
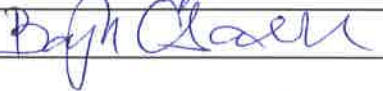
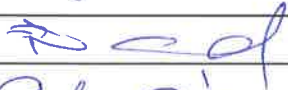
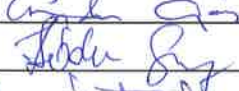
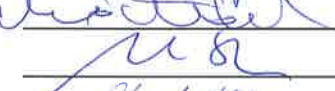
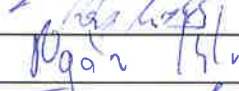
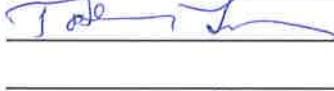

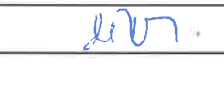
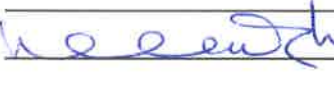



BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE









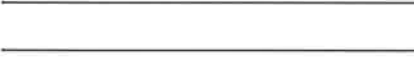


19/2022

J E L E N L É T I Í V
2022. december 14-i
rendes testületi üléshez

DR. GÖBL RICHÁRD polgármester
BALOGH CSABA képviselő
CZINKE ZSUZSANNA képviselő
FORIÁN-SZABÓ GERGELY képviselő
GAZDA GÉZA képviselő
KÓDER GYÖRGY képviselő
MÁTÉ ISTVÁN LÁSZLÓ képviselő
NAGEL ISTVÁN képviselő
RÁCZ MIKLÓS BENEDEK képviselő
ROGÁN LÁSZLÓ képviselő
TOLONICS ISTVÁN képviselő
DR. VÁLI ISTVÁN FRIGYES képviselő

DR. DEÁK FERENC jegyző
DR. PAPP JUDIT aljegyző
FETTERNÉ F. BEATRIX irodavezető
SZELECZKY SZILVIA irodavezető
BARTHÁNÉ LÁZÁR ESZTER irodavezető
KÁLMÁN KINGA főépítész
NÁD LILLA Pályázati és Beszerzési
Csoportvezető
Dr.PAULINA FERNANDA irodavezető

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szám: 19/2022

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 14-én, (szerda) 17:00 órakor
megtartott **rendes nyílt** üléséről

Az ülés helye:

Polgármesteri hivatal, tárgyalóterem

Jelen vannak:

dr. Göbl Richárd polgármester
Nagel István alpolgármester
Forián-Szabó Gergely alpolgármester
Balogh Csaba képviselő
Gazda Géza képviselő
Kóder György képviselő
Máté István László képviselő
Rác Miklós képviselő
Rogán László képviselő
Tolonic István képviselő

Meghívottak:

dr. Deák Ferenc jegyző
dr. Papp Judit aljegyző
dr. Paulina Fernanda irodavezető
Szeleczy Szilvia irodavezető
Nád Lilla csoportvezető

Müller Enikő jegyzőkönyv-vezető

Napirendi pontok:

Nyílt napirendi pontok:

- 1. Javaslat Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló rendeletének módosítására**
181/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 2. Javaslat budakalászi játszóterek és fitness parkok használatáról szóló rendelet megalkotására**
177/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 3. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítására**
179/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 4. Javaslat a védett utakra történő behajtás rendjéről szóló rendelet módosítására**
178/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 5. Javaslat a Lupa Egyesület 2021. évi feladat finanszírozásának elfogadására**
174/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 6. Javaslat a Sekrestyés utcai (3706/2 és 3706/4 hrsz) ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázat eredménytelenségének megállapítására és újabb pályázat kiírására**
175/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 7. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról**
180/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

Zárt napirendi pontok:

- 8. Javaslat Budakalász Város díszpolgárának temetési költségéhez való hozzájárulásra**
176/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester
- 9. Javaslat településképi kötelezéssel kapcsolatos fellebbezés elbírálására**
182/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés
Tárgyalta: Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

dr. Göbl Richárd polgármester: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, a meghívottakat, a városi közösségi oldalunkon keresztül Budakalász lakosságát!

