

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 13/2024

K I V O N A T

Készült: Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 9-én megtartott rendkívüli, nyílt ülésén készült jegyzőkönyvből

Tárgy: **Javaslat Budakalász, József Attila utca 62/12. szám alatti lakás elidegenítésére**

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

132/2024. (X.9.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a budakalászi 2882/A/12 helyrajzi számú, természetben a 2011 Budakalász, József Attila utca 62/12. szám alatti lakást, összesen 27.649.600 Ft vételáron, ██████████ magánszemély részére elidegeníti.

A vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg a vételár 10%-nak megfelelő 2.764.960 Ft összegű foglalót megfizet, majd azt követő 60 napon belül az ingatlan vételár fennmaradó részét egy összegben megfizeti az eladó részére. A vételár kifizetéséig az Önkormányzat a tulajdonjogot fenntartja. Az adásvételi szerződésnek tartalmaznia kell, hogy Budakalász Város Önkormányzata, mint eladó nem szavatol a bérlő által engedély nélkül létesített bővítményért, és a bővítéssel kapcsolatos valamennyi igény érvényesítésének lehetőségét a felek kizárják.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Az adásvételi szerződés költségei a vevőt terhelik.

Határidő: Szerződés megkötése a határozat kihirdetését követően 15 napon belül

Felelős: polgármester

k.m.f.

Forián-Szabó Gergely s.k.
polgármester

dr. Deák Ferenc s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Müller Enikő