



Előterjesztés

Bizottsági hatáskör

Budakalász Város Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2023. november 27-i rendes ülésére

- Tárgy:** Javaslat a Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti 1.2. és 6.2. azonosítószámú és az Omszk park 1861/22 hrsz-ú ingatlanok bérlésével kapcsolatos tartozás részletfizetéssel történő rendezésére.
- Előterjesztő:** Kóder György bizottság elnöke
- Készítette:** Romcsek Gábor vagyongazdálkodási ügyintéző
Szeleczyk Szilvia irodavezető
- Egyeztetve:** dr. Deák Ferenc jegyző
- Ellenőrizte:** dr. Papp Judit aljegyző
- Tárgyalja:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat a Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti 1.2. és 6.2. azonosítószámú és az Omszk park 1861/22 hrsz-ú ingatlanok bérlésével kapcsolatos tartozás részletfizetéssel történő rendezésére.

Tisztelt Bizottság!

2014. június 1-től a Madreterra Naturale Kft. (továbbiakban Bérló) bérlő a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonát képező, Budakalász 1291/25 hrsz-ú, természetben a 2011 Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti 1.2. és 6.2 azonosítószámú ingatlanrészt raktározás céljából, ezen kívül a szintén önkormányzati tulajdonban lévő Budakalász, Omszk park 1861/22 helyrajzi számú 1200 m²-es ingatlant piac céljára 2020. július 1. napjától.

2023. október 19-én Bérló kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hogy a visszaesett forgalma miatt keletkező, jelenleg fennálló tartozását részletekben rendezhesse.

2023. november 15-én a Bérlónek 883.398 Ft lejárt bérleti díj tartozása van az ingatlanok bérlése vonatkozásában. 2023. november 29-ig a késedelmi kamat összege: 43.105 Ft.

„Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2018. (IX.27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről:

2. § (3) A helyiségbérleti díjtartozás vonatkozásában a PGB maximum kétéves részletfizetést engedélyezhet.”

Javasoljuk, hogy a Madreterra Naturale Kft., a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonát képező, Budakalász 1291/25 hrsz-ú, természetben a 2011 Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti 1.2. és 6.2 azon azonosítószámú ingatlanrész és a szintén önkormányzati tulajdonban lévő Budakalász, Omszk park 1861/22 helyrajzi számú ingatlanok bérlésével kapcsolatos bruttó 883.398 Ft összegű bérleti díj tartozását + a 43.105 Ft késedelmi kamatot, összesen 926.503 Ft-ot az alábbiak szerinti részletekben törlessze:

2023. december 1-től 2024. szeptember 30-ig 10 havi részletfizetéssel, azaz 9 x bruttó 90.000 Ft = 810.000 Ft, és 1 x 116.503 Ft összeggel.

Melléklet: részletfizetési kérelem
kimenő számlák listája
megállapodás részletfizetésre
késedelmi kamat táblázat

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztjük elő.

Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2011 Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti 1.2. és 6.2 azon azonosítószámú ingatlanrész és a Budakalász, Omszk park 1861/22 helyrajzi számú ingatlanok bérlőjének kérelmére a bruttó 883.398 Ft bérleti díj tartozás + a 43.105 Ft késedelmi kamat, összesen 926.503 Ft összegű tartozás alábbi részletfizetését engedélyezi:

2023. december 1-től 2024. szeptember 30-ig, 10 havi részletfizetéssel, azaz 9 x bruttó 90.000 Ft = 810.000 Ft, és 1 x 116.503 Ft összeggel.

Budakalász Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a részletfizetési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

Budakalász, 2023. november 14.

Kóder György
bizottság elnöke

Tisztelt Hivatal!

Alulírott Bodo Éva, mint a Madreterra Naturale Kft. (23374607-2-41, Lenfónó csempebolt) cégvezetője, ezúton jelzem, hogy cégünk bérleti díj tartozásának kifizetése nehézségbe ütközött.

A tartozás fedezete a cég árukészletében rendelkezésre áll, de sajnos a visszaesett forgalom nem tette lehetővé, hogy rendezzük a kifizetésre váró számláinkat.

Dolgozunk a megoldáson, benne vagyunk ingatlan és autó eladásban, de a dolgok rendezéséig is nagy segítség lenne, ha erre az összegre részletfizetést kaphatnánk.

Pozitív visszajelzésükben bízva!

