

JELENLÉTI ÍV

15/2022

Budakalász Város Önkormányzat
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
2022. október 24-i rendes ülésre

Tagok:

Kóder György elnök

Balogh Csaba tag

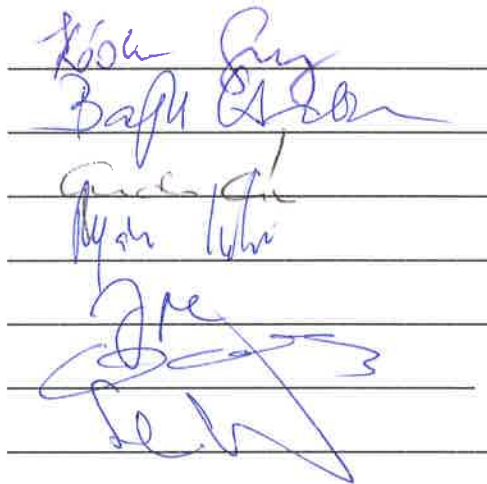
Gazda Géza tag

Rogán László tag

Jerkovich Péter külsős tag

Ormándlaki Balázs külsős tag

Simon Péter külsős tag



Meghívottak:

dr. Göbl Richárd polgármester

Forián-Szabó Gergely alpolgármester

Nagel István alpolgármester

dr. Deák Ferenc jegyző

dr. Papp Judit aljegyző

Bartháné Lázár Eszter irodavezető

Fetterné Ferenczy Beatrix irodavezető

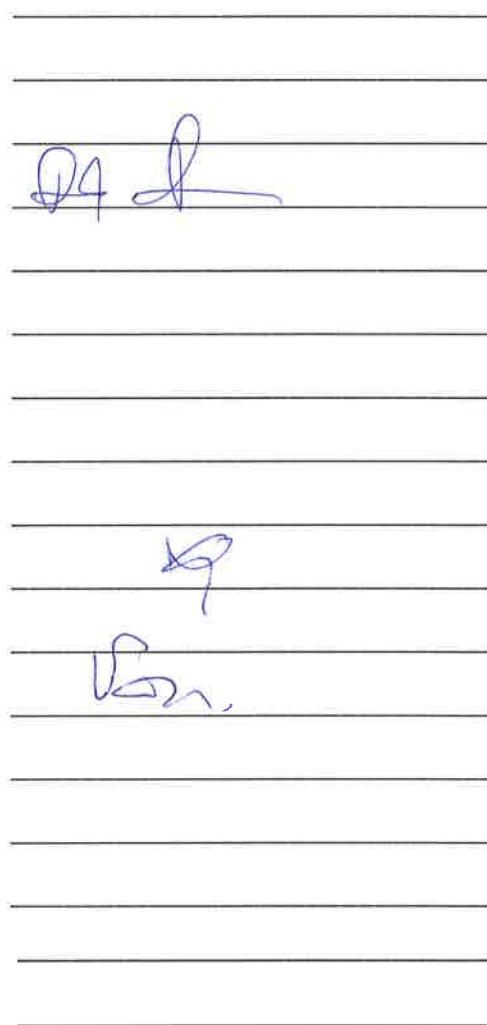
Szeleczy Szilvia irodavezető

dr. Paulina Fernanda irodavezető

Nád Lilla Pályázati és Beszerzési csoportvezető

Kálmán Kinga Főépítész

Vida Zsuzsanna csoportvezető



BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

Szám: 15/2022

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága
2022. október 24-én (hétfő) 16:00 órakor
megtartott **rendes nyílt** üléséről

Az ülés helye:

Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak:

Kóder György elnök
Balogh Csaba bizottsági tag
Gazda Géza bizottsági tag
Rogán László bizottsági tag
Jerkovich Péter külsős bizottsági tag
Ormándlaki Balázs külsős bizottsági tag

Meghívottak:

Dr. Deák Ferenc jegyző
Nád Lilla csoportvezető
Viza Zsuzsanna csoportvezető
Varga Mónika ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Müller Enikő

Javasolt Napirend:

Nyílt napirendi pontok:

- 1. Javaslat az energiatakarékossági intézkedések meghozatalára**
155/2022.(X.26.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 2. Javaslat a jelentős összegű bérlői tartozások nyilvánosságra hozatalára**
156/2022.(X.26.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 3. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítására**
153/2022.(X.26.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 4. Javaslat közbeszerzési eljárás megindítására, szakmai tartalom elfogadására a „Vasút sor út-, járda és parkoló építés” tárgyú építési beruházás kapcsán**
154/2022.(X.26.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 5. Javaslat a Kolónia u. 4/2. számú önkormányzati lakás rendeltetésszerű használatához szükséges munkálatok költségeinek megtérítésére**
Bizottsági hatáskör
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Előterjesztő: Kóder György bizottság elnöke

Kóder György bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. A rendes bizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság **6 fővel** határozatképes.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **6 egyhangú igen szavazattal** a napirendet elfogadta, **Kóder György bizottsági elnök** a jegyzőkönyv hitelesítőjének **Balogh Csaba bizottsági tagot** bízza meg **5 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal.

Napirend tárgyalása:

- 1. Javaslat az energiatakarékossági intézkedések meghozatalára**
155/2022.(X.26.) sz. előterjesztés
Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Társadalmi Szolidaritás és Humán Ügyek Bizottsága
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Dr. Deák Ferenc jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Teljes zárás nem lesz. Az intézményvezetőkkel is volt egyeztetés. Igényfelmérés van az óvodákban, bölcsődékben. Az Idősek Klubjában melegedésre lesz lehetőség. Ott lehet, hogy hosszabb nyitvatartás fog kialakulni.

Rogán László bizottsági tag: Nem teljes lekapcsolásról van szó?

Dr. Deák Ferenc jegyző: Nem, temperálás lesz. Megnézzük, hogy a régi és új radiátorok hogy fognak működni. A Covid időszak alatt volt lehetőség rezi elszámolási lehetőségre a dolgozók részére. Ehhez volt korábban támogatás, de a veszélyhelyzet megszüntével ez a jogszabály hatályát veszítette. Keresünk annak a lehetőségét, hogyan lehet ezt kompenzálni. Fölkértünk egy energetikai céget, hogy az intézményeket vizsgálja át, és szerződést kötöttünk egy energetikussal, hogy hatékony beavatkozási lehetőségeket hozzunk intézményekre bontva. Az intézményvezetőkkel is volt egyeztetés. Igényfelmérés van az óvodákban, bölcsődékben, hogy az esetleges záráson felül további zárás lehet indokolt energia megtakarítási szempontból, hányan igényelnének ügyeletet, illetve a szabadságolások hogyan alakulnak. Az Idősek Klubjában melegedésre lesz lehetőség. Ott lehet, hogy hosszabb nyitvatartás fog kialakulni.

Jerkovich Péter külsős bizottsági tag: Kedvezőbb áron biztosított az Idősek Klubjában a gázbeszerzés?

Nád Lilla csoportvezető: Nem, keretmegállapodáson belüli versenyújranyításban fogunk részt venni. Jan. 1-től versenypiaci szerződésekkel rendelkeznek.

Rogán László bizottsági tag: Van ott is napelem telepítve. Gázkazán kiváltása elektromos kazánra megoldható lenne. Ha az energetikai felmérés elkészül, akkor súlyozzunk. Nem lehet elvárni a szülőktől, hogy a szabadságokat emiatt felhasználják. Ki kell tudni gazdálkodni, az óvodákat életben kell tartani. Akár a Faluház rovására is ki kell gazdálkodni az óvodákban és bölcsődékben is. Ha kiveszik a szülők emiatt a maradék szabadságukat, akkor mi lesz jövőre?

Dr. Deák Ferenc jegyző: A hivatalban a decemberi zárás január 8-ig meghosszabbításra került, és jelezték a kollégák, ha ez az éves szabadság terhére megy, ez elvinné a szabadság felét. Csak az igazgatási szünet alatt kell kivenni, és otthoni munkavégzést rendelünk el. Ezért lesz igényfelmérés az intézményekben is.

Nád Lilla csoportvezető: Dec. 22-től kötelező leállás lesz az iskolákban, az ügyeleti időben ki vinné, ezt fogják felmérni. Az iskolai zárás ideje alatt megcsökken a gyermekek száma az intézményekben, azt fogják felmérni, hogy ebben az ügyeleti időszakban ki vinné a gyermeket.

