

Vállalkozási szerződés

Iktatószám: 6/307-5/2024

amely létrejött egyrészről a

Budakalász Város Önkormányzata

székhely: 2011, Budakalász, Petőfi tér 1.

adószám: 15730961-2-13

képviseli: dr. Göbl Richárd polgármester,

mint megrendelő ("**Megrendelő**")

másrészről a

BULCSU CITY-ÉP Kft.

cég rövidített elnevezése: BULCSU CITY-ÉP Kft.

székhely: 1031 Budapest, Nánási út 5.-7.

adószám: 32310731-2-41

közösségi adószám:

bankszámla szám: 12011375-01914147-00100000

képviseli: Bulcsu Andrea ügyvezető,

mint vállalkozó ("**Vállalkozó**")

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A **Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** pedig elvállalja a mellékelt árajánlat szerint a **Budakalászon, 1291/25 hrsz. alatti, Lenfonó területén úthibák kijavítását.**
2. **Vállalkozó** jelen szerződés szerint meghatározott műszaki tartalommal és első osztályú minőségben köteles a kivitelezést teljesíteni. Az árajánlat és az elvégzendő feladatok listája, mint mellékletek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
3. **Vállalkozó** a vállalkozás tárgyát üzemeltethető, hibamentes állapotban adja át a **Megrendelő** részére, és az elvégzett munkáért a **Vállalkozó** eredményfelelősséggel tartozik.

4. Vállalási díj, egységár:

A 2024.02.18.-án kelt árajánlat alapján Felek a következő vállalási árban állapodnak meg.

VÁLLALÁSI DÍJ ÖSSZESEN:

nettó: 9.873.600 Ft

ÁFA: 2.665.872 Ft

bruttó: 12.539.472 Ft.

azaz bruttó tizenkettőmillió ötszázharminckilencezer négyszázhetvenkettő Forint.

A szerződéses összeg a kivitelezéshez szükséges valamennyi költséget tartalmazza.

Az ár magába foglalja az alábbi műszaki tartalmat:

Budakalászon a 1291 hrsz. alatti, Lenfonó területén, a régi betonos/aszfalt töredékes burkolt felületen a kijelölt kátyúk, gödrök, úthibák javítása szükséges. A javítandó úthibák felülete 204 m². A kátyúk és úthibák során szükséges a terület körbevágása, emulziós kezelése a munkagödörnek aszfaltozás előtt. Az aszfaltozás előtt tömörített beton/ckt altalajt kell készíteni fogadó felületként. A kátyúzaskor hengerelt vagy öntött aszfalt használata és min. 1t-ás vibrátoros tömörítés szükséges. A keletkezett silt törmelékét vállalkozónak el kell szállítania hulladéklerakóba.

Kérjük, hogy a munkaterület elhatárolására és közúti jelzőtáblával való jelzésére fokozottan figyeljenek, azt jelen szerződés 18. pontjának megfelelően úgy végezzék el, hogy a munkák teljes időtartama alatt a biztonságos gyalogos- és gépjármű közlekedés biztosított legyen, illetve a munkavégzések időtartamának idejére út lezárását a Budakalász Város Önkormányzat engedélyével és egyetértésével lehet kialakítani. A személy- és vagyonbiztonság érdekében kérjük, hogy tegyék meg a szükséges óvintézkedéseket.

5. **Vállalkozó** a megállapodott árakon (4. pontban részletezve) felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet. Ha a megrendelő a műszaki tartalmat változtatja, a változtatás következményei az egységárakat módosítják.

6. **A szerződés** teljesítésének véghatárideje: **2024.03.06.**

7. **Vállalkozó** jogosult határidő előtt teljesíteni.

8. **Megrendelő** és képviselője jogosult és köteles a kivitelezés során bármikor ellenőrizni a munkákat.

9. **Képviselők:**

Megrendelő részéről: Szeleczy Szilvia, Műszaki és Főépítési Irodavezető
(szeleczy.szilvia@budakalasz.hu, 0670/455-6937),

kivitelezési munka ellenőre: Molnár Gábor (0670/651-7712).

