

BUDAKALÁSZ



# Előterjesztés

125/2023.(IX.27.) számú előterjesztés

## Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-i rendes ülésére

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

**Előterjesztő:** dr. Göbl Richárd polgármester

**Készítette:** Müller Enikő testületi referens

**Egyeztetve:** dr. Deák Ferenc jegyző

**Ellenőrizte:** dr. Papp Judit aljegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.  
A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Tisztelt Képviselő testület!

Jelen előterjesztés a Képviselő-testület 2023. május 15. és 2023. július 26. közötti időszakban hozott határozatait és a végrehajtásukról szóló rövid beszámolót tartalmazza.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

### Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 15. és 2023. július 26. közötti időszak alatt hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

Budakalász, 2023. szeptember 12.

**dr. Göbl Richárd**  
polgármester

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
1.	2023.05.15.	<p><b>68/2023. (V.15.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Katolikus Iskolai Főhatósága (1071 Budapest, Damjanich utca 48.) által fenntartott Szent József Katolikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium (1038 Budapest, Templom utca 5.) Óvodai intézménye részére óvodai nevelés ellátására, határozott időre - 2023. augusztus 21. napjától a Budakalász, Vasút sori új óvodai telephely hatósági nyilvántartásba vétele és a kiterjesztett működési engedélye kiadását követő 60 napig, de legkésőbb a 2024. június 16-ig terjedő időszakra - a Budakalászi Telepi Óvodában (2011 Budakalász, Mályva utca 1.) egy óvodai nevelésre alkalmas csoportszobát és a hozzá tartozó gyermeköltöző és fürdőszoba helyiséget a költségek viselése mellett használatba adja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a fenti tartalommal a „Használati szerződés” aláírására</p>	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	Szerződés 2023.05.30-án aláírásra került (1/50-3/2023)
2.	2023.05.15.	<p><b>69/2023. (V.15.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, településfejlesztési szerződést köt a bevásárló központ területén a budakalászi Sportcsarnokhoz vezető magánút kialakítása érdekében a határozat mellékletét képező szerződéstervezet szerint, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településfejlesztési szerződés elválaszthatatlan részét képező meghatalmazás aláírására.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	A szerződéskötés folyamatban van.
3.	2023.05.15.	<p><b>70/2023. (V.15.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Kaláz Kft. ügyvezetőjét a Budakalász 1861/22/B hrsz. Sportcsarnok felépítményen napelemes rendszer telepítéséhez történő tulajdonosi hozzájárulás megadásához.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az intézkedés megtörtént.
4.	2023.05.15.	<p><b>71/2023. (V.15.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Budakalász, Budakalász Lenfonó és Szentistvántelep HÉV megállóhelyeken telepítendő kamerák tárgyában a MÁV-HÉV Zrt. -vel kötendő együttműködési megállapodás egyeztetésére és a megállapodás aláírására.</p>	azonnal	Nád Lilla	A megállapodás aláírásra került.
5.	2023.05.15.	<p><b>72/2023. (V.15.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárást lezáró döntésében úgy határoz, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Budakalász Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő „<b>Telepi óvoda építmény és játszóudvar felújítása</b>” tárgyú közbeszerzési eljárást folytatott le.</li> <li>Az 1. pont szerinti <b>közbeszerzési eljárás 1. részét a Kbt. Kbt. 75.§ (2) b) pont és 53.§ (5) bekezdése alapján eredménytelennek nyilvánítja, a 2. részét eredményesnek.</b></li> <li>Jóváhagyja az eljárás közbenső döntéseit, melyben az alábbi ajánlatok érvénytelenítésre kerültek:</li> </ol>	a döntést követő 60 napon belül, összegezést követő 10 nap moratóriumi időszakot követően	Nád Lilla	A szerződéskötés megtörtént.

