felek az Önkormányzat által megjelölt és valamennyi Fél által elfogadott **célként** rögzítik, hogy az Önkormányzat a 11. pontban meghatározott összegnek – az ott meghatározott cél megvalósítása után – esetlegesen fennmaradó részét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseinek megfelelően szabadon felhasználhatja az M0 autópályát káros környezeti hatásainak csökkentése érdekében elsősorban út- és járdaépítésre, park és zöldfelület fejlesztésre, valamint rekreációs célokra.

13. Felek egyezően kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a 11. és 12. pontban meghatározott célhoz szükséges forrást a **Kormány az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szervek és fejezeti kezelésű előirányzatok 2015. évi költségvetési maradványának felhasználásáról** szóló 1401/2016. (VII. 22.) Korm. határozatban a Minisztérium **rendelkezésére bocsátotta**.
14. Felek egyezően kijelentik és tudomásul veszik, hogy a 13. pontban meghatározott forrásnak a 11. és 12. pontban meghatározott célra történő felhasználását a Minisztérium támogatási szerződés (továbbiakban: támogatási szerződés vagy TSZ) útján biztosítja.
- 14.1. A Minisztérium vállalja, hogy amennyiben a TSZ megkötése érdekében az NFM által megjelölt iratokat és adatokat az Önkormányzat a Minisztérium által megjelölt határidőben biztosítja, úgy a hatályos jogszabályi keretek között az Önkormányzattal a 11. és 12. pontban írt célra támogatási szerződést köt a jelen *Megállapodás aláírásától számított 45 napon belül, de legkésőbb 2016. október 31. napjáig*.
- 14.2. Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen Megállapodás érvényességi feltételének – és az ebből fakadó kötelezettségek teljesítésének – a támogatási szerződéssel összefüggésben kizárólag annak az NFM és az Önkormányzat általi aláírását tekintik.
- 14.3. Felek egyezően kijelentik, hogy a támogatási szerződés alapján a Minisztérium és az Önkormányzat között esetlegesen keletkező jogviták jelen Megállapodás érvényességét, hatályosságát, az ebben meghatározott kötelezettségeket még részben sem érintik. A jogvitákat a TSZ-ben rendezett eljárásban és módon kívánják elintézni.
15. A Felek közös célként határozzák meg az M0 autópálya északi szektor (Megyeri híd) környezetvédelmi és építési engedélyében előírt Budakalász-Pomáz elkerülő út teljes szakasza helyett **kizárólag a 11. sz. főút és az 1111. sz. út közötti útszakasz** (továbbiakban: „fél-elkerülő út”) megépítését.
- 15.1. Felek egyezően kijelentik, hogy közös szándék ezen útszakasz 2020-ig történő megépítése.
- 15.2. Felek tudomásul veszik, hogy az útszakaszt érintő részletes költségtervet a Minisztérium – a NIF Zrt. közreműködésével – a Megállapodás aláírását megelőzően a Kormánynak bemutatja.
- 15.3. A Minisztérium és a NIF Zrt. vállalja, hogy a 15.2. pont szerinti részletes költségterv költségvetési forrásának biztosítása érdekében – a jogszabályi keretek között – mindent megtesznek a költségvetési tervezés és végrehajtás során.
- 15.4. Felek kijelentik, hogy a 15. pontban írt cél megvalósítása érdekében valamennyi, jogszabály által előírt kötelezettségüknek eleget tesznek, a kapcsolódó feladatok végrehajtása – így különösen a szükséges engedélyeztetési eljárások – során együttműködnek.
- 15.5. Együttműködési kötelezettsége körében az Önkormányzat vállalja, hogy közreműködik a környezetvédelmi engedély megszerzésében, valamint az építési engedély szükség szerinti módosításában.
- 15.6. Az Önkormányzat vállalja a „fél-elkerülő út” megépítéséhez szükséges mértékben a település-szerkezeti terv és a HÉSZ összhangjának megteremtését, és vállalja, hogy a jelen Megállapodás aláírásától számított 30 napon belül az ehhez szükséges eljárást megindítja.
- 15.7. Jelen Megállapodás aláírásával az Önkormányzat kifejezetten lemond a Budakalász elkerülő út II. ütemének, azaz az elkerülő út 1111. sz. úttól északra lévő szakasz megvalósításáról.

