

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 12/2022

K I V O N A T

Készült: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 19-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Javaslat a „Szentistvántelepi Szent István templom felújítása, előtető építése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás lezárására, és Együttműködési megállapodás megkötésére

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

132/2022. (IX.19.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszerzési eljárást lezáró döntésében

1. felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Budakalászi Szent István Templom felújítás tervezésével, megvalósításával és finanszírozásával kapcsolatos feladatok elvégzésének és együttműködésének szabályait tartalmazó Budakalász-Szentistvántelepi Szent István Plébániával (továbbiakban: Plébánia) kötendő együttműködési megállapodás aláírására.
2. Az együttműködési megállapodásban rögzítettek alapján, Budakalász Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által lefolytatott „Szentistvántelepi Szent István templom felújítása, előtető építése” tárgyú beszerzési eljárás eredményessége érdekében, **Plébánia** nettó 4.312.608 + ÁFA, azaz bruttó 5.477.012,-Ft **fedezetkiegészítést biztosít** Önkormányzat számára.
3. **A beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.**
4. Az alábbi ajánlattevők **ajánlata érvényes:**
Mészáros Kft. (1033 Budapest, Szőlőkert utca 9.)
SWIETELSKY Magyarország Kft. (1016 Budapest, Mészáros utca 13.)
5. Az **eljárás nyertese: Mészáros Kft.** (1033 Budapest, Szőlőkert utca 9.) nettó 29.351.978,-Ft +Áfa, azaz bruttó 37.277.012,-Ft vállalási ár mellett.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás eredményeképpen létrejövő vállalkozási szerződés aláírására nyertes ajánlattevővel, miután a 2. pontban meghatározott fedezetkiegészítés összege rendelkezésre áll.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés megkötése eredményhirdetést és fedezet rendelkezésre állását követően ajánlati kötöttség idejében

k.m.f.

dr. Göbl Richárd sk.
polgármester

dr. Deák Ferenc sk.
jegyző

A kivonat hitelül:
Müller Enikő

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

Budakalász Város Önkormányzata (székhely: 2011 Budakalász, Petőfi tér 1.) KSH statisztikai számjel: 15730961-8411-321-13; adószám: 15730961-2-13 képviseli: dr. Göbl Richárd polgármester), mint Kedvezményezett és építtető, a továbbiakban: **Önkormányzat** másrészről a

Budakalász-Szentistvántelepi Szent István Plébánia (székhely: 2011 Budakalász, Széchenyi utca 51.; adószám: 18686548-1-13; KSH számjel: 18686548-9491-555-13 képviseli: Varga Zoltán plébániai kormányzó), mint tulajdonos, a továbbiakban: **Plébánia**

(együttesen: „Felek”) között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt., mint Támogató (továbbiakban: Támogató) a Kvtv. 1. melléklet, XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. cél előirányzatok alcím, 31. Nemzetiségi célú költségvetési támogatások jogcím, 1. Nemzetiségi szakmai támogatások előirányzat jogcím terhére 25.000.000,-Ft (azaz huszonötmillió forint) vissza nem térítendő támogatást nyújtott az Önkormányzat, mint Kedvezményezett részére. 2021. május 10-én Támogató és az Önkormányzat között támogatói okirat (Támogatói Okirat I.) jött létre a Budakalászi Szent István Templom felújításának támogatása érdekében.

Az Önkormányzat a támogatói okiratban foglalt szakmai tartalom megvalósítása érdekében, a nagy mértékű kivitelezési költségnövekmény miatt többletforrás igényt nyújtott be Támogató felé.

Támogató Önkormányzat számára további 8.500.000,-Ft (azaz nyolcmillióöttszázezer forint) vissza nem térítendő támogatást nyújtott előzőekben megnevezett jogcím terhére. 2022. június 16-án Támogató és az Önkormányzat között támogatói okirat (Támogatói Okirat II.) jött létre a Budakalászi Szent István Templom felújításának támogatása érdekében.