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- "M és M" Kft. (2085 Pilisvörösvár, Zöldfa utca 1. cjsz: 13-09-065512 adószám: 10765250-2-13) ajánlattevő 1. részben tett ajánlata</li> <li>- SynTax Consult Kft. (3826 Rakacaszend, Fő út 16. cjsz: 05-09-023957 adószám: 23898903-2-05) ajánlattevő 1. részben tett ajánlata</li> <li>- DENCO Kft. (2100 Gödöllő, Faiskola tér 13. cjsz: 13-09-084847 adószám: 12467006-2-13) ajánlattevő 1. és 2. részben tett ajánlata</li> <li>- REAG Invest Kft. (1114 Budapest, Móricz Zsigmond körtér 3. B. ép. IV. em. 5. ajtó cjsz: 01-09-977279 adószám: 23769694-2-43) ajánlattevő 1. és 2. részben tett ajánlata.</li> </ul> <p>4. Az alábbi ajánlattevő ajánlata érvényes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1.részben: TÉR Generál Kft. Mészáros Épületgépészeti Építőipari és Kereskedelmi Kft</li> <li>- 2. részben: Színrelép Korlátolt Felelősségű Társaság LYRA FLORAE Kertépítészeti Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság</li> </ul> <p>5. Nyertessé nyilvánítja 2. részben a Színrelép Kft. (2120 Dunakeszi, Pallag utca 51. cjsz: 13-09-213449 adószám: 23188565-2-13) ajánlattevőt, nettó 21 070 884 Ft+ÁFA megajánlás mellett.</p> <p>6. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel 2. részben, mely a Telepi óvoda játszóudvarának kialakítására vonatkozik.</p>			
6.	2023.05.31.	<p><b><u>73/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elkészítteti a településképvédelméről szóló 3/2022. (I. 28.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezési anyagát az összegyűjtött pontosítási igények és az új értékkataszter alapján.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	Elkészült, a rendelet módosítás meg is történt 2023.06.01-én.
7.	2023.05.31.	<p><b><u>74/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a „mindkét irányból behajtani tilos” KRESZ táblát a „kivéve engedéllyel” feliratú kiegészítő táblával együtt helyeztesse át a Sport utca zsákutcás szakaszának elejére, egyúttal intézkedjen a „megállni tilos” KRESZ tábla és a „20 m” kiegészítő tábla eltávolításáról.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	A táblaáthelyezés megtörtént.
8.	2023.05.31.	<p><b><u>75/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évben a Községi költségvetés keretében a</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1. Községi ház, kulturális és sportközpont Budakalász szívében javaslat teljes körű,</li> <li>2. Nyitnikék Óvoda Varázslatos Tündérmánó ösvényének felújítása és továbbfejlesztése javaslat teljes körű,</li> </ul>	azonnal	Péterffy Gábor	A 2. és 4. pontban a szerződés aláírása megtörtént.  Az 1. és 3. pontban a szerződés

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		<p>3. Kalászi kocsiösvény és Kővirág séta javaslat részleges, 4. Szülők-nevelők akadémiaja javaslat részleges - megvalósítását támogatja, összesen 10.820.000.- Ft keretösszeggel.</p> <p>A Képviselő-testület a Községi költségvetés céljára a 2023. évi költségvetésben elkülönített 10.000.000.- Ft keretösszegen felüli különbözetet, 820.000.- Ft-ot a költségvetés általános tartalékából történő átcsoportosítással biztosítja.</p> <p>A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Közösségi ház, kulturális és sportközpont Budakalász szívében” projekttel összhangban a Táncsics u. 1. szám alatti ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázatot írjon ki.</p>			előkészítése folyamatban van.
9.	2023.05.31.	<p><b>76/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakanyari Család- és Gyermekejóléti Intézmény 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.</p>	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Intézkedést nem igényel
10.	2023.05.31.	<p><b>77/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2022. évben végzett gyermekejóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.</p>	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Intézkedést nem igényel
11.	2023.05.31.	<p><b>78/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nyitnikék Óvoda (2011 Budakalász, Pomázi út 3., Budakalász Szalonka utca 1/A.) vezetői állásának, magasabb vezető munkakörnek a betöltésére 2023. április 1-jén kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.</p>	azonnal	Selmeciné Sulyok Nikolett	További intézkedést nem igényelt.
12.	2023.05.31.	<p><b>79/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzat fenntartásában működő Nyitnikék Óvoda (2011 Budakalász, Pomázi út 3., Budakalász Szalonka utca 1/A.) vezetői állásának, magasabb vezető munkakörnek a betöltésére 2023. augusztus 1. napjától 2024. július 31. napjáig Fodorné Földesi Zsuzsannát a Nyitnikék Óvoda közalkalmazotti jogviszonyban álló dolgozóját bízza meg.</p> <p>Alapilletményét a hatályos jogszabályok alapján jelenlegi besorolása (PED-2/13), vezetői pótlékát a 326/2013. Korm.rendelet határozza meg, továbbá a vezetői megbízása idejére havi br. 100.000 Ft/hó munkáltató általi pótlékot, összesen bruttó 716.430 Ft havi munkabért biztosít a részére.</p> <p>A költségvetéssel elfogadott intézményvezetői bér és a jelen határozatban szereplő bér közötti különbözetet a képződő bérmaradvány fogja fedezni.</p>	vezetői megbízás 2023. augusztus 1.	Selmeciné Sulyok Nikolett	A kinevezés aláírásra került.

