

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: **Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság**
cím: 1088 Budapest, Rákóczi út 41.
Adószám: 15308380-2-42
Bankszámlaszáma: MÁK: 10032000-01712010
Képviseli: Szilágyi Attila, igazgató
mint bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről: **Budakalász Város Önkormányzata**
cím: 2011. Budakalász Petőfi tér 1
Adóigazolási szám: 15730961-2-13
Bankszámla szám: 12001008-00173183-00100006
Képviseli: Dr. Göbl Richárd polgármester
mint bérlő (továbbiakban: **Bérlő**) között az alábbi feltételek szerint:

1.) A bérlet tárgya, ideje, egyéb feltételek

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi igénybejelentés és rendelkezésre állás szerint utólagos elszámolással a Bérbeadó vagyonezelésében lévő **2 db Honda ESZT 40-es szivattyúkat** (továbbiakban gép(ek)) kapcsolódó tartozékokkal együtt, a Bérlő által írásban bejelentetten igényelt és Bérbeadó által rendelkezésre állásra írásban visszaigazolt időszakra **2024.01.02- 2024.01.31.** Elszámolás ténylegesen teljesített üzemórák alapján. Az üzemanyag elszámolás gépnorma és nav norma alapján történik.

2.) A bérleti díj összege, megfizetése:**Bérleti díj:****10.000, Ft + 27%ÁFA/ gép****Üzemeltetési díj:****Üzemanyag költség:****3 liter/ üzemóra/gép x 583 Ft/ liter nav norma szerint****= 3*2*583= 3.498 Ft/üzemóra a két gépre vonatkozóan+ ÁFA****Üzemeltetési munkabér 4 fő esetében összesen: 11.365 Ft/óra+ ÁFA****Vonulási költség: 8.260 Ft (két gépjárműre oda vissza út számolva)+ ÁFA**

A gép(ek) bérleti-, ki- és visszaállási valamint vonulási díj összegéről egy darab végszámla kerül kiállításra a teljesítést követően. A bérbeadott gépeket a Bérbeadó üzemelteti. A Bérbeadó által kiállított számla alapján, annak kézhezvételét követő 8 napon belül kell a Bérlőnek a Bérbeadó **M.Á.K. 10032000-01712010-00000000 számú számlájára** egyösszegben átutalnia.

A végszámla kibocsátása a Bérbeadó által kiállított és a Bérlő által elfogadott teljesítésigazolás alapján történik.

A jelen pontban rögzített díjtételek 2024.01 hónapban érvényesek, ezt követően a Bérbeadó eltérhet a díjak mértékétől, mely szerződésmódosítás keretében rögzítésre kerül. Rendeltetészerű használat során bekövetkezett gép(ek) meghibásodásából eredő állás idő nem számlázandó a Bérlő részére.

3.) Szerződött konstrukció

- Bérlő által tartott helyszíni munka és balesetvédelmi oktatást követően Bérbeadó kijelölt munkavállalóinak és gépkezelőinek feladata a bérelt eszköz üzemeltetése és a géppel

történő munkavégzés felelőssége, a gép állapotának megóvása és jókarbantartási költsége.

- a bérleti díj tartalmazza a gépkezelő bérét és járulékait, az üzemanyagot, kenőanyagot és a szivattyúzáshoz szükséges eszközöket, csőkészleteket, ennek megfelelően a bérleti időszakba eső tankolások és üzemeléshez szükséges karbantartások időtartamai a bérleti időszakba beleszámítanak,
- A gépek üzemeltetését a Bérbeadó végzi, a műszaki irányítás felelőssége és feladata a Bérlít terhel. (munkavégzés helyszínének kijelölése, munkavégzés helyszínének biztosítása, segítése)
- a Bérbeadó kizárólag a magyar szabványoknak és a gép gépkönyvének megfelelő hajtó- és kenőanyagokkal üzemeltetheti a gépet, a gépen végzett karbantartásokat és javításokat a Bérbeadó végezheti,
- a gépbérlet a Bérbeadó által visszaigazolt Bérlii igénybejelentésnek megfelelő gépek telephelyi kiszállításától a Bérbeadó telephelyére történő visszaérkezéséig tart,
- Bérbeadó kapcsolattartó és megbízott munkatársa, valamint kijelölt gépkezelője a munkaterületen és a gépüzem teljes időtartamában köteles Bérli helyszíni munkairányítójának az utasításait betartani, feladatait a biztonságos munkavégzés feltételei szerint elvégezni.
- A végszámla kibocsátása menetlevél alapján, az eszköz Bérbeadó telephelyére visszavérkezésétől számított 8 munkanapon belül történik, amennyiben a gépbérlet időtartama meghaladja az 1 hónapot, úgy annak feltételeit Felek szerződés 4. pontjában nevesített szerződéses képviselői külön jegyzőkönyvben rögzítik.