Rogán László bizottsági tag: Ne legyen bezárva januárban óvoda két hónapra.

Nád Lilla csoportvezető: Erről nem volt szó.

Kóder György elnök: Vannak jogszabályi kötelezettségek, kötelező feladatellátás van.

Jerkovich Péter külsős bizottsági tag: 25%-os megtakarítás mihez képest? Előző évhez kell, vagy az év hátralevő részéhez. A 2019-et kellene alapul venni.

Nád Lilla csoportvezető: Bekérték a 2020-2021-2022 évi tényadatokat és a 2023 mennyiségeket, és forint becslést is. A mennyiségekben tudjuk hozni a csökkenéseket, árban nem. Minden piaci áron fog menni. Azt is megvizsgáltuk, hogy a 2021. évi energiafelhasználás mind mennyiségben, mind Ft-ban a 2020. évi covid-os időszak utóhatása. A 2021. évi elszámoló számlái 2022. tavaszán jelentek meg.

Jerkovich Péter külsős bizottsági tag: A 2019-et kellene az alapnak lenni.

Rogán László bizottsági tag: Közvilágításra tesz ajánlatot az energetikai szakértő?

Nád Lilla csoportvezető: Az energetikai felmérés az intézményekre vonatkozik, megnézi a közvilágításunkat is, de a közvilágítás tekintetében energiatakarékosági irányok körvonalazódnak.

Rogán László bizottsági tag: De ez csak irány.

Nád Lilla csoportvezető: Számláink 70%-át a közvilágítás teszi ki, ebben lépünk kell.

Kóder György elnök: Lakossági igény volt tavaly, sokan sötétben indulnak el, veszélyesek az utak.

Rogán László bizottsági tag: El kell fogadtatnunk az emberekkel, ha ebben lesz változás.

Nád Lilla csoportvezető: Vannak cégek, akik megkeresik az önkormányzatot csomag ajánlatokkal.

Balogh Csaba bizottsági tag: Ha át lesz alakítva a munkarend a Kalászi Idősek Klubjában, akkor túlóra lesz elrendelve a plusz munkára, vagy a szerződéseket kell átalakítani?

Dr. Deák Ferenc jegyző: Felétételezem, hogy túlóra elrendelésekkel tudja az intézmény vezetés ezt a plusz munkát kompenzálni.

Rogán László bizottsági tag: Ott is lesz igényfelmérés, ez egy terv. Ha az igények nem támasztják alá, akkor erre nem lesz szükség.

Balogh Csaba elnök: Ha nagyobbra nyitjuk az intézmény kapuját, hogy jöjjenek melegedni, akik igényt tartanak, akkor a kollegális háttérrel is biztosítani kell.

Dr. Deák Ferenc jegyző: Felmerült, hogy plusz munka esetén a Faluházból irányítunk át közalkalmazottakat.

16:14-kor megérkezik Simon Péter külsős bizottsági tag, így a tagok száma 7 főre emelkedik.

Kóder György elnök: Van-e kérdés, hozzászólás?

További hozzászólás, kérdés nem volt. **Kóder György bizottsági elnök** szavazásra bocsátja a normatív-határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **7 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

157/2022. (X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi normatív határozati javaslatot:

**Normatív Határozati javaslat
a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal 2022. november 1-jei hatályba lépéssel módosítja

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Kóder György bizottsági elnök szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **7 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

158/2022. (X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában lévő nevelési, szociális és közművelődési intézmények vezetőit – kivéve a Kalászi Idősek Klubja intézmény vezetőjét - felkéri, hogy az energiatakarékosági célok elérése érdekében mérjék fel és dolgozzák ki azokat a további, a nyitvatartásukat is érintő lehetséges intézkedéseket, amelyekkel az adott intézményekben a kötelező feladatok ellátása mellett energiatakarékossági megvalósítás megvalósítható.

A felmérés határideje: 2022. november 18. péntek. A felmérés eredményét haladéktalanul meg kell küldeni a fenntartó önkormányzat részére.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Kóder György bizottsági elnök szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **7 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

159/2022. (X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri Kalászi Idősek Klubja intézmény vezetését, hogy mérje fel annak igényét, hogy a fűtési szezonban az intézmény nappali nyitvatartási idejében hány személy venné igénybe az intézmény által nyújtott szolgáltatásokat, ezzel is segítve az időskorú személyek ellátását.