Tisztelettel,



Bodo Éva
cégvezető

Kelt: Budakalász, 2023. 10. 19.

| | |
|----------------------------------|---|
| Kiállítás dátuma: | 2018-01-01 - 2023-11-15 |
| Jogcím: | - |
| Határnap: | - |
| Határnapon túl (nap): | - |
| Bank/pénztári teljesítés: | - |
| Intézmények: | 730963 - BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA |

KIMENŐ SZÁMLÁK LISTÁJA

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapi |
|--------------------------|--------------|------------|--------|--------|--------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0000802 | 6515/1 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 57 150 | 0 | 2 308 54 842 | 2019/10303 2019/10369 | 2019-05-03 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001200 | 6524/1 | 20 340 | 5 492 | 25 832 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 25 832 | 0 | 25 832 | 2019/10018 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB18S0001597 | 5572/1 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/9035 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB18S0001598 | 5573/1 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/9036 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001605 | 6527/1 | 20 340 | 5 492 | 25 832 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 25 832 | 0 | 25 832 | 2019/10021 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0000685 | 6512/1 | 28 197 | 7 613 | 35 810 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 35 810 | 0 | 35 810 | 2019/10006 | 2019-05-03 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001442 | 6513/1 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/10007 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0000963 | 6514/1 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/10008 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001604 | 6518/1 | 30 000 | 8 100 | 38 100 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 38 100 | 0 | 38 100 | 2019/10012 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0000686 | 6516/1 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/10010 | 2019-05-03 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0000801 | 6517/1 | 30 000 | 8 100 | 38 100 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 38 100 | 0 | 38 100 | 2019/10011 | 2019-05-03 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001440 | 6519/1 | 30 000 | 8 100 | 38 100 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 38 100 | 0 | 38 100 | 2019/10013 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001315 | 6520/1 | 30 000 | 8 100 | 38 100 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 38 100 | 0 | 38 100 | 2019/10014 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001201 | 6521/1 | 30 000 | 8 100 | 38 100 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 38 100 | 0 | 38 100 | 2019/10015 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0000962 | 6522/1 | 30 000 | 8 100 | 38 100 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 38 100 | 0 | 38 100 | 2019/10016 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0000961 | 6523/1 | 20 340 | 5 492 | 25 832 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 25 832 | 0 | 25 832 | 2019/10017 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001316 | 6525/1 | 20 340 | 5 492 | 25 832 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 25 832 | 0 | 25 832 | 2019/10019 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001441 | 6526/1 | 20 340 | 5 492 | 25 832 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 25 832 | 0 | 25 832 | 2019/10020 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0000800 | 6528/1 | 20 340 | 5 492 | 25 832 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 25 832 | 0 | 25 832 | 2019/10022 | 2019-05-03 |

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapok |
|--------------------------|----------------------|------------|--------|--------|--------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-------------|------------------|
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001606 | 6529/1 | 14 660 | 3 958 | 18 618 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 18 618 | 0 | 18 618 | 2019/10023 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | SB16S0001084 | 6530/1 | 28 365 | 7 659 | 36 024 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 2019-01-01 | 36 024 | 0 | 36 024 | 2019/10024 | 2019-05-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/180 | 264/3 | 65 000 | 17 550 | 82 550 | 2019-02-10 | 2019-02-20 | 2019-02-20 | 82 550 | 0 | 82 550 | 2019/915 | 2019-02-20 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/477 | 264/3 | 65 000 | 17 550 | 82 550 | 2019-03-06 | 2019-03-16 | 2019-03-16 | 82 550 | 0 | 82 550 | 2019/2940 | 2019-05-04 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/940 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-04-15 | 2019-04-25 | 2019-04-25 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/5866 | 2019-05-07 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/939 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-04-15 | 2019-04-25 | 2019-04-25 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/5865 | 2019-05-07 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/1240 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-05-09 | 2019-05-19 | 2019-05-19 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/8348 | 2019-06-04 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/1239 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-05-09 | 2019-05-19 | 2019-05-19 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/8347 | 2019-06-04 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/1735 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-06-10 | 2019-06-20 | 2019-06-20 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/12230 | 2019-06-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/1734 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-06-10 | 2019-06-20 | 2019-06-20 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/12229 | 2019-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/1935 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-06-27 | 2019-07-13 | 2019-07-13 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/13958 | 2019-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/1934 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-06-27 | 2019-07-13 | 2019-07-13 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/13959 | 2019-06-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/2409 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-07-26 | 2019-08-15 | 2019-08-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/15872 | 2019-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/2410 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-07-26 | 2019-08-15 | 2019-08-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/15873 | 2019-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/2600 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-08-26 | 2019-09-15 | 2019-09-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/17412 | 2019-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/2599 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-08-26 | 2019-09-15 | 2019-09-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/17411 | 2019-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/3234 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-10-07 | 2019-10-22 | 2019-10-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/20754 | 2019-10-22 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/3233 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-10-07 | 2019-10-22 | 2019-10-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/20753 | 2019-10-22 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/3556 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-11-05 | 2019-11-20 | 2019-11-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/23112 | 2019-11-20 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/3555 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-11-05 | 2019-11-20 | 2019-11-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/23111 | 2019-11-20 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/3838 | 264/3 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2019-12-04 | 2019-12-19 | 2019-12-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2019/25604 | 2019-12-16 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2019/3837 | 264/3 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2019-12-04 | 2019-12-19 | 2019-12-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2019/25603 | 2019-12-16 |

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapok |
|--------------------------|----------------------|------------|---------|--------|---------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-------------|------------------|
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/148 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-01-08 | 2020-01-23 | 2020-01-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/289 | 2020-02-07 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/147 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-01-08 | 2020-01-23 | 2020-01-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/290 | 2020-02-07 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/289 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-02-07 | 2020-02-23 | 2020-02-29 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/2280 | 2020-02-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/290 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-02-07 | 2020-02-23 | 2020-02-29 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/2281 | 2020-02-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/542 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-03-11 | 2020-03-25 | 2020-03-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/4423 | 2020-03-26 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/541 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-03-11 | 2020-03-25 | 2020-03-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/4424 | 2020-03-26 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-393661S-2020/45 | 19346/3 | 3 000 | 810 | 3 810 | 2020-04-13 | 2020-04-21 | 2020-04-06 | 3 810 | 0 | 3 810 | 2020/6491 | 2020-05-13 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/1237 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-04-23 | 2020-05-08 | 2020-04-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/7219 | 2020-05-07 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/1238 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-04-23 | 2020-05-08 | 2020-04-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/7218 | 2020-05-07 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/1323 | 19454/8 | 3 000 | 810 | 3 810 | 2020-04-28 | 2020-05-08 | 2020-04-27 | 3 810 | 0 | 3 810 | 2020/7404 | 2020-05-07 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/1581 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-05-21 | 2020-06-04 | 2020-05-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/8316 | 2020-06-11 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/1580 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-05-21 | 2020-06-04 | 2020-05-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/8317 | 2020-06-11 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/1943 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-06-24 | 2020-07-09 | 2020-06-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/10252 | 2020-07-01 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/1944 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-06-24 | 2020-07-09 | 2020-06-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/10253 | 2020-07-01 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2007 | 15514/8 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2020-06-26 | 2020-07-06 | 2020-07-06 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2020/10435 | 2020-06-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2212 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-07-14 | 2020-07-29 | 2020-07-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/11317 | 2020-07-30 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2213 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-07-14 | 2020-07-29 | 2020-07-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/11316 | 2020-07-30 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2477 | 15514/8 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2020-08-04 | 2020-08-19 | 2020-08-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2020/12517 | 2020-08-11 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2441 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-08-04 | 2020-08-19 | 2020-08-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/12557 | 2020-08-11 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2440 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-08-04 | 2020-08-19 | 2020-08-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/12558 | 2020-08-11 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2784 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-09-07 | 2020-09-22 | 2020-09-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/14087 | 2020-09-24 |

