



Ikt.szám:7/41-3/2023

AJÁNLATKÉRÉS

MÓDOSÍTOTT

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

Budakalász Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő közbeszerzési értékhatárt el nem érő **nyílt beszerzési eljárást** indít „Budakalász, Kálvária utca járdaépítés, burkolat szélesítés, parkoló építés” tárgyában.

1. Ajánlatkérő és kapcsolattartójának neve, címe és elérhetősége:

Ajánlatkérő:

Budakalász Város Önkormányzata

Képviseli: dr. Göbl Richárd, polgármester

2011 Budakalász Petőfi tér 1.

Telefon: +36 26 340 266

Kapcsolattartó:

Nád Lilla

csoportvezető, Pályázati és Beszerzési Csoport

Telefon: +36 26 340 266 / +36 70 198 8730

E-mail: beszerzes@budakalasz.hu

2. Beszerzés tárgya, mennyisége

Vállalkozási szerződés a „Budakalász, Kálvária utca járdaépítés, burkolat szélesítés, parkoló építés” tárgyú projekt megvalósításához szükséges kivitelezési tevékenység elvégzésére, a Renta Plusz Kft. által készített UK-10/2020 munkaszámú tervekben és az árazatlan költségvetésben foglaltak szerint.

Építéssel érintett szakasz teljes hossza: 65,54 m.

Feladat:

- Budakalász Kálvária utcában a 22.-26. számú ingatlanok közötti szakaszon járda építése, és ahhoz tartozó csatlakozó kapubehajtók és támfal építésével.
- Az ellenétes oldalon parkolók kialakítása és burkolatszélesítés.
- Megvalósulási tervdokumentáció készítés.

Az építendő járdaszakasz építési területe jelenleg a Kálvária utca padkáját és a telekhatárig tartó zöld terület egy részét veszi igénybe, mely többnyire meredek emelkedő részsű és három telekbeálló a telekhatárokig, illetve a kerítésekig

Az építési munkák építési engedély nélkül végezhető.

A főbb mennyiségeket, rétegrendeket a csatolt műszaki tervdokumentáció tartalmazza.

Építésnél alkalmazandó ideiglenes forgalomtechnikánál az alábbi terelési fajta kiépítése szükséges:

e-ÚT 04.05.14:2020 KÖZUTAKON FOLYÓ MUNKÁK ELKORLÁTOZÁSA ÉS IDEIGLENES FORGALOMSZABÁLYOZÁSA



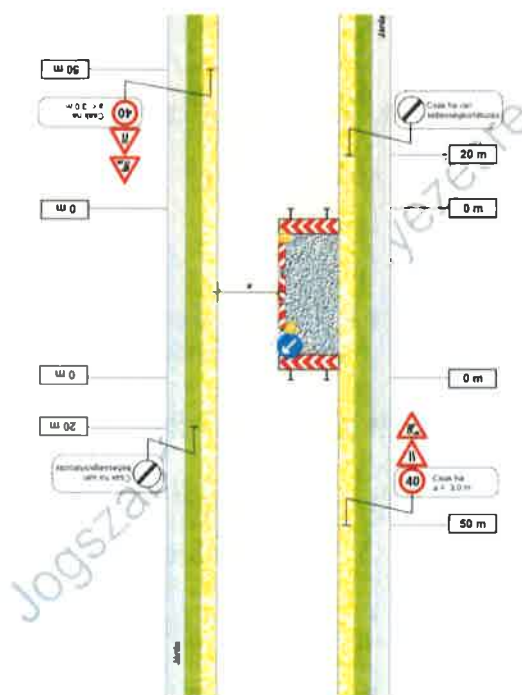
Budakalász város polgármestere

2011 Budakalász, Petöfi tér 1.

telefon: +36 26 340-266 | +36 26 340-514

e-mail: info@budakalasz.hu

www.budakalasz.hu



12. ábra – Egy forgalmi sáv lezárása két forgalmú úton (forgalomirányítás nélkül)

Opciók tétel:

Az árazatlan költségvetés „OPCIÓ_Kerítés_átépítés_26” munkalapján lévő műszaki tartalom opcionális tétel. Tulajdonosi hozzájárulás esetén valósítja meg Ajánlatkérő.