A felújítás tárgyát képező ingatlan (Budakalászi Szent István Templom 2011 Budakalász, Széchenyi u. 51. hrsz: 873) a Budakalász-Szentistvántelepi Szent István Plébánia tulajdonában van. A támogatói okiratok megkötésnek érdekében a Plébánia tulajdonosi hozzájárulást adott az Önkormányzat számára, melyben engedélyezi tárgyi ingatlanon történő felújítást. Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy a Plébánián végezett felújítási munkálatok nem hoznak létre közös tulajdont, tulajdoni igényt sem Önkormányzat, sem kivitelezője semmilyen jogcímen nem érvényesíthet. Önkormányzat kijelenti, hogy a Plébánia ingatlanán elvégzett építési munkákkal összefüggésben sem most, sem a jövőben semmilyen díj, költség vagy egyéb igényt vagy követelést nem támaszt és nem érvényesít Plébániával szemben. Szerződő felek megállapodnak, és Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy a felújított ingatlan tekintetében nem támaszt és nem érvényesít igényt az ingatlan mindenkori tulajdonosával és/vagy birtokosával szemben, illetve terhére, különösen a következő jogcímenek: Ptk. 5:68. § hozzáépítés, Ptk. 5:69. § beépítés, Ptk. 5:70-71. § ráépítés, Ptk. 5:28-29. § túlépítés.

2. MEGÁLLAPOÁDS CÉLJA ÉS TÁRGYA

- 2.1. A megállapodás célja, hogy a Felek kölcsönös együttműködés során a „A helyi német nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő Budakalászi Szent István Templom (2011 Budakalász, Széchenyi utca 51. hrsz. 873.) homlokzati felújítása valósuljon meg a Támogató által az Önkormányzatnak biztosított 25.000.000,-Ft (Támogatói Okirat I.) és további 8.500.000,-Ft (Támogatói okirat II.), azaz mindösszesen 33.500.000,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatás terhére.
- 2.2. A támogatásból 31.800.000,-Ft áll rendelkezésre a kivitelezés és 1.700.000,-Ft a tervezési és műszaki ellenőri szolgáltatás fedezetére.
- 2.3. A támogatás működési és felhalmozási célú.
- 2.4. A Felek a jelen Megállapodást a Felújítás tervezésével, megvalósításával és finanszírozásával kapcsolatos feladatok elvégzése és együttműködésük szabályozása érdekében kötik.
- 2.5. Felek rögzítik, hogy a Felújítás tervezésével kapcsolatos feladatok elvégzése alatt tervező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás előkészítését, lebonyolítását, a tervezési szerződés megkötését a tervezési munkák elvégzését (engedélyezési terv és kiviteli terv elkészítését, tervezői művezetés biztosítását) értik.
- 2.6. Felek rögzítik, hogy a Felújítás megvalósításával kapcsolatos feladatok elvégzése alatt a kivitelezésre irányuló beszerzési eljárás lebonyolítását, a kivitelezői szerződés megkötését, a kivitelezés lebonyolítását a műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítását értik.
- 2.7. A Megállapodás tárgya: A Felek a jelen Megállapodásban meghatározzák a Felújítás finanszírozásával, tervezésével, megvalósításával és átadás-átvételével, tulajdonjogával, valamint az épület fenntartási, működtetési és jótállási-szavatossági kérdéseivel kapcsolatos feladataikat, továbbá a feladatok végrehajtásához szükséges együttműködésük feltételeit.

3. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. Budakalász-Szentistvántelepi Szent István Plébánia jogai és kötelezettségei:

- 3.1.1. A Plébánia és az Önkormányzat a projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni a másik fél által meghatározott szervezeti egységekkel, valamint azok illetékes vezetőivel, illetve szolgáltatókkal (tervező, műszaki ellenőr, kivitelező).
- 3.1.2. A Plébánia tájékoztatást ad az Önkormányzat részére a felújítási igényeiről, azok összefoglalása során figyelembe veszi a támogatói okirat mellékletét képző szakmai programot (A szakmai program a Plébánia által összefoglalt előzetes javaslata alapján készült.)
- 3.1.3. A végleges műszaki tartalom meghatározása során figyelembe veszi a támogatási forrás optimális, költséghatékony felhasználását.
- 3.1.4. Plébánia kijelölt képviselője részt vesz a kivitelezési kooperációkon.
- 3.1.5. Plébánia mint tulajdonos saját költségén gondoskodik a felújítás műszaki átadás-átvételét követően az ingatlan használatáról, megóvásáról, rendszeres karbantartásáról és felújításáról.