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapok |
|--------------------------|----------------------|------------|---------|--------|---------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-------------|------------------|
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2783 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-09-07 | 2020-09-22 | 2020-09-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/14088 | 2020-09-24 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/2785 | 15514/8 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2020-09-07 | 2020-09-22 | 2020-09-30 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2020/14086 | 2020-09-24 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/3123 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-10-05 | 2020-10-19 | 2020-10-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/16357 | 2020-10-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/3122 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-10-05 | 2020-10-19 | 2020-10-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/16358 | 2020-10-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/3124 | 15514/8 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2020-10-05 | 2020-10-19 | 2020-10-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2020/16356 | 2020-10-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/3547 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-11-04 | 2020-11-13 | 2020-11-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/18568 | 2020-12-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/3548 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-11-04 | 2020-11-13 | 2020-11-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/18567 | 2020-12-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/3549 | 15514/8 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2020-11-04 | 2020-11-13 | 2020-11-30 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2020/18566 | 2020-12-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/3810 | 23604/1 | 21 299 | 1 701 | 23 000 | 2020-12-04 | 2020-12-14 | 2020-12-14 | 23 000 | 0 | 23 000 | 2020/21108 | 2020-12-04 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/4092 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2020-12-07 | 2020-12-15 | 2020-12-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2020/21056 | 2020-12-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/4091 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2020-12-07 | 2020-12-15 | 2020-12-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2020/21054 | 2020-12-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2020/4093 | 15514/8 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2020-12-07 | 2020-12-15 | 2020-12-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2020/21055 | 2020-12-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/52 | 15514/8 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-01-04 | 2021-01-14 | 2021-01-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/34 | 2021-02-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/50 | 15514/8 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-01-04 | 2021-01-14 | 2021-01-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/36 | 2021-02-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/51 | 15514/8 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-01-04 | 2021-01-14 | 2021-01-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/35 | 2021-02-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/429 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-02-08 | 2021-02-18 | 2021-02-28 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/1883 | 2021-02-26 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/430 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-02-08 | 2021-02-18 | 2021-02-28 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/1882 | 2021-02-26 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/428 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-02-08 | 2021-02-18 | 2021-02-28 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/1884 | 2021-02-26 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/782 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-03-02 | 2021-03-12 | 2021-03-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/3221 | 2021-04-01 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/783 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-03-02 | 2021-03-12 | 2021-03-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/3220 | 2021-04-01 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/784 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-03-02 | 2021-03-12 | 2021-03-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/3219 | 2021-04-01 |

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapok |
|--------------------------|----------------------|------------|---------|--------|---------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-------------|------------------|
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1044 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-04-08 | 2021-04-18 | 2021-04-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/4690 | 2021-04-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1043 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-04-08 | 2021-04-18 | 2021-04-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/4691 | 2021-04-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1045 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-04-08 | 2021-04-18 | 2021-04-30 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/4689 | 2021-04-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1452 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-05-11 | 2021-05-15 | 2021-05-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/6591 | 2021-06-08 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1453 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-05-11 | 2021-05-15 | 2021-05-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/6590 | 2021-06-08 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1451 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-05-11 | 2021-05-15 | 2021-05-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/6592 | 2021-06-08 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1673 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-06-01 | 2021-06-10 | 2021-06-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/7687 | 2021-06-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1675 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-06-01 | 2021-06-10 | 2021-06-30 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/7685 | 2021-06-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/1674 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-06-01 | 2021-06-10 | 2021-06-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/7686 | 2021-06-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2059 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-07-05 | 2021-07-15 | 2021-07-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/9658 | 2021-07-30 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2060 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-07-05 | 2021-07-15 | 2021-07-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/9657 | 2021-07-30 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2058 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-07-05 | 2021-07-15 | 2021-07-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/9659 | 2021-07-30 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2553 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-08-04 | 2021-08-14 | 2021-08-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/11566 | 2021-09-13 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2551 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-08-04 | 2021-08-14 | 2021-08-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/11568 | 2021-09-13 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2552 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-08-04 | 2021-08-14 | 2021-08-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/11567 | 2021-09-13 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2920 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-09-03 | 2021-09-13 | 2021-09-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/13019 | 2021-09-27 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2921 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-09-03 | 2021-09-13 | 2021-09-30 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/13018 | 2021-09-27 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/2919 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-09-03 | 2021-09-13 | 2021-09-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/13020 | 2021-09-27 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/3199 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-10-05 | 2021-10-15 | 2021-10-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/14908 | 2021-10-27 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/3197 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-10-05 | 2021-10-15 | 2021-10-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/14910 | 2021-10-27 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/3198 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-10-05 | 2021-10-15 | 2021-10-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/14909 | 2021-10-27 |