Megrendelő nem köteles az opciók tartalom megrendelésére. Az opciók feladat megrendelésére Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal, a vállalkozási szerződésben rögzített díj ellenében, a szerződés időbeli hatálya alatt rendeli meg az opciók tétel szerinti feladat ellátását, oly módon, hogy a feladat teljesítésére a szerződés időbeli hatálya alatt kerüljön sor.

Ajánlatkérő által előírt garanciális feltételek:

Nyertes Ajánlattevő a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül arról, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza, **36 hónap kötelező jótállási vállal.**

A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel napja.

Ajánlatkérő nem korlátozza nyertes Ajánlattevő jogosultságát alvállalkozó bevonására. nyertes Ajánlattevő a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a beszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.



Budakalász város polgármestere

2011 Budakalász, Petőfi tér 1.

telefon: +36 26 340-266 | +36 26 340-514

e-mail: info@budakalasz.hu

www.budakalasz.hu

3. Alkalmassági követelmény:

3.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Ajánlatkérő nem határoz meg alkalmassági követelményt.

3.2. Műszaki és szakmai alkalmassági követelmény

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő vagy az általa a teljesítésbe bevont gazdasági szereplő, ha nem rendelkezik az ajánlatkérés Ajánlattevő honlapján történő közzétételének napjától visszafelé számított 5 évben teljesített **legalább 45 m hosszúságú út és/vagy járda építésre/felújításra vonatkozó - maximum 2 szerződésből teljesített – referenciával.**

Igazolás módja: Ajánlattevő cégszerűen aláírt referencia nyilatkozata (6. sz. melléklet)

M/2. Alkalmatlan ajánlattevő vagy az általa a teljesítésbe bevont gazdasági szereplő, ha nem rendelkezik **legalább 1 fő, műszaki szakemberrel**, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint „MV-KÉ” (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

Igazolás módja: Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata (4. sz. melléklet)

5. Szerződés meghatározása, időtartama: Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződést kíván kötni, határozott időtartamra. A szerződés annak megkötésétől a szerződésben vállalt feladatok teljesítéséig tart. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. szeptember

6. Teljesítési határidő:

A munkaterület átadásának időpontja legkésőbb az eljárás eredményeként kötendő **szerződés hatályba lépését követő 10. napon belül.**

Vállalkozó a szerződés aláírását követő **5 munkanapon belül köteles** elkészíteni, és átadni Megrendelő részére a kivitelezési munka műszaki és pénzügyi ütemtervét.

A **kivitelezésre nyitva álló határidő:** a munkaterület átadástól számított **60 naptári nap, melybe a sikeres műszaki átadás átvétel is bele tartozik.**

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7. Teljesítés helye: 2011 Budakalász Kálvária utca, vonatkozó tervdokumentáció szerint.

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

Az ajánlattétel, szerződés, kifizetés pénzneme: HUF

Nyertes Ajánlattevő az alábbi esetekben jogosult számla benyújtására:



Budakalász város polgármestere

2011 Budakalász, Petőfi tér 1.
telefon: +36 26 340-266 | +36 26 340-514

e-mail: info@budakalasz.hu

www.budakalasz.hu

1. részszámla:

a kivitelezés 50 %-os műszaki készültségét követően, teljesítésigazolás birtokában, a vállalkozói díj 50%-áról

Végszámla:

a kivitelezés 100%-os műszaki készültségét követően, teljesítésigazolás birtokában, a vállalkozói díj fennmaradó összegéről. Opció lehívás esetén, az opcióra megajánlott vállalkozói díj a végszámlában kerül elszámolásra.

A végszámla kizárólag a szerződésszerűen megtörtént teljesítést követően nyújtható be. Ajánlatkérő a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárását tekinti szerződésszerű teljesítésnek.

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A szolgáltatás elvégzéséért járó díj kifizetése az igazolt teljesítést követően, helyesen kiállított számla alapján, utólag történik. Ajánlattevő a számlát az Ajánlatkérő általi teljesítésigazolást követően nyújthatja be. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti, a számla kiállítását követő 30 napon belül.

9. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, felelősségbiztosítás:

Ajánlatkérő a szerződés biztosítékai körében az alábbiakat írja elő:

Késedelmi kötbér: Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden napjára a vonatkozó feladatra érvényes bruttó Vállalkozó díj alapján számított napi 0,5 % kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A késedelmi kötbér összege azonban nem lehet több, mint a bruttó Vállalkozó díj 15 %-a.