16. A Felek egyezően kijelentik, hogy a 9. pontban rögzítettek megvalósítása érdekében szükséges a 2005-ös és a 2008-as Megállapodásokkal összefüggő eljárások felülvizsgálata. Jelen Megállapodásban foglaltakra tekintettel:
- 16.1. az Önkormányzat kijelenti, hogy az M0 Észak (Megyeri hidat) érintő szakasz végleges forgalomba helyezésének akadályát nem látja, és vállalja, hogy ahhoz a jelen Megállapodás aláírását követő 15 napon belül hozzájárulását kiadja;
 - 16.2. az Önkormányzat kijelenti, hogy a településszerkezeti tervben szereplő környezetvédelmi intézkedések megvalósításával kapcsolatos igényeiről a jelen Megállapodás hatályba lépésétől számított 15 napon belül lemond.
 - 16.3. Az M0 Észak 10. és 11. sz. főutak közötti szakasz vonatkozásában az Önkormányzat a konstruktív együttműködés keretében vállalja
 - 16.3.1. az építési engedélyhez történő hozzájárulás kiadását a Megállapodás hatályba lépésétől számított 15 napon belül;
 - 16.3.2. a 11. sz. főúti műtárgyakra vonatkozó igényelt építészeti tervzsűrőről való lemondást;
 - 16.3.3. a település szerkezeti terv összhangjának megteremtését az M0 és a fél-elkerülő út vonatkozásában, annak az Önkormányzat általi elkészíttetését (a Megállapodás hatályba lépésétől számított 30 napon belül megindítja az Önkormányzat az eljárást).
17. Felek tudomásul veszik, hogy az e pontban megjelölt útszakasz megvalósítása érdekében szükséges eljárásokat a Feleken kívüli hatóság(ok), és külső személy(ek) is befolyásolhatják. Az ebből fakadó késedelem miatt – amennyiben egyébként a jogszabályból és jelen Megállapodásból fakadó együttműködési kötelezettségeiknek eleget tettek – egyik Fél sem tartozik felelősséggel.
18. Az Önkormányzat a jelen Megállapodás, valamint a 14. pontban hivatkozott támogatási szerződés aláírásával valamennyi, a 2008-as Megállapodásban vele szemben vállalt kötelezettséget – ideértve az elkerülő út további szakaszának megépítését – teljesítettnek tekinti és eláll a Megállapodás vonatkozásában benyújtott mindkét keresettől (Fővárosi Törvényszék 28.P.20.484/2016. sz., valamint 36.P.21.347/2016. sz. eljárás). Az Önkormányzat vállalja, hogy a jövőben a perbe vitt követelését ismételten nem érvényesíti és beszámításra is alkalmatlannak tekinti.
- 18.1. Az Önkormányzat vállalja, hogy a 18. pontban érintett eljárások vonatkozásában az elállást tartalmazó nyilatkozatokat (1/a. és 1/b. mellékletek) a támogatási szerződés aláírásától számított 8 napon belül, de legkésőbb 2016. november 15. napjáig a Fővárosi Törvényszéken benyújtja, és a benyújtás tényét igazoló iratokat elektronikus úton valamennyi fél számára megküldi.
 - 18.2. Felek tudomásul veszik, hogy a 14. pont szerinti támogatási szerződés alapján kifizetésre csak a 28.P.20.484/2016. számú eljárással összefüggő elállási nyilatkozat benyújtását és a benyújtás igazolását követően kerülhet sor.
 - 18.3. Az Önkormányzatnak a 28.P.20.484/2016. sz. eljárásra vonatkozó, elállást tartalmazó nyilatkozat-tervezete jelen Megállapodás 1/a. sz. mellékletét képezi.
 - 18.4. Az Önkormányzat elállása esetén a Felek egyezően kijelentik, hogy egymással szemben perköltségigényt nem kívánnak érvényesíteni, a Felek a peres eljárás során felmerült költségeiket maguk viselik.

A Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás aláírásához és az abból fakadó kötelezettségek teljesítéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek. A jelen

Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Budakalász Város Önkormányzata nevében:


Budapest, 2016. október ^b „....”


Rogán László
polgármester a.



NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság nevében

Budapest, 2016. október „06:”


Nagy Róbert Attila
vezérigazgató

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium nevében

Budapest, 2016. október 10.


dr. Seszták Miklós
miniszter