A felmérés határideje: 2022. november 18. péntek. A felmérés eredményét haladéktalanul meg kell küldeni a fenntartó önkormányzat részére.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

2. Javaslat a jelentős összegű bérlői tartozások nyilvánosságra hozatalára

156/2022.(X.26.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Kóder György elnök: Felkéri dr. Deák Ferenc jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Deák Ferenc jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Rogán László bizottsági tag: Nemcsak a lakásbérlőket illeti, hanem a cégeket is. Így lehetne hatni rájuk.

Kóder György elnök: Többnyire együttműködnek, kérvényeket nyújtanak be.

Rogán László bizottsági tag: Ez lehet halasztási technika is. De egyszer annak véget kell vetni, hogy folyamatosan kérvényt nyújtanak be, tartozást halmoznak fel.

Dr. Deák Ferenc jegyző: Közzététel megszűnik, amint a tartozást megfizette, folyamatosan monitorozni kell.

Jerkovich Péter külsős bizottsági tag: Milyen adatokat teszünk közzé?

Dr. Deák Ferenc jegyző: Név, ingatlanra vonatkozó adatok, tartozás összegét és ha eljárás történt az hol tart, milyen szakaszban. Összeghatárhoz igazodik, 1 M Ft-ot meghalad.

Rogán László bizottsági tag: Ez az egész város pénze, azt jelenti, hogy 6-10 éve nem fizetnek, nem tisztességes másokkal szemben.

Kóder György elnök: Van-e kérdés, hozzászólás?

További hozzászólás, kérdés nem volt. **Kóder György bizottsági elnök** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

160/2022.(X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzattal szemben fennálló, egy millió forintot elérő, és 30 napot meghaladó lejárt bérleti tartozásokról tájékoztatja a nyilvánosságot.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Kóder György bizottsági elnök szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

161/2022.(X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, és a lakások bérleti díjáról szóló rendelet módosításáról szóló rendeletet.

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (X. 27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, és a lakások bérleti díjáról szóló 20/2018. (X.26.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, és a lakások bérleti díjáról szóló Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2018 (X.26.) önkormányzati rendelet 38. §-a a következő (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az Önkormányzat az egy millió forintot elérő, harminc napot meghaladó, lejárt, piaci lakbér tartozással késedelmes adós nevét, tartozását a honlapján közzéteszi, mindaddig amíg a tartozás fennáll. A közzététel megszűnik, ha a tartozás kiegyenlítésre került, vagy részletfizetési megállapodás megkötésére került sor.

(7) A (6) bekezdés szerinti közzétételt megelőzően legalább 10 nappal a késedelmes adósság tájékoztatni kell, kivéve, ha ez a szerződéskötéskor megtörtént.”

2. §

Ez a rendelet 2022. október 28-án lép hatályba.

dr. Göbl Richárd
polgármester

dr. Deák Ferenc
jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Kóder György bizottsági elnök szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

162/2022.(X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletet.

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (X. 27.) önkormányzati rendelete

önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 18/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2018 (IX.27.) 9. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az Önkormányzat az egy millió forintot elérő, harminc napot meghaladó, lejárt, helyiségbérleti díj tartozással késedelmes adós nevét, tartozását a honlapján közzéteszi, mindaddig amíg a tartozás fennáll. A közzététel megszűnik, ha a tartozás kiegyenlítésre került, vagy részletfizetési megállapodás megkötésére került sor.

(4) A (3) bekezdés szerinti közzétételt megelőzően legalább 10 nappal a késedelmes adóst tájékoztatni kell, kivéve, ha ez a szerződéskötéskor megtörtént.”

2. §

Ez a rendelet 2022. október 28-án lép hatályba.

dr. Göbl Richárd
polgármester

dr. Deák Ferenc
jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

3. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítására

153/2022.(X.26.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Kóder György elnök: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt. **Kóder György bizottsági elnök** szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

163/2022. (X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendeletalkotási javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a közösségi együttélés alapvető szabályai és ezek elmulasztásának jogkövetkezményei módosításáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

4. **Javaslat közbeszerzési eljárás megindítására, szakmai tartalom elfogadására a „Vasút sor út-, járda és parkoló építés” tárgyú építési beruházás kapcsán**
154/2022.(X.26.) sz. előterjesztés

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Kóder György elnök: Felkéri Nád Lilla csoportvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Nád Lilla csoportvezető: Ismerteti az előterjesztést.

