

BUDAKALÁSZ



Előterjesztés

28/2026.(II.26.) számú előterjesztés

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 26-i rendes ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Forián-Szabó Gergely polgármester

Készítette: Müller Enikő testületi referens

Egyeztetve: Dr. Bacsárdi József jegyző

Ellenőrizte: dr. Papp Judit aljegyző

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés a Képviselő-testület 2025. november 27. és 2026. január 29. közötti időszakban hozott határozatait és a végrehajtásukról szóló rövid beszámolót tartalmazza.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. november 27. és 2026. január 29. közötti időszak alatt hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budakalász, 2026. február 13.

Forián-Szabó Gergely
polgármester

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
1.	2025.11.27.	<p align="center">Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2025. (XI.28.) számú normatív határozata a Képviselő-testület 2026. éves munkatervéről</p> <p>Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Képviselő-testület 2026. évi Munkatervét a határozat melléklete szerint.</p>	2025.12.31.	dr. Papp Judit	További intézkedést nem igényel.
2.	2025.11.27.	<p>153/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Városfejlesztésért felelős tanácsnok 2026. évi Munkatervét a határozat melléklete szerint.</p>	azonnal	dr. Papp Judit	A tanácsnok részére a határozatot megküldtük.
3.	2025.11.27.	<p>154/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalászáért Közalapítvány Kuratóriuma tagjainak az alábbi személyeket kéri fel, 2025. december 1. napjától:</p> <ol style="list-style-type: none"> dr. Joósz Diánát Téglásy Nórát. 	azonnal	dr. Papp Judit	Az ügyvédnek bírósági bejegyzés intézésére átadtuk, a bejegyzés megtörtént. Hibajavítást kezdeményeztünk.
4.	2025.11.27.	<p>155/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalászáért Közalapítvány Kuratóriuma elnöki feladatai ellátására dr. Joósz Diánát kéri fel, 2025. december 1. napjától.</p>	azonnal	dr. Papp Judit	Az ügyvédnek bírósági bejegyzés intézésére átadtuk, a bejegyzés megtörtént.
5.	2025.11.27.	<p>156/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint alapító – a Budakalászáért Közalapítvány alapító okiratának módosítását és a mellékelt tartalommal az egységes szerkezetbe foglalt okiratot elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Környéki Törvényszéknél a szükséges intézkedést tegye meg a változások átvezetése érdekében.</p>	azonnal	dr. Papp Judit	Az ügyvédnek bírósági bejegyzés intézésére átadtuk, a bejegyzés megtörtént. Hibajavítást kezdeményeztünk.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
6.	2025.11.27.	157/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kampné Gilyén Mária Anna felügyelő bizottsági tag lemondását tudomásul veszi és helyette a Kaláz Ipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2011 Budakalász, Szentendrei út 24., Cg. 13-09-063522) felügyelő bizottságába tagként Ormándlaki Balázst jelöli 2025. november 27 napjától 2029. december 13. napjáig terjedő időtartamra.	azonnal	dr. Papp Judit	Ügyvédnek és a Kft. ügyvezetőjének átadva. A Budapest Környéki Törvényszéknek bejegyzésre az ügyvéd megküldte.
7.	2025.11.27.	158/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kaláz Ipari Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági tag személyében történt változás, valamint a Kft. törzstőke vesztésgrendezés jogcímén történő leszállítással, és a TEÁOR számok változásával kapcsolatban módosított alapító okirat módosítást és annak egységes szerkezetbe foglalt szövegét a határozat melléklete szerint elfogadja.	azonnal	dr. Papp Judit	Ügyvédnek és a Kft. ügyvezetőjének átadva. A Budapest Környéki Törvényszéknek bejegyzésre az ügyvéd megküldte.
8.	2025.11.27.	159/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Budakalász Város településrendezési eszközeinek több részterületen történő módosítása” című településrendezési eljárásban - a határozat 1. sz. mellékletét képező tartalmat meghatározó főépítész feljegyzést elfogadja; - az érintett államigazgatási szervek beérkezett válaszai alapján a környezeti értékelés elvégzését nem tartja szükségesnek; - a határozat 2. sz. mellékletét képező partnerségi észrevételekre adott írásbeli válaszokat elfogadja és a véleményezési szakaszt lezárja.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Településrendezés eljárás folyamatban van.
9.	2025.11.27.	160/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a meglévő táblázást kiegészítve elrendeli 1. a Szegfű utcában, a Szent László utcai csomópont előtt „Egyenrangú utak kereszteződése” és „20 km/h sebességkorlátozás” jelzőtáblák kihelyezését, 2. a Szent László utcában, Szentistvántelevi HÉV megállóhely felől érkeve a Szegfű utcai csomópont előtt „Egyenrangú utak kereszteződése” és „20 km/h sebességkorlátozás” jelzőtáblák kihelyezését, 3. a Szent László utcában, Szentendrei/Ország út felől érkeve a Szegfű utcai csomópont előtt „Egyenrangú utak kereszteződése” és „20 km/h sebességkorlátozás” jelzőtáblák kihelyezését,	azonnal	Nád Lilla	A táblák, oszlopok beszerzése megtörtént, az időjárás függvényében kerülnek telepítésre.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		4. a Martinovics utcában, a Szegfű utca irányába a csomópont előtt kerékpárosok számára „Egyenrangú utak kereszteződése” jelzőtábla kihelyezését.			
10.	2025.11.27.	<u>161/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csodabogár Közoktatási Alapítvány Budakalász Szentendrei út 7. sz. 1291/22 hrsz. alatti 510 m ² alapterületű épületre és a hozzá tartozó telekre vonatkozó helyiségbérleti szerződését – az ellátási szerződésre való tekintettel – bölcsődei, óvodai nevelés és fejlesztő pedagógiai tevékenység ellátása céljából, változatlan feltételekkel meghosszabbítja 2025. december 1. napjáról a nevelési év végéig, 2026. június 30. napjáig. Továbbá dönt, hogy a 2025. december havi bérleti díj összege bruttó 628.354 Ft mely 2026. január 1. napjától a KSH által 2025. évre meghatározott fogyasztói árindex mértékével emelkedik. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező helyiségbérleti szerződés-módosítás aláírására.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A helyiségbérleti szerződés aláírása megtörtént.
