

JELENLÉTI ÍV

9/2022

Budakalász Város Önkormányzat
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2022. szeptember 19-i rendkívüli ülésre

Tagok:

Dr. Váli István Frigyes elnök



Czinke Zsuzsanna tag

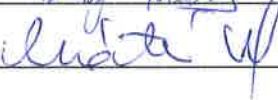
Gazda Géza tag



Rácz Miklós Benedek tag



Máté István László tag



Gera Istvánné külsős tag

Bokory Gábor külsős tag

Gubán Sándor külsős tag



Dr. Hantos István külsős tag


Meghívottak:

dr. Göbl Richárd polgármester

Forián-Szabó Gergely alpolgármester

Nagel István alpolgármester

dr. Deák Ferenc jegyző



dr. Papp Judit aljegyző

Bartháné Lázár Eszter irodavezető

Fetterné Ferenczy Beatrix irodavezető

Szeleczky Szilvia irodavezető

dr Paulina Fernanda irodavezető

Nád Lilla Pályázati és Beszerzési csoportvezető

Kálmán Kinga Főépítész

BALOGH CSABA
KÖRNYEZET VEZETŐ



BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

Szám: 9/2022

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzat Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2022. szeptember 19-én (hétfő) 15:20 órakor
megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről

Az ülés helye:

Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak:

Dr. Váli István Frigyes bizottsági elnök
Gazda Géza bizottsági tag
Rácz Miklós Benedek bizottsági tag
Máté István bizottsági tag
Gubán Sándor külsős bizottsági tag

Meghívottak:

Dr. Deák Ferenc jegyző
dr. Körmöci Viktor beruházási ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Müller Enikő

Javasolt napirend:

Nyílt napirendi pontok:

- 1. Javaslat a „Szentistvántelepi Szent István templom felújítása, előtető építése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás lezárására, és Együttműködési Megállapodás megkötésére**
121/2022.(IX.19.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

- 2. Javaslat a Dolinai és Hegyalja utcák találkozásánál található 3530/1 helyrajzi számú ingatlan átminősítésére**

119/2022.(IX.19.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Dr. Váli István Frigyes bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. A rendkívüli bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság **5 fővel** határozatképes.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **5 egyhangú igen szavazattal** a napirendet elfogadta, **Dr. Váli István Frigyes bizottsági elnök** a jegyzőkönyv hitelesítőjének **Rác Miklós bizottsági tagot** bízza meg **5 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal.

Napirend megtárgyalása:

- 1. Javaslat a „Szentistvántelepi Szent István templom felújítása, előtető építése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás lezárására, és Együttműködési Megállapodás megkötésére**
121/2022.(IX.19.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Dr. Deák Ferenc jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Váli István Frigyes elnök: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem érkezett. Dr. Váli István Frigyes elnök szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **5 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

71/2022. (IX.19.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek alábbi határozati javaslatot:
Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszerzési eljárást lezáró döntésében

1. felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Budakalászi Szent István Templom felújítás tervezésével, megvalósításával és finanszírozásával kapcsolatos feladatok elvégzésének és együttműködésének szabályait tartalmazó Budakalász-Szentistvántelepi Szent István Plébániával (továbbiakban: Plébánia) kötendő együttműködési megállapodás aláírására.
2. Az együttműködési megállapodásban rögzítettek alapján, Budakalász Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által lefolytatott „Szentistvántelepi Szent István templom felújítása, előtető építése” tárgyú beszerzési eljárás eredményessége érdekében, **Plébánia** nettó 4.312.608 + ÁFA, azaz bruttó 5.477.012,-Ft **fedezetkiegészítést biztosít** Önkormányzat számára.
3. **A beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.**
4. Az alábbi ajánlattevők **ajánlata érvényes:**
Mészáros Kft. (1033 Budapest, Szőlőkert utca 9.)
SWIETELSKY Magyarország Kft. (1016 Budapest, Mészáros utca 13.)
5. Az eljárás **nyertese: Mészáros Kft.** (1033 Budapest, Szőlőkert utca 9.) nettó 29.351.978,-Ft +Áfa, azaz bruttó 37.277.012,-Ft vállalási ár mellett.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eljárás eredményeképpen létrejövő vállalkozási szerződés aláírására nyertes ajánlattevővel, miután a 2. pontban meghatározott fedezetkiegészítés összege rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

2. Javaslat a Dolinai és Hegyalja utcák találkozásánál található 3530/1 helyrajzi számú ingatlan átminősítésére

119/2022.(IX.19.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Dr. Váli István Frigyes elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Gubán Sándor külsős bizottsági tag: Összhangban van a Berdó kialakult állapotával.

Dr. Váli István Frigyes elnök: Van-e kérdés, hozzászólás?

További hozzászólás, kérdés nem érkezett. Dr. Váli István Frigyes elnök szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **5 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

72/2022. (IX.19.) TKB határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – amennyiben a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Telekalakítási Előszerződés és Telekalakítási Szerződés megkötéséről dönt – a 3530/1 helyrajzi számú 848 m² területű önkormányzati tulajdonú „kivett út” megnevezésű ingatlant átsorolja forgalomképtelen vagyongból forgalomképes vagyonná. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy – amennyiben a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Telekalakítási Előszerződés és Telek-

alakítási Szerződés megkötéséről dönt – kezdeményezze a 3530/1 helyrajzi számú 848 m² területű önkormányzati tulajdonú „kivett út” megnevezésű terület használati módjának megváltoztatását „kivett beépítetlen terület”-re.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Több napirendi pont nem volt. Dr. Váli István bizottság elnöke megköszöni a bizottság munkáját. Az ülést 15:29 -kor bezárja.

K.M.F.



Dr. Váli István Frigyes
bizottsági elnök



Rácz Miklós Benedek
jegyzőkönyv-hitelesítő



Müller Enikő
jegyzőkönyvvezető