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapi |
|--------------------------|----------------------|------------|---------|--------|---------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-------------|-----------------|
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/4072 | 24095/7 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2021-12-07 | 2021-12-17 | 2021-12-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2021/19920 | 2022-02-10 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/4074 | 24095/7 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2021-12-07 | 2021-12-17 | 2021-12-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2021/19918 | 2022-02-10 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2021/4073 | 24095/7 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2021-12-07 | 2021-12-17 | 2021-12-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2021/19919 | 2022-02-10 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/159 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-01-10 | 2022-01-20 | 2022-01-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/400 | 2022-03-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/160 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-01-10 | 2022-01-20 | 2022-01-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/399 | 2022-03-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/161 | 31011/4 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2022-01-10 | 2022-01-20 | 2022-01-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2022/398 | 2022-03-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/374 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-02-04 | 2022-02-14 | 2022-02-28 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/2519 | 2022-03-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/375 | 31011/4 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2022-02-04 | 2022-02-14 | 2022-02-28 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2022/2518 | 2022-03-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/373 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-02-04 | 2022-02-14 | 2022-02-28 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/2520 | 2022-03-02 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1040 | 31011/4 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2022-03-09 | 2022-03-19 | 2022-03-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2022/5058 | 2022-04-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1038 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-03-09 | 2022-03-19 | 2022-03-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/5056 | 2022-04-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1039 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-03-09 | 2022-03-19 | 2022-03-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/5057 | 2022-04-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1466 | 31011/4 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2022-04-22 | 2022-05-02 | 2022-04-30 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2022/9554 | 2022-08-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1464 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-04-22 | 2022-05-02 | 2022-04-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/9552 | 2022-08-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1465 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-04-22 | 2022-05-02 | 2022-04-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/9553 | 2022-08-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1779 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-05-13 | 2022-05-23 | 2022-05-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/11370 | 2022-05-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1778 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-05-13 | 2022-05-23 | 2022-05-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/11371 | 2022-05-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/1780 | 31011/4 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2022-05-13 | 2022-05-23 | 2022-05-31 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2022/11369 | 2022-05-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2102 | 31011/4 | 125 000 | 33 750 | 158 750 | 2022-06-10 | 2022-06-20 | 2022-06-30 | 158 750 | 0 | 158 750 | 2022/13402 | 2022-06-13 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2101 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-06-10 | 2022-06-20 | 2022-06-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/13403 | 2022-06-13 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2100 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-06-10 | 2022-06-20 | 2022-06-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/13404 | 2022-06-13 |

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapok |
|--------------------------|----------------------|------------|---------|--------|---------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2448 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-07-21 | 2022-08-01 | 2022-07-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/15604 | 2022-07-22 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2447 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-07-21 | 2022-08-01 | 2022-07-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/15605 | 2022-07-22 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2449 | 31011/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2022-07-21 | 2022-08-01 | 2022-07-31 | 174 625 | 0 | 158 750 15 875 | 2022/15981 2022/29371 | 2022-07-22 2023-03-23 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2643 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-07-26 | 2022-08-10 | 2022-08-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/16020 | 2022-08-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2642 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-07-26 | 2022-08-10 | 2022-08-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/16021 | 2022-08-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2644 | 31011/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2022-07-26 | 2022-08-10 | 2022-08-31 | 174 625 | 0 | 174 625 | 2022/16019 | 2022-08-29 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2979 | 31011/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2022-09-06 | 2022-09-16 | 2022-09-30 | 174 625 | 0 | 174 625 | 2022/18749 | 2022-10-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2978 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-09-06 | 2022-09-16 | 2022-09-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/18750 | 2022-10-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/2977 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-09-06 | 2022-09-16 | 2022-09-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/18751 | 2022-10-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/3279 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-10-05 | 2022-10-15 | 2022-10-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/21384 | 2022-10-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/3278 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-10-05 | 2022-10-15 | 2022-10-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/21385 | 2022-10-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/3280 | 31011/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2022-10-05 | 2022-10-15 | 2022-10-31 | 174 625 | 0 | 174 625 | 2022/21383 | 2022-10-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/3618 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-11-09 | 2022-11-20 | 2022-11-30 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/24387 | 2022-11-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/3619 | 31011/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2022-11-09 | 2022-11-20 | 2022-11-30 | 174 625 | 0 | 174 625 | 2022/24450 | 2022-11-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/3617 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-11-09 | 2022-11-20 | 2022-11-30 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/24388 | 2022-11-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/4072 | 31011/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2022-12-08 | 2022-12-20 | 2022-12-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2022/27604 | 2022-12-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/4073 | 31011/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2022-12-08 | 2022-12-20 | 2022-12-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2022/27603 | 2022-12-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2022/4074 | 31011/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2022-12-08 | 2022-12-20 | 2022-12-31 | 174 625 | 0 | 174 625 | 2022/27602 | 2022-12-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/246 | 37864/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2023-01-17 | 2023-01-27 | 2023-01-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2023/1888 | 2023-02-06 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/245 | 37864/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2023-01-17 | 2023-01-27 | 2023-01-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2023/1889 | 2023-02-06 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/247 | 37864/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2023-01-17 | 2023-01-27 | 2023-01-31 | 174 625 | 0 | 174 625 | 2023/1887 | 2023-02-06 |

