

## Megállapodás

amely létrejött a

**Közlekedési, Hírközlési és Energiaügyi Minisztérium, a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium jogutódjaként is** (Székhely: 1055 Budapest, Honvéd u. 13-15., Képviseli: Szabó Pál miniszter), a továbbiakban KHEM, *illetve*

a Nemzeti Infrastruktúra-fejlesztő Zrt. (Székhely: 1134 Budapest, Váci u. 45., Képviseli: Reményik Kálmán vezérigazgató), a továbbiakban NIF Zrt.,

*valamint*

**Budakalász Nagyközség Önkormányzata** (Székhely: 2011 Budakalász, Petőfi tér 1., Képviseli: Parlagi Endre polgármester), továbbiakban Budakalász Önkormányzata

(A továbbiakban együttesen Szerződő Felek.)

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel az M0 körgyűrű északi szektor és a Megyeri Híd építésével, valamint forgalomba helyezésével összefüggésben fennálló, elismert önkormányzati igényekről:

Szerződő Felek az alábbiakat kívánják *előzményként* rögzíteni:

A szerződő felek között hosszú tárgyalássorozat eredményeként 2005. október 4-én szerződés jött létre. A szerződés 6. pontja az alábbiakat rögzítette:  
 „A GKM és az NA Rt. vállalja, hogy az elkerülő utat az M0 autópálya Északi szektor szakaszának elkészültéig megépíti. A szerződő felek ezért tudomásul veszik, hogy amennyiben a beruházás nem valósul meg az M0 bármilyen módon történő forgalomba helyezéséig, úgy az út átadásáig a késedelem mértékével arányosan – a megnövekedett forgalomból következő út- és környezetkárosodási helyzet javítására – évi 200 MFt+ÁFA értékű munkát végeznek az Önkormányzat részére a vonatkozó rendeleteknek, jogszabályi előírásoknak megfelelően. A GKM-et és az NA Rt.-t egyetemleges felelősség terheli a jelen megállapodásban foglaltak megvalósítására. Az elkerülő út későbbi átadása miatt fizetendő összeg felhasználása tekintetében az önkormányzat határozza meg, hogy milyen útépitésre, -korszerűsítésre, -karbantartásra, illetve a hídépités során keletkezett negatív környezeti hatások megszüntetésére kell fordítani. Az Önkormányzat feladata a felhasználási feladat tekintetében a közbeszerzési törvénynek megfelelő pályázati kiírás elkészítése és elküldése az NA Rt. részére. Az NA Rt. vállalja, hogy a kiírás kézhezvételét követő 10 napon belül a beszerzés lebonyolításához szükséges intézkedéseket megteszi, ideértve különösen a kiírás Közbeszerzések Titkárságának történő elküldését. A tender értékelő bizottságába az Önkormányzat 2 képviselőt delegál, a feladat kivitelezéséhez pedig a műszaki ellenőrzési feladatok ellátását vállalja. Az elkerülő út késedelmes megépítése esetén az ehhez tartozó fizetési kötelezettség

kezdő időpontja az M0 bármilyen módon történő forgalomba helyezésének időpontjához kötődik.”

Ezt követően 2006. február 1-jén a Fővárosi Önkormányzat, Budakalász Önkormányzata és a GKM között egyeztető tárgyalás megtartására került sor az M0 körgyűrű Északi hídjához kapcsolódó, egyes budakalászi belső közlekedési fejlesztési igények tárgyában. Ezen a megbeszélésen is a GKM a következő megoldási javaslatot támogatta: „a hídépítéshez kapcsolódó beruházásoknál általában szokásosan utólag történő kárfelmérés és helyreállítás az adott projekt tekintetében előzetesen történjen meg. Ennek érdekében és ilyen értelemben az NA Zrt. megállapodást köt Budakalással a hídépítéssel közvetlenül összefüggő és az önkormányzat által meghatározott belső közlekedésbiztonsági munkálatoknak a projekt költségvetésén belül a hídépítéssel párhuzamosan történő megvalósítására legfeljebb 200 MFt+ÁFA értékben.”

1. A felek rögzíteni kívánják továbbá, hogy a Fővárosi Bíróságon 18.P25.350/2007. ügyszámon peres eljárás félbeszakadt a GKM megszűnése miatt. Mindkét fél tárgyalásokat kíván folytatni és meg kíván egyezni a Budakalász Önkormányzata M0 körgyűrű Északi szektor építésével kapcsolatban felmerült igényeiről. A jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg a felek a pert közös megegyezéssel megszüntetik, perköltség-igényt nem támasztanak egymással szemben.

Jelen megállapodás 1. számú mellékletét képezi a per megszüntetésére irányuló nyilatkozat.