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
13.	2023.05.31.	<b>80/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdésének d) pontja alapján a 2023/2024. nevelési évre a Budakalászi Telepi Óvodában indítható csoportok számát 7 óvodai csoportban határozza meg; továbbá az intézmény mind a hét csoportjában az előírt törvényben meghatározott csoportlétszám (25 fő) 20%-kal történő túllépését engedélyezi. Az engedélyezett csoportlétszám emelés az intézmény alapító okiratában meghatározott maximális befogadólétszámot nem haladja meg.	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	Határozat intézményvezető részére kiküldésre került, további Intézkedést nem igényel
14.	2023.05.31.	<b>81/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25.§ (7) bekezdésében foglaltak alapján a 2023/2024. nevelési évre 2023. szeptember 1. napjától a Budakalászi Nyitnikék Óvodában meghatározott maximális csoportlétszám (25 fő) 20%-kal történő túllépését engedélyezi. Ez a rendelkezés az óvoda Pomázi úti székhelyén a Süni, a Pillangó és a Katica csoportot, illetve a Szalonka utcai Tagintézményben mind a hat csoportot érinti. Az engedélyezett csoportlétszám emelés az intézmény alapító okiratában meghatározott maximális befogadólétszámot nem haladja meg.	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	Határozat intézményvezető részére kiküldésre került, további Intézkedést nem igényel
15.	2023.05.31.	<b>82/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lupa Egyesület 2022. évi támogatásáról szóló elszámolást elfogadja, és a Képviselő-testület a Lupa Egyesülettel 2018-ban kötött megállapodása alapján, az átvállalt feladatokra járó 2023. évi támogatás kiutalását jóváhagyja.	azonnal	Bartháné Lázár Eszter	A 2023. évi támogatás I. részletének kiutalása megtörtént.
16.	2023.05.31.	<b>83/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kaláz Kft. ügyvezetőjének a gazdasági társaság állapotáról, valamint a folyamatban lévő ügyekről szóló tájékoztatását elfogadja. A gazdasági társaság 2022. évre vonatkozó beszámolóját, illetve a beszámolóhoz kapcsolódó dokumentumokat a megismert formában jóváhagyja.	azonnal	dr. Papp Judit	A határozat a Kaláz kft. ügyvezetőjének megküldve.
17.	2023.05.31.	<b>84/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Budakalász Világítási Mestertervét a határozat mellékletét képző alábbi tartalommal: - Budakalász Világítási Mesterterv – jóváhagyandó dokumentációt, - Budakalász Világítási Mesterterv – zónaszabályok, - Budakalász Világítási Mesterterv- tervlap.	azonnal	Nád Lilla	További intézkedést nem igényel
18.	2023.05.31.	<b>85/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> 1. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Fusion Befektetési Zrt. által 2023. május 17-én benyújtott, a Real Estate Mogul Kft (székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Sütő utca 4. 2. em. 1., képviseli: dr. Burján Richárd ügyvezető) által megvalósítandó Burger King étterem telepítésére vonatkozó telepítési tanulmánytervet.	azonnal	Szeleczy Szilvia	KT nem fogadta el a határozati javaslatot, erről az ügyfelek értesítése megtörtént.

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		<p>2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Burger King étterem telepítése érdekében elvégzendő településrendezési tervi módosítással összefüggésben településrendezési szerződést írjon alá az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezet szerint.</p> <p>3. A Képviselő-testület a Fejlesztő általi tervezési díj megfizetése esetén felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kasib Mérnöki Manager Iroda Kft-vel 2021.06.10-én megkötött tervezési szerződés módosítására vonatkozó szerződést aláírja a 2 M Ft + ÁFA többlet tervezési díjnak megfelelően.</p> <p>4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés elválaszthatatlan részét képező letéti szerződés aláírására.</p>			
19.	2023.05.31.	<p><b>86/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Budakalász, Prekobrdó városrész 30 km/h-s korlátozott sebességű övezetbe vonja. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a 7-7 db „30 km/h-s korlátozott sebességű övezet kezdete” és „30 km/h-s korlátozott sebességű övezet vége” KRESZ tábla kihelyeztetésére intézkedjen.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	A tábla elhelyezések folyamatban vannak.
20.	2023.05.31.	<p><b>87/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalász, Tópart utca forgalmi rendjét megváltoztatja oly módon, hogy a „mindkét irányból behajtani tilos kivéve célforgalom” és „autókijárat, kérjük szabadon hagyni” jelzésekű táblák kihelyezésre kerülnek a József Attila és a Tópart utca csatlakozásában. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a „mindkét irányból behajtani tilos kivéve célforgalom” és „autókijárat, kérjük szabadon hagyni” jelzésekű táblák kihelyeztetésére intézkedést tegyen.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	A tábla elhelyezések folyamatban vannak.
21.	2023.05.31.	<p><b>88/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tanácsa a Társulás 2022. évi zárszámadását elfogadja.</p>	azonnal	Fetterné Ferenczy Beatrix	Döntés Társulási Tanácsnak megküldve
22.	2023.05.31.	<p><b>89/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tanácsa a Társulás 2023. évi költségvetésének módosítását elfogadja.</p>	azonnal	Fetterné Ferenczy Beatrix	Döntés Társulási Tanácsnak megküldve
23.	2023.05.31.	<p><b>90/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tanácsa a Duna-Vértes Köze Regionális hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetési szerződését módosítsa.</p>	azonnal	Fetterné Ferenczy Beatrix	Döntés Társulási Tanácsnak megküldve