A késedelem a teljesítési határidők lejártának napjától számítható. A késedelem esetére kikötött kötbér szempontjából minden késedelemmel érintett és megkezdett nap egész napnak számít.

Meghiúsulási kötbér: Ha a teljesítés a Vállalkozó felróható magatartása miatt meghiúsul, Vállalkozó a vonatkozó feladatra érvényes bruttó vállalkozási díj 20%-nak megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Amennyiben Vállalkozó ezen meghiúsulási kötbér megfizetésére kötelelessé válik, azt Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti

Mindkét Fél jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben a másik Fél a Szerződésből eredő lényeges kötelezettségét az erre vonatkozó, megfelelő póthatáridőt biztosító írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti

Szándékos vagy súlyos gondatlanságból okozott szerződésszegés esetén Megrendelő azonnali hatályú felmondással élhet. Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, amennyiben nem a Szerződésben meghatározottak szerint teljesít vagy Megrendelő általi felhívás és határidő kitűzést követően ismételtelen nem tesz eleget tájékoztatási vagy válaszadási kötelezettségének.

Felelősségbiztosítás: Az építési felelősségbiztosítás bemutatása a szerződéskötés feltétele.

10. Részajánlattétel: Ajánlatkérő nem biztosítja a részajánlattételi lehetőséget**11. Értékelési szempontok, pontszámítás módszere:**

Az ajánlatok értékelési szempontja a legkedvezőbb **bruttó ajánlati ár**.

Értékelési súlyszámok (%):

a.) Építés műszaki tartalma bruttó ajánlati ár (Ft) :	95 %
b.) Építés - Opció 1 műszaki tartalma bruttó ajánlati ár (Ft):	5 %



Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100 pont.

Az egyes részszempontokra adott pontszámok, az adott részszempontozhoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd valamennyi részszempontra kiterjedően összeadásra kerülnek. Az ajánlatonként így összegzett pontszámok kerülnek összevetésre. Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő kettő tizedes jegyig veszi figyelembe a kerekítés szabályai szerint. A legmagasabb összpontszámot elért ajánlatot minősíti Ajánlatkérő a legelőnyösebbnek.

Ajánlatkérő a bruttó ajánlati ár minden szempontja vonatkozásában a fordított arányosítás módszerét alkalmazza.

Az alacsonyabb érték a kedvezőbb.

12. Ajánlattételi határidő módosított: 2023. szeptember 11. (hétfő) 16:00 óra

13. Az ajánlat benyújtásának módja:

Ajánlatkérő teljes egészében elektronikus úton folytatja le az eljárást, ezért a beszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívás és mellékleteinek megküldése, az ajánlatok benyújtása és valamennyi eljárási cselekmény, beleértve az ajánlatok elbírálásáról készített ismertető megküldését is elektronikus formában, e-mail útján történik.

Az ajánlatot az aláírásra jogosult személy által aláírva, nem szerkeszthető formában (.pdf formátumban), elektronikusan kérjük benyújtani a beszerzes@budakalasz.hu elektronikus címre.

Az ajánlatot Ajánlattevőnek a felhívásban és mellékleteiben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

14. Az ajánlat tartalmi követelményei:

15.

Megnevezés	Benyújtás formátum
Ajánlati adatlap 1. számú melléklet Az ajánlati adatlap nem hiánypótolható, érvénytelenséget vonz maga után.	PDF formátumban csatolandó
Árazott költségvetés Szakmai ajánlatnak minősül, teljes hiánya nem pótolható, érvénytelenséget vonz maga után.	PDF és szerkeszthető formátumban csatolandó
Ajánlattevői nyilatkozat 2. számú melléklet	PDF formátumban csatolandó
Nyilatkozat alvállalkozók igénybevételeiről 3. számú melléklet	PDF formátumban csatolandó
Nyilatkozat műszaki, szakmai alkalmasságról 4. számú melléklet	PDF formátumban csatolandó
Alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetekre vonatkozó nyilatkozat (amennyiben releváns) 5. számú melléklet	PDF formátumban csatolandó



Megnevezés	Benyújtás formátum
<p>Referencia nyilatkozat 6. számú melléklet <i>A referencia nyilatkozat helyettesíthető referencia igazolással, azzal, hogy minden a nyilatkozatban kért információt tartalmaznia szükséges.</i></p>	PDF formátumban csatolandó
<p>Ajánlattevőknek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni</p> <ul style="list-style-type: none"> - ajánlatot aláírók aláírási címpéldányát - a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást. - egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum benyújtását, mely alkalmas arra, hogy Ajánlatkérő az egyéni vállalkozó aláírásáról meggyőződhessen 	PDF formátumban csatolandó

16. Általános előírások:

- a) Ajánlatkérő az eljárásban tárgyalást nem tart.
- b) Ajánlatkérő helyszíni bejárást biztosít:
 - a. **Ideje: 2023. augusztus 30., szerda 9:00 óra**
 - b. **Helye: 2011 Budakalász, Kálvária u. és Gyümölcs u. kereszteződésében** (A Kálvária utca lefelé egyirányú, ezért megközelítése a Budai út felől a Felsővár utcán keresztül lehetséges)
- c) Az Ajánlatkérő javasolja az Ajánlattevőknek, hogy saját maguk, saját felelősségükre szerezzenek be minden olyan információt, amely az ajánlatok elkészítéséhez és a szerződés megkötéséhez szükségesek lehetnek.
- d) **Árképzés:** Az ajánlat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az Ajánlattevőt terheli. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a szerződés időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.
- e) Az ajánlatkéréssel és annak mellékleteiként csatolt dokumentumokkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatás kérésre az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 4. munkanapig van lehetőség írásban, elektronikus úton, a beszerzes@budakalasz.hu e-mail címre küldve. A határidő után beérkezett kérés elkésettnek minősül, melyeket Ajánlatkérő nem köteles megválaszolni. Ajánlatkérő a feltett kérdéseket legkésőbb az ajánlattételi határidő előtti 2. munkanapig teszi közzé honlapján. Ajánlatkérő kéri, hogy a kiegészítő tájékoztatást kérő gazdasági szereplők kérdéseiket szerkeszthető formátumban (pl. Microsoft Word) is szíveskedjen megküldeni.
 - a) Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy jelen kiírás mellékletét képező nyilatkozatminták ajánlott minták, azok értelemszerűen módosíthatóak, azzal, hogy minden a mintában szereplő tartalomnak szerepelni kell benne.
 - b) **Ajánlatkérő lehetőséget ad hiánypótlására, azzal a kitételrel, hogy az ajánlati adatlap nem hiánypótolható, amennyiben ajánlattevő hiányosan tölti ki, az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.**
 - c) Ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap.



Budakalász város polgármestere

2011 Budakalász, Petöfi tér 1.

telefon: +36 26 340-266 | +36 26 340-514

e-mail: info@budakalasz.hu

www.budakalasz.hu

- d) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlatkérést eredménytelennek minősítse, illetve a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben Ptk 6:74 § (2) bekezdése alapján részéről szerződéskötési kötelezettséget nem keletkeztet.
- e) Ajánlatkérő eredményt az ajánlatok benyújtását követő 30 napon belül hirdet. Az eredményhirdetés módjáról Ajánlattevők írásban kapnak tájékoztatást. A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőt értesíti. Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesének visszalépése esetén jogosult a második legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített Ajánlattevővel szerződést kötni, amennyiben eljárást lezáró döntésében megjelölte.
- f) **Érvénytelen az ajánlat, amennyiben**
- ajánlattevő elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre
 - ajánlattevő olyan ajánlatot nyújt be, amely formai vagy tartalmi szempontból nem felel meg az ajánlatkérésben megadott minden követelménynek
 - ajánlattevő, alvállalkozó, közös ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet a kizáró okok hatálya alatt áll.
- g) **Eredménytelen az eljárás, amennyiben**
- nem érkezett ajánlat,
 - nem nyújtottak be legalább két érvényes árajánlatot,
 - kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
 - az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

17. **Az Ajánlatkérés közzétételének napja: 2023. augusztus 25.**

18. **A módosított ajánlat közzétételének helye:** <https://www.budakalasz.hu/hirdetmenyek/beszerzes/>

Tisztelettel:

dr. Göbl Richárd
polgármester



