

MEGÁLLAPODÁS
AZ 1/3335-4/2021 SZÁMÚ
BÉRLETI SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSÉRŐL

amely létrejött

egyrésztől **Budakalász Város Önkormányzata** (2011 Budakalász, Petőfi tér 1., adószáma: 15730961-2-13, képviseli: Dr. Göbl Richárd polgármester), mint bérbeadó, a továbbiakban **Bérbeadó**,

másrésztől **Drégelyvári Olivér e.v.**(Székhely: 1037 Budapest, Tarhos u. 147., Adószám: 55927307-1-41) Áll.lakcím: [REDACTED] mint bérlő a továbbiakban **Bérlő**, együttesen **Szerződő felek** között, alulírott helyen és időben az alábbi tartalommal:

1. A szerződés tárgya: A Bérlő által bérbe vett, a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező, a földhivatal ingatlan nyilvántartásában Budakalász, belterület 1291/25 helyrajzi számon felvett, Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti, volt Lenfonó területén található, 13.4 azonosítószámú, 45 m² alapterületű helyiség raktározási tevékenységre.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban foglalt ingatlan tekintetében a 2021. augusztus 23-án aláírt, 1/3335-4/2021 iktatószámú bérleti szerződést 2024. június 3-án közös megegyezéssel megszüntetik. Az ingatlan átadás-átvétele jegyzőkönyv felvétele mellett 2024. június 3-án fog megtörténni.
3. Bérlőnek Bérbeadó felé a bérleti jogviszonnyal kapcsolatosan 2024. április 26-án bérleti díj tartozása nincs, viszont még május hónapra teljes havi bérleti díjat, és június hónapra időarányos bérleti díjat kell fizetnie. A közüzemi tartozás kiszámlázása a szolgáltató általi végszámla kiállítását követően fog megtörténni, és ezután kerülhet sor a Bérlőnek a bérleti szerződés megkötésekor befizetett kaució visszafizetésére.
4. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályait kell megfelelően alkalmazni.
5. Bérlő tudomásul veszi, hogy jelen szerződés az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 26. §-sa alá tartozó adatait a Bérbeadó honlapján köteles közzétenni.

Jelen megállapodást Szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Budakalász, 2024. április 29.


Budakalász Város Önkormányzata
Dr. Göbl Richárd polgármester
Bérbeadó



[REDACTED]
Drégelyvári Olivér
Bérlő

Pénzügyi ellenjegyző:


.....

Kelt: Budakalász, 2024. május 29. hó 29. nap

Készült: 3 pld-ban

Kapják: 1 pld. Bérlő

1 pld. Pénzügyi és Adóiroda

1 pld. Irattár