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
24.	2023.05.31.	<b>Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2023. (VI.1.) normatív határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal 2023. június 1-jei hatályba lépéssel módosítja.	azonnal	Selmeciné Sulyok Nikolett	A módosítás átvezetésre került.
25.	2023.05.31.	<b>92/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. június 1. napjával megalakuló Rendészeti Iroda átszervezésével kapcsolatos fedezetet összesen br.: 610.200,-Ft az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az általános tartalékból átcsoportosítással biztosítja.	azonnal	Selmeciné Sulyok Nikolett	Könyvelése megtörtént. A költségvetési rendelet 2. módosítása fogja tartalmazni az átcsoportosítást.
26.	2023.05.31.	<b>Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2023. (VI.1.) normatív határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal 2024. január 1-jei hatályba lépéssel módosítja.	2024. január 1.	Selmeciné Sulyok Nikolett	A módosítás átvezetése előkészítve, a 2024-es hatályba lépéshez.
27.	2023.05.31.	<b>94/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adóztatásról szóló, 2022. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.	azonnal	Bartháné Lázár Eszter	Intézkedést nem igényel.
28.	2023.05.31.	<b>95/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzatnál 2022. évben elvégzett belső ellenőrzésekről szóló összefoglaló jelentést jóváhagyja.	azonnal	Bartháné Lázár Eszter	Intézkedést nem igényel.
29.	2023.05.31.	<b>96/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. február 22. és 2023. április 26. közötti időszak alatt hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.	azonnal	dr. Papp Judit	Intézkedést nem igényel.
30.	2023.05.31.	<b>97/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évben a „dr. Milosevits Péterné – Budakalász Közoktatásáért” díjat Wettstein András Oszkárné Andrásfalvy Etelka a Szentistvántelepi Általános Iskola tanára részére adományozza.	átadó ünnepség (2023. június 1.)	Péterffy Gábor	A díjak átadása megtörtént, további intézkedést nem igényel.



Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.																											
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés																								
31.	2023.05.31.	<b>98/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évben a „Budakalász Kiváló Pedagógusa” díjat megosztva Lovas Katalin, a Telepi Óvoda óvodapedagógusa és Panyikné Veres Anikó, a Kalász Suli pedagógusa részére adományozza.	átadó ünnepség (2023. június 1.)	Péterffy Gábor	A díjak átadása megtörtént, további intézkedést nem igényel.																								
32.	2023.05.31.	<b>99/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évben a „Budakalászi Polgárok Egészségéért” díjat Széll-Éles Adrienn részére adományozza.	átadó ünnepség (2023. július 3.)	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént, további intézkedést nem igényel.																								
33.	2023.05.31.	<b>100/2023. (V.31.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  1. az Önkormányzat 2023. évi költségvetése, sporttámogatások előirányzat terhére, az alábbi támogatói döntéseket hozza: <b>Óvodai testnevelés és játékos sportfoglalkozások szervezett formáinak, programjainak támogatása</b> <table border="1" data-bbox="331 778 1429 933"> <thead> <tr> <th>Pályázó neve</th> <th>Igényelt támogatási összeg</th> <th>Megítelt támogatási összeg</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Telepi Óvodásokért Alapítvány</td> <td>500 000 Ft</td> <td>500 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Budakalászi Óvodásokért Alapítvány</td> <td>504 543 Ft</td> <td>500 000 Ft</td> </tr> </tbody> </table> <b>Iskolai tanórán kívüli testnevelés és szabadidősport szervezett formáinak, programjainak támogatása az egészséges életmód kialakításáért, az egészség megőrzéséért, az ifjúság életesélyeinek javításáért</b> <table border="1" data-bbox="331 1066 1429 1252"> <thead> <tr> <th>Pályázó neve</th> <th>Igényelt támogatási összeg</th> <th>Megítelt támogatási összeg</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Patakpart Iskoláért Alapítvány</td> <td>500 000 Ft</td> <td>500 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Szentistvántelepi Iskola DSE</td> <td>499 860 Ft</td> <td>500 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Kalász Suli Diáksport Egyesület</td> <td>500 000 Ft</td> <td>500 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Kalászi Suliért Alapítvány</td> <td>500 000 Ft</td> <td>500 000 Ft</td> </tr> </tbody> </table> <b>Sportegyesületek működésének elősegítése, a sportolni vágyók – különös tekintettel az utánpótlás-korúak – rendszeres sporttevékenységének támogatása és a tevékenységi feltételek javítása</b>	Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítelt támogatási összeg	Telepi Óvodásokért Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft	Budakalászi Óvodásokért Alapítvány	504 543 Ft	500 000 Ft	Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítelt támogatási összeg	Patakpart Iskoláért Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft	Szentistvántelepi Iskola DSE	499 860 Ft	500 000 Ft	Kalász Suli Diáksport Egyesület	500 000 Ft	500 000 Ft	Kalászi Suliért Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft	azonnal	Nád Lilla	Támogatási szerződések megkötése megtörtént.
Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítelt támogatási összeg																											
Telepi Óvodásokért Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft																											
Budakalászi Óvodásokért Alapítvány	504 543 Ft	500 000 Ft																											
Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítelt támogatási összeg																											
Patakpart Iskoláért Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft																											
Szentistvántelepi Iskola DSE	499 860 Ft	500 000 Ft																											
Kalász Suli Diáksport Egyesület	500 000 Ft	500 000 Ft																											
Kalászi Suliért Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft																											

Lejárt határidejű határozatok						2023.05.15– 2023.07.26.		
Szám	Dátum	Tárgy				Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		<b>Pályázó neve</b>	<b>Igényelt támogatási összeg</b>	<b>Megítélt támogatási összeg</b>	<b>Kiegészítés</b>			
		Budakalászi Munkás Sportegyesület	5 000 000 Ft	<b>2 300 000 Ft</b>	<b>A megítélt támogatási összeg az alábbi költségkategóriákban használható fel:</b> 1. sporteszköz sportfelszerelés 2.Játékengedélyek, bírói költségek, nevezési díjak 3.Táborok étkezési költsége (cél a táborozó gyerekek tábordíjának mérséklése) 4. Gyermekek versenyre szállítása			
		Budakalászi SC	3 500 000 Ft	<b>1 260 000 Ft</b>	<b>A megítélt támogatási összeg az alábbi költségkategóriákban használható fel:</b> 1. sporteszköz sportfelszerelés 2.Játékengedélyek, bírói költségek, nevezési díjak 3.edzőtábor étkezés (cél a táborozó gyerekek tábordíjának mérséklése) 4.edzőtábor szállás (cél a táborozó gyerekek tábordíjának mérséklése)			
		Budakalászi Férfi Kézilabda Klub	4 500 000 Ft	<b>1 900 000 Ft</b>	<b>Benyújtott költségvetésben szereplő kategóriákban használható fel a megítélt támogatás.</b>			
		VIDRA SE	5 060 000 Ft	<b>2 300 000 Ft</b>	<b>A megítélt támogatási összeg az alábbi költségkategóriákban használható fel:</b> 1. sporteszköz sportfelszerelés 2.Játékengedélyek, bírói költségek, nevezési díjak 3.TAO önrészek			
		Csillaghegyi Mozgás és Szabadidő SE	2 360 000 Ft	<b>1 110 000 Ft</b>	<b>A megítélt támogatási összeg az alábbi költségkategóriákban használható fel:</b> 1.Táborok étkezési költsége (cél a táborozó gyerekek tábor díjának mérséklése) 2. Edzőtábor bérleti díja,strand belépők (cél a táborozó gyerekek tábor díjának mérséklése)			
		BÉKÉS HARCOS Sportegyesület	1 650 000 Ft	<b>1 300 000 Ft</b>	<b>Benyújtott költségvetésben szereplő kategóriákban használható fel a megítélt támogatás.</b>			
		Rőpilisközhazsnú Sportegyesület	1 110 000 Ft	<b>730 000 Ft</b>	<b>A megítélt támogatási összeg az alábbi költségkategóriákban használható fel:</b> 1.Edzőtábor költségei (cél a táborozó gyerekek tábor díjának mérséklése) 2.Terembérlés			
		Sport az Egészségért Egyesület	1 200 000 Ft	<b>0 Ft</b>	A pályázó sportegyesület dokumentálható módon nem működik a pályázat benyújtását megelőző 3 évben Budakalászon (Felhívás 2.a) pont: Pályázat benyújtására jogosultak köre).			