2. A Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik azt a tényt, hogy a Budakalász területét elkerülő út az M0 autópálya Északi szektor szakaszának elkészültéig — ténylegesen nem valósult meg. Az Önkormányzat kifejezetten úgy nyilatkozik, hogy jelen megállapodást arra tekintettel köti, hogy a Megyeri hídon (M0 Északi szektoron) meginduló forgalomnak a településre gyakorolt hatásait ellensúlyozza. Az Önkormányzat jelen megállapodásra tekintettel adja ki az M0 északi szektor (Megyeri híd) forgalomba helyezési eljárásában szükséges szakhatósági hozzájárulását.

Felek – a jelen szerződés aláírásának napjára szólóan – szüntetik meg a GKM (mint a KHEM jogelődje), az Nemzeti Autópálya Rt. (mai nevén a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.) és az Önkormányzat között 2005. október 4-én létrejött szerződést. Megállapítják, hogy az ekként megszüntetett szerződésből fakadóan a GKM által biztosítani vállalt önkormányzati igények teljesítését a jelen szerződés hivatott rendezni.

3. A megnövekedett forgalomból következő út- és környezetkárosodási helyzet javítására a Felek kölcsönösen megoldást keresnek. A Felek a

környeztkárosodáson különösen az alábbi fogalmakat értik: zaj-, légszennyezés, por- és rezgési ártalom. Természetesen e körbe tartozik ezek elhárítására vonatkozó bármely műszaki, technikai, közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi megoldás is (pl. erdősáv telepítése, zajvédő fal építése, forgalomelterelés- és csillapítás és az ezekkel összefüggő közmű építése, áthelyezése, stb.)

A KHEM kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 2012. december 31. Napjáig megépítteti a 1108 sz. út és a 11. sz. főút összekötő utat Üröm és Budakalász Nagyközség között, Budakalász tehermentesítése érdekében. A KHEM álláspontja szerint a Budakalászt elkerülő út azért nem készülhetett el az M0 északi szektor, Megyeri híd átadásáig, mert az előkészítés során több olyan – a Beruházó Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-nek fel nem róható – probléma merült fel (pl.: Pomáz ellenállása), amely jelentős késedelmet okozott. Jelenleg folyamatban van az engedélyezési eljárás. A NIF nyilatkozata és tájékoztatása szerint, ha az engedélyező hatóság határozata 2008. őszén jogerőre emelkedik, akkor a beruházás 2009. év első félévében megkezdődhet.

Arra az időszakra vonatkozóan, amíg a budakalászi elkerülő szakaszt a forgalomnak át nem adják, a várhatóan megnövekedő, településen áthaladó forgalom okozta hátrányos következmények csökkentése érdekében a KHEM a 4. pont alatti kötelezettségeket vállalja.

4. A Felek a következőkben állapodnak meg.

a KHEM vállalja, hogy a Budakalász területét érintő elkerülő útnak az M0 északi szektor átadásával egyidejűleg vállalt, ám meg nem valósult megépítése, valamint a hídépítéssel közvetlenül összefüggő megnövekedett környezeti terhelés kiküszöbölésére Budakalász közigazgatási területén (elsősorban lakott területén) az Önkormányzat által meghatározott belső közlekedésbiztonsági, közlekedés-infrastrukturális, környezetvédelmi, kárelhárítási munkálatok elvégzésére 2008. október 1. napjától számítva 2009. szeptember 30. napjáig az Önkormányzatot megillető 250 MFt+ÁFA, azaz kettőszázötven millió forint plusz ÁFA értékben beruházást hajtat végre. A beruházást a KHEM megbízásából a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és/vagy a Magyar Közút Kht. hajtja végre, amihez a pénzügyi forrást a KHEM biztosítja.

A 1062/2008. Kormányhatározatban foglaltak alapján a KHEM kötelezi magát arra, hogy az elkerülő út elkészítéséig a mindenkori éves állami költségvetésbe folyamatosan beépíti a Budakalász Nagyközség Önkormányzatát megillető 250 mFt+ÁFA összegű beruházás ellenértékét.



A KHEM a tényleges forgalomátrendeződés hatásainak mérséklése céljából szükséges beruházásokat az önkormányzat egyetértésével és közreműködésével határozza meg.

Amennyiben ezen beruházások tekintetében jogerős engedélyező határozat nem áll rendelkezésre azon időpontig, mely biztosítaná a beruházás 2009. szeptember 30-i befejezését, úgy a KHEM vállalja, hogy a következő évre áthúzódó beruházásként biztosítja a beruházás megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet. A tárgyidőszakban elmaradt önkormányzati beruházási igény ebben az esetben az önkormányzat külön nyilatkozatához kötött. A fentiek alapján az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy új beruházási célt jelöljön meg, melyet közöl a kötelezettségvállalókkal.

A felek kijelentik, hogy Budakalász nagyközség érdeke alapvetően az elkerülő út megépítése, és emiatt fontosnak tartják a jelen szerződés 3. Pontjában meghatározott, az elkerülő útra vonatkozó létesítési határidő rögzítését. A KHEM ugyanakkor azt vállalja, hogy 2009. év szeptemberétől a települést elkerülő útszakasz átadásáig (ideiglenes forgalomba helyezéséig) minden évben évi netto 250 millió forint (tört évben, naptári napra vetítve arányosan) célhoz kötött pénzügyi összeget biztosít az állami beruházó (Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és/vagy a Magyar Közút Kht.) számára Budakalász közigazgatási területén lévő utak fejlesztésére, a települést érő, a jelen szerződés 3. pontjában részletezett káros hatások mérséklése céljából.