Simon Péter külsős bizottsági tag: Kerékpártámasz kötelező?

Nád Lilla csoportvezető: Igen.

Ormándlaki Balázs külsős bizottsági tag: Most is parkolóhelyek vannak kialakítva, nem? A meglévőnél túl lesz még parkoló?

Nád Lilla csoportvezető: Hivatalosan nem parkoló. Az MÁV-HÉV-hez tartozik.

Rogán László bizottsági tag: Egy sávot el fog foglalni a Vasút sorból? A Vasút sort is kiszélesítjük?

Nád Lilla csoportvezető: Lesz egy nyomvonal átalakítás. El fog tolni a MÁV-HÉV területéig. A fasort nem érinti.

Rogán László bizottsági tag: A templom kerítés mellett fog futni a parkoló, nem?

Nád Lilla csoportvezető: Ott járda lesz.

Rogán László bizottsági tag: Gyerekekkel közlekedünk, autók mellett nem olyan biztonságos.

Nád Lilla csoportvezető: Megteremtjük a lehetőséget, hogy az óvoda felőli oldalon tudjon kiszállni a gyerkőc, közvetlen kapcsolat lesz.

Ormándlaki Balázs külsős bizottsági tag: Van forgalom, de mindenki gyereket visz arra, és figyelnek egymásra. Bajtársiasság van.

Simon Péter külsős bizottsági tag: Így a biztonságos

Ormándlaki Balázs külsős bizottsági tag: Mi finanszírozzuk?

Nád Lilla csoportvezető: Mi finanszírozzuk, önkormányzati tulajdonú és kezelésű.

Simon Péter külsős bizottsági tag: Pályázunk erre?

Nád Lilla csoportvezető: Költségvetésből finanszírozzuk.

Kóder György elnök: Fontos, hogy a faszor érintetlen maradjon.

Kóder György elnök: Van-e kérdés, hozzászólás?

További hozzászólás, kérdés nem volt. **Kóder György bizottsági elnök** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **7 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

164/2022.(X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatot:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a határozat melléklete szerint a „Vasút sor út-, járda és parkoló építés” tárgyú közbeszerzési eljárás alapját képező műszaki tartalmat jóváhagyja.
2. A Kbt. 115.§. szerinti nyílt közbeszerzési eljárást megindítja.
3. Az EKR rendszerhasználati díj és hirdetményellenőrzési díjak megfizetésére kötelezettséget vállal összesen 150.800 Ft értékben.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

5. **Javaslat a Kolónia u. 4/2. számú önkormányzati lakás rendeltetésszerű használatához szükséges munkálatok költségeinek megtérítésére**

Bizottsági hatáskör

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Kóder György bizottság elnöke

Kóder György elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Varga Mónika: Számlával elszámolt költségeke ezek.

Kóder György elnök: Van-e kérdés, hozzászólás?

További hozzászólás, kérdés nem volt. **Kóder György bizottsági elnök** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság **7 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

165/2022. (X.24.) határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága - a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben - úgy dönt, hogy Budakalász Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező 2011 Budakalász, Kolónia u. 4/2. sz. alatti lakás a rendeltetésszerű használatához szükséges felújítási munkálatok számlával igazolt 606.364 Ft összegű költségét, bérbeszámítás útján, a havi bérleti díj 50%-ig megtéríti. A bérbeszámítás összege 20 hónapon keresztül havi 30.000 Ft, a 21. hónapban 6.364 Ft.


Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fenti tartamú megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal


Felelős: bizottság elnöke

Kóder György elnök: A napirendi pontok végére értünk. Kóder György elnök megköszöni a bizottság munkáját, az ülést 16:38-kor bezárja.

KMF.



Kóder György
bizottsági elnök



Balogh Csaba
jegyzőkönyv-hitelesítő



Müller Enikő
jegyzőkönyvvezető