11	2025.11.27.	Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2025. (XI.28.) normatív határozata a Budakalászi Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalászi Bölcsőde 9/2016 (I.29.) számú normatív határozattal jóváhagyott Budakalászi Bölcsőde 4/2/2016. számú Alapító okiratát a szakágazatszám változása miatt módosítja. A Képviselő-testület a 1/ 15-3 /2025. Módosító okirat alapján a módosítással egységes szerkezetbe foglalt 1/ 15-4/2025. okiratszámú Alapító okiratot jóváhagyja.	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	Az alapító okiratot elfogadta a MÁK, záradékolása megtörtént.
12.	2025.11.27.	<u>163/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budakalász, Szegély utca és Berdó utca közötti gyalogút kialakítása érdekében településfejlesztési szerződést köt a 3277/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A településfejlesztési szerződés megkötése folyamatban van.
13.	2025.11.27.	<u>164/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az OWC Kft-vel a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonát képező, Budakalász 1861/3 helyrajzi számú ingatlanon található, az Omszk tó és a 1861/25 helyrajzi számú park meghatározott részének vízisí (wakeboard) pálya és az ahhoz tartozó	azonnal	Szeleczy Szilvia	A szerződés-módosítás aláírásra került.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		létesítmények üzemeltetésével kapcsolatos bérleti szerződést 5 évre, azaz 2026. január 1-től 2030. december 31-ig meghosszabbítja, az eredeti 101/188/89 számú bérleti szerződés hatályban tartása mellett. Az éves bérleti díj 5.585.365 Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.093.414 Ft, amely 2026. január 1-től az előző évi infláció mértékével emelendő.			
14.	2025.11.27.	<u>165/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász, Rigó utca 26. sz. 351/2 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 2/Rigó utca 26. sz. 351/2 hrsz. azonosítójú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 351/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére újabb pályázatot ír ki, minimum 59.637.795 Ft + ÁFA, azaz bruttó 75.740.000 Ft értékkel.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A pályázat kiírásra került.
15.	2025.11.27.	<u>166/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász, Rigó utca 24. sz. 351/3 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 2/Rigó utca 24. sz. 351/3 hrsz. azonosítójú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 351/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére újabb pályázatot ír ki, minimum 66.133.858 Ft + ÁFA, azaz bruttó 83.990.000 Ft értékkel.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A pályázat kiírásra került.
16.	2025.11.27.	<u>167/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelemmel a 2018. november 9. napján kelt Megállapodásban foglaltakra - a Lupa Egyesület 2024. évi finanszírozás felhasználásáról szóló elszámolását elfogadja, és a 2025. évi finanszírozás kiutalását jóváhagyja.	azonnal	Ferencz Krisztina	A 2024. évi beszámoló elfogadásáról az Egyesület írásban történő értesítése megtörtént, és a 2025. II. félévi támogatás 2025. decemberében kiutalásra került.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
17.	2025.11.27.	168/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. szeptember 25. és 2025. november 10. közötti időszak alatt hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.	azonnal	dr. Papp Judit	További intézkedést nem igényel.
18.	2025.11.27.	169/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2086 hrsz-ú, természetben Budakalász Vasút sor 98. szám alatti belterületi ingatlan értékesítésére irányuló pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A Képviselő-testület a Vasút sor 98. szám alatti belterületi ingatlant [REDACTED], mint nyertes pályázó részére értékesíti 24.574.803 Ft + 27% ÁFA, bruttó 31.210.000 Ft vételárért.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az adásvételi szerződés megkötésre került.
19.	2025.11.27.	170/2025. (XI.27.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. a Bursa Hungarica 2026. évi Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatára beérkezett 3 db pályázat közül 2 db-ot érvényesnek és 1 db-ot érvénytelennek minősít a határozat mellékletében foglaltak szerint. 2. a Bursa Hungarica 2026. évi Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatára beérkezett 2 db érvényes pályázati kérelem elbírálása során a pályázóknak a 2026. évre megállapított keretösszegeből 2 pályázónak (2 db „A” típusú) biztosít támogatást. A támogatott pályázóknak a határozat mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint nyújt támogatást.	azonnal	Nád Lilla	A döntési lista érvényes. A támogatásban részesültek kiértékelése megtörtént. A támogatás összege utalásra került.
20.	2025.12.04.	171/2025. (XII.04.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Polgármesterek Klíma- és Energiaügyi Szövetségéhez (Covenant of Mayors) mely a helyi klímapolitikai és energiahatékonysági kezdeményezéseket összefogó önkormányzati mozgalom. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.	azonnal	dr. Ábrahám Zsolt	A nyilatkozat aláírása megtörtént.
21.	2025.12.04.	172/2025. (XII.04.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Egészség ház bővítése” tárgyú szerződés 1. sz. módosításában foglaltakat elfogadja.	azonnal	Nád Lilla	A szerződés módosítás aláírásra került.
22.	2025.12.18.	173/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.	azonnal	Ferencz Krisztina	A 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról a belső