A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a **12 fős** képviselő-testületből **10 fő** jelent meg, az ülés határozatképes.

Szavazásra teszem fel a napirendi pontok elfogadását, kérem szavazzanak!

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület **10 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás** mellett elfogadta a napirendi pontokat.

dr. Göbl Richárd polgármester: Engedjék meg, hogy ezután beszámoljak a legutóbbi testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről:

Végső búcsú

December 5-én, a budakalászi Katolikus temetőben, mély részvét mellett vettünk búcsút Wágnerné Klupp Katalintól, településünk díszpolgárától. A Budakalászi Német Nemzetiségi Egyesület alapítója, a kalászi német közösség vezetője, a helyi németek történetének kutatója 68 éves korában váratlanul hunyt el.

Átadtuk a városi ajándécsomagokat

Főként alapvető élelmiszerek kerültek bele az idei városi ajándécsomagokba, amelyeket az ellátásban részesülő budakalásziak a napokban vehettek át, mintegy kétezeren.

Idősek adventje

Két év pandémiás kényszerszünet után a Patakpart Általános Iskola tornacsarnokában tartottuk meg az Idősek adventje rendezvényünket, amelyre Budakalász 65 éven felüli polgárait hívtuk meg.

Megnyílt a Közösajég

Immár a 8. szezon vette kezdetét a budakalászi Községi Műjégpályán. A drasztikus rezsidíj-emelkedés miatt a tavalyi ötszörösére emelkedett az áramszolgáltatás, ennek ellenére a pályabérletek és belépőjegyek árai csak kismértékben emelkedtek. Jó hír, hogy ebben az évben is jelentős fejlesztések történtek a 600 négyzetméteres fedett műjégpályán.

Folytatódik városunkban a korszerű vezetékes internethálózat kiépítése

Az Élhető Budakalász Program részeként, az Duna-parti üdülőterületek fejlesztésével kapcsolatos elképzelések részeként a városvezetés támogatja és elősegíti az eddig ellátatlan, vagy korszerűtlen vezetékes internetes technológiával ellátott városrészek korszerűsítését. A városvezetés a közelmúltban megerősítette a szolgáltató felé, hogy a földkábeles hálózatfejlesztés akadályai miatt hozzájárul a légkábeles hálózat korszerűsítéshez.

Ma délután átadtuk az Omszk park játszóterét és fitnessparkját

Ma délután, ünnepélyes keretek között adtuk át az Omszk park felújított játszóterét és az új fitnessparkot. A nettó 150 millió forint értékű beruházás elsősorban pályázaton elnyert kormányzati támogatással valósult meg, amit a város saját forrásai egészítettek ki.

Meggyújtottuk az adventi gyertyákat

A hagyományokhoz híven együtt várjuk az ünnepeket. Három ünnepi gyertya már ég a Kárpátok öre szobornál, szombaton meggyújtjuk Budakalász negyedik adventi gyertyáját is. Mindenkit szeretettel várunk!

Végül egy friss fejlemény: ma lakossági petíció érkezett a Felsővár és Kálvária utcák egyirányúsításának felülvizsgálata ügyében

A mai napon petíció érkezett a Polgármesteri Hivatalba a változással érintett lakosoktól, akik azt indítványozzák, hogy a Képviselő-testület a mai ülésén vonja vissza a Kálvária utca és a Felsővár utca egyirányúsítására vonatkozó korábbi döntését. A képviselő-testületi SZMSZ nem teszi lehetővé, hogy a mai ülésünkön akár rendkívüli napirendként is tárgyaljuk ezt a kérdést, de napirend előtt rövid tájékoztatást tudok adni az ügyben, ezt követően pedig írásban részletesebben is válaszolunk a lakosoknak.

