

**Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (IV.27.)  
önkormányzati rendelete**

**Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló  
8/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budakalász város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésében felsoroltak véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló Budakalász Város Önkormányzat Képviselő- testületének 8/2016 (IV.29.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

*(A telek övezetben előírt kialakítható legkisebb területének és oldalméretének előírásait az alábbiakkal együtt kell alkalmazni:)*

„g) Az Lke-SZ-9 övezetben telekcsoport újraosztás esetén - eltérően a HÉSZ 5. melléklete 4. táblázatában az Lke-SZ-9 övezetre meghatározott, kialakítható legkisebb telekszélesség értékétől,- a telek legkisebb szélessége 14 méter lehet”

**2. §**

Ez a rendelet 2023. április 28-án lép hatályba.

  
**Forián-Szabó Gergely**  
alpolgármester.



  
**Dr. Deák Ferenc**  
jegyző



**Záradék:**

A rendeletet a Képviselő-testület a 2023. április 26-i ülésén fogadta el, kihirdetése 2023. április 27. napján megtörtént.

  
**Dr. Deák Ferenc**  
jegyző