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapi |
|--------------------------|----------------------|------------|---------|--------|---------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-------------|-----------------|
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/492 | 37864/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2023-02-17 | 2023-02-27 | 2023-02-28 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2023/4197 | 2023-02-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/494 | 37864/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2023-02-17 | 2023-02-27 | 2023-02-28 | 174 625 | 0 | 174 625 | 2023/4195 | 2023-02-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/493 | 37864/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2023-02-17 | 2023-02-27 | 2023-02-28 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2023/4196 | 2023-02-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/738 | 37864/4 | 137 500 | 37 125 | 174 625 | 2023-03-09 | 2023-03-19 | 2023-03-31 | 174 625 | 0 | 174 625 | 2023/5301 | 2023-03-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/737 | 37864/4 | 45 000 | 12 150 | 57 150 | 2023-03-09 | 2023-03-19 | 2023-03-31 | 57 150 | 0 | 57 150 | 2023/5302 | 2023-03-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/736 | 37864/4 | 20 000 | 5 400 | 25 400 | 2023-03-09 | 2023-03-19 | 2023-03-31 | 25 400 | 0 | 25 400 | 2023/5303 | 2023-03-21 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1107 | 37864/4 | 25 800 | 6 966 | 32 766 | 2023-04-21 | 2023-05-02 | 2023-04-30 | 32 766 | 0 | 32 766 | 2023/9668 | 2023-06-09 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1108 | 37864/4 | 58 050 | 15 674 | 73 724 | 2023-04-21 | 2023-05-02 | 2023-04-30 | 73 724 | 0 | 73 724 | 2023/9667 | 2023-06-09 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1109 | 37864/4 | 177 376 | 47 891 | 225 267 | 2023-04-21 | 2023-05-02 | 2023-04-30 | 225 267 | 0 | 225 267 | 2023/9666 | 2023-06-09 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1408 | 37864/4 | 51 525 | 13 912 | 65 437 | 2023-05-12 | 2023-05-22 | 2023-05-31 | 0 | 65 437 | 65 437 | 2023/11897 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1409 | 37864/4 | 157 438 | 42 508 | 199 946 | 2023-05-12 | 2023-05-22 | 2023-05-31 | 0 | 199 946 | 199 946 | 2023/11896 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1407 | 37864/4 | 22 900 | 6 183 | 29 083 | 2023-05-12 | 2023-05-22 | 2023-05-31 | 0 | 29 083 | 29 083 | 2023/11898 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1611 | 37864/4 | 22 900 | 6 183 | 29 083 | 2023-06-07 | 2023-06-17 | 2023-06-30 | 0 | 29 083 | 29 083 | 2023/13281 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1612 | 37864/4 | 51 525 | 13 912 | 65 437 | 2023-06-07 | 2023-06-17 | 2023-06-30 | 0 | 65 437 | 65 437 | 2023/13280 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/1613 | 37864/4 | 157 438 | 42 508 | 199 946 | 2023-06-07 | 2023-06-17 | 2023-06-30 | 0 | 199 946 | 199 946 | 2023/13279 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2059 | 37864/4 | 157 438 | 42 508 | 199 946 | 2023-06-27 | 2023-07-10 | 2023-07-31 | 0 | 199 946 | 199 946 | 2023/14814 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2058 | 37864/4 | 51 525 | 13 912 | 65 437 | 2023-06-27 | 2023-07-10 | 2023-07-31 | 0 | 65 437 | 65 437 | 2023/14815 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2057 | 37864/4 | 22 900 | 6 183 | 29 083 | 2023-06-27 | 2023-07-10 | 2023-07-31 | 0 | 29 083 | 29 083 | 2023/14816 | - |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2440 | 37864/4 | 51 525 | 13 912 | 65 437 | 2023-08-03 | 2023-08-14 | 2023-08-31 | 65 437 | 0 | 65 437 | 2023/17060 | 2023-08-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2441 | 37864/4 | 157 438 | 42 508 | 199 946 | 2023-08-03 | 2023-08-14 | 2023-08-31 | 199 946 | 0 | 199 946 | 2023/17059 | 2023-08-28 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2439 | 37864/4 | 22 900 | 6 183 | 29 083 | 2023-08-03 | 2023-08-14 | 2023-08-31 | 29 083 | 0 | 29 083 | 2023/17061 | 2023-08-28 |