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.																																	
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés																														
		<p><b>Budakalász területén, helyi lakosok számára ingyenes szabadidős sportrendezvények megszervezésének támogatása</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Pályázó neve</th> <th>Igényelt támogatási összeg</th> <th>Megítelt támogatási összeg</th> <th>Kiegészítés</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sport az Egészségért Egyesület</td> <td>500 000 Ft</td> <td>400 000 Ft</td> <td>Benyújtott költségvetésben szereplő kategóriákban használható fel a megítelt támogatás.</td> </tr> <tr> <td>Taylor John Mark</td> <td>500 000 Ft</td> <td>400 000 Ft</td> <td>Benyújtott költségvetésben szereplő kategóriákban használható fel a megítelt támogatás.</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Budakalászi élsportolók sporttevékenységének támogatására és a tevékenységi feltételek javítására</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Pályázó neve</th> <th>Igényelt támogatási összeg</th> <th>Megítelt támogatási összeg</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Szabó Nimród Vince</td> <td>150 000 Ft</td> <td>150 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Villám Lilla</td> <td>150 000 Ft</td> <td>150 000 Ft</td> </tr> <tr> <td>Káli András</td> <td>150 000 Ft</td> <td>0 Ft</td> </tr> <tr> <td>Zsögön Andor Kolos</td> <td>150 000 Ft</td> <td>0 Ft</td> </tr> <tr> <td>Kókai Csilla</td> <td>150 000 Ft</td> <td>0 Ft</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések előkészítésére és megkötésére.</p>	Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítelt támogatási összeg	Kiegészítés	Sport az Egészségért Egyesület	500 000 Ft	400 000 Ft	Benyújtott költségvetésben szereplő kategóriákban használható fel a megítelt támogatás.	Taylor John Mark	500 000 Ft	400 000 Ft	Benyújtott költségvetésben szereplő kategóriákban használható fel a megítelt támogatás.	Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítelt támogatási összeg	Szabó Nimród Vince	150 000 Ft	150 000 Ft	Villám Lilla	150 000 Ft	150 000 Ft	Káli András	150 000 Ft	0 Ft	Zsögön Andor Kolos	150 000 Ft	0 Ft	Kókai Csilla	150 000 Ft	0 Ft			
Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítelt támogatási összeg	Kiegészítés																																
Sport az Egészségért Egyesület	500 000 Ft	400 000 Ft	Benyújtott költségvetésben szereplő kategóriákban használható fel a megítelt támogatás.																																
Taylor John Mark	500 000 Ft	400 000 Ft	Benyújtott költségvetésben szereplő kategóriákban használható fel a megítelt támogatás.																																
Pályázó neve	Igényelt támogatási összeg	Megítelt támogatási összeg																																	
Szabó Nimród Vince	150 000 Ft	150 000 Ft																																	
Villám Lilla	150 000 Ft	150 000 Ft																																	
Káli András	150 000 Ft	0 Ft																																	
Zsögön Andor Kolos	150 000 Ft	0 Ft																																	
Kókai Csilla	150 000 Ft	0 Ft																																	
34.	2023.06.28.	<p><b>101/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Budakalászi Telepi Óvoda 39 engedélyezett álláshelyének megtartását a 2023/2024. nevelési évben arra való tekintettel, hogy 1 csoport szüneteltetése átmeneti időre szól. A hiányzó két betöltetlen óvodapedagógus álláshely átmenetileg nem kerül meghirdetésre.</p>	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	Határozat intézményvezető részére kiküldésre került, további Intézkedést nem igényel																														
35.	2023.06.28.	<p><b>102/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Budakalász 2023-2033 évekre szóló Sportkoncepcióját.</p>	azonnal	Péterffy Gábor	A koncepció elfogadása után a szükséges tájékoztatás megtörtént, további intézkedés nem szükséges.																														