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
					ellenőr értesítése megtörtént.
23.	2025.12.18.	<u>174/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalász város közigazgatási területén működő 4 háziorvosi, 2 házi gyermekorvosi és 2 fogorvosi körzet ellátásáról szóló 2025. évi beszámolókat elfogadja.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	További intézkedést nem igényel.
24.	2025.12.18.	<u>175/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, természetben a Berdó dűlőben lévő 08/28 helyrajzi számon felvett 6 ha 3289 m ² alapterületű „legelő és gazdasági épület” megnevezésű ingatlan egy részét, továbbá a 08/2 helyrajzi számon felvett 967 m ² alapterületű „szántó közösségi mintatér” megnevezésű ingatlant és a 08/3 helyrajzi számon felvett 975 m ² alapterületű „szántó, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant eladásra alkalmassá teszi, melynek érdekében településfejlesztési szerződéseket köt.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Településfejlesztési szerződések megkötése folyamatban van.
25.	2025.12.18.	<u>176/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bujdosó Pál tulajdonát képező Budakalász külterület 0112/10 hrsz.-ú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megvásárlása érdekében 2.920.000 Ft-ot a 2026-os költségvetés terhére előzetesen biztosít.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az adásvételi szerződés megkötésre került.
26.	2025.12.18.	<u>177/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete új közpark és azon belül új HÉV peron kialakítása céljából úgy dönt, hogy a közterület kapcsolattal nem rendelkező, nem beépíthető 1706 hrsz-ú, és az 1707 hrsz-ú magántulajdonban lévő ingatlanokat az ingatlanértébecslő által megállapított áron megvásárolja. A Képviselő-testület vételi ajánlatot tesz az ingatlan tulajdonosok részére az 1706 hrsz-ú 594 m ² területű, kivett beépítetlen terület tekintetében 6.850.000,-Ft (ÁFA nélkül), és az 1707 hrsz-ú 1257 m ² területű, kivett beépítetlen terület tekintetében 22.010.000,-Ft (ÁFA nélkül) összesen: 28.860.000,-Ft (ÁFA nélkül) összegben.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az eladókkal a tárgyalások folynak.
27.	2025.12.18.	<u>178/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Önkormányzat tulajdonában lévő, 3706/1 helyrajzi számú, természetben 2011 Budakalász Szentendrei út 24. számú ingatlan „Egészséges Budakalásziért Egyesület” által Egészségklub használatába átadott helyiségek felújítására benyújtott kérelmet. A képviselő-testület jóváhagyja a Polgármester által aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot.	azonnal	Nád Lilla	További intézkedést nem igényel.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
28.	2025.12.18.	<p>179/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat:</p> <p>Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:</p> <ol style="list-style-type: none"> a belső ellenőri feladatok ellátása 2026. tárgyban lefolytatott beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. a 2026. évi belső ellenőri feladatok ellátására vonatkozó szerződés megkötéséhez szükséges nettó 1 920 000 Ft + 0% ÁFA, azaz bruttó 1 920 000 Ft összeget a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja. az alábbi ajánlattevő ajánlata érvényes: <ul style="list-style-type: none"> AGT AUDIT Kft. (székhely: 2112 Veresegyház, Revetek u. 92, adószám: 27755806-1-13) dr. Handlovits-Rakonczay Ildikó e.v. (székhely: 2651 Rétság, Táncsics utca1., adószám: 90762169-1-32) Gabala Trading & Consulting Kft. (székhely: 2509 Esztergom, Damjanich út 97., adószám: 25404339-2-11) az eljárás nyertese: AGT AUDIT Kft. (székhely: 2112 Veresegyház, Revetek u. 92, adószám: 27755806-1-13) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. pontjában szereplő előzetes kötelezettségvállalást a 2026. évi költségvetésben irányozza elő. 	azonnal	Nád Lilla	Szerződés megkötésre került.
