

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 14/2025

K I V O N A T

Készült: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 2025. június 26-án megtartott rendes nyilvános ülésén készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Javaslat nyilatkozat megtételére a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. számú törvény kapcsán

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 egyhangú igen 0 nem 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2025. (VI.26.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önazonosságról szóló 2025. évi XLVIII. számú 2025. július 1-én hatályba lépő törvényben foglaltakkal összefüggésben az alábbi nyilatkozatot fogadja el:

Nyilatkozat

2025. június 11-én az Országgyűlés elfogadta a települések „önazonosságát” védő 2025. évi XLVIII. törvényt, amely jogi eszközöket kínál a túlzott mértékű betelepülés megakadályozására.

Az elmúlt évtizedekben a túlzott mértékű beépítésekkel járó nagymértékű beköltözés Budakalászon is komoly problémát okozott. A betelepülések korlátozására irányuló jogalkotói szándék városunk esetében erősen megkésett, a most felkínált eszközök a kialakult helyzeten érdemben nem tudnak változtatni.

Az új jogi eszköztárat a sok kivétel és kiskapu miatt csak korlátozottan tarjuk alkalmasnak a további betelepülések megfékezésére. A jogszabályban lehetőségként megfogalmazott adminisztratív korlátozások a lakosság számára aránytalanul nagy költségekkel, illetve nehézségekkel járnának, valamint a helyi ingatlanpiaci viszonyok torzulását eredményeznék. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ezért úgy dönt, hogy nem kíván élni az ingatlanok adásvételének, valamint a lakcímek létesítésének adminisztratív korlátozásával.

Határozott véleményünk, hogy a túlzott betelepülés megakadályozását a könnyen megkerülhető adminisztratív korlátok bevezetése helyett az építési szabályok következetes kialakításával és betartatásával sokkal eredményesebben lehet elérni.

Budakalász a korábbi hibák tanulságait levonva az elmúlt években határozott lépéseket tett a fenntarthatóság felé. A 2023-ban elfogadott új építési szabályok jelentősen szigorították a további beépítési lehetőségeket. Most azt tartjuk a legfontosabbnak, hogy ezeknek a

szabályoknak érvényt is tudjunk szerezni. Hangsúlyozzuk, hogy ezért az építéshatósági eljárásokban a Pest Vármegyei Kormányhivataltól és valamennyi más szereplőtől is azt várjuk, hogy Budakalász „önazonossága” védelmében a helyi jogalkotói szándéknak megfelelően járjanak el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

k.m.f.

Forián-Szabó Gergely s.k.
polgármester

dr. Papp Judit s.k.
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

A kivonat hitelül:

Müller Enikő