Vállalkozó részéről: Bulcsu Tibor (bulcsu.epker@gmail.com, [REDACTED]).

10. **Vállalkozó** a kivitelezés során köteles a munkavédelmi, közlekedésbiztonsági és tűzvédelmi előírások, vagyonvédelmi rendszabályok, valamint biztonságtechnikai és környezetvédelmi előírások betartásáról gondoskodni.
11. **Vállalkozó** viseli a munkahelyi kár és baleseti események, valamint a harmadik félnek okozott kár felelősségét és teljes anyagi konzekvenciáit, amíg a **Megrendelő** a munkát teljeskörűen át nem vette.
12. **Megrendelő** az elkészült munkákat műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel veszi át **Vállalkozótól**, mely a számla mellékletét képezi.
13. **Számla benyújtásának feltételei:**
 - a. A **Vállalkozó** az 1. pontban megjelölt munkákat, azok teljes elvégzése után, írásban készre jelenti a **Megrendelő**nek. **Megrendelő** 8 munkanapon belül az elvégzett munkát ellenőrzi, a szükséges hiányosságokat, hibákat írásban megkifogásolja és a **Vállalkozó**val történő helyszíni egyeztetés során a javítások véghatáridejét meghatározza. A jegyzőkönyvezett javítási munkák elvégzése után műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv készül. **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamán nyilatkozik, hogy szerződésszerűen teljesített.
 - b. A számla benyújtásának feltétele az elkészült hibátlan, hiánytalan munkát igazoló **teljesítési igazolás** megléte.
14. A **vállalási díj** kifizetése a fentiekben részletezett módon elkészített műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél által megtörtént aláírását követően a teljes vállalási díj összegére vonatkozóan benyújtott számla **Megrendelő** által történő leigazolását követően **30 napon belül** átutalásra kerül a **Vállalkozó** által megadott bankszámlára.
Megrendelő késedelmes fizetése esetén a **Vállalkozó** a mindenkorin jegybanki alapkamatnak megfelelő kamatot jogosult felszámítani.
15. **Jótállás és szavatosság:**
Vállalkozó a jelen szerződés alapján **12 hónap jótállást** (garancia) vállalt, mely kiterjed a szerződés tárgyának minden részletére. A *garanciális időszak kezdete a hiányosságot és hibát nem tartalmazó műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv dátuma.*
16. **Megrendelő** a vállalt határidőn túli teljesítés esetén napi 11.500 Ft/nap kötbért köti ki, kivéve, ha a **Vállalkozó** olyan akadályt közöl, mely a munkavégzést lehetetlenné teszi, pl.: rendkívüli időjárás.
17. A **kötbér** összegét a **Megrendelő** jogosult a benyújtott számla összegéből levonni.
18. Az **útjavítási munkák ideje alatt** a munkaterületeket hossz- és keresztirányban piros-fehér sávós útlezáró korláttal (terelő fűzérrel, jelzőszalaggal) körül kell

határozni. A munka során az építés-javítás alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél, A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I.31.) KöVIM rendeletben foglaltakat, valamint Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.

A munkaterületen ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni.

Szolgáltató tudomásul veszi, hogy jelen Szolgáltatási szerződés az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. §-sa alá tartozó adatait a Megrendelő honlapján köteles közzétenni.

Alulírott Bulcsu Tibor, a BULCSU CITY-ÉP Kft. törvényes képviselőjeként (ügyvezetőként) nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

Vitás kérdések esetén Felek kikötik a Szentendrei Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Budakalász, 2024. 02.



Megrendelő

Budakalász Város Önkormányzat
Dr. Göbl Richárd polgármester



BULCSU CITY-ÉP Kft.
1031 Budapest Nánási út 6-7
Cj: 01-09-417417
Asa: 32310731-2-41
Sz.sz.: 1201137-0114147-0010000n
Vállalkozó
BULCSU CITY-ÉP Kft
Bulcsu Andrea ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző: 
Budakalász, 2024. 02. 21.

Jogi ellenjegyző: 
Budakalász, 2024. 02. 21.

Mellékletek – a szerződés elválaszthatatlan részét képezik:
o árajánlat