



Előterjesztés

146/2026.(IX.24.) számú előterjesztés

Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 24-i rendes ülésére

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Forián-Szabó Gergely polgármester

Készítette: Müller Enikő testületi referens

Egyeztetve: Dr. Bacsárdi József jegyző

Ellenőrizte: dr. Papp Judit aljegyző

Tárgyalja: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A határozati javaslat elfogadásához **egyszerű** szavazattöbbség szükséges.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztés a Képviselő-testület 2026. április 30. és 2026. augusztus 27. közötti időszakban hozott határozatait és a végrehajtásukról szóló rövid beszámolót tartalmazza.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

Határozati javaslat

Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. április 30. és 2026. augusztus 27. közötti időszak alatt hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budakalász, 2026. szeptember .

Forián-Szabó Gergely
polgármester

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
1.	2026.04.30.	<u>54/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy el kívánja végezni a Helyi Építési Szabályzat rövid eljárásban történő módosítását a 049/133 hrsz-ú telket érintő szabályozás pontosítása érdekében. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező főépítész feljegyzést elfogadja és a véleményezési anyagot partnerségi egyeztetésre alkalmasnak tartja.	azonnal	Kálmán Kinga	A véleményezési szakasz lezárult, és megküldésre került az állami főépítésznek záró véleményezésre
2.	2026.04.30.	<u>55/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a főépítész - a Kovács Lajos utca és Bimbó utca mentén elhelyezkedő négylakásos lakóépületek speciális településképi követelményeinek meghatározására, és a településképi kötelezések körének szűkítésére vonatkozó - szakmai összefoglalóját elfogadja, és úgy dönt, hogy elkészítteti a településképi védelméről szóló 3/2022. (I. 28.) számú önkormányzati rendelet módosításának véleményezési anyagát, a Kovács Lajos utca és Bimbó utca mentén elhelyezkedő négylakásos lakóépületek speciális településképi követelményeinek meghatározása, valamint a településképi kötelezések körének szűkítése érdekében.	azonnal	Kálmán Kinga	A véleményezési anyag elkészült. A KT a rendelet módosítást is már elfogadta.
3.	2026.04.30.	<u>56/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász, Rigó utca 26. sz. 351/2 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 4/Rigó utca 26. sz. 351/2 hrsz. azonosítójú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 351/2 hrsz. ingatlan értékesítéséről szóló újabb pályázat kiírására, minimum 54 338 583 Ft + ÁFA, azaz bruttó 69 010 000 Ft értékkel, annak nyilvánossá tételére, a beérkezett pályázatok Értékelő Munkacsoport útján történő feldolgozására. A pályázatok értékeléséről – az Értékelő Munkacsoport javaslata alapján – a Képviselő-testület dönt. A Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül, akár érvényes ajánlat esetén is eredménytelennek minősítse.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Értékesítési pályázat kiírásra került
4.	2026.04.30.	<u>57/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász, Rigó utca 24. sz. 351/3 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 4/Rigó utca 24. sz. 351/3 hrsz. azonosítójú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 351/3 hrsz. ingatlan értékesítéséről szóló újabb pályázat kiírására, minimum 60 259 843 Ft + ÁFA, azaz bruttó 76 530 000 Ft értékkel, annak nyilvánossá tételére, a beérkezett pályázatok Értékelő Munkacsoport útján történő feldolgozására. A pályázatok értékeléséről – az Értékelő Munkacsoport javaslata alapján – a Képviselő-testület dönt.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Értékesítési pályázat kiírásra került

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		A Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül, akár érvényes ajánlat esetén is eredménytelennek minősítse.			
5.	2026.04.30.	<u>58/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalász 1236/39 hrsz-ú kivett helyi közutat „Cserkész köznek” nevezi el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közterület új elnevezését az ingatlan nyilvántartásban vezettesse át.	azonnal	Kálmán Kinga	átvezetés megtörtént
6.	2026.04.30.	<u>59/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat Budakalász 3534/21 hrsz-ú helyi közterület elnevezésére” tárgyú előterjesztést levette a napirendről.	azonnal	Kálmán Kinga	napirendről a testület levette
7.	2026.04.30.	<u>60/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Váci Tankerületi Központ kérésére a Szentistvántelepi Általános Iskola székhelyén a felvehető maximális tanulói létszám 555 főről 400 főre szóló módosító javaslatát támogatja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Váci Tankerületi Központot és a Szentistvántelepi Általános Iskola intézményvezetőjét.	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	Kt. határozat megküldésre került.
8.	2026.04.30.	<u>61/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Váci Tankerületi Központ kérésére a Szentistvántelepi Általános Iskola telephelyén a felvehető maximális tanulói létszám 108 főről 125 főre szóló módosító javaslatát támogatja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Váci Tankerületi Központot és a Szentistvántelepi Általános Iskola intézményvezetőjét.	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	Kt. határozat megküldésre került.
9.	2026.04.30.	<u>62/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász, Arany János u. 3. sz. helyiségre vonatkozó bérleti szerződésben, a Bérló által vállalt beruházásokra vonatkozó 1 éves határidőt, 1,5 évre módosítja. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a helyiségbérleti szerződés módosítására.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Bérleti szerződés módosítása aláírásra került
10.	2026.04.30.	<u>63/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelemmel a 2018. november 9. napján kelt Megállapodásban foglaltakra - a Lupa Egyesület 2025. évi finanszírozás felhasználásáról szóló elszámolását elfogadja.	azonnal	Ferencz Krisztina	A beszámoló elfogadásáról a Lupa Egyesület elnöke írásban tájékoztatva lett.