- 3.1.6. A Támogatói okiratban előírt elszámolásokhoz, valamint beszámolók elkészítéshez az Önkormányzat írásos felkérésnek megfelelően ésszerű határidőn belül adatot szolgáltat.
- 3.1.7. Plébánia vállalja, hogy az Önkormányzat által kivitelező kiválasztására lefolytatott beszerzési eljárás eredményessége esetén a tárgyi felújítás kivitelezésére rendelkezésre álló támogatási összegen (31.800.000,-Ft) felül, de maximum 5.477.012,-Ft-ot Plébánia jelen szerződésben meghatározott felújítás érdekében nyújtott céltámogatásként az Önkormányzat számára jelen szerződés aláírását követő 8. munkanapon belül az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett 12001008-00173183-00800005 számlájára befizet. Amennyiben a munkák nem kezdőnek meg jelen szerződés aláírását követő 60 napon belül, vagy a Felújítás bármely okból meghiúsul, Önkormányzat köteles a céltámogatás teljes összegét 8 munkanapon belül visszautalni Plébánia számára.
- 3.1.8. A Plébánia vállalja, hogy a felújítással érintett ingatlant a Támogatói okiratokban meghatározottak szerint a megvalósítási időszak lejáratát követő legalább öt éves időszakon (a továbbiakban: fenntartási időszak) belül hitéleti és közösségi céljának megfelelően tartja fent.
- 3.1.9. A Támogatói okiratban előírt fenntartási kötelezettségeknek eleget tesz, ezzel kapcsolatban, pedig éves szinten beszámol az Önkormányzat felé, illetve felhívás esetén adatszolgáltatást tesz.
- 3.1.10. Vállalja, hogy a támogatásból felújított vagyont, a fenntartási időszakban kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.
- 3.1.11. Az együttműködés során figyelembe veszi a Támogatói okiratban foglaltakat és azokat magára nézve is kötelező érvényűnek tekinti.

3.2. Budakalász Város Önkormányzatának jogai és kötelezettségei:

- 3.2.1. Az Önkormányzat felelős a támogatási kérelem(ek) benyújtásáért, melyet a Plébánia által tett javaslatok figyelembevételével készített el.
- 3.2.2. Az Önkormányzat a Támogatóval Támogatói okiratokat kötött, az abban foglaltak, valamint a Támogató által kijelölt egyéb útmutatókban foglaltak szerint jár el.
- 3.2.3. Az Önkormányzat tartja a kapcsolatot a Támogatóval.
- 3.2.4. Vállalja, hogy a támogatási összeget elkülönítetten kezeli, a támogatási összegek mértékéig a projekt megvalósításra fordítja.
- 3.2.5. Az Önkormányzatot a Támogatói okiratokban foglalt kötelezettségeken kívül egyéb kötelezettség nem terheli, a tárgyi ingatlanon történő felújítás megvalósításához további pénzügyi hozzájárulásra nem köteles.
- 3.2.6. Vállalja, hogy az esetleges közbeszerzési és beszerzési eljárásokat a hatályos előírásoknak és a belső szabályzatnak megfelelően folytatja le.
- 3.2.7. Vállalja a felújítás megvalósításhoz szükséges összes építésügyi és egyéb engedélyek beszerzését.
- 3.2.8. A felújítás építtetője az Önkormányzat.

- 3.2.9. Vállalja, hogy amennyiben a tervezési és műszaki ellenőri tevékenységek tekintetében a rendelkezésre álló támogatási összeget (1.700.000,-Ft), meghaladja a tényleges költség, akkor a támogatás feletti részét biztosítja saját költségvetésének terhére.
- 3.2.10. A hatósági engedélyek meglétét igazolja a Plébánia számára. Szükséges esetén azok másolatait rendelkezésre bocsátja.
- 3.2.11. Gondoskodik a projekt megvalósításához szükséges külső partnerek kiválasztásáról, megbízásáról, azok koordinálásáról. Felügyeli a külső partnerek teljesítést, azok pénzügyi elszámolását.
- 3.2.12. Vállalja, hogy a Támogatói okiratokban foglaltak szerint elkészíti a szakmai beszámolót, valamint a pénzügyi elszámolást.
- 3.2.13. Vállalja, hogy a műszaki átadás átvétel után beálló garanciális időszakban koordinálja a garanciális bejárásokat, az esetlegesen felmerülő garanciális javításokat érvényesíti Vállalkozó felé.
- 3.2.14. A kivitelezés lezárását követően gondoskodik a beruházás nyilvántartásba vételéről. Fenntartási időszakot követően, a Plébániával külön megállapodásban rögzítettek szerint kerül átruházásra a vagyonnövekmény (ha van).

4. AZ INFORMÁCIÓK BIZALMAS KEZELÉSE, TITIKOTARTÁS

- 4.1. Felek kijelentik, hogy a jelen együttműködési megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott minden információ, tény, adat és birtokukba került irat bizalmas információnak (továbbiakban: Bizalmas Információ) tekintendő. Ez alól kivételt képez az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerint a közérdekű és a közérdekből nyilvános adat.
- 4.2. Felek kijelentik, hogy Bizalmas Információ kizárólag a jelen megállapodás teljesítése során, annak érdekében használható fel.
- 4.3. A Felek vállalják, hogy Bizalmas Információt a jelen megállapodás tartama alatt és annak megszűnését követően a költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználásának ellenőrzésére jogosult szervek kivételével további személynek nem adnak át a másik fél kifejezett előzetes írásbeli engedélye nélkül, kivéve, ha azt jogszabályi rendelkezés kötelezővé teszi.

5. KAPCSOLATTARTÓK

Felek a Program végrehajtása során aktívan együttműködnek, ennek okán a következő személyeket jelölik kapcsolattartási célból

Budakalász Város Önkormányzata részéről:

név: Nád Lilla csoportvezető, Pályázati és Beszerzési Csoport
telefonszám: +36 70 198 8730
e-mail: nad.lilla@budakalasz.hu

Budakalász-Szentistvántelepi Szent István Plébánia név:

név: Varga Zoltán plébániai kormányzó
telefonszám:

e-mail: budakalaszplebania@gmail.com

6. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 6.1 Felek vállalják, hogy amennyiben a Beruházás megvalósításához a jelen Megállapodás módosítása válik szükségessé, úgy
 - a) a módosításhoz szükséges döntések meghozatalát haladéktalanul kezdeményezik, vagy amennyiben a szükséges döntések meghozatalát lehetővé tévő feltételek fennállnak, úgy a szükséges döntéseket meghozzák, és
 - b) minden rendelkezésére álló eszközt igénybe vesznek annak érdekében, hogy a Felek a Megállapodás módosítását a lehető leghamarabb megkössék.
- 6.2 Jelen Megállapodás kizárólag a Felek erre irányuló egyező akaratával, írásban módosítható.
- 6.3 Jelen Megállapodás a Felek aláírásával lép hatályba és a beruházás megvalósítását követő 5 éves fenntartási időszak elteltével, Támogató által a fenntartási időszakra vonatkozó záró fenntartási jelentés elfogadásáig van érvényben.
- 6.4 Jelen megállapodás 4 (négy) számozott oldalból, 4 (négy) darab eredeti példányban készült, melyből 2 példány az Önkormányzatnál, 2 példány az Plébániánál marad.
- 6.5 Jelen megállapodást a megállapodást a Felek közösen elolvasták, tartalmát, rendelkezéseit, jogkövetkezményeit közösen értelmezték, azt a szerződő Felek megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag képviselőik útján írták alá.
- 6.6 A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak, a felek esetleges vitás ügyeiket elsősorban békés úton rendezik.

Budakalász , 2022.....

.....
dr. Göbl Richárd
polgármester
Budakalász Város Önkormányzata

.....
Varga Zoltán
plébániai kormányzó
Budakalász-Szentistvántelepi Szent István
Plébánia

Mellékletek:

Szakmai programok, Tulajdonosi hozzájárulások, tulajdoni lap

Szakmai program¹
 egyházi és nemzetiségi költségvetési támogatásokhoz

1. A támogatott tevékenység (program, projekt) részletes bemutatása

A német nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő Budakalász - Szentistvántelepi Szent István plébániatemplom épülete 1965-re épült fel, az akkori politikai viszonyoknak köszönhetően igen egyszerű műszaki megoldásokkal. Az elmúlt évtizedekben több átalakítás és felújítás zajlott a plébánia területén, ám ezen felújítások során a homlokzat rekonstrukciójára nem került sor.

A templom és annak oldalához közvetlenül csatlakozó földszintes plébánia épületén 10 éve újították fel a tetőzetet, és kicserélték a homlokzati nyílászárókat. Ezekről eltekintve a homlokzat többi része felújításra szorul. A templom sarkára épített torony 2003-ban készült el, homlokzatát korábbi ázások csúfítják el. Az egységes homlokzati kép kialakulásához a torony homlokzatának felújítására is szükség van. A főhomlokzaton található előtető romos állapotban van, felújítása halaszthatatlanul sürgős.