A településen folyó beruházások tervezésére, kivitelezésére kiírt közbeszerzési eljárásokban az Önkormányzat a bíráló bizottságba 2 főt tagként delegál, az építési feladatok műszaki ellenőrzésében részt vehet. A beruházásokra vonatkozó közbeszerzési kiírásokat az Önkormányzat előzetesen véleményezi a műszaki tartalom és a bírálati szempontok vonatkozásában.

5. Budakalász Önkormányzata vállalja, hogy 2009. szeptember 30. napjával

- a Budakalászt átszelő 1111. sz., 1115. sz. és a 11305. sz utakat, (ez az utóbbi az Ady Endre utca), kivéve a József A. utcát, azaz a 1111 sz -út Szentendrei úti csatlakozás - Lупpa-csomópont közötti szakaszát) (2. sz. mellékletben szereplő térképen lila vonallal jelölve)
- a jelenlegi 1108 jelű, Szentendre-Üröm összekötő út Budakalász átkelési szakaszának a József A. úti csomóponttól a község Szentendre felé eső határáig. (3. sz. mellékletben szereplő térképen piros vonallal jelölve)
- a jelenlegi 1108 jelű, Szentendre-Üröm összekötő út – Pomáz területére eső – Budakalász, Szent László utca-Zrínyi utca közötti szakasza (4. sz. mellékletben szereplő térképen zöld vonallal jelölve),

melyek jelenleg a Magyar Állam tulajdonában, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyongazdálkodásában és a Magyar Közút Kht.

Közútkezelésében vannak, önkormányzati tulajdonba és kezelésbe átveszi. Budakalász Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete ragaszkodik ahhoz, hogy a megállapodás mellékletében felsorolt utak térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába és kezelésébe kerüljenek azzal, hogy az Önkormányzat kérésére a NIF és a KHEM kezdeményezze az illetékes Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél ezen utak önkormányzati tulajdonba és kezelésbe adását. A KHEM továbbá nyilatkozik arról, hogy az átvett útszakaszokon az Önkormányzat által megfelelőnek tartott forgalomtechnikai beavatkozásokat sem a KHEM, sem a felügyelete alá tartozó szervek nem akadályozzák.

6. A Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza azon elmaradt beruházási elemeket, melyek megvalósítására a KHEM és a NIF kötelezettséget vállal a jelen szerződés 4. pontjában rögzített értékhatár alapján.

Az Önkormányzat vállalja, hogy az M0 Északi szektor, a Megyeri híd, valamint a Budakalászt és a környező településeket elkerülő úthoz kapcsolódó engedélyezési eljárásokban a mindenkor hatályos jogszabályok szerint közreműködik, és mindent megtesz annak érdekében, hogy Pomáz Város és Szentendre Város Önkormányzata az elkerülő úttal összefüggésben felmerülő kérdéseket napirendjére vegye, tárgyalja.

7. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy folyamatosan tájékoztatják egymást érdekkörükbe eső tevékenységükről, illetve az együttműködés során jóhiszeműen járnak el. Az együttműködés biztosítására, folyamatosságának garantálására a felek munkacsoportot hoznak létre. A munkacsoport feladata minden, a jelen szerződésből eredő beruházással érintett tárgyidőszakban a soron következő beruházási feladatok koordinálása, ütemezése a végrehajtás zökkenőmentessége érdekében. A három tagú munkacsoportban a KHEM és a NIF delegáltja mellett Budakalász Nagyközség Önkormányzata részéről annak polgármestere vesz részt.

8. Budakalász Önkormányzata rögzíteni kívánja, hogy jelen megállapodás érvényességéhez Budakalász Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének hozzájárulása szükséges. Jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg hatályát veszíti a 2005. október 4-én aláírt, a GKM, az NA Rt., valamint az Önkormányzat közt létesült szerződés, valamint a 2006. Február 6-án felvett emlékeztetőben foglaltak.


9. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Áht. és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény rendelkezései irányadók.


Megállapodás KHEM, NIF és Budakalász Nagyközség Önkormányzata között

10. Megállapodást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyező, helybenhagyólag aláírták.

2008. november „ „

Budakalász Nagyközség Önkormányzata képviselőjében:

  
\_\_\_\_\_  
Parlagi Endre, polgármester




A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. képviselőjében:

  
\_\_\_\_\_  
Reményik Kálmán, elnök-vézerigazgató

NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ  
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
1134 Budapest, Váci út 35.

A Közeledési, Hírközlési és Energiaügyi Minisztérium képviselőjében:

  
\_\_\_\_\_  
Dr. Szabó Pál, miniszter