29.	2025.12.18.	<p>180/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat:</p> <p>Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:</p> <ol style="list-style-type: none"> A Weboldalba integrálható önkormányzati nyilvános chatbot kialakítás tárgyban lefolytatott beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A Weboldalba integrálható önkormányzati nyilvános chatbot kialakítására vonatkozó szerződés megkötéséhez szükséges mindösszesen nettó 4 560 000 Ft + áfa, azaz bruttó 5 791 200 Ft összeget a 2026. évi költségvetése terhére biztosítja. Az alábbi ajánlattevő ajánlata érvényes: <ul style="list-style-type: none"> ENTEL Műszaki Fejlesztő Kft. (székhely: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 32. 1. em. 1., adószám: 10345962-2-41) Alba Pro Solutions Kft. (székhely: 8111 Seregélyes Mikszáth Kálmán utca 25., adószám: 27320806-2-07) Az eljárás nyertese: ENTEL Műszaki Fejlesztő Kft. (székhely: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 32. 1. em. 1., adószám: 10345962-2-41) Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevővel. 	azonnal	Nád Lilla	Szerződés megkötésre került.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		12. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. pontjában szereplő előzetes kötelezettségvállalást a 2026. évi költségvetésben irányozza elő.			
30.	2025.12.18.	181/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lázár Péter képviselőt személyes érintettsége okán kizárja az Arany János utca 3. szám alatti önkormányzati ingatlannal kapcsolatban benyújtott részletfizetési megállapodás módosítására vonatkozó határozat meghozatalából.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Intézkedést nem igényel.
31.	2025.12.18.	182/2025. (XII.18.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lázár Péter képviselő által 2025. december 12-én az Arany János utca 3. szám alatti önkormányzati ingatlannal kapcsolatos tartozásra benyújtott részletfizetési megállapodás módosítására irányuló kérelmének elbírálásához jövedelem igazolást, ingó, ingatlan vagyronról nyilatkozatot, vállalkozásban való részvételről szóló nyilatkozatot, gyógykezelésről szóló igazolást és a törlesztésre vonatkozó elképzeléséről nyilatkozatot kér. A Képviselő-testület 2025. december 18-tól számított 30 napos határidővel kéri a nyilatkozatokat, igazolásokat.	2026.01.18.	Szeleczy Szilvia	Az érintett értesítése megtörtént.
32.	2026.01.29.	1/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete új közigazgatási szerződést köt a Német Nemzetiségi Önkormányzat Budakalász-al. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező Közigazgatási Szerződés aláírására.	azonnal	dr. Papp Judit	Az aláírás megtörtént. További intézkedést nem igényel.
33.	2026.01.29.	2/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete új közigazgatási szerződést köt a Budakalászi Szerb Nemzetiségi Önkormányzattal. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező Közigazgatási Szerződés aláírására.	azonnal	dr. Papp Judit	Az aláírás megtörtént. További intézkedést nem igényel.
34.	2026.01.29.	3/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése alapján a Budakalászi Polgármesteri Hivatalban a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendel el, 2026. augusztus 17. és 2026. augusztus 23. közötti (3 munkanap), valamint 2026. december 21. és 2026. december 31. közötti (7 munkanap) időtartamra.	azonnal	dr. Papp Judit	A munkatársak értesítése megtörtént.
35.	2026.01.29.	Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (I.30.) normatív határozata	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	Az óvodaigazgatók, és az Oktatási Hivatal értesítése, illetve a