Az elvégzendő munkák: Egy korábban elkészített hőkamerás vizsgálat jelentős hőhidakat tárt fel az épületben, ezért a teljes homlokzatot hőszigetelni kell a toronnyal együtt, mert annak hőszigetelése 2003-ban szintén elmaradt. A külső falak alsó részén nedvedesésből származtatható vakolati táskásodások találhatók, ezért a lábazat megbontása után utólagos vízszigetelés felkenése, és új lábazati hőszigetelés beépítése javasolt a terepszinthez viszonyítva -50 cm-től +30 cm-ig.

A teljes épület az általános felületeken új vakolatot kap. Igény esetén az lábazati felület készülhet vakoltan és utólagos terméskőburkolattal is, de az eredeti terméskő lábazat biztosan elbontandó. A falszerkezet nedvességtartalma miatt a terepszinthez viszonyítva +30 cm-től 130 cm magasságig szárító-lélegző hőszigetelési-vakolati rendszer alkalmazása javasolt.

A főhomlokzaton található romos előtetőnek nem csak állaga, hanem mérete sem megfelelő. Az egyházközség szeretné, ha az utcai főhomlokzat valamilyen új építészeti jelet kaphatna egy új előtetővel, ami barátságosabb építészeti arculatot biztosítana az épületnek. Beruházással érintett ingatlan a Budakalász - Szentistvántelepi Szent István Plébánia tulajdonát képi, természetben a 2011 Budakalász Széchenyi utca 51. sz alatt található.

2. A támogatást igénylő adatai

2.1. A szervezet hivatalos neve (magyarul és a székhely szerinti ország nyelvén is)	Budakalász Város Önkormányzata
2.2. Székhely:	ország (amennyiben nem Magyarország): irányítószám: 2011 megye: PEST helység: Budakalász utca: Petőfi tér házsám: 1
2.3. Levelezési cím:²	ország (amennyiben nem Magyarország): irányítószám: megye: helység: utca: házsám:
2.4. Az igénylő elérhetőségei Telefonszám: Mobilszám: E-mail cím:	+36-26-340-266 info@budakalasz.hu

¹ Számítógéppel, írógéppel vagy kézzel – nyomtatott nagy betűvel és kék színű tollal – töltendő ki. A Szakmai programban foglalt követelmények minimumfeltételek, ettől az eltérés csak pozitív irányban lehetséges.

² Abban az esetben kell kitölteni, ha az 2.2. pontban meghatározott címtől eltér

2.5. Adószám:	15730961-2-13
2.6. Nyilvántartási szám:³	730963
2.7. Nyilvántartást vezető szerv neve:	Magyar Államkincstár
2.8. KSH statisztikai számjel:	15730961-8411-321-13
2.9. Szervezeti-működési forma:⁴	helyi önkormányzati költségvetési szerv
2.10. A támogatást igénylő felettes egyházi szerve: Egyházmegye / egyházkerület:	(Csak egyházi támogatás esetén kell kitölteni.)
2.11. A támogatást igénylő nemzetisége:	(Csak nemzetiségi támogatás esetén kell kitölteni.)
2.12. Számlavezető pénzforgalmi szolgáltató:	Raiffeisen Bank Zrt.
2.13. Fizetési számlaszám(ok):⁵	12001008-00173183-00800005 12001008-00173183-00100006
2.14. Képviselőre jogosult személy(ek) adatai:	(Együttes képviselő esetén mindkét képviselő adatait kérjük megadni.) Név: dr. Göbl Richárd Beosztás: polgármester Telefonszám: +36-26-340-266 Mobilszám: E-mail cím: polgarmester@budakalasz.hu
2.15. Kapcsolattartó adatai:	Név: Nád Lilla Székhely/ Lakcím: irányítószám: 2011 megye: PEST helység: Budakalász utca: Petőfi tér hászám: 1. Telefonszám: +36-26-340-266 Mobilszám: +36-70-198-8730 Fax: E-mail cím: nad.lilla@budakalasz.hu
2.16. Pénzügyi közreműködő szervezet adatai⁶	Név: irányítószám: megye:

³ Az igénylő formájától függően: cégjegyzékszám, egyéb bírósági nyilvántartásba vételi szám, törzskönyvi nyilvántartási szám, OM azonosító, egyéni vállalkozói igazolvány szám, Egyházi Nyilvántartó rendszer vagy felettes egyházi szerv nyilvántartása stb.