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
11.	2026.04.30.	<u>64/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Luppa-sziget környezetének, állapotának megőrzése és karbantartása céljából új megállapodást köt a Lupa Egyesülettel (2011 Budakalász, Lupa sziget) a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal és formával. Ezzel egyidejűleg a 2018. november 9-én megkötött megállapodás hatályát veszti. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.	azonnal	Ferencz Krisztina	A megállapodás 2026.05.08. napján aláírásra került.
12.	2026.04.30.	<u>65/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztésért Felelős Tanácsnok 2025. szeptember 1. és 2025. december 31. között végzett munkájáról szóló beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.	azonnal	dr. Papp Judit	A testület a beszámolót elfogadta, további intézkedést nem igényel
13.	2026.04.30.	<u>66/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakanyari Család- és Gyermejkölési Intézmény 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Intézkedést nem igényel
14.	2026.04.30.	<u>67/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyamatban levő pályázati projektekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.	azonnal	Nád Lilla	Intézkedést nem igényel
15.	2026.04.30.	<u>68/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. február 26. és 2026. április 7. közötti időszak alatt hozott lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.	azonnal	dr. Papp Judit	A testület a jelentést elfogadta, további intézkedést nem igényel
16.	2026.04.30.	<u>69/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata fenntartásában működő Budakalászi Nyitnikék Óvoda (2011 Budakalász, Pomázi út 3., Budakalász Szalonka utca 1/A.) igazgatói munkakörének betöltésére 2026. augusztus 1. napjától 2031. július 31. napjáig a Budakalászi Nyitnikék Óvoda jelenlegi igazgatóját, Nagy Zsókát bízta meg. Alapilletményét a hatályos jogszabályok alapján jelenlegi besorolása (PED-1), vezetői pótlékát a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény határozza meg, továbbá az igazgatói megbízása idejére havi br. 150.000.- Ft/hó munkáltató általi pótlékot, összesen bruttó 1.208.300.-Ft havi munkabért biztosít a részére.	azonnal	Sulyok Nikolett	Kinevezés megtörtént

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		Az intézmény 2026. évi költségvetésében a jelen határozatban szereplő személyi juttatásra és járulékaira a fedezet biztosítva van. Az igazgató vezetői megbízáshoz be kell szerezni a helyi német nemzetiségi önkormányzat egyetértését.			
17.	2026.04.30.	<u>70/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a „ <i>dr. Milosevits Péterné – Budakalász Közoktatásáért</i> ” díjat Németh Rita részére adományozza.	azonnal	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént.
18.	2026.04.30.	<u>71/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a „ <i>BudakalászKiváló Pedagógusa</i> ” díjat Döme Orsolya és Zöllner Roland részére adományozza.	azonnal	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént.
19.	2026.04.30.	<u>72/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzatát megillető halgazdálkodási jog hasznosítására 2026. március 6-án kiírt, „Omszk tó/2026” pályázati azonosítójú pályázat - Óbuda-Kalász Horgászegyesület tekintetében érvényes, tekintettel arra, hogy a pályázat megfelel a kiírásban előírtaknak. - A pályázati eljárás eredményes. - Az eljárás nyertese az Óbuda-Kalász Horgászegyesület (székhely: 2011 Budakalász Petőfi tér 1., adószám: 19834593-1-13, aláírási joggal rendelkező felelős vezető: Horváth István elnök), tekintettel arra, hogy pályázó nyújtotta be az értékelési szempont szerinti legkedvezőbb érvényes ajánlatot. Ajánlat számszerűsíthető adatai: ajánlati ár: 20.410 Ft/ha/év, összesen 300.027 Ft/év Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a határozat mellékletét képező „HASZNONBÉRLETI SZERZŐDÉS a budakalászi Omszk-tóra vonatkozó halgazdálkodási jog gyakorlásának ideiglenes átengedéséről és a joggal összefüggő kötelezettségek vállalásáról” szóló szerződés aláírására.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Haszonbérleti szerződés megkötve
20.	2026.04.30.	<u>73/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lázár Péter által 2026. április 17-én benyújtott részletfizetési megállapodás módosítására irányuló kérelmét elutasítja. A Képviselő-testület az adós korábbi részletfizetési kérelme alapján meghozott 47/2024. (IV.24.) sz. Kt. határozatot hatályában fenntartja.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Intézkedést nem igényel

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
21.	2026.04.30.	<u>74/2026. (IV.30.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász, 2491 hrsz-ú, természetben Gerinc utca 70. szám alatt található, 641 m² alapterületű ingatlan tekintetében a 11.000.000 Ft-os vételár mellett az ajánlatban foglalt feltételekkel az elővásárlási jogával nem él. A Képviselő-testület egyidejűleg fenntartja azon szándékát, hogy az ingatlan megszerzésének lehetőségét – különösen közérdekű cél megvalósítása érdekében – a jövőben vizsgálja.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Felek értesítése megtörtént
22.	2026.05.28.	<u>75/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjának: Ormándlaki Balázst választja meg.	azonnal	dr. Papp Judit	Az adminisztratív felületeken a változás átvezetése megtörtént
23.	2026.05.28.	<u>76/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjának: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budakalász Város Önkormányzata és költségvetési szerveinek 2025. évi költségvetési maradványát az alábbiak szerint hagyja jóvá: Budakalász Város Önkormányzat konszolidált maradványa 480.703.832 Ft, ezen belül - Budakalász Város Önkormányzata 460.518.536 Ft - Budakalászi Polgármesteri Hivatal 3.775.025 Ft - Budakalászi Nyitnikék Óvoda 3.943.730 Ft - Budakalászi Telepi Óvoda 3.074.450 Ft - Budakalászi Bölcsőde 2.612.204 Ft - Kalászi Idősek Klubja 2.902.347 Ft - Kós Károly Művelődési ház és Könyvtár 3.877.540 Ft Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete továbbá megállapítja, hogy a maradványból 415.271.634 Ft a 2026. évi költségvetésbe visszatervezésre került. Felkéri a polgármestert, hogy a fennmaradó 65.432.198 Ft összeg felhasználására a 2026. évi költségvetés soron következő módosításában tegyen javaslatot.	azonnal	Ferencz Krisztina	A 2025. évi költségvetési maradvány a 2026. évi költségvetés I. számú módosítása során beépítésre került a 2026. évi költségvetésbe.

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
24.	2026.05.28.	Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2026.(V.29.) normatív határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal 2026. június 16-ai hatályba lépéssel módosítja.	azonnal	Sulyok Nikolett	A változások átvezetése megtörtént.
25.	2026.05.28.	Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2026. (V.29.) normatív határozata a Budakalászi Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosításáról Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalászi Nyitnikék Óvoda a 79/2025. (V.30.) számú normatív határozattal jóváhagyott Budakalászi Nyitnikék Óvoda 1/14-6/2025. számú alapító okiratát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján módosítja. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerint a székhely módosítás átszervezésnek minősül. A Képviselő-testület a 1/48-1/2026. módosító okirat alapján a módosítással egységes szerkezetbe foglalt 1/48-2/2026. okiratszámú alapító okiratot jóváhagyja. A módosítás hatályba lépésének dátuma 2026. augusztus 1. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az 1/48-2/2026. okiratszámú alapító okirat - MÁK Budapesti és Pest Megyei Igazgatóságának - törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából történő benyújtására.	azonnal	Dr. Sergyánné Kis Bernadett	MÁK részére a dokumentumok megküldésre kerültek, várjuk az alapító okirat záradékolását.
26.	2026.05.28.	<u>79/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata fenntartásában működő Budakalászi Nyitnikék Óvoda (2011 Budakalász, Pomázi út 3., Budakalász Szalonka utca 1/A.) igazgatójának megbízásáról szóló 69/2026. (IV.30) sz. Kt. határozat második bekezdését az alábbiakban módosítja: Alapilletményét a hatályos jogszabályok alapján jelenlegi besorolása (PED-1), vezetői pótlékát a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény határozza meg, továbbá az igazgatói megbízása idejére havi br. 150.000.- Ft/hó munkáltató általi pótlékot, összesen bruttó 1.201.250.-Ft havi munkabért állapít meg. A 69/2026. sz. Kt. határozat módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.	azonnal	Sulyok Nikolett	Kinevezés és a törzskönyvi bejegyzés megtörtént
27.	2026.05.28.	<u>80/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „<i>Budakalász Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása a 049/133 hrsz-ú telket érintő szabályozási vonal pontosítása érdekében</i>” című	azonnal	Kálmán Kinga	Megküldésre került az állami

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		településrendezési eljárásban az érintett államigazgatási szervek beérkezett válaszai alapján a környezeti értékelés elvégzését nem tartja szükségesnek, és a véleményezési szakaszt lezárja.			főépítésznek záró véleményezésre
28.	2026.05.28.	81/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, természetben a Berdó dűlőben lévő 08/28 helyrajzi számon felvett 6 ha 3289 m² alapterületű „legelő és gazdasági épület” megnevezésű ingatlan egy részét, továbbá a 08/2 helyrajzi számon felvett 967 m² alapterületű „szántó közösségi mintatér” megnevezésű ingatlant és a 08/3 helyrajzi számon felvett 975 m² alapterületű „szántó, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant eladásra alkalmassá teszi, melynek érdekében településfejlesztési szerződést köt. Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 08/28, a 08/2 és 08/3 hrsz.-ú telkeket érintő, a határozat mellékletét képező településfejlesztési szerződés megkötésére.	azonnal	Kálmán Kinga	A két érintett bérlővel a szerződéskötés megtörtént.
29.	2026.05.28.	82/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal 885018/2026. számú végleges határozata és a 665668/2025. számú záradékolt változási vázrajz alapján jóváhagyja a Budakalász 0208/5 hrsz-ú ingatlan megosztását. A kialakuló 0208/17 hrsz-ú (873 m², kivett közterület) ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonnak, a 0208/18 hrsz-ú (1375 m², kivett vízgazdálkodási terület) ingatlant korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősíti, és elrendeli az Önkormányzat Ingatlan Vagyon-kataszterének (IVK) ennek megfelelő módosítását. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a telekalakítás végleges átvezetése során a kialakuló ingatlanok tulajdoni lapjára a „régészeti lelőhely, törvény erejénél fogva védett régészeti lelőhely” jogi jelleg bejegyzésre kerül. Felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetését a Földhivatalnál változatlan tulajdoni állás mellett, és gondoskodjon az eljáráshoz kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a változásokat az Ingatlan Vagyon-kataszterben vezesse át.	azonnal	Kálmán Kinga	ingatlannyilvántartásban átvezetve
30.	2026.05.28.	83/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat: Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász 3535/7 hrsz-ú ingatlant – rendeltetésére figyelemmel – forgalomképtelen törzsvagyonként (helyi közút) minősíti, és elrendeli az IVK ennek megfelelő módosítását. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Budakalász 3535/7 hrsz-ú ingatlan művelési ágának átvezetését az ingatlan-nyilvántartásban „kivett magánút” megnevezésről „kivett helyi közút” megnevezésre, a hatályos szabályozási tervre és a földhivatali követelményekre tekintettel.	azonnal	Kálmán Kinga	ingatlannyilvántartásban átvezetve

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a módosítás Ingatlan Vagyonkataszterben való átvezetéséről. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 36/2026. (II. 26.) sz. Kt. határozatát visszavonja.			
31.	2026.05.28.	<u>84/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász 604/8 hrsz-ú ingatlant – rendeltetésére figyelemmel – forgalomképtelen törzsvagyonként (helyi közút) minősíti, és elrendeli az IVK ennek megfelelő módosítását. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Budakalász 604/8 hrsz-ú ingatlan művelési ágának átvezetését az ingatlan-nyilvántartásban „kivett magánút” megnevezésről „kivett helyi közút” megnevezésre, a hatályos szabályozási tervre és a földhivatali követelményekre tekintettel. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a módosítás Ingatlan Vagyonkataszterben való átvezetéséről. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület a 37/2026. (II. 26.) sz. Kt. határozatát visszavonja.	azonnal	Kálmán Kinga	ingatlannyilvántartási átvezetés folyamatban
32.	2026.05.28.	<u>85/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „ <i>Budakalász, egykori Lenfonó területén észlelt szénhidrogén szennyezés kármentesítése</i> ” című projekt keretében, a Klinger Henrik utcában a kármentesítés időszakára a munkagépek biztonságos közlekedésének biztosítása, a forgalmi akadályok megelőzése, valamint a kivitelezési munkálatok folyamatos és ütemezett elvégzésének támogatása érdekében: 1. „Megállni tilos” táblát helyez ki a Klinger Henrik utcában a portaépület mögött a Szentendrei út felőli bal oldalon. 2. „Megállni tilos” táblát helyez ki a Klinger Henrik utca és a Lenfonó területén a nagy csarnok előtti belső út kereszteződése, Szentendrei út irányába vezető oldalon. 3. Felkéri a polgármestert az 1. és 2. pontban rögzítettek szerint szükséges beavatkozások elvégzésére.	kármentesít és kezdetekor	Nád Lilla	A kármentesítés még nem kezdődött el
33.	2026.05.28.	<u>86/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna–Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának 2026. május 19. napján megtartott ülésén hozott határozatairól szóló beszámolót elfogadja.	azonnal	Nád Lilla	Intézkedést nem igényel
34.	2026.05.28.	<u>87/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1. A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás ülésére előterjesztett napirendek megtárgyalásáról szóló 182/2024. (XII.18.) számú határozatát visszavonja.	azonnal	Nád Lilla	Egyeztetés folyamatban

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		2. Felkéri a polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat a Duna–Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás társulási tagdíj mérséklésének vagy felfüggesztésének kezdeményezéséről.			
35.	2026.05.28.	<u>88/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kaláz Kft. ügyvezetőjének a gazdasági társaság állapotáról, valamint a folyamatban lévő ügyekről szóló tájékoztatását elfogadja. A gazdasági társaság 2025. évre vonatkozó beszámolóját, illetve a beszámolóhoz kapcsolódó dokumentumokat a megismert formában jóváhagyja.	azonnal	dr. Papp Judit	A testület a Kft. beszámolóját elfogadta, az ügyvezető értesítése megtörtént.
36.	2026.05.28.	<u>89/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a település 2025. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	A Kormányhivatal részére megküldve.
37.	2026.05.28.	<u>90/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a „Budakalász jó tanulója, jó sportolója” díjat Fekete Nóra részére adományozza.	azonnal	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént.
38.	2026.05.28.	<u>91/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a „Budakalász jó tanulója, jó sportolója” díjat Kovács Heléna részére adományozza.	azonnal	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént.
39.	2026.05.28.	<u>92/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a „Budakalász jó tanulója, jó sportolója” díjat Lakatos Milla részére adományozza.	azonnal	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént.
40.	2026.05.28.	<u>93/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a „Budakalász jó tanulója, jó sportolója” díjat Martoncsik Mira részére adományozza.	azonnal	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént.
41.	2026.05.28.	<u>94/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a „Budakalász jó tanulója, jó sportolója” díjat Pralovszki Lilla részére adományozza.	azonnal	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént.
42.	2026.05.28.	<u>95/2026. (V.28.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a „Budakalászi Polgárok Egészségéért” díjat Mandjik Károlyné részére adományozza.	azonnal	Péterffy Gábor	A díj átadása megtörtént

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
43.	2026.06.11.	<u>96/2026. (VI.11.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 1294/12 hrsz-ú, természetben 2011 Budakalász, Mályva u. 3. szám alatti lakóépületet társasházzá alakítja. A Képviselő-testület a társasházzá alakításhoz szükséges műszaki-jogi dokumentációt elkészítteti, a földhivatali eljárást megindítja, és az ehhez szükséges forrást keretjelleggel br. 1.500.000,-Ft erejéig biztosítja az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Épületnek nincs használatbavételi engedélye, utólagos fennmaradási engedély szükséges
44.	2026.06.11.	<u>97/2026. (VI.11.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt: 1. támogatja az URBACT hálózatban való részvételt; 2. felhatalmazza a Polgármestert az URBACT hálózatban való részvétel kapcsán a további szükséges jognyilatkozatok és intézkedések megtételére, 3. a projektben való részvételhez szükséges önerőt a 2026. évre a költségvetésében 6.879 Euró (355 Ft-os Ft/Euró árfolyamon számolva 2.441.893 Ft) erejéig biztosítja, 2027-2029 évekre a 6.879 Euró önerőt a költségvetési rendeletében tervezi.	azonnal	Nád Lilla	Intézkedést nem igényel
45.	2026.06.25.	<u>98/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi rendőrségi beszámolót elfogadja.	azonnal	Rendészet	Intézkedést nem igényel
46.	2026.06.25.	<u>99/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester titkos szavazással történő megválasztásának lebonyolítására 3 tagú ad hoc bizottságot hoz létre. Tagok: 1. Lukácsovics Luca képviselő asszony, elnök 2. dr. Kovács Márta képviselő asszony 3. Horogszegi-Horváth Erika Márta képviselő asszony	azonnal	dr. Papp Judit	Intézkedést nem igényel
47.	2026.06.25.	<u>100/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74.§ (1) bekezdése alapján Nagel István képviselőt alpolgármesterré választja 2026. június 25. napjával.	azonnal	dr. Papp Judit	A határozat a Humán csoportnak megküldve, és a kötelező elektronikus felületeken a változás bejelentések megtörténtek.

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
48.	2026.06.25.	<u>101/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagel István főállású alpolgármester illetményét 2026. június 25. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján bruttó 1.801.900.- forint/hó összegben, idegennyelvtudási pótlékát a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (1), (6) és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. § (6) bekezdés b) pontja alapján bruttó 23.190.-forint/hó összegben állapítja meg. Költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján illetményének 15%-ában állapítja meg, bruttó 270.285.- forint/hó összegben, melynek igazolását a polgármester végzi. A jelen határozatban szereplő személyi juttatásra és járulékaire a Képviselő-testület a fedezetet a 2026. évi általános tartalék terhére biztosítja.	azonnal	Sulyok Nikolett	Az illetmény beállításra került a szakrendszerben
49.	2026.02.6.25.	<u>102/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagel István főállású alpolgármester illetményét 2026. július 1. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján bruttó 1.964.300.- forint/hó összegben, idegennyelvtudási pótlékát a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (1), (5) bekezdése és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. § (6) bekezdés b) pontja alapján bruttó 23.190.-forint/hó összegben állapítja meg. Költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján illetményének 15%-ában állapítja meg, bruttó 294.645.- forint/hó összegben, melynek igazolását a polgármester végzi. A jelen határozatban szereplő személyi juttatásra és járulékaire a Képviselő-testület a fedezetet a 2026. évi általános tartalék terhére biztosítja.	azonnal	Sulyok Nikolett	Jelen Kt.határozat a 114/2026.sz. Kt.határozattal visszavonásra került
50.	2026.06.25.	<u>103/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Bizottság tagjának Kampné Gilyén Mária képviselőt megválasztja 2026. június 25. napjával.	azonnal	dr. Papp Judit	További intézkedést nem igényel
51.	2026.06.25.	<u>104/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Bizottság elnökének Kampné Gilyén Mária képviselőt megválasztja 2026. június 25. napjával.	azonnal	dr. Papp Judit	A változás átvezetése megtörtént, további intézkedést nem igényel

Lejárt határidejű határozatok			2026.04.30. - 2026.08.27.		
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
52.	2026.06.25.	<u>105/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fás szárú növények védelméről szóló önkormányzati rendelettervezetét megismerte és azzal egyetért. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodjon a rendelet tervezet illetékes szervek részére történő megküldéséről, véleményeztetéséről.	azonnal	Nád Lilla	Véleményezési szakasz lezárult, további intézkedést nem igényel
53.	2026.06.25.	<u>106/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakalászáért Közalapítvány 2025. évi beszámolóját elfogadja.	azonnal	dr. Papp Judit	A Közalapítvány értesítése megtörtént
54.	2026.06.25.	<u>107/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász, Rigó utca 26. sz. 351/2 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 4/Rigó utca 26. sz. 351/2 hrsz. azonosítójú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 351/2 hrsz. ingatlan értékesítéséről szóló újabb pályázat kiírására, minimum 54 338 583 Ft + ÁFA, azaz bruttó 69 010 000 Ft értékkel, annak nyilvánossá tételére, a beérkezett pályázatok Értékelő Munkacsoport útján történő feldolgozására. A pályázatok értékeléséről – az Értékelő Munkacsoport javaslata alapján – a Képviselő-testület dönt. A Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül, akár érvényes ajánlat esetén is eredménytelennek minősítse.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Értékesítési pályázat kiírásra került
55.	2026.06.25.	<u>108/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Budakalász, Rigó utca 24. sz. 351/3 hrsz. alatti belterületi építési telek vonatkozásában az értékesítésére irányuló 4/Rigó utca 24. sz. 351/3 hrsz. azonosítójú pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 351/3 hrsz. ingatlan értékesítéséről szóló újabb pályázat kiírására, minimum 60 259 843 Ft + ÁFA, azaz bruttó 76 530 000 Ft értékkel, annak nyilvánossá tételére, a beérkezett pályázatok Értékelő Munkacsoport útján történő feldolgozására. A pályázatok értékeléséről – az Értékelő Munkacsoport javaslata alapján – a Képviselő-testület dönt. A Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy a pályázati eljárást bármikor, indokolás nélkül, akár érvényes ajánlat esetén is eredménytelennek minősítse.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Értékesítési pályázat kiírásra került
56.	2026.06.25.	<u>109/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász belterület, 1236/17. helyrajzi számú, PERON elnevezésű közösségi ház bérleti díjait az alábbiak szerint határozza meg:	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	a döntés közzétéve a honlapon

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
57.	2026.06.25.	<u>110/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csodabogár Közoktatási Alapítvány Budakalász Szentendrei út 7. sz. 1291/22 hrsz. alatti 510 m ² alapterületű épületre és a hozzá tartozó telekre vonatkozó helyiségbérleti szerződését – az ellátási szerződésre való tekintettel – bölcsődei, óvodai nevelés és fejlesztő pedagógiai tevékenység ellátása céljából, 2026. július 1-től a, 2031. június 30-ig, a nevelési év végéig meghosszabbítja. A bérleti díj 656.002 Ft/hó, amely 2027-től minden évben emelkedik a KSH által meghatározott fogyasztói árindex mértékével, valamint 2 évente felülvizsgálatra kerül. A már befizetett 600.000 Ft óvadékot pedig a jelenlegi bérleti díj kétszeresére, azaz 712.004 Ft összeggel ki kell egészíteni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező helyiségbérleti szerződés-módosítás aláírására.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	A szerződés aláírása megtörtént.
58.	2026.06.25.	<u>111/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy: 1. Budakalász Város területén lévő közvilágítás aktív elemeinek üzemeltetésére vonatkozó szerződés megkötéséhez szükséges nettó 7 531 500 Ft +áfa, azaz bruttó 9 565 005 Ft összeget az alábbiak szerint biztosítja:	azonnal	Nád Lilla	Szerződés megkötésre került
59.	2026.06.25.	<u>112/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Ajánlatkérő által lefolytatott „ <i>Ciklámen utcai gyalogosátkelőhely és Szentendrei úti gyalogos járda építés</i> ” tárgyú beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.....	azonnal	Nád Lilla	Szerződés megkötésre került
60.	2026.07.15.	Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2026. (VII.16.) normatív határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Budakalászi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának – a határozat mellékletét képező – módosítását 2026. augusztus 3. napjával.	azonnal	dr. Papp Judit	A változás átvezetése megtörtént, további intézkedést nem igényel
61.	2026.07.15.	<u>114/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagel István főállású alpolgármester illetményét 2026. július 1. napjától a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján a polgármesteri illetmény 90%-ában, azaz bruttó 1.801.900.- forint/hó összegben, idegennyelvtudási pótlékát a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló	azonnal	Sulyok Nikolett	Az illetmény beállításra került a szakrendszerben

