

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 2/2025.

K I V O N A T

Készült: Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-án megtartott rendes nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Javaslat a BMSE közüzemi díjának részletfizetéssel történő rendezésére

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **10 igen, 1 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2025. (I.30.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalászi Munkás Sportegyesület Budakalász Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Omszk park 1861/24 és 1861/25 helyrajzi számú ingatlan körülhatárolt részének használatával összefüggő, felhalmozott bruttó 9.016.358 Ft közüzemi díjtartozás megfizetésére részletfizetést engedélyez az alábbiak szerint:

A részletfizetési megállapodás aláírásától számított 15 napon belül 616.358 Ft-ot, majd ennek teljesítése esetén 2025. március 1-től 2027. február 28-ig 24 havi egyenlő részletben havi bruttó 350.000 Ft, összesen 8.400.000 Ft -ot kell megfizetni.

A törlesztőrészek megállapodás szerinti rendezése esetén az Önkormányzat nem számít fel késedelmi pótlékot, késedelmes fizetés esetén azonban a törvényben előírt mértékű késedelmi kamatot számít fel a mindenkor tartozás után. A részletfizetési megállapodást közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek költségét a BMSE-nek kell vállalnia.

A BMSE-nek a közüzemi díjakat a jövőben havi elszámolással, a szolgáltatói számla beérkezése után kell megfizetnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező részletfizetési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

Forián-Szabó Gergely s.k.
polgármester

dr. Deák Ferenc s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

Müller Enikő

MEGÁLLAPODÁS

amely Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének a számú határozata alapján létrejött egyrészről:

Budakalász Város Önkormányzata (2011 Budakalász, Petőfi tér 1. adószám: 15730961-2-13), képviselvényében: Forián-Szabó Gergely polgármester, mint

Használatba adó

Iktatószám: 6/...../2025.

másrészről:

Budakalászi Munkás Sportegyesület(Székhely: 2011 Budakalász, OMSZK Park 3., Nyilvántartási szám: 13-02-0000158, Adószám: 19175780-1-13), képviselvényében Sárosi Tibor elnök, a továbbiakban mint **Használó**, együttesen **Szerződő felek** között a Szentendrei Földhivatal ingatlan nyilvántartásában Budakalász Város Önkormányzata tulajdonát képező, Budakalász Omszk park 1861/24 és 1861/25 helyrajzi számú ingatlan körülhatárolt részének használata vonatkozásában a közüzemi díj tartozás kiegyenlítésére, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Használónak a fentnevezett ingatlan vonatkozásában a pénzügyi nyilvántartás alapján 2025. január 22-i könyvelt állapotnak megfelelően az önkormányzat felé bruttó **9.016.358 Ft** közüzemi díj tartozása áll fenn.
2. Használó a bruttó 9.016.358 Ft összegű tartozását részletekben kifizeti.
3. Használó vállalja, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásától számított **15 napon belül 616.358 Ft-ot** megfizet, a fennmaradó 8.400.000 Ft-ot 24 havi részletfizetéssel, azaz **24 x 350.000 Ft bruttó** összegekkel rendezi a 2025. március 1-től 2027. február 28-ig tartó időszakban.
4. Emellett az aktuális közüzemi díjak továbbra is esedékesek.
5. Használó vállalja, hogy a 3. pontban meghatározott részleteket **minden hónap 10. napjáig** a Bérbeadó részére megfizeti. a Bérbeadó Raiffeisen banknál vezetett **12001008-00173183-00100006** számú **bankszámlájára**.
6. **Használó tudomásul veszi, hogy késedelmes befizetés vagy nem fizetés esetén a teljes tartozás esedékessé válik, és az önkormányzat megteszi a szükséges intézkedést a tartozás behajtására.**
7. Budakalász Város Önkormányzata késedelmes vagy nem fizetés esetén a törvényben előírt mértékű késedelmi kamatot számít fel.
8. A megállapodást szükséges közjegyzői okiratba foglalni, melynek költségét a Használó vállalja.

Jelen megállapodás 3 példányban készült, amelyet a Szerződő felek aláírás előtt elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budakalász, 2025.

Bérbeadó részéről:

Használó részéről:

.....

.....

Forián-Szabó Gergely
polgármester

Sárosi Tibor
elnök

Kapják: 1 pld. Használó
1 pld. Pénzügyi Iroda
1 pld. Irattár