

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 2/2025.

K I V O N A T

Készült: Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-án megtartott rendes nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Javaslat a Szentendrei út 1-3. szám alatti 2.72. azonosítószámú ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződés túlhasználattal kapcsolatos módosítására

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2025. (I.30.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy a Király Yacht Kft. által bérelt, az önkormányzat tulajdonában lévő Budakalász, belterület 1291/25 hrsz-ú, Szentendrei út 1-3. szám alatt található 2.72. azonosítószámú ingatlanrészre vonatkozó bérleti szerződés az alábbiak szerint kerüljön módosításra: a bérelt terület nagysága 57 m²-es épületrészre és 91 m²-es részben hasznosítható elkerített területre változzon, a bérleti díj pedig bruttó 66.850 Ft/hó-ról bruttó 86.850 Ft/hó összegre emelkedjen 2025. január 1-től. A nevezett ingatlanra vonatkozó, Bérelő által elvégzett értéknövelő beruházásokkal kompenzálja az önkormányzat a visszamenőlegesen meghatározott túlhasználati díj összegét, miszerint kerüljön beszámításra visszamenőleg megállapított bruttó 2.676.765 Ft összegű használati díj.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

Forián-Szabó Gergely s.k.
polgármester

dr. Deák Ferenc s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

Müller Enikő