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		2025. évi LXIX. törvény 63. § (1), (5) bekezdése és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. § (6) bekezdés b) pontja alapján bruttó 23.190.-forint/hó összegben állapítja meg. A Képviselő-testület jelen határozat elfogadásával egyidejűleg a 102/2026. (VI.25.) számú határozatát visszavonja. A jelen határozatban szereplő személyi juttatásra és járulékaire a Képviselő-testület a fedezetet a 2026. évi általános tartalék terhére biztosítja.			
62.	2026.07.15.	<u>115/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Jegyzőt, a Budakalászi Polgármesteri Hivatal és a Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság közötti – a határozat mellékletét képező - új Együttműködési megállapodás aláírására.	azonnal	Rendészet	Az együttműködési megállapodás aláírása a Rendőrség részéről folyamatban van.
63.	2026.07.15.	<u>116/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a budakalászi 29/6 helyrajzi számú 49 m ² területű önkormányzati tulajdonú „kivett közterület” megnevezésű ingatlant átsorolja forgalomképtelen vagyomból forgalomképes vagyonná. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdeményezze a 29/6 helyrajzi számú 49 m ² területű önkormányzati tulajdonú „kivett közterület” megnevezésű terület használati módjának megváltoztatását „kivett beépítetlen terület”-re. Az ingatlannyilvántartási átvezetési eljárás költségeit az önkormányzat vállalja, valamint az egyéb feladatokat az Önkormányzat végzi el.	azonnal	Kálmán Kinga	ingatlannyilvántartási átvezetés folyamatban
64.	2026.07.15.	<u>117/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatával megerősíti a 2025. május 13. napján kelt nyilatkozatában foglaltakat, miszerint a Budakalász 1291/25 helyrajzi számú ingatanon lévő „kátrányozó” és „villanyház” helyi egyedi védelem alatt álló épületeket a kerékpáros pumpapálya megvalósítása nem érinti. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert jelen döntés továbbítására a 2026. augusztus 30-ig benyújtandó beszámoló részeként a Támogató felé.	azonnal	Nád Lilla	Beszámoló benyújtásra került
65.	2026.07.15.	<u>118/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakalász Város Önkormányzata és a Prizma-Junior Közétkeztetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság között fennálló közétkeztetési szolgáltatási szerződés 4. számú módosítását – a határozat melléklete szerint - a Kbt. 141. § (2) bekezdés b)	azonnal	Nád Lilla	Szerződés aláírásra került

Lejárt határidejű határozatok			2026.04.30. - 2026.08.27.		
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		pont jogcímmel jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, valamint a szükséges jognyilatkozatok megtételére.			
66.	2026.07.15.	<u>119/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a EM-Technology Hungary Kft. Budakalász, Szentendrei út 1-3. szám alatti, volt Lenfonó gyár nagycsarnokának 1c jelű, 408,04 m², valamint a 4b 211 m² és a 4c jelű épületrészből 80, 62 m² nagyságú, azaz összesen 699,66 m² területre helyiségbérleti szerződést köt iroda, raktározás, műhely üzemeltetése, kis- és nagykereskedelmi- és csomagküldő tevékenység céljából, 2026. szeptember 1-től 2031. augusztus 31-ig. A bérleti díj 699.660 Ft/hó, amely 2027-től minden évben emelkedik a KSH által meghatározott fogyasztói árindex mértékével, valamint 2 évente felülvizsgálatra kerül. A szerződéskötéssel egyidőben Bérlőnek óvadékot kell fizetnie, amely a jelenlegi bérleti díj kétszerese, azaz 1.399.320 Ft. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező helyiségbérleti szerződés-módosítás aláírására.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Helyiségbérleti szerződés megkötésre került
67.	2026.07.15.	<u>120/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Budakalász, belterület 3706/1. hrsz-ú, Szentendrei út 24. szám alatt található faházra (nagyterem, utcafronti terem, folyosó, konyha, vizesblokk) és az épület előtti területre vonatkozóan, az Egészséges Budakalászáért Egyesülettel helyben biztosítható közfeladat ellátása céljából haszonkölcsön szerződést köt 5 éves időtartamra, 2026. október 1-től 2031. szeptember 30-ig, ingyenesen, pályázat kiírása nélkül. A használatba vett ingatlannal kapcsolatos közműszolgáltatási díjakat Budakalász Város Önkormányzata továbbra is átvállalja.	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	Haszonkölcsön szerződés megkötve
68.	2026.07.15.	<u>121/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a <i>Budai út és Gerinc utca között új gyalogos átjáró létesítése (2026. június)</i> című telepítési tanulmánytervet, valamint az ezzel összhangban lévő településrendezési szerződés tervezetét elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy Budai út és Gerinc utca között új gyalogos átjáró létesítése érdekében a településrendezési szerződést megkösse.	azonnal	Kálmán Kinga	szerződések aláírása megtörtént
69.	2026.07.15.	<u>122/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul és jóváhagyja a Budakalász 1. számú házi gyermekorvosi körzetet ellátó Dr. Tordas Dániel praxisjogának átadását a Boglárka Med Kft. (székhely: 1038 Budapest, Virág u. 25/b., adószám: 25752522141, cégjegyzékszám: 0109419717) képviselőjében Dr. Andics	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	előszerződés aláírásra került