4.) Kötbér:

Késedelmes fizetés esetén Bérbeadót 2.000 Ft/nap, azaz kétezer forint per nap késedelmi kötbér, valamint a tőkekövetelés után jegybanki alapkamat illeti meg mindaddig, amíg a Bérli a fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget nem tesz.

5.) A Felek jogai és kötelezései:

- Bérli tudomásul veszi, hogy amennyiben a gép(ek) vízkárelhárítási készütség esetén a vízkárelhárítási feladatokba bevonásra kerül(nek), a folyamatban lévő bérletet a Bérbeadó jogosult egyoldalúan, azonnali hatállyal megszüntetni és a gép(ek)et elszállítani. A Felek megállapodnak, hogy ebben az esetben a Bérlít kártérítés nem illeti meg.
- Bérli a bérelt gépet harmadik személy használatába/bérletébe nem adhatja,
- A bérlet időtartama alatti rendes használat során bekövetkezett meghibásodások kijavítása Bérbeadó kötelezettségi körébe tartozik.
- Szakszerűtlen utasításokból eredő károk és meghibásodások kijavításának vagy megtérítésének költsége Bérlít terhelik.
- Szándékos és gondatlan károkozás esetén is Bérlít terheli a felelősség.
- A bérelt gép(ek) telephelyre visszaszállítás előtti tisztításához Bérli víz és áramvételezési lehetőséget biztosít, amennyiben ez nem lehetséges, úgy Bérbeadó a tisztításkor felmerülő többletköltségekre Bérli felé 1 óra bérleti díjat tovább számláz.
- Ha a gép(ek) Bérli hibájából megsemmisül, elvesz, használhatatlanná válik, Bérli köteles a gép(ek) teljes értékét megtéríteni.
- Bérli köteles mindazoknak a büntetéseknek, bírságoknak illetőleg pótdíjaknak a megfizetésére, melyek a gép(ek) jogszabályoknak nem megfelelő használatából erednek (így különösen, de nem teljeskörűen: parkolási bírságok, autópálya pótdíjak, közterület-felügyelet, rendőrség által kiszabott bírságok).

6.) Kapcsolattartók:

Bérbeadó részéről: Répás Tamás szolgálatvezető XXXXXXXXXX

Bérli részéről: Fetterné Ferenczy Beatrix irodavezető +36 70 984 9833

7.) Egyéb rendelkezések:

A Bérbeadó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül.

Bérbeadó tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. §-sa alá tartozó adatait a Megrendelő honlapján köteles közzétenni.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésen alapuló esetleges vitás kérdéseiket elsősorban peren kívüli tárgyalás útján kívánják rendezni.

A szerződés megszűnik a Felek ez irányú közös írásbeli nyilatkozata alapján.

Bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal. Az azonnali hatályú felmondás feltétele, hogy a felmondást közlő fél előzőleg megfelelő határidő kitűzésével eredménytelenül szólította fel a másik felet a szerződésszegés abbahagyására.

Szerződésmódosításra csak a Felek kölcsönös egyetértésével, írásbeli formában kerülhet sor. A szerződésmódosítás a Felek eltérő rendelkezése hiányában, a Felek általi kölcsönös aláírásával lép hatályba. A Felek a szerződésmódosítást tartalmazó írásbeli dokumentumot a szerződéshez, annak elválaszthatatlan részeként csatolják.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan, üzleti titokként kezelik.

Ez nem vonatkozik arra az információra, mely titokban tartását jogszabály előírása nem teszi lehetővé.

Bérlő a Bérbeadótól kapott adatokat harmadik félnek nem adhatja át, azokat a továbbiakban csak a Bérbeadó előzetes jóváhagyásával használhatja fel.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötéskör hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

A Felek a jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban egymás között tárgyalások keretében próbálják rendezni. A Felek a tárgyalásokkal meg nem oldott jogviták esetén alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szentendre Járásbíróság kizárólagos illetékességének.

A jelen szerződés 6 (hat), egymással mindenben azonos 4 oldalas eredeti példányban készült, mely szerződést a Felek elolvasás, közös értelmezés és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírtak és abból Bérlő 3 (három) példányt, Bérbeadó 3 (három) példányt átvett.

Budapest, 2024. január 03.


 Dr. Göbl Richárd
 polgármester
 Budakalász Város Önkormányzata
 Bérlő




 Szilágyi Attila
 igazgató
 Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
 Bérlő



Pénzügyi ellenjegyzés:

Dobó Róbert
gazdasági igazgatóhelyettes
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Lukács Csaba
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36010320
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
1088 Budapest, Rakóczi út 41.

dr. Sarkadi Zoltán
kamarai jogtanácsos
KASZ:36075541
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság

Pénzügyi ellenjegyző:



2024.01.03.

Jogi ellenjegyző:

