

A 2017. szeptember 1-től hatályos, 2578/2/2017. számú
HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Budakalász Város Önkormányzata** (2011 Budakalász, Petőfi tér 1., adószám: 15730961-2-13), mint bérbeadó képviselőjében **Dr. Göbl Richárd** polgármester, a továbbiakban **Bérbeadó**, másrészről **Varjú Andrea e.v.**(székhely: 2117 Isaszeg, Zrínyi u. 15., nyilvántartási szám: 51896984, adószám: 68543341-1-33), mint bérlő, a továbbiakban **Bérlő**, együttesen **Szerződő felek** között, az alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

A szerződés tárgya: a Budakalász 595. helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, Klisovác u. 6. szám alatti Egészségházban bérelt fodrászatként működő 16 m²-es, kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlant érinti.

Szerződő felek a bérleti szerződést egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják:

Budakalász Város Önkormányzata a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” elnevezésű TOP_Plus-3.3.2-21 felhívás keretében pályázatot nyert az Egészségház bővítésére, belső átalakítására, gépészeti korszerűsítésre, valamint eszközbeszerzésre. A gyermekorvosi rendelések a felújítás ideje alatt a szerződés tárgyaként szereplő földszinti szobába költöznek át. A kivitelezési munkák 2024. tavaszán indulnak és tervezetten 10-12 hónapig tartanak majd, ezért a Bérlőnek a szerződés tárgyával összefüggő **bérleti jogviszonya 2024. március 1-től a munkálatok befejezéséig ideiglenesen szünetel**. A kivitelezési munkálatok befejezésével, az újabb szerződés módosításban rögzített időponttól a Bérlő bérleti jogviszonya folytatódik.

Jelen szerződés módosítás a 2017. szeptember 1-től hatályos, 2578/2/2017. számú bérleti szerződés más pontját nem érinti és elválaszthatatlan részét képezi.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítás valamennyi rendelkezését 2024. március 1. napjától alkalmazzák.

Bérlő tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. §-sa alá tartozó adatait a Tulajdonos honlapján köteles közzétenni.

Szerződő felek jelen szerződés módosítást elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budakalász, 2024. február 6.


Budakalász Város Önkormányzata
Dr. Göbl Richárd polgármester
Bérbeadó


Varjú Andrea e.v.
Bérlő

Készült: 3 példányban
Kapják: Bérlő
Pénzügyi és Adóiroda
Iráttár

Pénzügyi ellenjegyző:



Kelt: Budakalász, 2024. február 6. nap