Lejárt határidejű határozatok		2026.04.30. - 2026.08.27.			
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		Boglárka csecsemő-és gyermekgyógyász részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budakalász Város Önkormányzata és a Boglárka Med Kft. között létrejövő feladatellátási előszerződést aláírja.			
70.	2026.07.15.	<u>123/2026. (VII.15.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint másodfokú hatóság, a [REDACTED] ingatlantulajdonos Településkép védelméről szóló 3/2022. (I. 28.) Önk. rendelet (továbbiakban TKR) 18. § (4) bekezdés a) pontját sértő tetőhéjazatra vonatkozó kötelezési eljárása ügyében a Budakalászi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének átruházott hatáskörében hozott 6/517-1/2026. számú határozata ellen, a tulajdonos által benyújtott fellebbezést elutasítja, ezzel egyidejűleg az elsőfokú határozatot helyben hagyja.	azonnal	Kálmán Kinga	tulajdonos kiértékelése megtörtént
71.	2026.08.27.	<u>124/2026. (VIII.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Közétkeztetés 2026” tárgyú közbeszerzési eljárásban 1. Megállapítja, hogy a „Közétkeztetés 2026” tárgyú, EKR001058992026 azonosítószámú közbeszerzési eljárás eredményes. 	Az összegezés kiküldésétől számított 30. nap, de legkorábban a szerződéskötési moratórium lejárta	Nád Lilla	Szerződés a szerződéskötési moratórium letelte után köthető meg
72.	2026.08.27.	<u>125/2026. (VIII.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal 885019-2/2026. számú végleges telekalakítási engedélyező határozata, valamint a 665669/2025. számú záradékolt változási vázrajz alapján jóváhagyja a Budakalász 3544/296 hrsz-ú ingatlan megosztását. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a telekalakítás eredményeként az alábbi ingatlanok jönnek létre: 3544/307 hrsz. – 17 m² területű, kivett, beépítetlen terület, 3544/308 hrsz. – 5 610 m² területű, kivett helyi közút.	azonnal	Kálmán Kinga	ingatlannyilvántartási átvezetés folyamatban

Lejárt határidejű határozatok			2026.04.30. - 2026.08.27.		
Szám	Dátum	Tárgy	Határidő:	Felelős:	Tett intézkedés
		A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetését a Földhivatalnál változatlan tulajdoni állás mellett, és gondoskodjon az eljáráshoz kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díj megfizetéséről.			
73.	2026.08.27.	<u>126/2026. (VIII.27.) sz. Kt. határozat:</u> Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1236/17 hrsz, természetben 2011 Budakalász, Szent István tér 1. szám alatti ingatlan - PERON – bérleti díjait meghatározó, Budakalász Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által hozott 109/2026. (VI.25.) sz. Kt. határozatának 2. pontja helyébe az alábbi pont lép, valamint lenti 4. ponttal egészül ki: 2. Magán és üzleti célú kategória (családi és baráti rendezvények, fizetős workshop, torna, nyelvtanfolyam, magánóra, stb.) • <i>Heti rendszeres bérlés (hetente ismétlődő programok, fix időszokban)</i> ○ Kis terem (16 m²): 3 500 Ft / óra ○ Nagy terem (30 m²): 6 000 Ft / óra ○ Egész ház konyhahasználattal: 8 500 Ft / óra • <i>Alkalmi óradíjas bérlés (Hétköznapi és hétvégén, szabad időszakokban)</i> ○ Kis terem (16 m²): 4000 Ft/óra ○ Nagy terem (30 m²): 8 000 Ft / óra ○ Egész ház konyhahasználattal: 11 000 Ft / óra • <i>Alkalmi félnapos / napos csomag (hétköznapi és hétvégén, szabad időszakokban)</i> ○ Egész ház (félnap, max. 5 óra): 40 000 Ft ○ Egész ház (egész nap): 70 000 Ft	azonnal	dr. Paulina Fernanda Réka	az árak közzétételre kerültek
		4. Budakalászi lakcímmel vagy tartózkodási hellyel, valamint budakalászi székhellyel vagy telephellyel rendelkező bérlők számára 10% kedvezmény biztosított a bérleti díj árából.			