⁴ Értelemszerűen: gazdasági társaság, alapítvány, közalapítvány, civil szervezet, központi költségvetési szerv, helyi önkormányzati költségvetési szerv, egyház, belső egyházi jogi személy, stb.

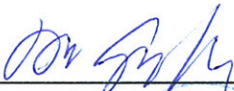
⁵ Az igénylő valamennyi fizetési számlaszámát köteles megadni.

⁶ Abban az esetben kell kitölteni, ha a – támogatás nyújtása esetén - a kedvezményezett a támogatást egy másik szervezet fizetési számlájára kéri folyósítani.

Az igényelt támogatás adatai:

4.1. Az igényelt támogatás összege (Ft):	25.000.000,-Ft
4.2. A levonható, visszaigényelhető általános forgalmi adó összege (Ft):	-
4.3. A folyósítás pénzneme:	<u>Forint</u> EUR (csak határon túli támogatottak választhatják)
4.4. A támogatás folyósítására kijelölt számlavezető pénzforgalmi szolgáltató adatai: A pénzforgalmi szolgáltató neve (magyarul): A pénzforgalmi szolgáltató neve (saját nyelven latin betűkkel amennyiben külföldi): A pénzforgalmi szolgáltató címe (magyarul vagy saját nyelven latin betűkkel amennyiben külföldi):	Raiffeisen Bank Zrt. 1133 Budapest, Váci út 116-118
4.5. A támogatás folyósítására kijelölt fizetési számlaszám adatai: IBAN számlaszám: SWIFT kód:	HU62 12001008-00173183-00800005 UBRTHUHBXXX

Kelt: Budakalász 2021. március 10.


Támogatást igénylő képviselőjének aláírása
(PH.)



Fizetési számlaszám ⁶ :	
2.14. Teljesítési közreműködő adatai⁷	(minden támogatásban érintett közreműködő szervezet adatait szükséges pontosan megadni, így szükség szerint ez a pont sokszorozható)
Név:	
Székhely:	irányítószám: _____ megye: _____ helység: _____
Képviselő neve:	utca: _____
Nyilvántartási szám:	házsám: _____
Nyilvántartást vezető szerv neve:	
Szervezeti-működési forma:	

3. A támogatott tevékenység megvalósításának adatai

3.1. Tervezett kezdő időpontja: (Az elszámolni kívánt legkorábbi számla teljesítési dátumánál korábbi dátumot kell megadni.)	2022. év június hónap 01 nap									
3.2. Tervezett befejező időpontja:	2023. év július hónap 31 nap									
3.3. Tervezett helyszíne(i):	helyszín neve: irányítószám: 2011 megye: PEST helység: Budakalász utca: Széchenyi házsám: 51 helyrajzi szám: 873									
3.4. Várható hasznosulása a megvalósítási időszakban, illetve azt követően:	Budakalászi Szent István Templom homlokzat felújítására kívánjuk a támogatási összeget felhasználni.									
3.5. A támogatott tevékenység tervezett megvalósítási ütemei	<p>igény szerint a számozás bővíthető vagy csökkenthető. (pl. előkészítés; beruházás egyes ütemei: szigetelés, villanszerelés stb.)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Megvalósítás ütemének megnevezése</th> <th>Tervezett határidő</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Előtető bontása</td> <td>2022.11.30.</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Előtetők építése, nyílászáró árnyékolása, lámpatestek cseréje, homlokzati kőfelületek, korlátok javítása, felújítása</td> <td>2023.07.31.</td> </tr> </tbody> </table>		Megvalósítás ütemének megnevezése	Tervezett határidő	1.	Előtető bontása	2022.11.30.	2.	Előtetők építése, nyílászáró árnyékolása, lámpatestek cseréje, homlokzati kőfelületek, korlátok javítása, felújítása	2023.07.31.
	Megvalósítás ütemének megnevezése	Tervezett határidő								
1.	Előtető bontása	2022.11.30.								
2.	Előtetők építése, nyílászáró árnyékolása, lámpatestek cseréje, homlokzati kőfelületek, korlátok javítása, felújítása	2023.07.31.								

4. Az igényelt támogatás adatai:

4.1. Az igényelt támogatás összege (Ft): (Ha nem igényli vissza általános forgalmi adót, akkor bruttó, ha visszaigényli, akkor nettó összeget kell megadni.)	8.500.000,-Ft
4.2. Élni kíván a megvalósítandó program vonatkozásában az áfa visszaigénylési jogával?	

⁶ Amelyre a támogatás folyósítása történik.

⁷ Abban az esetben kell kitölteni, ha teljesítési közreműködő szervezet kerül bevonásra és az a kitöltéskor már ismert.

Igen / <u>Nem</u> (kérjük a megfelelő választ aláhúzni)	
4.3 A teljesítési közreműködő (Név: _____) élni kíván a megvalósítandó program vonatkozásában az áfa visszaigénylési jogával? (Amennyiben a 2.14 pontban megnevezésre került teljesítési közreműködő.) Igen / Nem (kérjük a megfelelő választ aláhúzni) (Minden támogatásban érintett közreműködő szervezetnek külön kell nyilatkoznia, így szükség szerint ez a pont sokszorozható)	
4.4. A folyósítás pénzneme: (kérjük aláhúzni a kért devizát)	<u>HUF</u> EUR (csak határon túli támogatottak választhatják) USD (csak határon túli támogatottak választhatják)
4.5. A támogatás folyósítására kijelölt számlavezető pénzforgalmi szolgáltató adatai: A pénzforgalmi szolgáltató neve (magyarul): A pénzforgalmi szolgáltató neve (saját nyelven latin betűkkel amennyiben külföldi):	Raiffeisen Bank Zrt.
4.6. A támogatás folyósítására kijelölt fizetési számlaszám adatai: IBAN számlaszám: SWIFT kód:	HU62 12001008-00173183-00800005 UBRTHUHBXXX

5. A támogatás alprojektjeinek részletezése

(Csak abban az esetben kell kitölteni, ha több alprojekt jelenik meg a támogatásban. A táblázat sorai az alprojektek száma szerint sokszorozhatók. Az alprojektek összesen összegének meg kell egyeznie az igényelt támogatás összegével.)

Al-projektek száma	Megvalósítandó szakmai feladat megnevezése	Teljesítési közreműködő megnevezése (amennyiben releváns)	Összeg (Ft)
1.			
2.			
Összesen:			

Kelt, Budakalász, 2022. év május. hó 30. nap

Támogatást igénylő képviselőjének aláírása
(PH.)



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Pest Megyei Közműhivatal

SZENTENDRE 2001, Dumakanyar kat. 1. Pf: 59

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30 005/34470/2022

2022.05.26

BUDAKALÁSZ

Szektor : 72

Belterület 873 helyrajzi szám

2011 BUDAKALÁSZ Széchenyi utca 51.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 2248 (m²) tör.ló határozat:45966/2005.12.16
 Földrészlet területe változás előtt: 2305 (m²) tör.ló határozat:40790/2019.09.12
 Földrészlet területe változás előtt: 2305 (m²) tör.ló határozat:429688/2020.11.11

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	min.o	terület ha m ²	kat.t.jöv k.fill	alorváltály adatok ter. kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m ² k.fill
Kivett templom, lakóház ,közösségi ház és udvar	0	2305	0,00	

2. bejegyző határozat: 44782/2005.11.24

Helyi jelentőségű védett terület

I. védettségű kategória.

3. bejegyző határozat: 44818/2005.11.24

Helyi jelentőségű védett terület

II. védettségű kategória.

4. bejegyző határozat: 45966/2005.12.16

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: BUDAKALÁSZ-SZENTIISTVÁNTELEPI SZENT ISTVÁN PLEBÁNIA

cím: 2011 BUDAKALÁSZ Széchenyi utca 51

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 429688/2020.11.12

Önálló szöveges bejegyzés épület létesítése (közösségi ház feltüntetése).