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
36.	2023.06.28.	<b>103/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. évben sporttámogatásban részesült Sportegyesületek, akik a pályázathoz benyújtott költségtervükben közüzemi díjakra is igényeltek támogatást, a megítélt támogatási összeg 20%-áig jogosultak közüzemi díjakat elszámolni. A Sportegyesületeknek a támogatás felhasználás elszámolásakor szükséges benyújtani a módosított költségtervet.	azonnal	Nád Lilla	További intézkedést nem igényel.
37.	2023.06.28.	<b>104/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalászáért Közalapítvány 2022. évi beszámolóját elfogadja.	azonnal	Selmeciné Sulyok Nikolett	További intézkedést nem igényel.
38.	2023.06.28.	<b>105/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Együttműködési Megállapodást köt a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel a Magyar Közút Nonprofit Zrt. és a Budakalász Város Önkormányzata érdekeltségi körébe tartozó, országos közúthálózaton lévő közúti forgalomirányító jelzőberendezések üzemeltetési költségeinek megosztásáról. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert – az érdekeltségi arányok pontosítását követően - az Együttműködési Megállapodás aláírására.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az érdekeltségi arányok pontosítása megtörtént. A szerződéskötés folyamatban van.
39.	2023.06.28.	<b>106/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Budakalász Sportcsarnok régi öltözősor és vizesblokkok felújítása kapcsán a Budakalász Kézilabda Zrt. által benyújtott 6 havi 40%-os bérleti díj kedvezményre vonatkozó kérelmét elutasítja, mert erre a felújításra már kaptak 40%-os bérleti díj kedvezményt 3 hónapra 2022. március 1-től 2022. május 31-ig terjedő időszakra a 28/2022. (II.23.) sz. Kt. határozat alapján.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A bérlő értesítése megtörtént.
40.	2023.06.28.	<b>107/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a budakalászi 1294/4/A/5 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, Szentendrei út 15. II/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást, összesen 40.228.000 Ft vételáron, ██████████ magánszemély részére elidegeníti.  A vevő az adásvételi szerződés aláírását követő 8 napon belül az ingatlan vételárát megfizeti az eladó részére. A vételár kifizetéséig az Önkormányzat a tulajdonjogot fenntartja.  Az ingatlan tulajdoni lapjára a vásárlási időponttól számított 10 év elidegenítési tilalmat fel kell jegyezni.  A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.  Az adásvételi szerződés költségei a vevőt terhelik.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az adásvételi szerződés megkötése folyamatban van.

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
41.	2023.06.28.	<p><b>108/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a budakalászi 299/92/A/1 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, Fürj u. 26. A/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást 23.994.000 Ft vételáron, ██████████ haszonélvezeti jogának bejegyzése mellett- elidegeníti ██████████ magánszemély, mint állagvevő részére.</p> <p>A vevő az adásvételi szerződés aláírását követő 8 napon belül az ingatlan vételárat megfizeti az eladó részére. A vételár kifizetéséig az Önkormányzat a tulajdonjogot fenntartja. A 299/92/A/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapjára a vásárlási időponttól számított 10 év elidegenítési tilalmat fel kell jegyezni.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.</p> <p>Az adásvételi szerződés költségei a vevőt terhelik.</p>	Szerződés megkötése a határozat kihirdetését követően 90 napon belül	Szeleczy Szilvia	Az adásvételi szerződés megkötése folyamatban van.
42.	2023.06.28.	<p><b>109/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a budakalászi 299/92/B/1 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, Fürj u. 26. szám alatt található önkormányzati tulajdonú garázt 1.340.000 Ft vételáron ██████████ haszonélvezeti jogának bejegyzése mellett- elidegeníti ██████████ magánszemély, mint állagvevő részére.</p> <p>A vevő az adásvételi szerződés aláírását követő 8 napon belül az ingatlan vételárat megfizeti az eladó részére. A vételár kifizetéséig az Önkormányzat a tulajdonjogot fenntartja. A 299/92/A/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapjára a vásárlási időponttól számított 10 év elidegenítési tilalmat fel kell jegyezni.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.</p> <p>Az adásvételi szerződés költségei a vevőt terhelik.</p>	Szerződés megkötése a határozat kihirdetését követően 90 napon belül	Szeleczy Szilvia	Az adásvételi szerződés megkötése folyamatban van.
43.	2023.06.28.	<p><b>110/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a budakalászi 2882/A/3 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, József Attila u. 62/3. szám alatti lakást, összesen 30.960.500 Ft vételáron, ██████████ magánszemély részére elidegeníti.</p> <p>A vevő az adásvételi szerződés aláírását követő 8 napon belül az ingatlan vételárat megfizeti az eladó részére. A vételár kifizetéséig az Önkormányzat a tulajdonjogot fenntartja.</p> <p>Az ingatlan tulajdoni lapjára a vásárlási időponttól számított 10 év elidegenítési tilalmat fel kell jegyezni.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.</p> <p>Az adásvételi szerződés költségei a vevőt terhelik.</p>	Szerződés megkötése a határozat kihirdetését követően 90 napon belül	Szeleczy Szilvia	120/2023. (VII.26.) sz. Kt. határozat hatályon kívül helyezte.