| Név | Számla azon. | Hat. azon. | Nettó | ÁFA | Bruttó | Számla kelte | Fiz.hat. idő | Telj. dátum | Pü-i telj. össz. | Nem telj.össz. | Utalv.összegek | Utalv.azon. | Utalv.értéknapok |
|--------------------------|----------------------|------------|---------|--------|---------|--------------|--------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-------------|------------------|
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2735 | 37864/4 | 22 900 | 6 183 | 29 083 | 2023-09-06 | 2023-09-18 | 2023-09-30 | 29 083 | 0 | 29 083 | 2023/19649 | 2023-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2736 | 37864/4 | 51 525 | 13 912 | 65 437 | 2023-09-06 | 2023-09-18 | 2023-09-30 | 65 437 | 0 | 65 437 | 2023/19648 | 2023-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/2737 | 37864/4 | 157 438 | 42 508 | 199 946 | 2023-09-06 | 2023-09-18 | 2023-09-30 | 199 946 | 0 | 199 946 | 2023/19647 | 2023-09-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/3045 | 37864/4 | 51 525 | 13 912 | 65 437 | 2023-10-06 | 2023-10-18 | 2023-10-31 | 65 437 | 0 | 65 437 | 2023/22460 | 2023-10-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/3046 | 37864/4 | 157 438 | 42 508 | 199 946 | 2023-10-06 | 2023-10-18 | 2023-10-31 | 199 946 | 0 | 199 946 | 2023/22459 | 2023-10-19 |
| Madreterra Naturale Kft. | KS-730963S-2023/3044 | 37864/4 | 22 900 | 6 183 | 29 083 | 2023-10-06 | 2023-10-18 | 2023-10-31 | 29 083 | 0 | 29 083 | 2023/22461 | 2023-10-19 |

Bruttó összesen: 12 182 192
Nem teljesített összesen: 883 398

| Áfakulcs | Nettó | ÁFA | Bruttó | Telj. Nettó | Telj. ÁFA | Telj. Bruttó |
|------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 27% | 9 580 465 | 2 586 727 | 12 167 192 | 8 884 876 | 2 398 918 | 11 283 794 |
| adó alól mentes | 15 000 | 0 | 15 000 | 15 000 | 0 | 15 000 |
| Összesen: | 9 595 465 | 2 586 727 | 12 182 192 | 8 899 876 | 2 398 918 | 11 298 794 |



MEGÁLLAPODÁS

amely Budakalász Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának a számú határozata alapján létrejött egyrészről:

Budakalász Város Önkormányzata (2011 Budakalász, Petőfi tér 1. adószám: 15730961-2-13), képviselőjében: Dr. Göbl Richárd polgármester, mint **Bérbeadó**

másrészről: a **Madreterra Naturale Kft.** (székhely: 1039 Budapest, Gyűrű utca 20. III. em. 10.; cégjegyzékszám: 01-09-962613; adószám: 23374607-2-41), mint bérlő képviselőjében: Bodó Éva ügyvezető, a továbbiakban **Bérlő**, együttesen **Szerződő felek** között, a Budakalász 1291/25 hrsz-ú, természetben a 2011 Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti 1.2. és 6.2 azonosítószámú ingatlanrész, és a szintén önkormányzati tulajdonban lévő Budakalász, Omszk park 1861/22 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérlése vonatkozásában felhalmozott bérleti díj és késedelmi kamat tartozás kiegyenlítésére, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Bérlőnek a fent nevezett ingatlanok vonatkozásában a pénzügyi nyilvántartás alapján 2023. november 15-én bruttó 883.398 Ft összegű bérleti díj plusz 43.105 Ft késedelmi kamat tartozása áll fenn.
2. Bérlő a bruttó 926.503 Ft összegű tartozását részletekben kifizeti.
3. Bérlő vállalja, hogy a fennálló tartozását 2023. december 1-től 2024. szeptember 30-ig 10 havi, azaz 9 x bruttó 90.000 Ft = 810.000 Ft, és 1 x 116.503 Ft összeggel részletekben kifizeti.
4. Emellett az aktuális havi bérleti díjak és közüzemi díjak továbbra is esedékesek.
5. Bérlő vállalja, hogy a 3. pontban meghatározott részleteket **minden hónap 10. napjáig** a Bérbeadó részére megfizeti a Bérbeadó Raiffeisen banknál vezetett **12001008-00173183-01000006** számú **bankszámlájára**.
6. **Bérlő tudomásul veszi, hogy késedelmes befizetés vagy nem fizetés esetén a teljes tartozás összege esedékessé válik, és az Önkormányzat megteszi a szükséges intézkedést a szóban forgó kintlévőség behajtására.**
7. **Budakalász Város Önkormányzata késedelmes vagy nem fizetés esetén a törvényben előírt mértékű késedelmi kamatot számít fel.**

Jelen megállapodás 3 példányban készült, amelyet a Szerződő felek aláírás előtt elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Bérlő tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. §-sa alá tartozó adatait a Bérbeadó honlapján köteles közzétenni.

