

BUDAKALÁSZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 21/2025

K I V O N A T

Készült: Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án megtartott rendes zárt ülésén készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Javaslat a Csodabogár Közoktatási Alapítvány tartozás rendezésére

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **11 egyhangú igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

147/2025. (X.30.) sz. Kt. határozat:

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csodabogár Közoktatási Alapítvány óvodai és bölcsődei férőhely biztosítása érdekében kötött ellátási szerződése szerint, 2025. májustól augusztusig terjedő időszakra esedékes térítési díjak a Csodabogár Közoktatási Alapítvánnyal 2020. július 31-én kelt helyiség bérleti szerződés szerint fizetendő, továbbszámlázott közüzemi díjtartozás csökkentése érdekében, a tartozásba beszámításra kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

k.m.f.

Forián-Szabó Gergely s.k.
polgármester

Dr. Bacsárdi József s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

Müller Enikő

MEGÁLLAPODÁS

amely Csodabogár Közoktatási Alapítvány 2025. október 14-i kérelme és a Képviselő-testület 147/2025. (X.30.) számú határozata alapján az alábbiak szerint,

egyrésről:

Budakalász Város Önkormányzata (2011 Budakalász, Petőfi tér 1. adószám: 15730961-2-13), képviselőjében: Forián-Szabó Gergely polgármester, mint **Bérbeadó**;

másrészről:

Csodabogár Közoktatási Alapítvány (Székhely: 2011 Budakalász, Szentendrei út 7., Nyilvántartási szám: 13-01-0002497, adószám: 18703038-1-13, képviselőjében: Galambos Zoltán elnök), mint bérlő, a továbbiakban **Bérlő**,

együttesen **Szerződő felek** között a Szentendrei Járási Földhivatal ingatlan nyilvántartásában Budakalász Város Önkormányzata tulajdonát képező, Budakalász 1291/22 hrsz-ú, természetben 2011 Budakalász, Szentendrei út 7. szám alatti ingatlan bérlése vonatkozásában a közüzemi díj tartozás kiegyenlítésére, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A Bérbeadó és Bérlő között 2020. július 31-én kelt 1/2289/2020 számon helyiségbérleti szerződés jött létre, mely szerint a Bérlő bérleti díj és közüzemi díj fizetésére is kötelezett.
2. Bérlőnek a fentnevezett ingatlan vonatkozásában a pénzügyi nyilvántartás alapján 2025. október 16-i könyvelt állapotnak megfelelően bruttó 5.970.725 Ft továbbbszámlázott közüzemi díj tartozása áll fenn.
3. A „Csodabogár” Óvoda és Bölcsődével 25 fő óvodai nevelésére kötött 1/472-8/2020. ikt.sz. Ellátási szerződés alapján, a 2025.10.08. napján benyújtott és 1/12-9/2025 iktatószámán nyilvántartásba vett havi jelenléti nyilvántartások igazolásával 2025. május-augusztus hónapokra 24 fő gyermek óvodai nevelésben való részvétele elismerhető és finanszírozható. Az önkormányzat fizetési kötelezettsége összesen 2.736.000 Ft.
4. A „Csodabogár” Óvoda és Bölcsődével 15 fő bölcsődei férőhelyre kötött 1/472-5/2020. ikt.sz. Ellátási szerződés alapján, a 2025.10.08. napján benyújtott és 1/12-9/2025 iktatószámán nyilvántartásba vett havi jelenléti nyilvántartások igazolásával 2025. május-augusztus hónapokra 6 fő gyermek bölcsődei ellátásban való részvétele elismerhető és finanszírozható. Az önkormányzat fizetési kötelezettsége összesen 1.080.000 Ft.
5. A Bérlő és Bérbeadó jelen szerződés aláírásával megállapodást köt arra, hogy a Bérlőnek járó összesen 3.816.000 Ft összeget a Bérbeadó a továbbbszámlázott közüzemi díj tartozás csökkentése érdekében nem utalja ki a Bérlő részére, hanem beszámítja a tartozásba, így ezt követően a továbbbszámlázott közüzemi díj tartozás 2.154.725 Ft.-ra csökken.

Jelen megállapodás 3 példányban készült, amelyet a Szerződő felek aláírás előtt elolvastak, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budakalász, 2025.

Bérbeadó részéről:

Bérlő részéről:

.....
Forián-Szabó Gergely
polgármester

.....
Galambos Zoltán
ügyvezető

Kapják: 1 pld. Bérlő
1 pld. Pénzügyi Iroda
1 pld. Irattár