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
44.	2023.06.28.	<b><u>111/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hulladékgazdálkodás változásairól szóló tájékoztatót tudomásul veszi.	azonnal	Fetterné Ferenczy Beatrix	Nem igényel intézkedést
45.	2023.06.28.	<b><u>112/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyümölcs utcát és a Gerinc utcát összekötő 2492 hrsz.-ú ingatlanra tervezett gyalogos átkötés és közösségi kert kialakítási szándékát a szomszédos ingatlanulajdonosok magánszférájának figyelembevétele mellett fenntartja.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az ügyfelek értesítése megtörtént.
46.	2023.06.28.	<b><u>113/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyümölcs utcát és a Gerinc utcát összekötő 2492 hrsz.-ú ingatlanra a szomszédos ingatlan tulajdonosok 12.500.000 Ft-os vételi ajánlatát elutasítja, és az ingatlant továbbra is az önkormányzat a tulajdonában tartja.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az ügyfelek értesítése megtörtént.
47.	2023.06.28.	<b><u>114/2023. (VI.28.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat folyamatban lévő peres ügyeiről szóló 2023. évi beszámolóját elfogadja.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Intézkedést nem igényel
48.	2023.07.26.	<b><u>115/2023. (VII.26.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja „Közétkeztetési szolgáltatási szerződés” tárgyú szerződés 1. sz. módosításában foglaltakat és felhatalmazza a polgármestert a szerződés 1. számú módosításának aláírására.	azonnal	Nád Lilla	A szerződés módosítása megtörtént.
49.	2023.07.26.	<b><u>116/2023. (VII.26.) sz. Kt. határozat:</u></b> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja „Budakalászi Telepi Óvoda fejlesztése – Játszóudvar felújítása vállalkozási szerződés 1. sz. módosításában foglaltakat, és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés 1. számú módosításának aláírására.	azonnal	Nád Lilla	A szerződés módosítása megtörtént.
50.	2023.07.26.	<b><u>117/2023. (VII.26.) sz. Kt. határozat:</u></b> 1. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Fusion Befektetési Zrt. által 2023. július 11-én benyújtott, a Real Estate Mogul Kft által megvalósítandó Burger King étterem telepítésére vonatkozó telepítési tanulmánytervet. 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Burger King étterem telepítése érdekében elvégzendő településrendezési tervi módosítással összefüggésben településrendezési szerződést írjon alá a határozat mellékletét képező szerződéstervezet szerint. 3. A Képviselő-testület a Fejlesztő általi tervezési díj megfizetése esetén felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kasib Mérnöki Manager Iroda Kft-vel 2021.06.10-én megkötött tervezési szerződés módosítására vonatkozó szerződést aláírja a 2 M Ft + ÁFA többlet tervezési díjnak megfelelően. 4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés elválaszthatatlan részét képező letéti szerződés aláírására.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A szerződéskötés folyamatban van.

Lejárt határidejű határozatok		2023.05.15– 2023.07.26.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
51.	2023.07.26.	<p><b>118/2023. (VII.26.) sz. Kt. határozat:</b></p> <p>Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalász külterület 051/95 hrsz-ú „kivett udvar, gazdasági épület, szántó” megnevezésű, íjász terület fejlesztése és szabályossá tétele érdekében az ingatlan tulajdonosával településfejlesztési szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	A szerződéskötés folyamatban van.
52.	2023.07.26.	<p><b>119/2023. (VII.26.) sz. Kt. határozat:</b></p> <p>Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász Sekrestyés utca 3706/2 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 7/Sekrestyés utca 3706/2. azonosítójú pályázatot eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>A Képviselő-testület az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Budakalász belterület Sekrestyés utca 3706/2. hrsz-ú belterületi építési telket a Kalásztransz Kft. (székhely: 2011 Budakalász, Bokros köz 2.), mint nyertes pályázó részére értékesíti 45.000.000 Ft + 27% ÁFA, bruttó 57.150.000 Ft vételárért. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény értelmében az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.</p> <p>A szerződés megkötésével járó költségek a vevőt terhelik. A vevő kötelessége a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.</p> <p>Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza a polgármestert a fenti tartamú adásvételi szerződés aláírására.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az adásvételi szerződés megkötése folyamatban van.
53.	2023.07.26.	<p><b>120/2023. (VII.26.) sz. Kt. határozat:</b></p> <p>Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a budakalászi 2882/A/3 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, József Attila u. 62/3. szám alatti lakást, összesen 32.590.000 Ft vételáron, Juhász Balázs magánszemély részére elidegeníti.</p> <p>A vevő az adásvételi szerződés aláírását követő 90 napon belül az ingatlan vételárat megfizeti az eladó részére. A vételár kifizetéséig az Önkormányzat a tulajdonjogot fenntartja.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.</p> <p>Az adásvételi szerződés költségei a vevőt terhelik.</p> <p>A Képviselő- testület ezzel egyidejűleg a 110/2023. (VI.28.) számú határozatát visszavonja.</p>	Szerződés megkötése a határozat kihirdetését követően 90 napon belül	Szeleczy Szilvia	Az adásvételi szerződés megkötése folyamatban van.