Budakalász, 2023. november

Bérbeadó részéről:

Bérlő részéről:

.....
Dr. Göbl Richárd
polgármester

.....
Bodó Éva
ügyvezető

Kapják: 1 pld. Bérlő
1 pld. Budakalászi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóiroda
1 pld. Irattár

Madreterra Naturale Kft. tartozásainak késedelmi kamata

| Számla száma | Számla értéke | Számla kelte | Fizetési határidő | Nem teljesítve | Teljesítve | Befizetés/ kamatszámítás dátuma | késedelembe esés dátuma | Ptk szerinti késedelmi kamatszámításhoz szükséges jegybanki alapkamat (6:48.§ (1) bek) | | | | Ptk szerinti késedelmi kamatszámításhoz szükséges jegybanki alapkamat (6:48.§ (1) bek) | | | | Összes késedelmi kamat összege 2023.11.29-ig Ft |
|----------------------|----------------|--------------|-------------------|----------------|------------|------------------------------------|-------------------------|--|-----------|------------------------------------|-------------------------|--|-----------|------------------------------------|-------------------------|---|
| | | | | | | | | dátuma | mértéke % | érintett napok száma 2023-07-01 | fizetendő kamat összege | dátuma | mértéke % | érintett napok száma 2023-11-29 | fizetendő kamat összege | |
| KS-730963S-2023/1408 | 65 437 | 2023-05-12 | 2023-05-22 | 65 437 | - | 2023-11-29 | 2023-06-21 | 2023-01-01 | 13,00% | 10 | 233 | 2023-06-01 | 13,00% | 152 | 3 543 | 3 776 |
| KS-730963S-2023/1409 | 199 946 | 2023-05-12 | 2023-05-22 | 199 946 | - | 2023-11-29 | 2023-06-21 | 2023-01-01 | 13,00% | 10 | 712 | 2023-06-01 | 13,00% | 152 | 10 824 | 11 536 |
| KS-730963S-2023/1407 | 29 083 | 2023-05-12 | 2023-05-22 | 29 083 | - | 2023-11-29 | 2023-06-21 | 2023-01-01 | 13,00% | 10 | 104 | 2023-06-01 | 13,00% | 152 | 1 574 | 1 678 |
| KS-730963S-2023/1611 | 29 083 | 2023-06-07 | 2023-06-17 | 29 083 | - | 2023-11-29 | 2023-07-17 | | | | | 2023-06-01 | 13,00% | 136 | 1 409 | 1 409 |
| KS-730963S-2023/1612 | 65 437 | 2023-06-07 | 2023-06-17 | 65 437 | - | 2023-11-29 | 2023-07-17 | | | | | 2023-06-01 | 13,00% | 136 | 3 170 | 3 170 |
| KS-730963S-2023/1613 | 199 946 | 2023-06-07 | 2023-06-17 | 199 946 | - | 2023-11-29 | 2023-07-17 | | | | | 2023-06-01 | 13,00% | 136 | 9 685 | 9 685 |
| KS-730963S-2023/2059 | 199 946 | 2023-06-27 | 2023-07-10 | 199 946 | - | 2023-11-29 | 2023-08-09 | | | | | 2023-06-01 | 13,00% | 113 | 8 047 | 8 047 |
| KS-730963S-2023/2058 | 65 437 | 2023-06-27 | 2023-07-10 | 65 437 | - | 2023-11-29 | 2023-08-09 | | | | | 2023-06-01 | 13,00% | 113 | 2 634 | 2 634 |
| KS-730963S-2023/2057 | 29 083 | 2023-06-27 | 2023-07-10 | 29 083 | - | 2023-11-29 | 2023-08-09 | | | | | 2023-06-01 | 13,00% | 113 | 1 170 | 1 170 |
| ÖSSZESEN | 817 961 | | | 817 961 | - | | | | | | 1 049 | | | | 42 056 | 43 105 |