



2011 Budakalász, Petöfi tér 1.
 telefon: +36 26 340-266 | +36 26 340-514
 e-mail: info@budakalasz.hu
 www.budakalasz.hu

Iktatószám: 6/170-5/2024.

MEGÁLLAPODÁS

amely Budakalász Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának a 14/2024.(II.26.) számú határozata alapján létrejött egyrészről:

Budakalász Város Önkormányzata (2011 Budakalász, Petöfi tér 1. adószám: 15730961-2-13), képviselőjében: Dr. Göbl Richárd polgármester, mint **Bérbeadó** másrészről:

..... (lakhely: anyja neve: adóazonosító jel:), mint **Bérlő**, együttesen **Szerződő felek** között a Szentendrei Járási Földhivatal ingatlan nyilvántartásában Budakalász 1291/25. helyrajzi számú természetben, 2011 Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti 1.18. azonosítószámú nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérlésének vonatkozásában felhalmozott tartozás kiegyenlítésére, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

- Bérlőnek a fentnevezett ingatlan vonatkozásában a pénzügyi nyilvántartás alapján 2023. szeptember 12-én bruttó 2.437.402 Ft összegű bérleti díj és közüzemi díj plusz 250.139 Ft késedelmi kamat, összesen **2.687.541 Ft** tartozása áll fenn.
- Bérlő a bruttó **2.687.541 Ft** összegű tartozását részletekben kifizeti.
- Bérlő vállalja, hogy a fennálló tartozását 2024. március 1-től 2024. december 31-ig 10 havi, azaz **10 x bruttó 268.754 Ft** részletekben kifizeti.
- Emellett a bruttó 58.420 Ft/hó összegű bérleti díjak és a közüzemi díjak továbbra is esedékesek.
- Bérlő vállalja, hogy a 3. pontban meghatározott részleteket **minden hónap 10. napjáig** a Bérbeadó részére megfizeti. a Bérbeadó Raiffeisen banknál vezetett **12001008-00173183-01000006** számú **bankszámlájára**.
- Bérlő tudomásul veszi, hogy késedelmes befizetés vagy nem fizetés esetén a teljes tartozás összege esedékessé válik, és az Önkormányzat megteszi a szükséges intézkedést a szóban forgó kintlévőség behajtására.**
- Budakalász Város Önkormányzata késedelmes vagy nem fizetés esetén a törvényben előírt mértékű késedelmi kamatot számít fel.

Jelen megállapodás 3 példányban készült, amelyet a Szerződő felek aláírás előtt elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Bérlő tudomásul veszi, hogy jelen Szerződés az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. §-sa alá tartozó adatait a Bérbeadó honlapján köteles közzétenni.

Budakalász, 2024. március 25.

Bérbeadó részéről:

Dr. Göbl Richárd
polgármester M



Bérlő részéről:

Kapják: 1 pld. Bérlő

1 pld. Budakalászi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adóiroda

1 pld. Irattár

Pénzügyi ellenjegyző:

Kelt: Budakalász, 20/24..... hó 25. nap