A téli időszakban történő bevezetésének a fő célja a gyalogos és autós közlekedés biztonságosabbá tétele. Régóta ismert, hogy a Kálvária és a Felsővár utcák esetében az utak meredeksége, szűk keresztmetszete és a járdák hiányossagai a gyalogosok és az autósok számára is jelentős balesetveszélyt jelentenek. Az utak szélesítése fizikai és anyagi korlátokba ütközik, ezért alternatív megoldásként a forgalmi rend változtatásával lehet elérni az elsődleges célt. Az egyirányúsítás közlekedésbiztonsági szempontból egyértelműen pozitív változást jelent, ugyanakkor az autóval közlekedők számára a hosszabb útvonal kényelmetlenséggel jár. Ezt a kellemetlenséget hivatottak csökkenteni a Berdóban az idei évben végrehajtott útfelújítások, melyek Budapest felé, illetve a fővárosból hazaérkező lakók számára jelentnek jól járható lehetőséget. Ezen felül az egyirányúsítással érintett 2 utca haladási irányainak kijelölésekor alaposan mérlegeltük a helyi forgalmi viszonyokat, különös tekintettel a Budai út torlódási irányaira.

A téli időszakra bevezetett új forgalmi rend kialakítását azzal az előterjesztésben foglalt kiegészítéssel fogadtuk el, hogy azt a tapasztalatok alapján a szakemberek 6 hónapon belül felülvizsgálják. A Berdő városrész forgalmi rendjéről tavasszal, a téli tapasztalatok ismeretében lakossági fórumot szervezünk, ennek időpontjáról előzetesen tájékoztatni fogjuk a lakókat. Ezt követően dönt majd a Képviselő-testület az átmeneti forgalmi rend esetleges korrekciójáról.

Napirend tárgyalása:

Nyílt napirendi pontok:

1. Javaslat Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló rendeletének módosítására

181/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

dr. Göbl Richárd polgármester: Pályázat keretei között szabadtéri színpad és közösségi tér kialakítást szeretnénk elvégezni a Kós Károly Művelődési Ház és Könyvtár udvarán. A szükséges építmények elhelyezése érdekében a Szabályozási terven jelölt építési hely pontosítása vált szükségessé.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

dr. Göbl Richárd polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt. **dr. Göbl Richárd polgármester** szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi rendeletet hozta:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló rendeletének módosításáról szóló önkormányzati rendeletét.

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete

Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 8/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

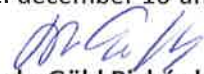
Budakalász város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazása alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésében felsoroltak véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2016 (IV.29.) önkormányzati rendelet 1. mellékletét képező Szabályozási terv e rendelet 1. melléklete szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2022. december 16-án lép hatályba.


dr. Göbl Richárd
polgármester

dr. Deák Ferenc
jegyző

2. Javaslat budakalászi játszóterek és fitness parkok használatáról szóló rendelet megalkotására 177/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

dr. Göbl Richárd polgármester: A játszóterek és fitness parkok bővülése, az igen magas és örvendetes gyermeklétszám, valamint a játszóterek használatának rendezettségére vonatkozó igény indokolta, hogy a játszóterek és fitness parkok nyitvatartása és rendje a testület által elfogadott rendelettel kerüljön szabályozásra.

dr. Göbl Richárd polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt. **dr. Göbl Richárd polgármester** szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi rendeletet hozta:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a budakalászi játszótérek és fitness parkok működéséről, rendjéről szóló rendeletét.

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete Budakalászi játszótérek és fitness parkok működési rendjéről és nyitvatartásáról

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet területi hatálya a Budakalász város közigazgatási területén az önkormányzat tulajdonában álló közterületen kialakított játszótérekre és fitness parkokra terjed ki.

(2) Budakalász Város játszótereit és fitness parkjait az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A rendelet személyi hatálya az (1) bekezdésben jelölt területen tartózkodó természetes személyekre terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

(1) Játszótér: a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet 2. § a) pontjában meghatározott tér.

(2) Játszótéri eszköz: a játszótéri eszközök biztonságáról szóló 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet 2. § b) pontjában meghatározott eszköz.

(3) Fitness park: Budakalász Város Önkormányzat tulajdonában lévő terület, mely az ott elhelyezett sporteszközök révén sportolás céljára szolgál.

(4) Kültéri fitness eszköz: szabadtéri testedzést szolgáló berendezés.

(5) Játszótér és fitness park területe: a kerítéssel körbekerített terület, kerítés hiányában az eszközök 10 méteres körzete.

3. A játszótérek használati rendje

3. §

(1) A játszótér a gyermekek és kísérőik számára játék és pihenés céljára használható oly módon, hogy az mások nyugalma számára szükségtelenül ne zavarja.

(2) A játszótérre a 10. életévüket be nem töltött gyermekek kizárólag szülő vagy más felügyeletre jogosult személy felügyelete és felelőssége mellett használhatják.

(3) A 10-14 éves gyermekek a játszótéri eszközöket szülői felügyelet nélkül, de a szülők felelőssége mellett használhatják. A 14 éves kor feletti számára a játszótér használata – ide nem értve a kültéri fitnesseszközöket - tilos.

(4) A játszótéri eszközök – figyelemmel a játszótéri eszközök megfelelőségi tanúsítványában, igazolásában szereplő életkori korlátra is – csak rendeltetésüknek megfelelően használhatóak.

- (5) A játszótérek használói maguk felelnek a szabályok megtartásáért. Az eszközöket, berendezéseket, növényzetet rongálók anyagi felelősséggel tartoznak az okozott kárért.
- (6) A játszótéren tilos a dohányzás, a szeszesital és más bódító hatású szerek fogyasztása, valamint a szemételés.
- (7) A játszótér területére kutyát és más kedvtelésből tartott állatot bevinni tilos.
- (8) A játszótérre üveget, illetve sérülést, balesetet okozó tárgyat, vagy oda nem illő eszközt bevinni tilos.
- (9) A játszótér területén kerékpározni tilos.
- (10) Iskolai, óvodai használatnál a kísérő pedagógus felel a használat rendjéért, a baleset megelőzéséért.
- (11) A játszótér használói és felnőtt kísérőik felelősek a játszóeszközök rendeltetésszerű és balesetmentes használatáért, a játszótér állapotának megőrzéséért.
- (12) A játszótérre csak arra alkalmas időjárási körülmények között lehet használni. Igénybevétel vihar és villámlás esetén szigorúan tilos.
- (13) Nyitva tartás rendje:
- Omszk parki játszótér: - április 1 és szeptember 30 között 7-21 óráig, október 1 és március 31 között 7-20 óráig
 - Kós Károly Művelődési Ház és Könyvtár udvarán lévő játszótér: - Kós Károly Művelődési Ház és Könyvtár nyitvatartási idejében
 - Béke sétányi játszótér: április 1 – szeptember 15 között 8-20 óráig; március 31 – szeptember 16 között 8-18 óráig
 - Kálvária park, Kőbányai úti játszótér, Martinovics utcai játszótér, Rigó téri játszótér nincs időkorlát.
- (14) A játszótér csak nyitvatartási időben használható, nyitvatartási időn kívül zárva tart. A nyitvatartási időn kívül ott tartózkodni tilos.

4. A fitness parkok használati rendje

4. §

- (1) A fitness park rendje mindenki számára kötelező, aki annak területén tartózkodik.
- (2) Minden használó köteles a sportszerű, kulturált viselkedésre.
- (3) A fitness parkot a használók saját felelősségükre veszik igénybe, továbbá magukra nézve kötelező érvényűen elfogadják a vonatkozó tűz-, munka-, és balesetvédelmi előírásokat.
- (4) A fitness parkot csak arra alkalmas időjárási körülmények között lehet használni. Igénybevétel vihar és villámlás esetén szigorúan tilos.
- (5) A fitness parkot 140 cm-es testmagasságot meghaladó felhasználók használhatják.
- (6) A használó a tudomására jutott veszélyhelyzetről, valamint az eszköz sérülése esetén köteles az üzemeltetőt (Helyi Önkormányzat) haladéktalanul tájékoztatni. Sérült eszközt használni tilos.
- (7) A fitness park eszközei csak rendeltetésszerűen – figyelemmel a fitness eszközök megfelelőségi tanúsítványában, igazolásában szereplő korlátokra is – használhatóak.
- (8) A fitness park területére kutyát és más kedvtelésből tartott állatot bevinni tilos.
- (9) A fitness park területére üveget, illetve sérülést, balesetet okozó tárgyat, vagy oda nem illő eszközt bevinni tilos.
- (10) A fitness park területén tilos a dohányzás, a szeszesital és más bódító hatású szerek fogyasztása, valamint a szemételés.
- (11) A fitness park területén kerékpározni tilos.
- (12) A fitness park használói maguk felelnek a szabályok megtartásáért. Az eszközöket, berendezéseket, növényzetet rongálók anyagi felelősséggel tartoznak az okozott kárért.
- (13) Nyitva tartás rendje:
- Omszk parki fitness park április 1 és szeptember 30 között 7-21 óráig, október 1 és március 31 között 7-20 óráig
 - Martinovics utcai fitness park, nincs időkorlát.

(14) Az Omszk parki fitness park csak nyitvatartási időben használható, nyitvatartási időn kívül zárva tart. A nyitvatartási időn kívül ott tartózkodni tilos.

5. §

Aki e rendelet 3–4. §-ában foglalt előírásokat megszegi az a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.30.) önkormányzati rendeletben foglalt szankciókkal sújtható.

5. Záró rendelkezés

6. §

Ez a rendelet 2022. december 16-án lép hatályba.



Dr. Göbl Richárd
polgármester

Dr. Deák Ferenc
jegyző

3. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítására

179/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

dr. Göbl Richárd polgármester: A játszóterek és fitness parkok állagának lehető legtovábbi megtartása szükségessé tette az előző napirendi pontban tárgyalt nyitvatartási idő és használati rend meghatározását. Ahhoz, hogy a nyitvatartási időn túli és a nem megfelelő használatot szankcionálni lehessen, szükséges a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet módosítása is.

dr. Göbl Richárd polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt. **dr. Göbl Richárd polgármester** szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi rendeletet hozta:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendeletének módosításáról szóló rendeletét.

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.30.) számú rendelet módosításáról

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a budakalászi játszótérek és fitness parkok használatáról szóló önkormányzati rendelet 3. § és 4. §-ában meghatározott magatartási szabályokat megszegi.”

2. §

Ez a rendelet 2022. december 16-án lép hatályba.



dr. Göbl Richárd
polgármester

dr. Deák Ferenc
jegyző

4. Javaslat a védett utakra történő behajtás rendjéről szóló rendelet módosítására

178/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

dr. Göbl Richárd polgármester: Egy technikai jellegű módosításról van szó: a behajtási rendelet 2. mellékletének „Duna part védett övezetén kívüli terület” utcajegyzéke nem tartalmazza a Márna utcát, pedig területileg ide tartozik. Az előterjesztés ezzel az utcával való kiegészítésről szól.

dr. Göbl Richárd polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt. **dr. Göbl Richárd polgármester** szavazásra bocsátja a rendeletalkotási javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi rendeletet hozta:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a védett utakra történő behajtás rendjéről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletét.

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendelete Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének a védett utakra történő behajtás rendjéről szóló 15/2022 (VI.30.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről

Budakalász Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdésben és az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja

1. §

A védett utakra történő behajtás rendjéről szóló 15/2022. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2022. december 16-án lép hatályba.

dr. Göbl Richárd
polgármester

dr. Deák Ferenc
jegyző



5. Javaslat a Lupa Egyesület 2021. évi feladat finanszírozásának elfogadására

174/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

dr. Göbl Richárd polgármester: Önkormányzatunk 2018. november 9-én kötött megállapodást a Lupa Egyesülettel a Luppa-sziget környezetének, állapotának megőrzésére, javítására. Az átvállalt feladatokra a megállapodás szerint minden évben az önkormányzat forrást biztosít az egyesület számára. 2021. évben az átadott támogatás 2.049.020,-Ft volt. Az elszámolást az Egyesület minden évben elkészíti és benyújtja a következő év március 31-ig.

dr. Göbl Richárd polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt. **dr. Göbl Richárd polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

197/2022. (XII.14.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lupa Egyesület 2021. évi támogatásáról szóló elszámolást elfogadja, és a Képviselő-testület a Lupa Egyesülettel 2018-ban kötött megállapodása alapján, az átvállalt feladatokra járó 2022. évi támogatás kiutalását jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Javaslat a Sekrestyés utcai (3706/2 és 3706/4 hrsz) ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázat eredménytelenségének megállapítására és újabb pályázat kiírására

175/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

dr. Göbl Richárd polgármester: A Sekrestyés utcai két ingatlan értékesítésére az Önkormányzat 2022. október 5-én – ötödik alkalommal - pályázatot írt ki. A pályázat beadási határideje 2022. november 30-án lejárt. Senki nem nyújtott be ajánlatot, így a pályáztatás ismét eredménytelenül zárult, így újabb pályázat kiírása szükséges.

dr. Göbl Richárd polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt. **dr. Göbl Richárd polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

198/2022. (XII.14.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkor-

mányzata tulajdonában lévő, Budakalász Sekrestyés utca 3706/2 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 5/Sekrestyés utca 3706/2 azonosítójú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja és egyben az újabb pályázati kiírásban az induló vételárat 43.800.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 55.626.000 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 3706/2 hrsz. ingatlan értékesítéséről szóló pályázat kiírására, annak nyilvánossá tételére, a beérkezett pályázatok Értékelő Munkacsoport útján történő feldolgozására.

A pályázatok értékeléséről – az Értékelő Munkacsoport javaslata alapján - a Képviselő-testület dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

199/2022. (XII.14.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász Sekrestyés utca 3706/4 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 5/Sekrestyés utca 3706/4 azonosítójú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja és egyben az újabb pályázati kiírásban az induló vételárat 43.800.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 55.626.000 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 3706/4 hrsz. ingatlan értékesítéséről szóló pályázat kiírására, annak nyilvánossá tételére, a beérkezett pályázatok Értékelő Munkacsoport útján történő feldolgozására.

A pályázatok értékeléséről – az Értékelő Munkacsoport javaslata alapján - a Képviselő-testület dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

200/2022. (XII.14.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sekrestyés utca 3706/2 és 3706/4 hrsz. ingatlanok értékesítési pályázatának Értékelő Munkacsoportjába felkéri:

dr. Deák Ferenc jegyzőt Értékelő Munkacsoport elnökévé,

Szeleczy Szilvia műszaki és főépítési irodavezetőt taggá,

Nád Lilla pályázati és beszerzési csoportvezetőt taggá,

Varga Mónika vagyongazdálkodási ügyintézőt taggá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

180/2022.(XII.14.) sz. előterjesztés

Tárgyalta: Pénzügyi Gazdasági Bizottság

Előterjesztő: Dr. Göbl Richárd polgármester

dr. Göbl Richárd polgármester: Az előterjesztés a Képviselő-testület 2022. augusztus 4-e és 2022. november 30-a közötti időszakban hozott határozatait és a végrehajtásukról szóló rövid beszámolót tartalmazza. A vizsgált időszakban 61 képviselő-testületi döntés született.

dr. Göbl Richárd polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Hozzászólás, kérdés nem volt. **dr. Göbl Richárd polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

201/2022. (XII.14.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. augusztus 4. és 2022. november 30. közötti időszak alatt hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Göbl Richárd polgármester: Elérkeztünk a nyilvános napirendi pontok végéhez. A nyílt napirendi pontok végén lehetőségük van a képviselőknek feltenni kérdéseiket a jelentkezés sorrendjében.

Dr. Göbl Richárd polgármester: Van-e kérdés?

Rogán László képviselő: A jókívánásaimat szeretném kifejezni a televízió nézői felé. Mindenkinek áldott ünnepet kívánok, boldog új esztendőt, és jó egészséget.

dr. Göbl Richárd polgármester: Köszönjük a jókívánásokat. Mindenkinek kívánok áldott karácsonyt.

A nyilvános ülésnek vége, zárt ülésen folytatja munkáját a képviselő-testület.

K.M.F.


dr. Göbl Richárd
polgármester




dr. Deák Ferenc
jegyző




Müller Enikő

jegyzőkönyvvezető