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nyilatkozat

tulajdonosi hozzájárulásról

Alulírott, Budakalász - Szentistvántelepi Szent István Plébánia *(név)* (a továbbiakban:

Tulajdonos)

melyet képvisel: Kelemen László *(képvisező neve)*

- lakcím/székhely: 2011 Budakalász Széchenyi utca 51.

személyi igazolványszám/cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:

statisztikai számjel: 18686548-9491-555-13

adószám: 18686548-1-13

- ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki

Budakalász Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Kedvezményezett/Teljesítési**

közreműködő)

melyet képvisel: dr. Göbl Richárd *(képvisező neve)*

lakcím/székhely: 2011 Budakalász Petőfi tér 1.,

cégjegyzékszám/nyilvántartási szám/KSH azonosító 730963,

statisztikai számjel 15730961-8411-321-13,

adószám: 15730961-2-13

- megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) 1/1 hányadban a tulajdonomat képező, az ingatlan nyilvántartásban belterület 873. helyrajzi számon felvett (és természetben a 2011 Budakalász Széchenyi utca 51. címen található) ingatlannal (terület: 2305 m²) (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató**) „A helyi német nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő Budakalászi Szent István Templom felújításának támogatása” címen benyújtott támogatási kérelem szerinti tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás (a továbbiakban: **Beruházás**) a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon**.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

- A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás**, illetve a **támogatási kérelemben meghatározott** támogatási cél (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
- A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő elfogadja, hogy az ő feladata és

felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó **beszámoló keretében történő** - igazolása;

- Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő **támogatási kérelmében foglaltakat megismerte és elfogadja**;
- Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
 - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, **a megvalósítási időszak lejárátát követő legalább öt éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül a **támogatás céljának megfelelően tartja fenn**,
 - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan a fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás három eredeti példányban készült, melyből egy-egy eredeti példány illeti meg a tulajdonost, a Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt, illetve a Támogatót.

Kelt: Budakalász, 2021. március 9.

Kelt: Budakalász, 2021. március 9.

.....

(cégszerű aláírás)
A Tulajdonos képviselője
P.H.

KELEMEN LÁSZLÓ

A Tulajdonost képviselő neve nyomtatott betűvel

.....

(cégszerű/hivatalos aláírás)
Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő
képviselője
P.H.

.....**DR. GÖBL RICHARD**.....

A Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt
képviselő neve nyomtatott betűvel

Nyilatkozat tulajdonosi hozzájárulásról

Alulírott, Budakalász - Szentistvántelepi Szent István Plébánia (név) (a továbbiakban: **Tulajdonos**)
melyet képvisel: Kelemen László (képviseelő neve)¹
lakcím/székhely: 2011 Budakalász Széchenyi utca 51.
személyi igazolványszám/nyilvántartási szám:
adószám: 18686548-1-13
ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki
a Budakalász Város Önkormányzata (a továbbiakban: **Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő**)
melyet képvisel: dr. Göbl Richárd (képviseelő neve)²
lakcím/székhely: 2011 Budakalász Petőfi tér 1.
nyilvántartási szám: 730963
adószám: 15730961-2-13

megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) 1/1 hányadban a tulajdonomat képező, Budakalász településen, 873 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Széchenyi utca 51. (közterület, házszám) címen található ingatlannal (a továbbiakban: **Ingtalan**) kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató**) „A helyi német nemzetiségi közösség hitéletében jelentős szerepet betöltő Budakalászi Szent István Templom felújításának támogatása (II. ütem)” címen benyújtott támogatási kérelem szerint tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás³ (a továbbiakban: **Beruházás**) a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon**.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevétele kizárólag a Beruházás, illetve a támogatási kérelemben meghatározott támogatási cél (támogatott tevékenység) megvalósítása érdekében kerül sor;
2. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes építéshatósági és egyéb engedély beszerzése, illetve a véglegessé vált hatósági engedélyek meglétének - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - igazolása;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő támogatási kérelmében foglaltakat megismerte és elfogadja;
4. Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
 - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingtalant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, a **megvalósítási időszak lejáratát követő legalább öt éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül a **támogatás céljának megfelelően tartja fenn**,
 - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingtalan a fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával)

¹ Jogi személy tulajdonos esetében szükséges kitölteni.

² Szervezet/intézmény Kedvezményezett esetén szükséges kitölteni

³ A megfelelőt kérjük aláhúzni.

idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás három eredeti példányban készült, melyből egy-egy eredeti példány illeti meg a tulajdonost, a Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt, illetve a Támogatót.

Budakalász

Kelt: 2022 . 05 . 30

.....

(cégszerű aláírás)

A Tulajdonos képviselője



A Tulajdonos képviselő neve nyomtatott betűvel

Budakalász

Kelt: 2022 . 05 . 30

.....

(cégszerű/hivatalos aláírás)

Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő
képviseelője

P.H.

DR. GÖBL RICHÁRD



A Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt
képviseelő neve nyomtatott betűvel

.....