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		az önkormányzati fenntartású óvodákba történő jelentkezés, a felvétel/átvétel eljárási rendjéről, az óvodai felvételi körzetek meghatározásáról			honlap frissítése megtörtént.
36.	2026.01.29.	5/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalász, Csobánka, Pilisszántó, Pilisszentkereszt és Pomáz Önkormányzati Önkéntes Tűzoltósága Közgyűlése által elfogadott 55 Ft/lakos/hó tagsági díjemelést tudomásul veszi.	azonnal	dr. Ábrahám Zsolt	A KT határozat kézbesítése a települési tűzoltó társulás részére megtörtént.
37.	2026.01.29.	6/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, természetben a Szent István tér 1. számú ingatlanon lévő épületben 2026. március 31-el a rendőrőrs működését megszünteti, és a „Helyi humán fejlesztések Budakalászon és Csobánkán” című uniós pályázat keretében megvalósuló programok helyszínéként saját hasznosításba veszi az épületet. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal 2018.02.26-án megkötött Ingatlan használati megállapodást (haszonkölcsön szerződést) és a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal 2023. január 30-án aláírt 1. számú haszon kölcsön szerződés módosítását 2026. március 31. napjával felmondja.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A szerződés felmondása megtörtént.
38.	2026.01.29.	7/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budakalász Város Önkormányzatának 2026. évre vonatkozó közbeszerzési tervét – a határozat melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.	azonnal	Nád Lilla	A közbeszerzési terv publikálásra került.
39.	2026.01.29.	8/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy 1. megerősíti szándékát a 2026. évi Versenyképes Járások Programhoz való csatlakozáshoz, 2. elfogadja a határozat mellékletét képező konzorciumi megállapodást, 3. felhatalmazza a Polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.	azonnal	Nád Lilla	Konzorciumi megállapodás aláírása folyamatban.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
40.	2026.01.29.	9/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Budakalász Fenntartható Energia és Klíma Akciótervet” megismerte, és a határozat mellékletét képező dokumentumot elfogadja.	azonnal	dr. Ábrahám Zsolt	Az akcióterv elkészült, az abban foglaltak végrehajtása folyamatban
41.	2026.01.29.	10/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalászi Munkás Sportegyesülettel az Omszk parkban az 1861/24, 1861/25 és 1861/22 és 1861/23 hrsz.-ú ingatlanokon lévő sportterületre új használati szerződést köt, mellyel egyidejűleg a korábbi BMSE szerződések megszűnnek. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1861/24 hrsz.-ú ingatlan északnyugati sarkán lévő, összesen 400 m ² területet érintő Gól vendéglő és környezetét önkormányzati hasznosításba veszi, és a sportterületről elválasztja.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az új használati szerződés megkötése megtörtént.
42.	2026.01.29.	11/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Kaláz Kft. ügyvezetőjét a Budakalász Sportcsarnok saját beruházásában történő légtechnikai rendszerének korszerűsítéséhez, ventilátorok cseréjéhez és a tető szigeteléséhez kapcsolódó, egy éves időtartamú tulajdonosi hozzájárulás kiadására azzal a feltétellel, hogy a Kaláz Kft. a beruházásban anyagi terheket nem vállal, valamint a Budakalász Kézilabda Zrt. az elvégzett beruházás lezárását követő 60 napon belül a Kaláz Kft. és Budakalász Város Önkormányzata rendelkezésére bocsátja a teljeskörű elszámolást.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A döntés és a tulajdonosi hozzájárulási minta a Kaláz Kft.-nek megküldésre került.
43.	2026.01.29.	12/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budakalász Város Önkormányzata, a Kaláz Kft. és a Dunakanyar Létesítményüzemeltető Kft. között 2012. október 24-én kelt, a Budakalászi Sportcsarnok bérleti-üzemeltetési feladatai ellátásának biztosítása tárgyú bérleti szerződésben meghatározott 2026. évre esedékes bruttó 17.489.088 Ft összegű bérleti díjat az üzemeltetési költségek emelkedésére, valamint a Sportcsarnok értékét növelő saját költségen történő beruházásokra való tekintettel méltányosságból elengedi.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A háromoldalú megállapodás aláírása folyamatban van.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
44.	2026.01.29.	13/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budakalász Kézilabda Zrt.-t abban, hogy a Budakalászi Sportcsarnok üzemeltetésének biztosítása érdekében a Budakalász Kézilabda Zrt. a Honvédelmi Minisztérium Sportért Felelős Államtitkárságához forduljon 40 millió forint nagyságrendű támogatás érdekében.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A döntésről a kérelmező értesítése megtörtént.
45.	2026.01.29.	14/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint másodfokú hatóság, a [REDACTED] ingatlanulajdonos Településkép védelméről szóló 43/2017. (XII. 15.) Önk. rendelet 29. § (2) bekezdését sértő tetőhéjazatra vonatkozó kötelezési eljárása ügyében a Budakalászi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének átruházott hatáskörben hozott 6/936-1/2025. számú határozata ellen, a tulajdonos által benyújtott fellebbezést elutasítja , ezzel egyidejűleg az elsőfokú határozatot helyben hagyja.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A másodfokú határozat megküldése megtörtént.
46.	2026.01.29.	15/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint másodfokú hatóság [REDACTED] ingatlanulajdonosok a Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 33/2023. (XII.14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban HÉSZ) 46. § (2) bek. c) pontját sértő rendeltetési egységek számára vonatkozó kötelezési eljárása ügyében, a Budakalászi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének átruházott hatáskörben hozott 6/383-6/2025. számú határozata ellen, a tulajdonosok által benyújtott fellebbezést elutasítja , ezzel egyidejűleg a 6/383-6/2025. sz. elsőfokú határozatot helyben hagyja.	azonnal	Szeleczy Szilvia	A másodfokú határozat megküldése megtörtént.
47.	2026.01.29.	16/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Lázár Péter képviselőt személyes érintettsége okán kizárja az Arany János utca 3. szám alatti önkormányzati ingatlannal kapcsolatban benyújtott részletfizetési megállapodás módosítására vonatkozó határozat meghozatalából.	azonnal	Szeleczy Szilvia	Intézkedést nem igényel.

Lejárt határidejű határozatok		2025.11.27-2026.01.29			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
48.	2026.01.29.	<p>17/2026. (I.29.) sz. Kt. határozat:</p> <p>Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lázár Péter által 2025. december 12-én benyújtott részletfizetési megállapodás módosítására irányuló kérelmét elutasítja, tekintettel arra, hogy a 182/2025. (XII.18.) számú Kt. határozatban meghatározott hiánypótlásnak határidőben nem tett eleget. A benyújtott dokumentumok nem alkalmasak a jövedelmi és vagyoni viszonyok hitelt érdemlő igazolására.</p> <p>A Képviselő-testület az adós korábbi részletfizetési kérelme alapján meghozott 47/2024. (IV.24.) számú Kt. határozatot hatályában fenntartja.</p>	azonnal	Szeleczy Szilvia	Az érintett értesítése a döntésről megtörtént.